

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:

Acceleratia terenului - P100/1-2006	0,16 g
Acceleratia terenului - P100/1-2013	0,20 g
Perioada de colt a terenului	0,7 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2,5 KN/mp
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0,6 KPa
Adancimea de inghet - STAS 6054/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	III
Categoria de importanta	C

Nota
 1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului;
 2. Orice neconcordanța între prevederile prezentei planse și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.

INDICI URBANISTICI:

P.O.T. EXISTENT=0.00%	C.U.T. EXISTENT=0.00
P.O.T. PROPUS =24.48%	C.U.T. PROPUS=0.24

SUPRAFAȚĂ TEREN	Din Acte: 486.00 mp
SITUAȚIE EXISTENTĂ:	Masurat: 486.00 mp

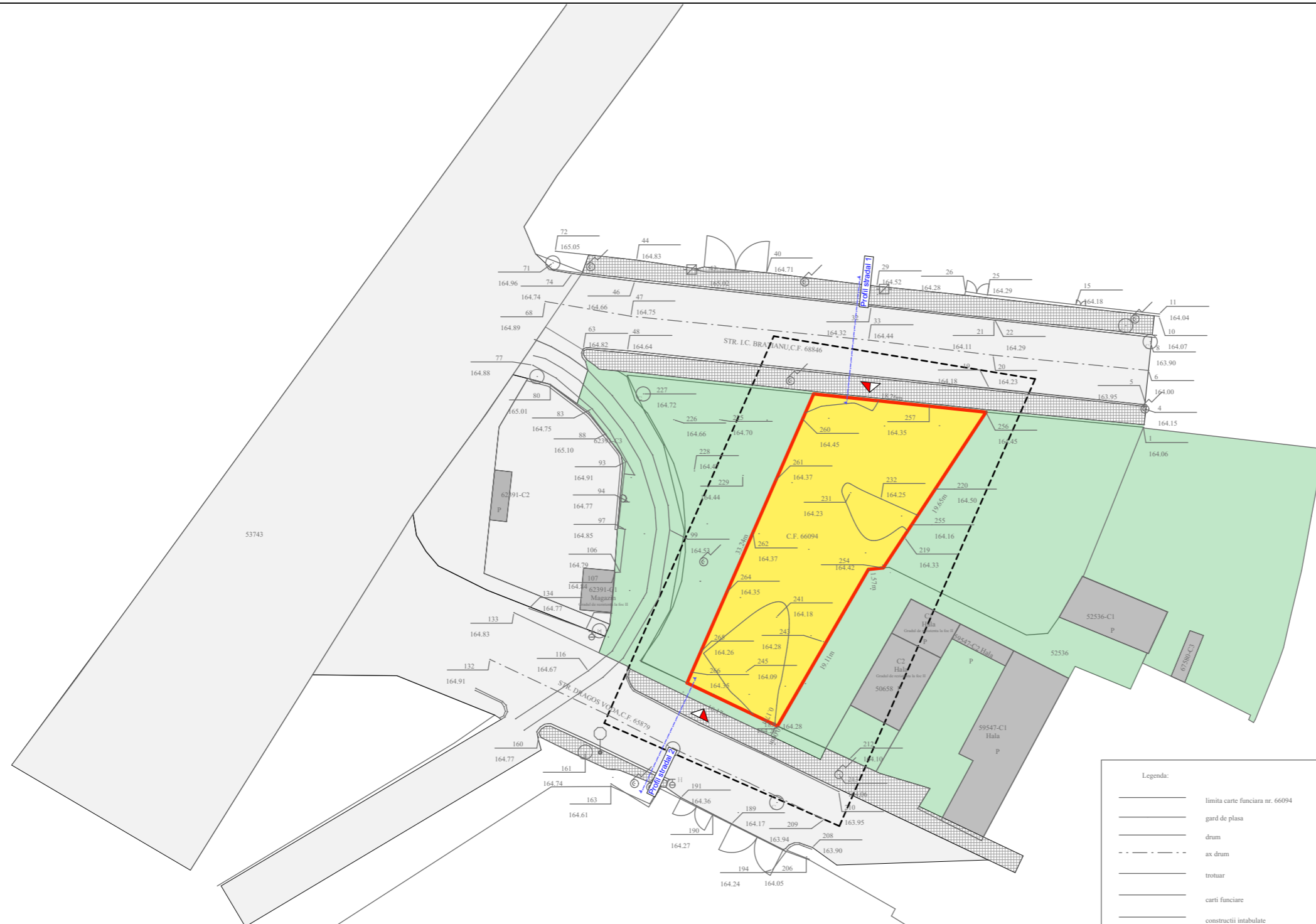
Teren proprietate privata a persoanelor fizice

Conform act notarial nr. 69 din 07.01.2022,
 inchiriat lui [REDACTED] conform Act
 notarial nr. 1545 din 25.08.2022.

