



OCPI Botoșani
Planul e valabil numai cu
procesul verbal de recepție

BILANT TERITORIAL		existent		propus	
		mp	%	mp	%
suprafata totala teren		1,602.00	100.00	1,602.00	100.00
CAD 65786	proprietate privata SC COLECTIA PRIMUS SRL Botosani				
CAD 65786	circulatii (carosabil, pietonal)	0.00	0.00	527.50	32.93
	din care spatii parcare	0.00	0.00	87.50	5.46
constructii				801.00	50.00
	SC	0.00		1,027.92	
	SD	0.00		273.50	17.07
spatii verzi si plantate					
POT % (pentru zona cu functiunea I1)		0.00		50.00	
CUT (pentru zona cu functiunea I1)		0.00		0.65	

NOTA

In conformitate cu prevederile normativului P118/99, pentru realizarea obiectivului se stabilesc urmatoarele reglementari:
 1 se vor prevedea pereti rezistenti la foc fata de vecinatatile fata de care nu sunt asigurate distantele minime de siguranta corespunzator gradului de rezistenta la foc al constructiilor (art. 2.2.2. al 1)
 2 avand in vedere caracteristicile terenului de amplasament existente in cadrul limitei de proprietate, investitorul, prin hotarare scrisa a consiliului de conducere, pe proprie raspundere, va stabili distante mai mici si, va asigura prin proiect si scenariu de siguranta la foc, masurile de protectie compensatorii necesare (art. 2.2.2. nota 2).
 3 se va asigura compartimentarea corespunzatoare, necesara in cazul alipirii ori comasarii cu alte destinatii (art. 4.2.91).



legenda

- limita zona studiata
- limita teren amplasament
- circulatii / carosabil
- circulatii / pietonal
- spatii verzi si plantate
- constructii existente
- constructii propuse
- accesuri
- x x x x imprejmuire existenta
- x x x x imprejmuire propusa

opaca L= 90,66 m, Hmax - 2,00 m
porti acces L= 12,80 m, Hmax - 1,80 m

acceleratia terenului pentru proiectare $a_g = 0,20 g$ (Cod de proiectare P100/2013)
 perioada de control (colt) $t_c = 0,7 sec$ (Cod de proiectare P100/2013)
 valoarea incarcarii de zapada la sol $s_g^n = 2,50 kN/mp$ (CR 1-1-3-2012)
 viteza vantului $U_{ref} = 41 m/s$ (NP 082-04)
 incarcari date de vant $q_{ref} = 0,7 kN/mp$ (CR 1-1-4-2012)
 categoria de importanta a cladirii **C - normala** (HG 766 / 97)
 clasa de importanta/expunerea la cutremur **III** (Cod de proiectare P100/2013)
 clasa de importanta **3** (CR 0 - 2005)

Semnat digital de Bogdan-Paul Dughila
 Data: 2024.01.23 11:24:01 +02'00'

LEGENDA:

- Amplasamente propuse
- Ⓞ Camin vizitare retea telefonie
- Ⓞ Camin vizitare canal
- H₂O Hidrant
- Ⓞ Stalp electric
- Ⓞ Contor electric
- Ⓞ Cutie gaz
- Ⓞ Camin vizitare retea apa
- Ⓞ Camin vizitare retea GN

coordonator urbanism	arh. D. O. BOTEZ	E	1382 / 20 11 2008
verificatori/experti	nume	semnatura	cerinta
beneficiar	SC COLECTIA PRIMUS SRL BOTOSANI		
proiect nr.	C670.24		
beneficiar	SC CONCEPT SRL BOTOSANI		
proiect nr.	C670.24		
beneficiar	Pietonal TRANSILVANIEI, hala CENTRALA		
faza	PUD		
titlu proiect	construire HALA DEPOZITARE PRODUSE ALIMENTARE, RACORDURI UTILITATI, BRANSAMENTE ANEXE cu destinatia SALA MESE, BAIJE SERVICIU SI IMPREJMUIRE - BOTOSANI, str. Calea NATIONALA nr.30B		
plan amplasament	reglementari urbanistice		
pl. nr.	PUD 03		
specificatie	nume	semnatura	scara
1 / 500			
șef proiect	arh. Dan Octavian BOTEZ		
proiectat	arh. Dan Octavian BOTEZ		
desenat	arh. Dan Octavian BOTEZ		
data	ianuarie 2024		

Coordonate in sistemul national de proiectie: STEREOGRAFIC 1970