



PROIECT STRADAL PROPUS
STR. BARBU LAZAREANU

PROIECTANT
ARND SIGN CENTER



BILANT TERITORIAL		EXISTENT	PROPUS
TEREN	suprafata	procent	suprafata
TEREN ZONALIS	1097	100%	1097.0
SPATIU VERDE - ARABIL	1097	100%	1097.0
CAROSABIL SI PIETONAL	0.00	0.00%	529.12
CONSTRUCTIE SC	0.00	0.00%	151.88
CONSTRUCTIE SDC	0.00	0.00%	151.88
P.O.T.	0.00%		13.85% - max. 50%
C.U.T.	0.00		0.14 - max. 1.00

← 4.30 → RETRAGERI EDIFICABIL

← 4.30 → COTEIDISTANTE

P
+5.00
TIP ACOPERIS-

REGIM DE INALTIME

INALTIME LA CORNISA / ATIC

ACCES LA CONSTRUCTII

ACCES CAROSABIL LA PARCELA

ACCES PIETONAL LA PARCELA

ACCES LA CONSTRUCTII

PUNCT GOSPODARIRE / PLATFORMA BETONA

TEREN ARABIL

SPATIU VERDE

DRUMURI ALEI CAROSABILE EXISTENTE

DRUMURI ALEI CAROSABILE PROPUSE

ACOSTAMENT DRUMURI EXISTENTE

CLADIRI PROPUSE

utilizarea terenurilor

LEGENDA

- limite
- LIMITA ZONA STUDIATA
- PARCELA DE REFERINTA PROPRIETATE ROZNOV FLORENTINA SI ROZNOV GEORGEI
- PROPRIETATE PRIVATA PERAȘNE FIZICE SAU JURIDICE
- LIMITA EDIFICABIL PROPUS
- IMPREJUMIRE PROPUSA

VERIFICATOR/ SRIERIN VERIFICATOR PROIECTANT P.A.T.	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	Referință nr.
Arndesign Center Reg. com. : 07/184/2011 Cod fiscal : NO 28407616 e-mail : arndesigncenter@yahoo.com	Arndesign Center str. Biv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botoșani ; e-mail : arndesigncenter@yahoo.com			
SEF PROIECT	NUME	SEMNATURA	SCARA:	PR. NR.
COORDONATOR	NUME	SEMNATURA	1:200	457/2023
PROIECTANT	NUME	SEMNATURA	DATA:	Nr. plansa:
DESEINAT	NUME	SEMNATURA	10/2023	A03
			REGLEMENTARI URBANISTICE	Rev. 0