

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:	
Acceleratia terenului - P1001-2006	0,16 g
Acceleratia terenului - P1001-2013	0,20 g
Perioada de colt a terenului	0,7 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2,5 kN/mp
Incarcarea din vant - CR 1-14/2012	0,5 kPa
Adancimea de inghet - STAS 6054/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	III
Categoria de importanta - redusa	C

Nota  
 1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.  
 2. Orice neconcordanță între prevederile prezentei planse și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștință proiectantului.

INDICI URBANISTICI:	
P.O.T. EXISTENT=0.00%	C.U.T. EXISTENT=0.00
P.O.T. PROPUȘ =24.48%	C.U.T. PROPUȘ=0.24

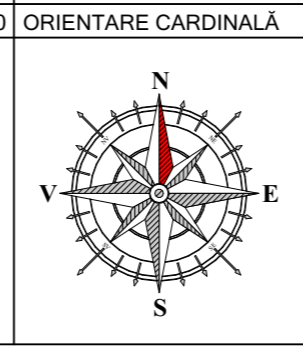
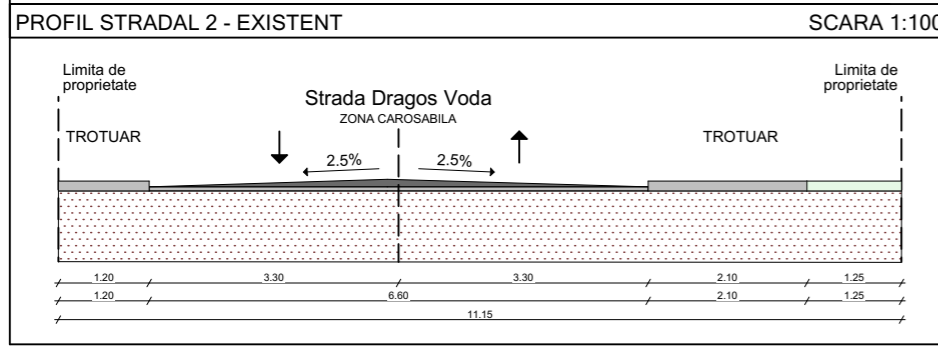
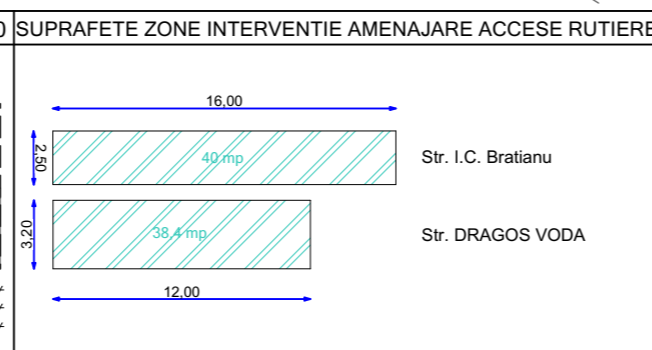
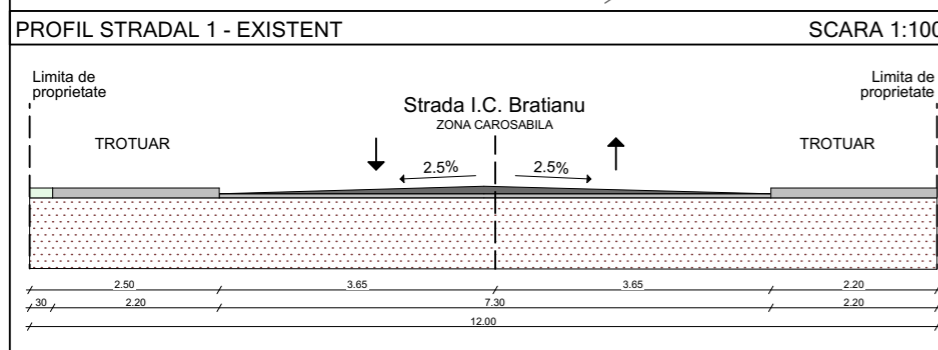
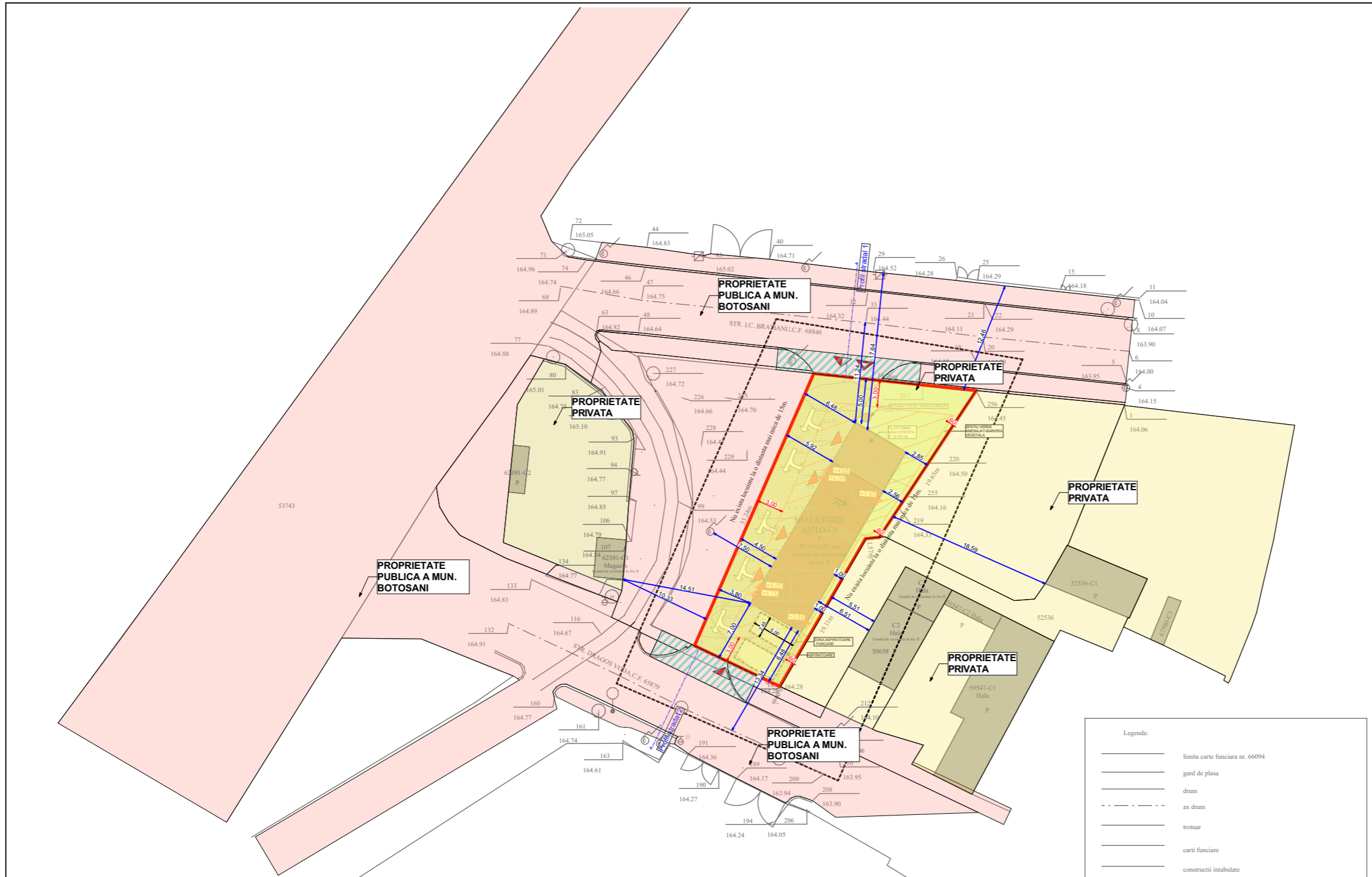
**SUPRAFAȚĂ TEREN** Din Acte: 486.00 mp  
**SITUAȚIE EXISTENTĂ:** Masurat: 486.00 mp  
 Teren proprietate privata a persoanelor fizice [redacted]  
 Conform act notarial nr. [redacted]  
 69 din 07.01.2022, inchiriat lui [redacted]  
 conform Act notarial nr. 1545 din 25.08.2022.

