



NOTA

Amplasamentul constructiei propuse nu asigura distanta de siguranta la foc fata de constructia invecinata (hala SC TAMISTEF SRL), stabilita prin prevederile art. 2.2.2 din Normativul P118-99.

Prin proiect se prevede ca la realizarea investitiei sa fie adoptate urmatoarele masuri de protectie compensatorii:

- perete antifoc in zona adiacenta constructiei invecinate - hala TAMISTEF (panou de perete cu vatã mineralã și imbrãcãminte metalicã dublã);
- inchidere superioara cu acoperis rezistent la foc 60min (panou metalic auto-portant izolat din vatã mineralã REI 60min, prevãzut cu 5 cute, destinat acoperișurilor înclinate cu panta minimã de 7%).

695900

	existent		propus	
	mp	%	mp	%
suprafata teren propr. a mun.BOTOSANI	866.00	100.00	866.00	100.00
CAD 52825	866.00	100.00	866.00	100.00
constructii				
SC	223.26	25.78	314.89	36.36
SD	223.26		314.89	
circulatii				
pietonal	161.14	18.61	87.74	10.13
carosabil	351.47	40.59	351.47	40.59
spatii verzi si plantate				
	130.13	15.03	130.13	15.03
POT%	25.78		36.36	
CUT	0.26		0.36	
	POT%	propus prin PUD	40.00	
	CUT	propus prin PUD	0.40	

legenda

- limita zona studiata
 - limita proprietate
 - circulatii publice/carosabil
 - spatii verzi si plantate teren arabil / curti constructii
 - constructii existente
 - constructii propuse
 - accesuri
 - imprejmuire existenta
 - imprejmuire propusa
 - ↑ RASFLU GAZE NATURALE
 - ⊙ CAMIN VIZITARE APA/CANAL
 - ⊠ CUTIE FONTA GAZE NATURALE
 - ⊕ POM FRUCTIFER IZOLAT
 - ⊕ LAMPADAR
 - ⊕ FIRIDA ELECTRICA
 - GARD DIN TABLA CU STALPI DIN FIER SI TEMELIE DIN BETON
 - CLADIRE VECINATATE
 - PLACA BETONATA
- | | | |
|---|---|--|
| 1 | 2 | 1 inaltime minima admisibila (streasina) |
| 2 | 3 | 2 inaltime maxima admisibila (streasina) |
| 3 | 4 | 3 POT maxim |
| | | 4 CUT maxim |

Nr. Crt	Denumire	Nec.
	Depozit congelare + pastrare in stare congelata - V= 70 m3	
A.	Depozit produse congelate - 20 Gr.	
	Compus din:	
	Depozit congelare D: 4.00 x 4.00 x 4.0 [LxIxH][m]	2 buc
	Panotaj: PUR G=200 [mm]	
	- Profile sanitare	
	- Structura = elemente sustinere panotaj	
	Ușa frigorificã - batanta H: 80 / 1300 x 2300 [lxh][mm] / CPR 200 / fara prag / cu rezistenta antiinghet	4 buc
	Echipamente frigorifice:	2 buc
	Putere: 13.2 - 36.5 Kw (T.c 45 Gr)	
	Vaporizator: Gunter	
	Cod: RC GACC	
	Valva T5 + Druza Te5-02 + Electroventil + Conector	
	Agregat Bitzer	
	Cod: 4 ES	
	Tablou automatizare: Dixell	
	Cod: XR	
	Traseu: In limita a 8 ml de traseu frigorific	

coordonator urbanism	arh. D. O. BOTEZ	C	D	E	
0209	1235	1382			
verificatori/experti	nume	semnatura	cerinta	referat / expertiza nr. / data	
SC CONCEPT SRL				beneficiar	proiect nr.
71006, str. gen. Ghe. AVRAMESCU 28 B				SC GECOR GROUP GL SRL	C638.23
J 07 886/11992				BOTOSANI, Calea NATIONALA nr. 67	
tel +40 744 527 303 / email: dbotez@gmail.com				titlu proiect	faza
specificatie	nume	semnatura	scara	CONSTRUIRE DEPOZIT FRIGORIFIC	PUD
șef proiect	arh. Dan Octavian BOTEZ		1 / 500	BOTOSANI, str. PACEA nr. 36	
proiectat	arh. Dan Octavian BOTEZ		data	plan amplasament	pl. nr.
desenat	arh. Dan Octavian BOTEZ		1 iunie 2023	- reglementari urbanistice	PUD 03