

P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

● LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE
- LIMITA PROPRIETATI PRIVATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE

● EXISTENT

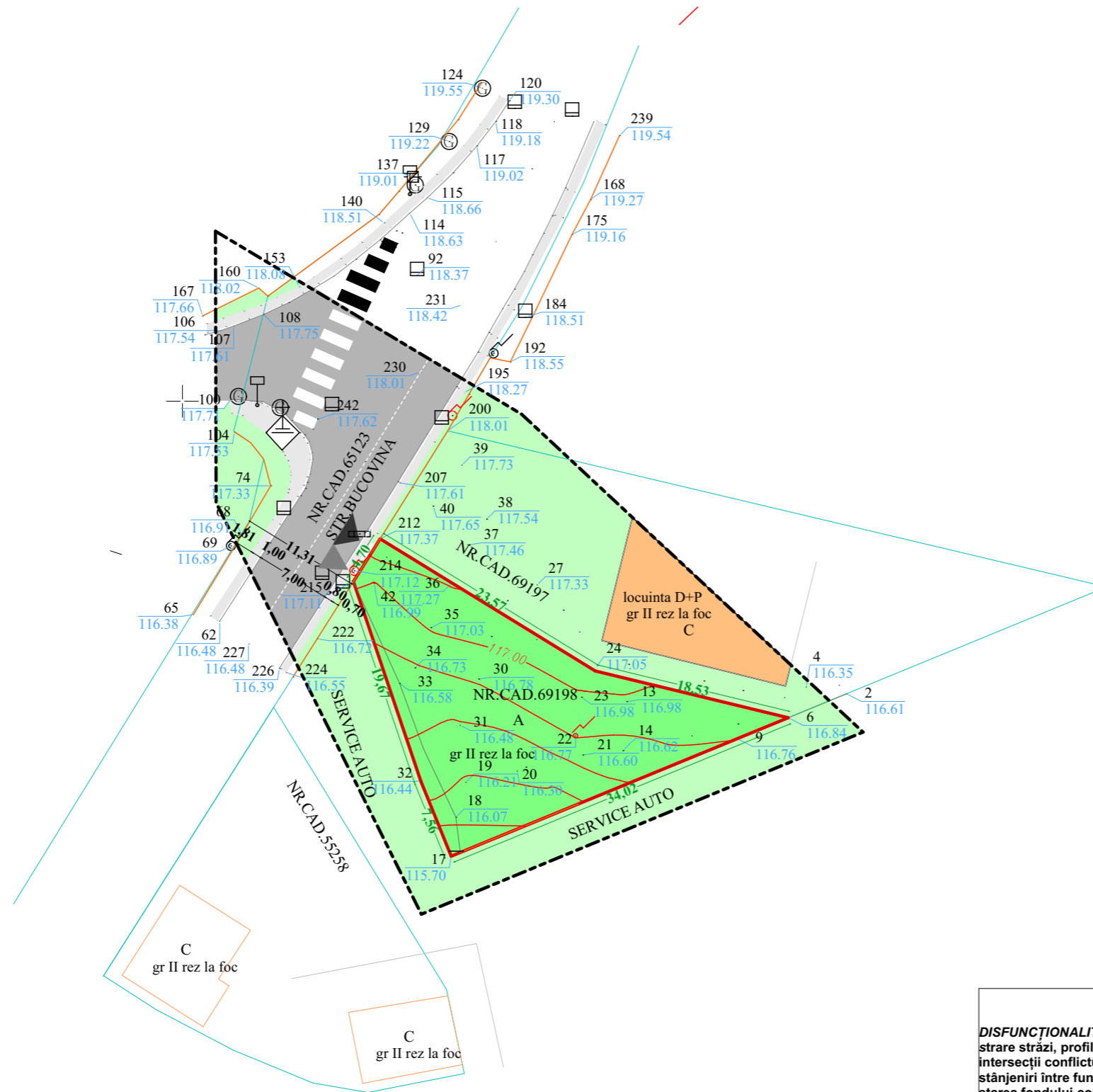
- CLADIRI EXISTENTE
- TEREN CURȚI CONSTRUCȚII / ARABIL / SPAȚII VERZI
- ▲ ACCESE CAROSABILE
- ▲ ACCESE PIETONALE
- ▲ ACCESE LA CONSTRUCȚII

STRUCTURA CLADIRILOR

- DURABILE CARAMIDA,PIATRA,BETON
- SEMIDURABILE / PROVIZORII
- NEDURABILE

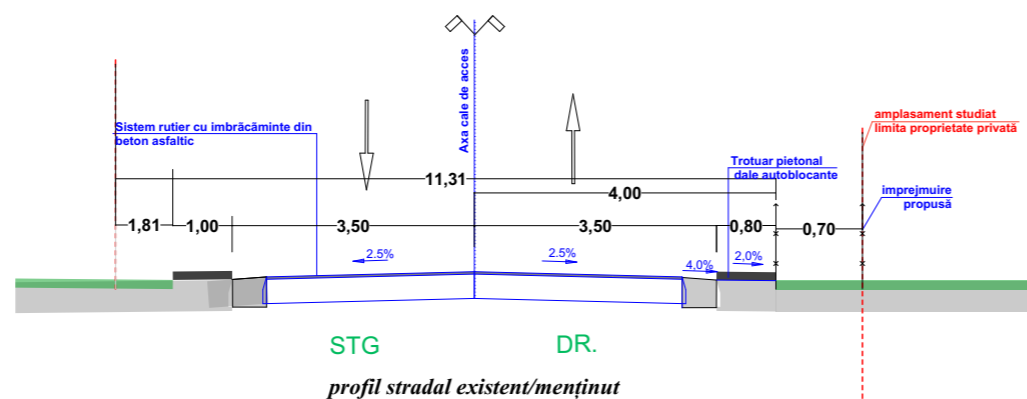
STAREA CLADIRILOR

- BUNA
- MEDIOCRA
- REA



Vizat,
O.C.P.I. BOTOSANI

Legenda:	
	Limita CF 69198
	Limita Carti Funciare
	Drum
	Gard plasa
	Gard de lemn
	Gard de metal
	Gard de beton
	Trotuar
	Stalp de beton
	Stalp de metal
	Stalp de lemn
	Gager
	Gura canal
	Aerisire gaz
	Cutie gaz
	Indicator
	Troita



DISFUNCȚIONALITĂȚI:

DISFUNCȚIONALITĂȚI	ZONAL	LOCAL	PRIORIT.	OBSERVAȚII
strare străzi, profile necorespunzătoare	NU	NU	-	-
intersecții conflictuale	-	NU	-	-
stâneniri între funcțiuni	NU	NU	-	-
starea fondului construit	NU	NU	-	bună
ocuparea terenurilor, spații libere	-	DA	-	neamenajate
condiții dificile de fundare	-	NU	-	-
riscuri naturale și antropice	NU	NU	-	în condițiile actuale
surse de poluare	NU	NU	-	-
rețele utilități (apa, canalizare, energie electrică, gaz, telefonie)	NU	NU	-	-

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
s.c. HART STUDIO s.r.l.		Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 544 761	J07/528/2004 CUI 16877143	Initiatori:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE SERVICE AUTO str. Bucovina, nr.85, Botosani, CF/NC 69198
SEF PROIECT	c.arh. Mihai Mihailescu			Faza: P.U.D.
PROIECTAT	c.arh. Mihai Mihailescu			Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE - situatie existentă -
DESENAT	Pr. Orlando Manolachi			Plansa nr. U02