BILANȚ TERITORIAL:	SUPRAFATA (mp)	PROCENT %
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	0.00 mp	0.0%
SUPRAFETE TERASE ȘI SCĂRI EXT.	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA PLATFORMĂ BETONATĂ	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA CAROSABIL AUTO	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA SPAȚIU VERDE	486.00 mp	100.0%

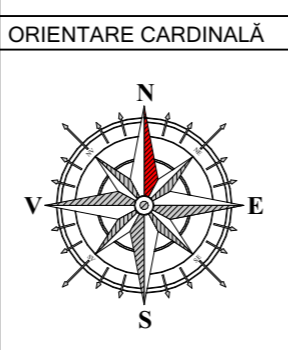
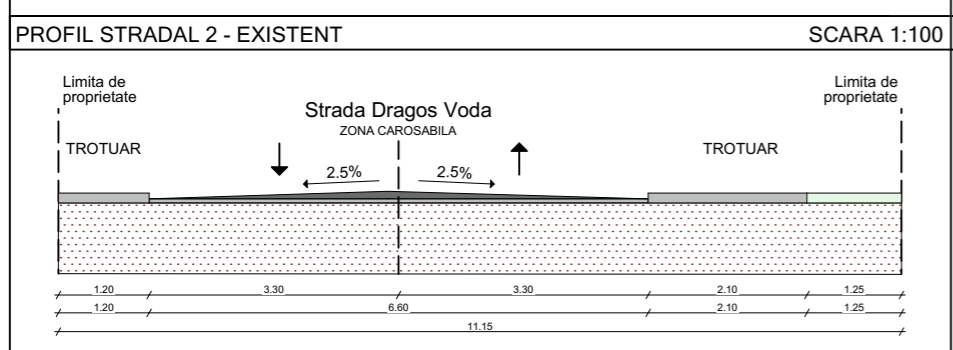
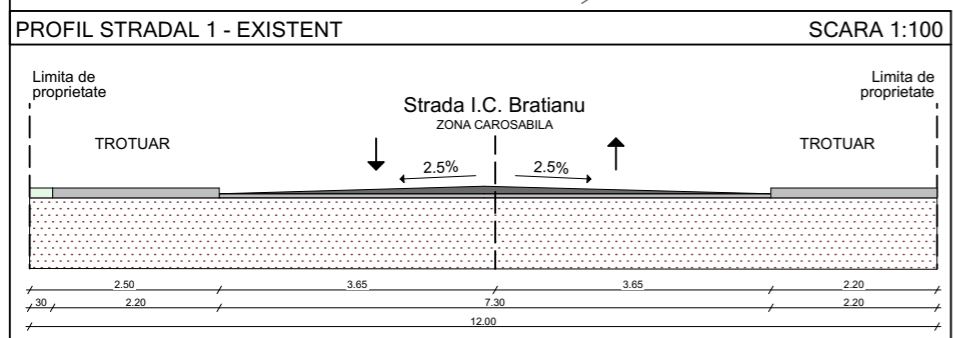
LEGENDA

LIMITA ZONEI STUDIATE	---
LIMITA JURIDICĂ	---
CALE DE ACCES	---
PARCELA STUDIATA	---
CONSTRUCTII EXISTENTE	---
SPAȚIU VERDE	---
SUPRAFATA PIETONALA	---
CAROSABIL AUTO	---
ACCES PIETONAL INCINTĂ	---
ACCES AUTO INCINTĂ	---
AERISIRE GAZ	---
GAGER	---
INDICATOR	---
STATIE	---
CANAL	---
STALP BETON	---
COPAC	---



Legenda:

---	limita carte funciara nr. 66094
---	gard de plasa
---	drum
---	ax drum
---	trotuar
---	carti funciare
---	constructii intabulate
---	linii tramvai
---	gard de metal
---	canal vizita canalizare
---	stalp de beton
---	hidrant
---	stalp de lemn
---	nuc
---	cutie gaze
---	canal vizita gaz



NOTĂ LEGALĂ

1. Informatiile tehnice continute in acest desen sunt proprietatea exclusiva a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. si nu pot fi utilizate sau divulgate la terti fara acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajeaza pentru executarea copiilor planurilor si numai dupa inregistrarea prealabila a comenzii.

2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizata a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul si destinatia mentionate in indicator (cartus) si numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Incalzirea prevederilor de la pct. 1 atrage dupa sine raspunderea materiala a partii in culpa.

STRUCTURE ING
 DEVELOPMENT
 STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
 CUI R03653829 ; J7/405/16.09.2016
 Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE	[Signature]	Data: 11/2022
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		
DESENAT	Arh. stag. Iulian BUBURUZAN		

Beneficiar:	[REDACTED]	Pr. nr. 199/2022
Titlul proiectului:	CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO Jud. Botosani, Mun. Botosani , Str. Dragos Voda, Nr. 1A , CF 66094	Faza: P.U.D.
Titlul plansei:	SITUATIE EXISTENTA	Pl. nr. U.01