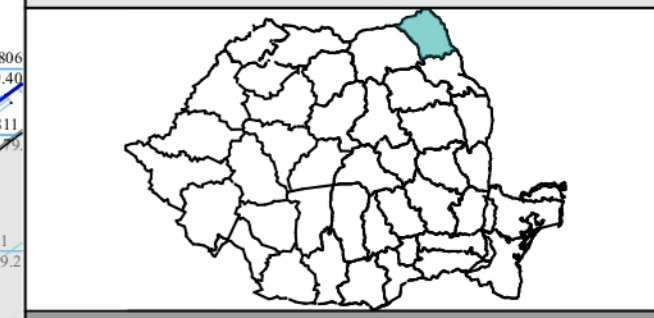


DISFUNCIONALITATI FUNCTIONALE	
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIREA D.U. CARE DETALIAZA PUGB/RLUB SAU P.U.Z.	
- PRIN ACEASTA INVESTITIE SE VALORIFICA LA MAXIM SPATIUL PUBLIC SI SPATIILE VERZI.	
CIRCULATI	
- ACCESUL SE FACE DIN STRAZILE OCTAV ONICESCU SI PRIMAVERII.	
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	
- FOND CONSTRUIT INVECHIT SI MULTE PARCELE NEAMENAJATE CU GARAJE IMPROVIZATE DIN MATERIALE VARIATE CE TRANSMIT O IMAGINE DE DEZORDINE SI LIPSA DE INTRETINERE.	
- INVESTITIA REVITALIZEAZA ACEASTA ZONA PRIN CREAREA UNOR SPATII PUBLICE SI FLUXURI DE OAMENI SI MASINI. PRIN LUCRURI CARE FAVORIZEAZA O DEZVOLTARE FUNCTIONALA DURABILA.	
- SE PROPUNE REALIZAREA UNOR AMENAJARI DE CALITATE DIN PUNCT DE VEDEERE ARHITECTURAL CARE VOR SERVI CA PUNCT DE REFERINTA SI VOR INCURAJA BUNA PRACTICA IN ZONA.	
ECHIPAREA TEHNICO EDILITARA, SERVICIUTI	
- IN ZONA EXISTA URMATOARELE RELETE DE UTILITATI DE TIP URBAN: ALIMENTARE CU APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, ENERGIE TERMICA, GAZE NATURALE, TELEFONIE SI SALUBRITATE.	
MEDIU	
- NU AU FOST IDENTIFICATE PROBLEME DE MEDIU.	
- DESEURILE PROVENITE DIN DESFASURAREA ACTIVITATI DIN ZONA VOR FI COLECTATE SI EVACUATE CONFORM Ordin Nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatii.	

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

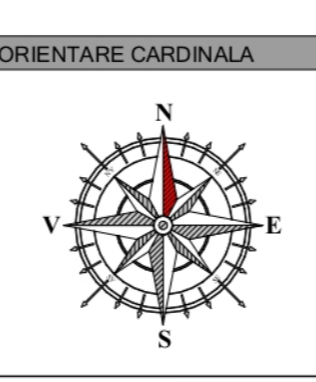
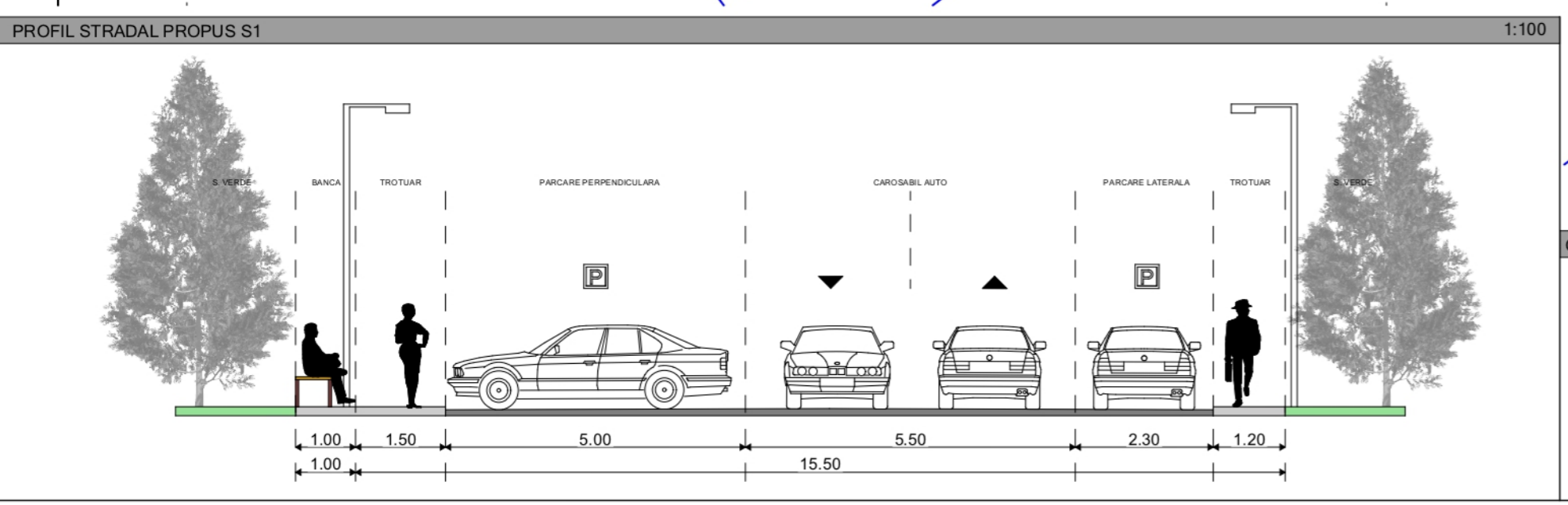


CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:	
Coordonate geografice: 46° 52' N, 26° 58' E	Coordonate UTM: 31TQJ 746 800
Coordonate locale: 600000, 511666	Coordonate locale: 600000, 511666
INDICI URBANISTICI:	
P.O.T. EXISTENT=17.11%	C.U.T. EXISTENT=0.17
P.O.T. PROPUȘ=0.00%	C.U.T. PROPUȘ=0.00
BILANT TERITORIAL:	
CONSTRUCTII	1375.00 mp
CIRCULATI PIETONALE	325.00 mp
CIRCULATI AUTO	2070.00 mp
PARCARI	0.00 mp
SPATIU VERDA	4265.00 mp
SPATIU DE JOACA	0.00 mp

LEGENDA	
LIMITA ZONEI DE STUDIU	---
LIMITA TERITORIILOR CARE GENEREAZA P.U.Z.	---
SUPRAFATA STUDIATA	---
DRUM CAROSABIL	---
BATERIE GARAJE	---
CONSTRUCTII EXISTENTE	---
TEREN GARAJ PRIVAT PROPUȘ SPRE RELOCARE	---
ARBORI EXISTENTI	---
Beneficiar: MUNICIPIUL BOTOSANI prin administrator public MIRCEA ANDREI MAGDALENA	
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Str. Piata Revolutiei, Nr. 1	
Titlu proiectant: AMENAJARE PARCARE SI MODERNIZARE SPATIU PUBLIC URBAN (AMENAJARE PARCARE, SPATII VERZI, SPATII DE JOACA, ZONE DE JOACA, AMENAJARE CIRCULATI PUBLICI-PIETONALI SI CAROSABILI)	
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Str. Primaverii, Nr.5,7,9	
Titlu planșă:	
SITUATIA EXISTENTA	Pl. nr. U.02

LEGENDA

--- Borna Kilometrica	--- Ax Drum
--- Borna Hectometrica	--- Drum
--- Borna EON	--- Parapet metalic
--- Borna	--- Sant betonat
F --- Fantana	--- Gard
--- Canala de Vizitare	--- Traversa suspendata
--- Gaz	--- Limita proprietate
--- Indicator (pilon) rutier	--- Trotuar (pavele)
--- Stulp, pentru lumina electrica, din beton	--- Zona verde
--- Stulp, de lemn, pentru telefon - telegraf	--- Contor - Curent Electric
--- Beton sau Platforma Betonata	--- Stulp iluminat
CC --- Constructie	--- Hidrant
--- Podet	
--- Punct static	
--- Cimesa Apa	



1. Informatiile tehnice continute in acest desen sunt proprietatea exclusiva a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. si nu pot fi utilizate sau divulgate la terti fara acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajeaza pentru executarea copiilor planșilor si numai dupa inregistrarea prealabila si comerciala.

2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizata a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul si destinatia mentionate in indicator (cartus) si numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Incalcarea prevederilor de la pct. 1 atrage dupa sine raspunderea materiala a partii in culpa.

VIZATOCI	
STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.	1500
TELEFON: 075196660	www.structuredev.ro
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE
PROIECTANT	Urb. Arh. Mihai TULBURE
DESENAT	Arh. Iulian BUBURUZAN
Data:	08/2022