STRADA PRIETENIEI

BLOC LOCUINTE

ALEEA PRIETENIEI

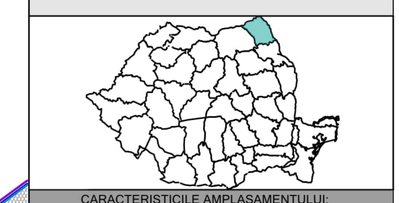
Copaci plantați pentru completarea ritmului de aliniament vegetal

COLEGIUL NAȚIONAL MIHAI EMINESCU 63964

Copaci plantați pentru completarea ritmului de aliniament vegetal

BLOC LOCUINTE P+4E

P.U.Z.
PLAN URBANISTIC ZONAL



CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:	
Accelerația terenului - P100-1-2006	0,16 g
Accelerația terenului - P100-1-2013	0,20 g
Perioada de colț a terenului	0,7 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2,5 KN/mp
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0,6 KPa
Adancimea de inghet - STAS 6054/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	II
Categoria de importanta	C

Note:
1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului;
2. Orice neconcordanta intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament se va aduce imediat la cunoastirea proiectantului.

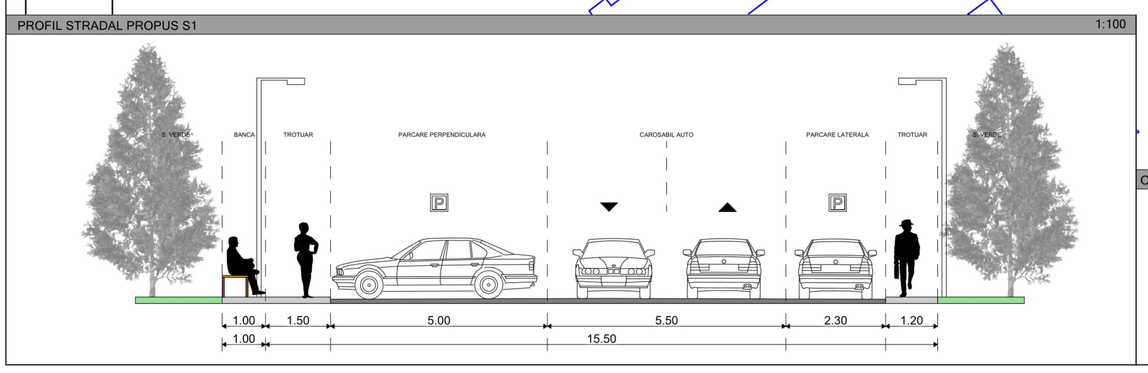
INDICI URBANISTICI:	
P.O.T. EXISTENT=17.11%	C.U.T. EXISTENT=0.17
P.O.T. PROPUS=0.20%	C.U.T. PROPUS=0.002

BILANT TERITORIAL:	8035.00 mp
CONSTRUCTII	16.50 mp
CIRCULATII PIETONALE	1278.50 mp
CIRCULATII AUTO	1835.00 mp
PARCARI	1540.00 mp
SPATIU VERDE	3365.00 mp

LEGENDA
LIMITA TERENULUI STUDIAT
LIMITA ZONEI STUDIATE
LIMITE CARTI FUNCIARE
RELOCARE TEREN GARAJ PRIVAT
LOCURI DE PARCARE
LOCURI DE PARCARE MASINI ELECTRICE
CIRCULATIE AUTO
CIRCULATIE PIETONALA
SPAȚII VERZI AMENAJATE
SPAȚII DE JOACA
TRECERE PIETONALA
CLADIRI EXISTENTE
BANCA SIMPLA / SMART
SE VA DETALIA INTR-O ETAPA ULTERIOARA
ZONA DE PROTECTIE RETELE (Interdictie de construire)
RETEA DE GAZE NATURALE EXISTENTA
RETEA DE ENERGIE TERMICA EXISTENTA
RETEA DE TELEFONIE EXISTENTA
RETEA DE ENERGIE ELECTRICA LES 20 KV
RETEA DE ENERGIE ELECTRICA LES 0,4 KV
RETEA DE APA SI CANALIZARE EXISTENTA

VIZAT OCPI:

PROFIL STRADAL PROPUS S1 — 1:100



ORIENTARE CARDINALA

1. Informatiile tehnice continute in acest desen sunt proprietatea exclusiva a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. si nu pot fi utilizate sau divulgate la terti fara acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajeaza pentru executarea copiilor planurilor si numai dupa inregistrarea prealabila a comenzii.
2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizata a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul si destinatia mentionate in indicator (cartus) si numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Incalcarea prevederilor de la pct. 1 atrage dupa sine raspunderea materiala a partii in culpa.

STRUCTURE.ING
DEVELOPMENT
STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
CUI 36533829 ; J7/405/16.09.2016
Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data: 08:2022
PROIECTAT	Ing. Andrei CIORTU		
DESENAT	Arh. Iulian BUBURUZAN		

Beneficiar: MUNICIPIUL BOTOSANI prin administrator public MIRCEA ANDREI MAGDALENA
Jud. Botosani, Mun. botosani, Str. Piata Revolutiei, Nr.1

Pr. nr. 186/2022

Titlul proiectului:
RECONFIGURARE SI MODERNIZARE SPATIU PUBLIC URBAN (AMENAJARE PARCARE, SPATII VERZI, SPATII DE JOACA, ZONE DE ODIHNA, AMENAJARE CIRCULATII PUBLICE-PIETONALE SI CAROSABILE)
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Str. Primaverii, Nr.5,7,9

Faza: P.U.Z.

Titlul plansei:
REGLEMENTARI EDILITARE

Pl. nr. U.04