P.U.Z.
PLAN URBANISTIC ZONAL

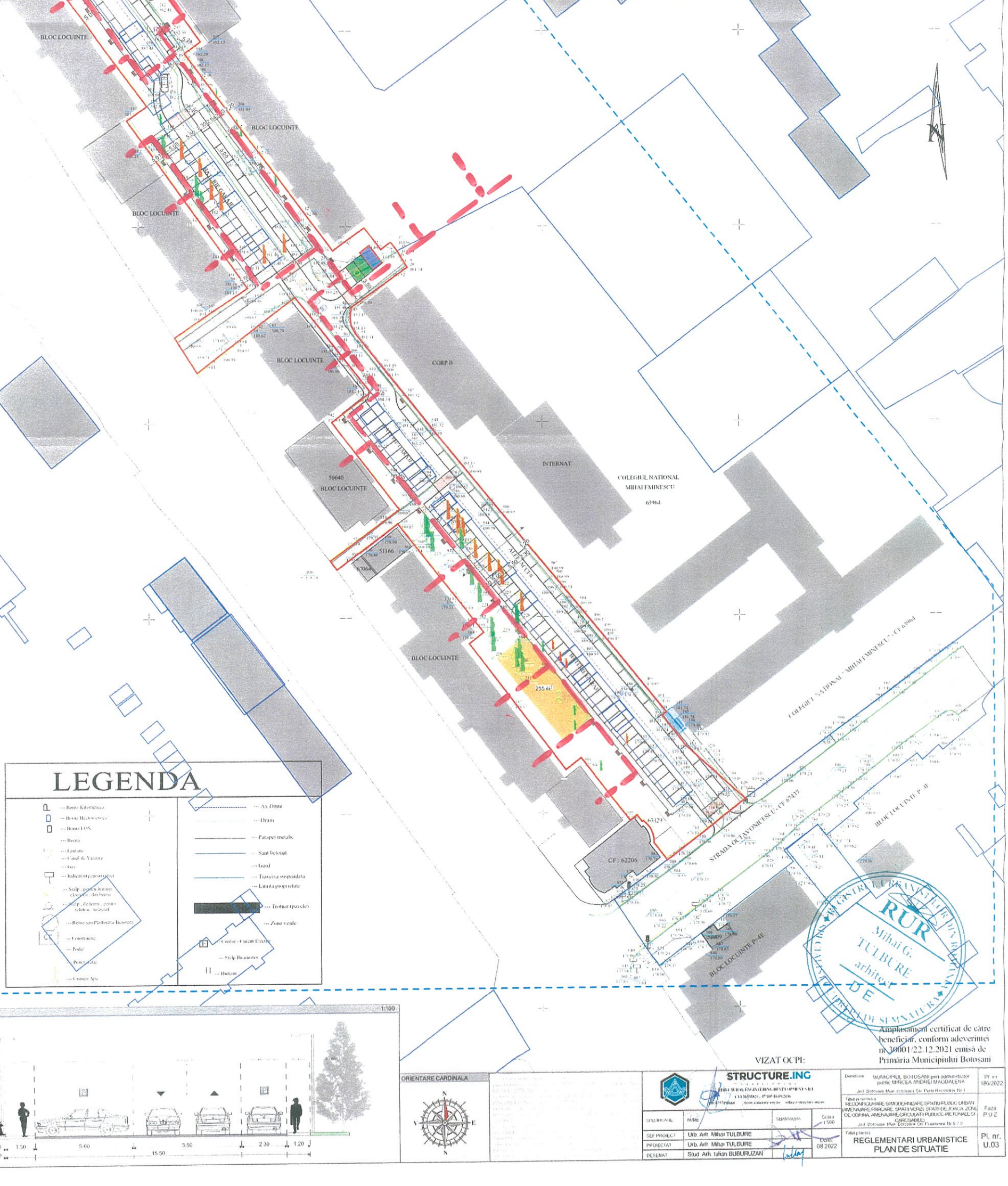
CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

