

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:

Acceleratia terenului - P100/1-2006	0,16 g
Acceleratia terenului - P100/1-2013	0,20 g
Perioada de colt a terenului	0,7 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2,5 KN/mp
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0,6 KPa
Adancimea de inghet - STAS 6054/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	IV
Categoria de importanta	D - Redusa

Nota
 1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului;
 2. Orice neconcordanță între prevederile prezentei planse și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.

SITUAȚIE EXISTENTĂ:

TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ CONFORM ACT NOTARIAL NR. 1453 DIN 18/05/2022, CF 57174 SUPRAFAȚA DIN ACTE 450.00 MP

SITUAȚIE PROPUȘĂ:

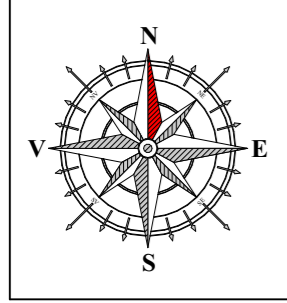
ATELIER C1	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	100.04 mp
SUPRAFAȚA UTILĂ DESFĂȘURATĂ	95.21 mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	100.04 mp
ÎNĂLȚIME MAXIMĂ CORNIȘĂ (DE LA COTA ±0.00)	3.65 m
ÎNĂLȚIME MAXIMĂ CORNIȘĂ (DE LA C.T.A.)	3.75 m
ÎNĂLȚIME MAXIMĂ COAMĂ (DE LA COTA ±0.00)	4.00 m
ÎNĂLȚIME MAXIMĂ COAMĂ (DE LA C.T.A.)	4.10 m

LEGENDA

ZONA STUDIATA	---
LIMITA DE PROPRIETATE	---
PARCELA STUDIATA	---
IMPREJMUIRE TIP A	---
IMPREJMUIRE TIP B	---
TEREN PROPRIETATE PRIVATA	---
PROPRIETATE PUBLICA A MUNICIPIULUI BOTOSANI	---
CALE DE ACCES	---
TERASE ACOPERITE	---
CONSTRUCTII EXISTENTE	---
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	---
CIRCULATIE AUTO	---
CIRCULATIE PIETONALA	---
ACCES PIETONAL INCINTĂ	---
ACCES AUTO INCINTĂ	---
ACCES PRINCIPAL CLADIRE	---
ACCES AUTO CLADIRE	---

Cota ±0.00 se afla la cota absoluta +146.65 m

ORIENTARE CARDINALA




NOTA LEGALA


1. Informatiile tehnice continute in acest desen sunt proprietatea exclusiva a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. si nu pot fi utilizate sau divulgate la terti fara acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajeaza pentru executarea copiilor planurilor si numai dupa inregistrarea prealabila a comenzii.
 2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizata a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul si destinatia mentionate in indicator (cartus) si numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Incalcarea prevederilor de la pct. 1 atrage dupa sine raspunderea materiala a partii in culpa.

BILANȚ TERITORIAL:

	EXISTENT	PROPUȘ
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	0.0 mp 0.0%	100.04 mp 22.23%
SUPRAFAȚĂ CIRCULATIE AUTO	0.0 mp 0.0%	180.60 mp 40.13%
SUPRAFAȚĂ CIRCULATIE PIETONALA	0.0 mp 0.0%	41.34 mp 9.19%
SUPRAFAȚĂ VERDE	450.0 mp 100%	128.02 mp 28.45%
INDICI URBANISTICI:		
P.O.T. EXISTENT=0.0%	C.U.T. EXISTENT=0.00	
P.O.T. PROPUȘ =22.23%	C.U.T. PROPUȘ=0.22	



STRUCTURE ING
 STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
 CUI R034533829 : J740516/09.2016
 Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara: 1:200
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data: 9.2022
DESENAT	Arh. Iulian BUBURUZAN		

Beneficiar: [REDACTED]	Pr. nr. 188/2022
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Cal. Nationala, nr.59, sc.B, et.4, ap.11	
Titlul proiectului: CONSTRUIRE ATELIER FOLIERI SI IMPREJMUIRE TEREN Jud. Botosani, Mun. Botosani, Str. Maramures, nr.40, CF 57174	Faza: P.U.D.
Titlul plansei: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	Pl. nr. U.05