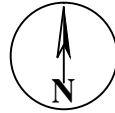


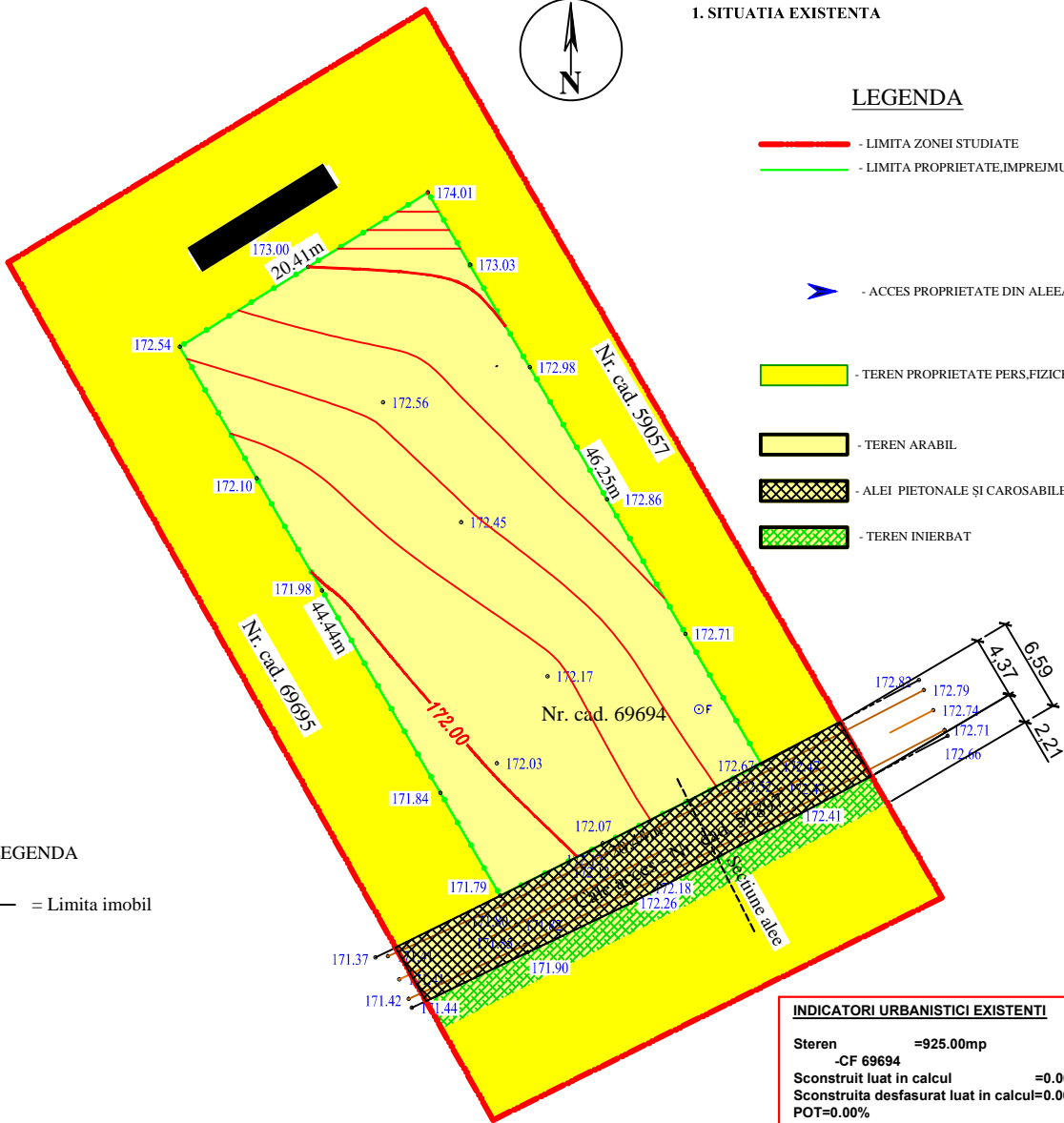
# P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

I. SITUATIA EXISTENTA



## LEGENDA

- - LIMITA ZONEI STUDIATE
- - LIMITA PROPRIETATE, IMPREJMUITA, L=131.50 ML
- ACCES PROPRIETATE DIN ALEEA COMUNA
- TEREN PROPRIETATE PERS.FIZICE
- TEREN ARABIL
- ALEI PIETONALE ŞI CAROSABILE
- TEREN INERBAT



## LEGENDA

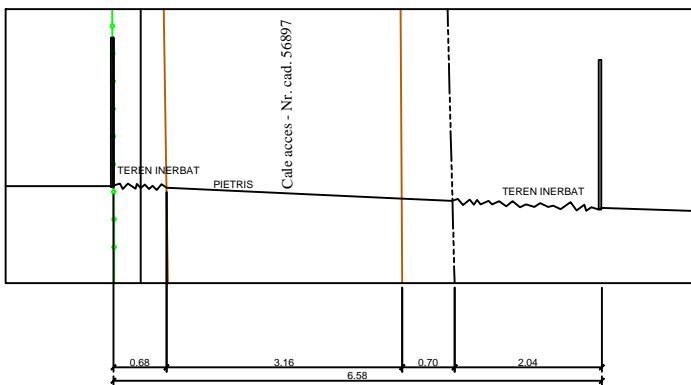
----- = Limita imobil

### INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI

Steren =925.00mp  
 -CF 69694  
 Sconstruit luat in calcul =0.00mp  
 Sconstruita desfasurat luat in calcul=0.00mp  
 POT=0.00%  
 CUT=0.00

### BILANT TERITORIAL

Steren =925.00mp.....100%  
 -CF 69694 =925.00 mp  
 S teren arabil =925.00mp.....100%



SECTIUNE ALEE

Domenii	Disfunctionalitati	Prioritati
Circulatii	Circulatie carosabila, alee, categ. IV, nemodernizata, pietruita -proprietate pers.fizice	Propunere de supralargire, străzile vor fi prevăzute cu platforme de încrucişare. Suprafata alveolei va avea utilizare de folosinta publica
Utilitati	Zona cu echipare editlitară, apă, canalizare, gaze, electricitate	Realizarea de utilitati editlitară pe amplasamentul investitiei

<p><b>S.C. "ACS DESIGN PROJECT" S.R.L.</b>                  CUI RO 2684003; REGISTRU COMERTULUI No. J07/106/92                  Tel.: 0231-530 230; Fax:0231-530 230;</p>					
		ARHITECTURA			
CLIENT: <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>		PROJECT: Construire locuinta D+P si imprejmuire proprietate		CONTRACT NR.: 508/2023	
COORDONATOR URBANISM	C.ARH.: M.Mihailescu	SCARA: 1:500	PLAN SITUATIE	FAZA: P.U.D.	
SEF PROIECT	ARHITECT: Bursuc Dorel			NR.PLANSA: A.01	
PROIECTAT	ARHITECT: Bursuc Dorel	ianie/2023			