SITUAȚIE PROPUȘĂ:	
<b>OBIECTIV C1</b>	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PARTER	118.95 mp
SUPRAFAȚA UTILĂ PARTER	107.10 mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	118.95 mp
SUPRAFAȚA UTILĂ DESFĂȘURATĂ	107.10 mp

H. MAXIM LA COAMĂ	- de la cota ± 0.00	4.25 m
	- de la CTA	4.25 m
H. MAXIM LA STEAȘINĂ	- de la cota ± 0.00	3.85 m
	- de la CTA	3.85 m

BILANȚ TERITORIAL: SUPRAFAȚA (mp) PROCENT %			
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	118.95 mp	24.48%	
SUPRAFAȚE TERASE ȘI SCĂRI EXT.	0.00 mp	0.0%	
SUPRAFAȚA PLATFORMĂ BETONATĂ	32.50 mp	6.69%	
SUPRAFAȚA CAROSABIL AUTO	224.71 mp	46.23%	
SUPRAFAȚA SPAȚIU VERDE	109.84 mp	22.60%	

LEGENDA	
LIMITA JURIDICĂ	
CALE DE ACCES	
PARCELA STUDIATA	
CONSTRUCTII EXISTENTE	
TEREN PROPRIETATE PRIVATA	
TEREN PROPRIETATE PUBLICA	
ZONA INTERVENTIE AMENAJARE ACCES	
ACCES PIETONAL INCINTĂ	
ACCES AUTO INCINTĂ	
ACCES BOXA	
CIRCULATIE AUTO	



**NOTĂ LEGALĂ**

1. Informațiile tehnice continute în acest desen sunt proprietatea exclusivă a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. și nu pot fi utilizate sau divulgate la terți fără acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajează pentru executarea copiilor planurilor și numai după înregistrarea prealabilă a comenzii.

2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizată a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul și destinația menționate în indicator (cartus) și numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Încălcarea prevederilor de la pct. 1 atrage după sine răspunderea materială a părții în culpă.

**STRUCTURE ING**  
 DEVELOPMENT  
 STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.  
 CUI R03653829 ; J7/405/16.09.2016  
 Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SEMNATURA: [Signature]  
 Șcara: 1:500  
 Data: 11/2022

SPECIFICAȚIE	NUME
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE
DESENAT	Arh. stag. Iulian BUBURUZAN

Beneficiar:	[redacted]	Pr. nr. 199/2022
Titlul proiectului:	<b>CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO</b> Jud. Botosani, Mun. Botosani , Str. Dragos Voda, Nr. 1A , CF 66094	Faza: P.U.D.
Titlul planșei:	<b>OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA</b>	Pl. nr. U.04