INDICI URBANISTICI:	
P.O.T. EXISTENT=17.11%	C.U.T. EXISTENT=0.17
P.O.T. PROPUS=0.00%	C.U.T. PROPUS=0.00

BILANT TERITORIAL:	8035.00 mp
CONSTRUCTII	0.00 mp
CIRCULATII PIETONALE	1295.00 mp
CIRCULATII AUTO	1835.00 mp
PARCARI	1540.00 mp
SPATIU VERDA	3110.00 mp
SPATIU DE JOACA	255.00 mp

LEGENDA

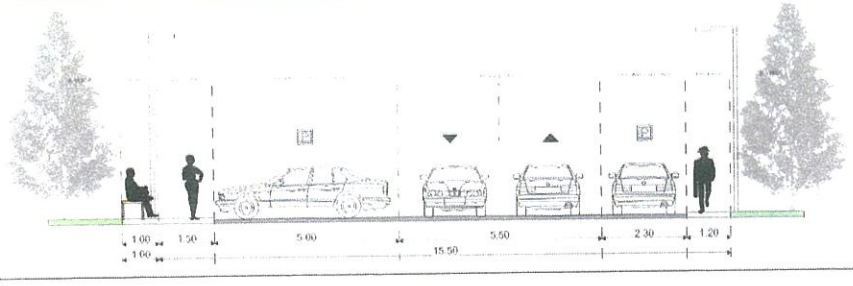
- LIMITA JURIDICĂ
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITE CARTI FUNCIARE
- RELOCARE TEREN GARAJ PRIVAT
- LOCURI DE PARCARE
- LOCURI DE PARCARE MASINI ELECTRICE
- CIRCULATIE AUTO
- CIRCULATIE PIETONALA
- SPAȚII VERZI AMENAJATE
- SPAȚII DE JOACA
- TRECERE PIETONALA
- CLADIRI EXISTENTE
- BANCA
- ARBORI EXISTENTI PASTRATI
- ARBORI PROPUSI SPRE TAIERE
- SE VA DETALIA INTR-O ETAPA ULTERIOARA



LEGENDA

- Bornă Kilometrică
- Bornă Hectometrică
- Bornă LON
- Bornă
- Fântână
- Canal de Vizitare
- Gaz
- Indicator pentru pietoni
- Stâlp - pentru iluminat electrică - din beton
- Stâlp - de lemn - pentru telefon - telegraf
- Beton sau Piatră sau Bolovani
- Construcție
- Pod
- Punct fix
- Cămin Apă
- Ax Drum
- Drum
- Parapet metalic
- Sant betonat
- Gard
- Traversă suspendată
- Limita proprietate
- Trotuar (pavele)
- Zona verde
- Contor - Curent Electric
- Stâlp Iluminator
- Hidrant

PROFIL STRADAL PROPUS S1 1:100



ORIENTARE CARDINALA

VIZAT OCPI:

Amplasament certificat de către beneficiar, conform adeverinței nr.30001/22.12.2021 emisă de Primăria Municipiului Botoșani

RUR Mihai G. TULBURE arhitect DE

STRUCTURE.ING			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:500
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data 08.2022
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		
DESENAT	Stud. Arh. Iulian BUBURUZAN		

Beneficiar: MUNICIPIUL BOTOȘANI prin administrator public MIRCEA ANDREI MAGDALENA
jud. Botoșani Mun. Botoșani Str. Petru Rareș Nr.1

Titlul proiectului: RECONFIGURARE, SISTEMATIZARE SPATIU PUBLIC, ORASN AMENAJARE PARCARE, SPATII VERZI, SPATII DE JOACA, ZONE DE ODIHNA, AMENAJARE CIRCULATII PUBLICE-PIETONALE SI CARosABILE)
jud. Botoșani Mun. Botoșani Str. Eminescu Nr. 57-9

Titlul planșei: REGLEMENTARI URBANISTICE PLAN DE SITUATIE

Pr. nr. 186/2022 | Faza P.U.Z | Pl. nr. U.03