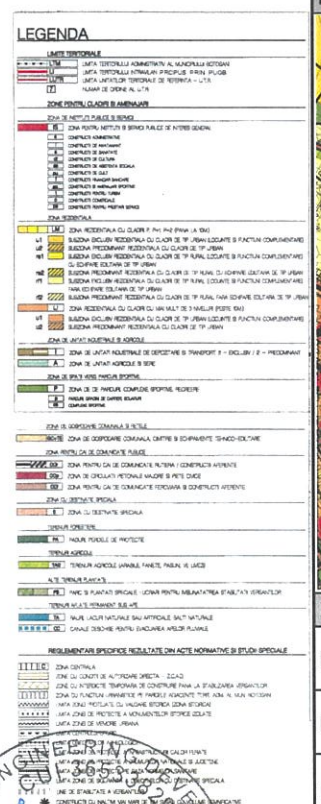
JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
ANEXA
LA CERTIFICATUL DE URBANISM
NR. 251 DIN 30.03.2021
Arhitect sef.



CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:

Acceleratia terenului - P100/1-2006	0,16 g
Acceleratia terenului - P100/1-2013	0,20 g
Perioada de colt a terenului	0,7 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2,5 KN/mp
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0,6 KPa
Adancimea de inghet - STAS 6054/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	III
Categoria de importanta	C - Normala

Nota
1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului;
2. Orice neconcordanta intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament se va aduce imediat la cunostinta proiectantului.

INDICI URBANISTICI:

P.O.T. EXISTENT=100.0% C.U.T. EXISTENT=1.00
P.O.T. PROPUS =100.0% C.U.T. PROPUS=1.00

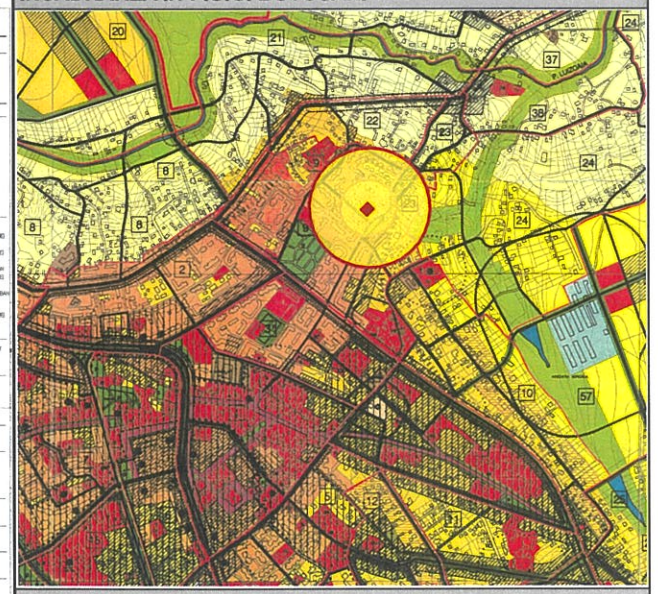
SUPRAFAŢĂ IMOBIL CONSTRUITA: 39.71 mp UTILA: 27.87 mp

SITUAŢIE EXISTENTĂ:

TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ CONFORM ACT NOTARIAL NR. 4117 DIN 09/09/2020, CF 51015-C1-U4
SUPRAFAŢA UTILĂ DIN ACTE 27.13 MP SI MASURATA 27.87 MP

BILANŢ TERITORIAL:	SUPRAFATA (mp)		PROCENT %
SUPRAFAŢA CONSTRUITĂ	39.71	mp	100.0%
SUPRAFEŢE TERASE ŞI SCĂRI EXT.	0.00	mp	0.0%
SUPRAFAŢA PLATFORMĂ BETONATĂ	0.00	mp	0.0%
SUPRAFAŢA CAROSABIL AUTO	0.00	mp	0.0%
SUPRAFAŢA SPAŢIU VERDE	0.00	mp	0.0%

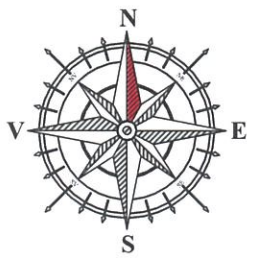
INCADRAREA IN P.U.G. BOTOSANI



LEGENDA

IMOBIL STUDIAT CF 51015-C1-U4
DRUM NATIONAL
DRUM SECUNDAR

REGISTRUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
RUR
Mihai G.
TULBURE
arhitect

ORIENTARE CARDINALA	NOTA LEGALA
	1. Informatiile tehnice continute in acest desen sunt proprietatea exclusiva a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. si nu pot fi utilizate sau divulgate la terti fara acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajeaza pentru executarea copiilor planurilor si numai dupa inregistrarea prealabila a comenzii. 2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizata a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul si destinatia mentionate in indicator (cartus) si numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Incalcarea prevederilor de la pct. 1 atrage dupa sine raspunderea materiala a partii in culpa.

STRUCTURE.ING
STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
CUI RO36533829 ; J7/405/16.09.2016
Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:2000
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data: 10.2021
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		
DESENAT	Stud. Arh. Iulian BUBURUZAN		

Beneficiar: [redacted]
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Str. Savenilor, nr.48, sc.D, et.2, ap.6

Pr. nr. 171/2021

Titlul proiectului:
CREARE ACCES DIN EXTERIOR IN VEDEREA SCHIMBARII DESTINATIEI DIN LOCUINTA IN FRIZERIE
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Str. Aleea Parcul Tineretului, nr.2, sc.C, parter, ap.2, CF 1589/C,0,2 si CF 51015-C1-U4

Faza: P.U.D.

Titlul plansei:
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Pl. nr. U.00