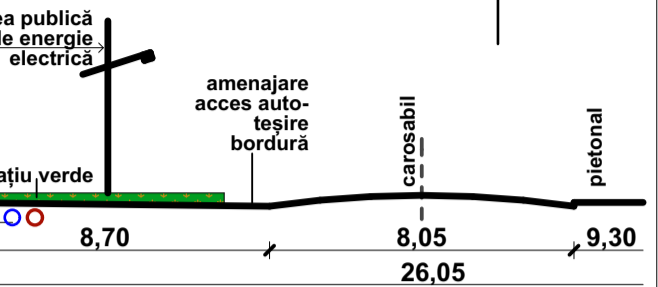


CF 58962
pc 258/10/2

CF 57098
pc 258/10/7

CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE
AUTO-SELF SERVICE
ȘI ÎMPREJMUIRE



profil transversal propus
str. Ion I.C. Brătianu sc. 1:200

CF 58265

CF 61963
pc 258/10/10

C1
SPĂLĂTORIE
SELF -P-

SC=SDC=118,95mp
H_{max} de la CTS = 5,00 m
grad de rezistență la foc II

PERGOLĂ
SC=SDC=34,45mp
H_{max} de la CTS = 5,00 m
grad de rezistență la foc II

GARAJ
P+M

reglementări urbanistice

limite

- limita zonei studiate
- limită de proprietate
- împrejmuire existentă
- împrejmuire propusă
- limite de proprietate vecini
- retrageri propuse

existent

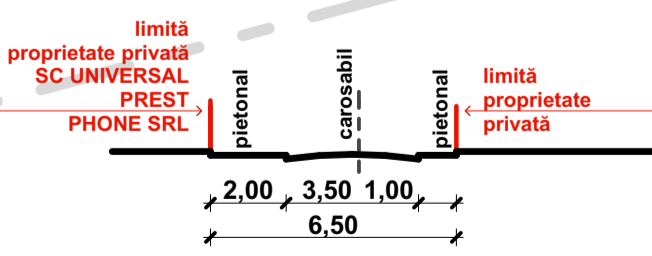
- construcții existente
- alei pietonale existente
- platforme carosabile existente
- accese existente

propus

- boxe spălătorie acoperite
- boxă spălătorie descoperită
- pergolă - loc de parcare
- aspiratoare
- alei pietonale propuse
- platforme carosabile propuse
- generator electric
- parcelă studiată
- accese propuse

BILANȚ TERITORIAL P.U.D.			
str. Ion I.C. Brătianu fn, Botoșani			
U.T.R. 57 / P.U.G. Botoșani			
		suprafață / mp	%
teren		existent	propus
		curți construcții	0,0
	teren liber / spații verzi	0,0	54,1
construcții	SC=SDC	0,0	153,4
carosabil		0,0	333,5

POT_{existent} = 0,00 % POT_{propus} = 30,00 %
CUT_{existent} = 0,00 CUT_{propus} = 0,30



profil transversal propus
cale de acces laterală sc. 1:200

acelerația terenului pentru proiectare **a_g = 0,20 g** (Cod de proiectare P100 - 1/2013)
perioada de control (colt) **0,7 sec** (Cod de proiectare P100 - 1/2013)
valoarea încărcării de zăpadă pe sol **S₀.K = 2,0 kN/m²** (CR1 - 1 - 3- 2012)
presiunea de referință a vântului **q_{ref} = 0,7 kN/m²** (CR1 - 1 - 4 - 2012)
categoria de importanță **D** - construcție de importanță redusă (H.G. 766/1997 Anexa 3)
clasa de importanță și expunere la cutremur **IV** - construcție de importanță mică (P100 - 1/2013)
grupa **A4**

verificator / expert	semnătura	cerința	referat / expertiza nr. / data
		D, E	
proiectant general	SC ARHISFERA CONSTRUCT SRL aleea Viilor, nr.1, sc.B, et.2, ap.9, Botoșani J7/445/17.10.2016 CUI 36640493	beneficiar:	SC UNIVERSAL PREST PHONE SRL prin Zvîncă Sergiu
coordonator urbanistic	SOCIETATEA COMERCIALA PROIECT BOTOSANI SRL BOTOSANI, Str. Cuza Voda Nr. 2, Bl.7, Sc. F, Mezanin cf.: 4906270, r.c. J07/1086/1993	amplasament:	str. Ion I.C. Brătianu fn, mun. Botoșani, NC/CF 70082
specificație	nume	semnătura	scara
șef proiect	arh. Mihai G. TULBURE		1:200
proiectat	arh. Alexandra Laura POPA	data	
desenat	arh. Alexandra Laura POPA	mai.2023	
titlu proiect:			CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO-SELF SERVICE ȘI ÎMPREJMUIRE
REGLEMENTĂRI URBANISTICE			planșa nr. PUD.03
proiect nr.			155/2023
faza			PUD