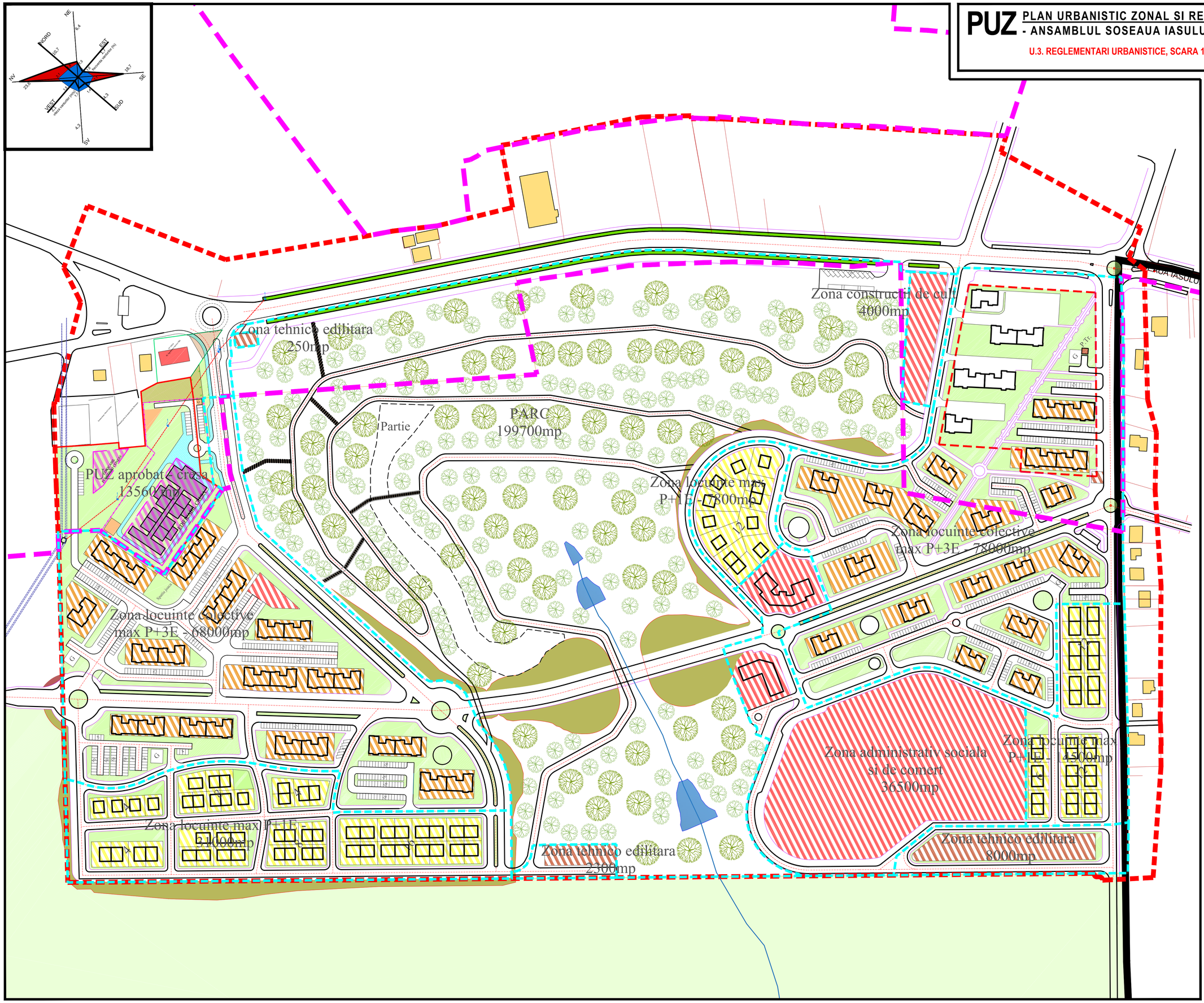
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM
- ANSAMBLUL SOSEAUA IASULUI, MUNICIPIUL BOTOȘANI

U.3. REGLEMENTARI URBANISTICE, SCARA 1:1500



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA UAT MUNICIPIUL BOTOSANI
- LIMITA TERITORIU INTRAVILAN MUNICIPIUL BOTOSANI

REGLEMENTARI URBANISTICE

- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI max P+3E
- ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI max P+1E
- ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA, ZONA TEHNICO - EDILITARA
- ZONA DE PARCURI, RECREERE SPATII DE JOACA, SPATII VERZI

BILANȚ TERITORIAL

	EXISTENT		PROPUS	
Funcțiune	Suprafață	%	Suprafață	%
Suprafata totala teren	467.384 mp	100,00%	467.384 mp	100,00%
Zona IS - institutii publice, servicii	0 mp	0,00%	40.500 mp	8,67%
Zona Li - cladiri max P+3	0 mp	0,00%	148.870 mp	31,85%
Zona Lmu - cladiri max P+1	0 mp	0,00%	53.300 mp	11,40%
Zona tehnico-edilitare	0 mp	0,00%	10.550 mp	2,26%
Zona parc	0 mp	0,00%	200.604 mp	42,92%
PUZ aprobat - cresa	13.560 mp	2,90%	13.560 mp	2,90%
P.O.T.	0.00 %		max 45.00 %	
C.U.T.	0.00		0.9 - 1.5	

0 20 40 80 10 30 60 100 m

RIDICARE TOPOGRAFICA: BIROU CADASTRAL. *RIDICARE TOPOGRAFICA NECESARA ANSAMBLULUI DE LOCUINTE SOSEAUA IASULUI - BOTOSANI.* BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI

PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - ANSAMBLUL SOSEAUA IASULUI, MUNICIPIUL BOTOSANI

U.3. REGLEMENTARI URBANISTICE, sc. 1:1500

BENEFICIAR: **MUNICIPIUL BOTOSANI**

PROIECTANT GENERAL: **S.C. PROIECT BOTOSANI S.R.L.**

Str. Cuza Voda, nr. 2, bl. 7, sc. F, mezanin, Botosani

CONTRACT: **30000/22.12.2021**

SUBPROIECTANT: **S.C. QUATTRO DESIGN S.R.L.**

Calea Dorobantilor, nr.168, bl.15, sc. D, ap.126, sect.1, Bucuresti

SEF PROIECT: **arh. Tulbure Mihai**

INTOCMIT: **arh. Tulbure Mihai**