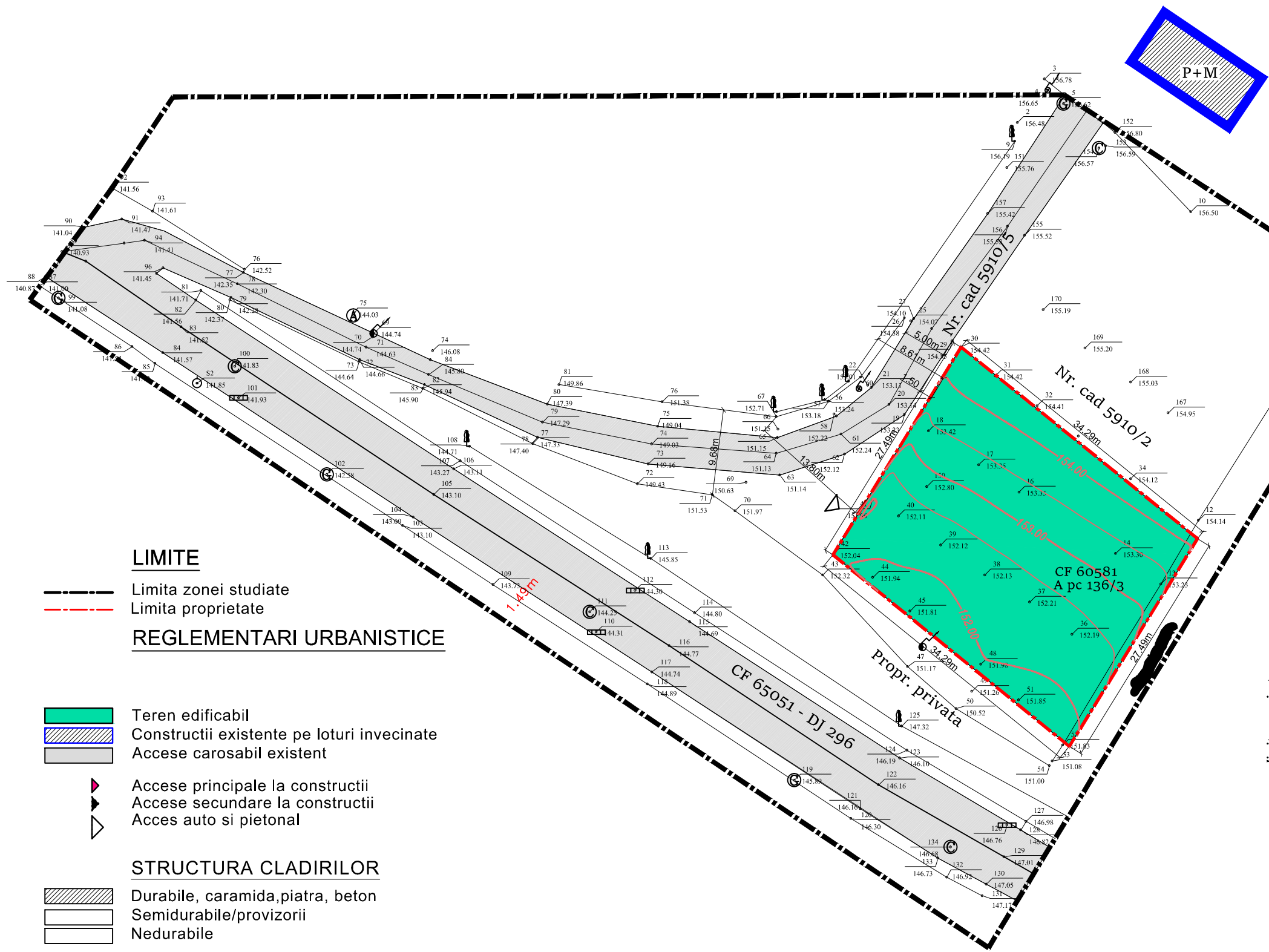
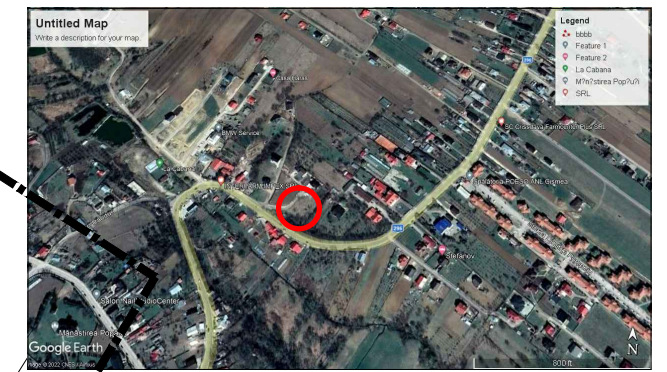


# P.U.D. Plan Urbanistic de Detaliu

## STUATIE EXISTENTA



### LIMITE

- Limita zonei studiate
- Limita proprietate

### REGLEMENTARI URBANISTICE

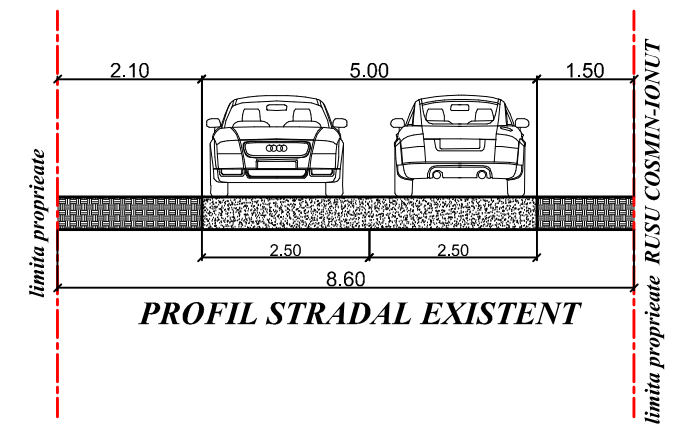
- Teren edificabil
- Constructii existente pe loturi invecinate
- Accese carosabil existent
- Accese principale la constructii
- Accese secundare la constructii
- Acces auto si pietonal

### STRUCTURA CLADIRILOR

- Durabile, caramida,piatra, beton
- Semidurabile/provizorii
- Nedurabile

### STAREA CLADIRILOR

- Buna
- Mediocra
- Rea



**ZONIFICAREA FUNCTIONALA**  
 UTR nr. 62 - subzona exclusiv rezidentiala cu cladiri  
 (locuinte si functiuni complementare) de tip urban

VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
S.C. Centrul de Proiectare si Consultanta Moldova Nord Est s.r.l.		Botosani tel. 0748625588	J07/35/2013 CUI 31149089	Beneficiar: Com. Nicsesti, sat Dorobanți, str. Soarelui nr. 16, Jud Botosani
SPECIFICAȚIE		NUME	SEMNAȚURĂ	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
ȘEF PROIECT	C.arh Mihai MIHAILESCU		SCARA: 1:500	Faza: PUD
PROIECTAT	C.arh Mihai MIHAILESCU		DATA: 2022	Titlu: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN Strada Dobosari nr. 25F, NC/CF 60581, 54754(CAD : 5910/5) mun. Botosani, Jud Botosani
DESENAT	Tehn.Pr. Remus ISTRATE			Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE EXISTENTA
				Proiect nr.: 05/2022
				Planșa nr.: U2