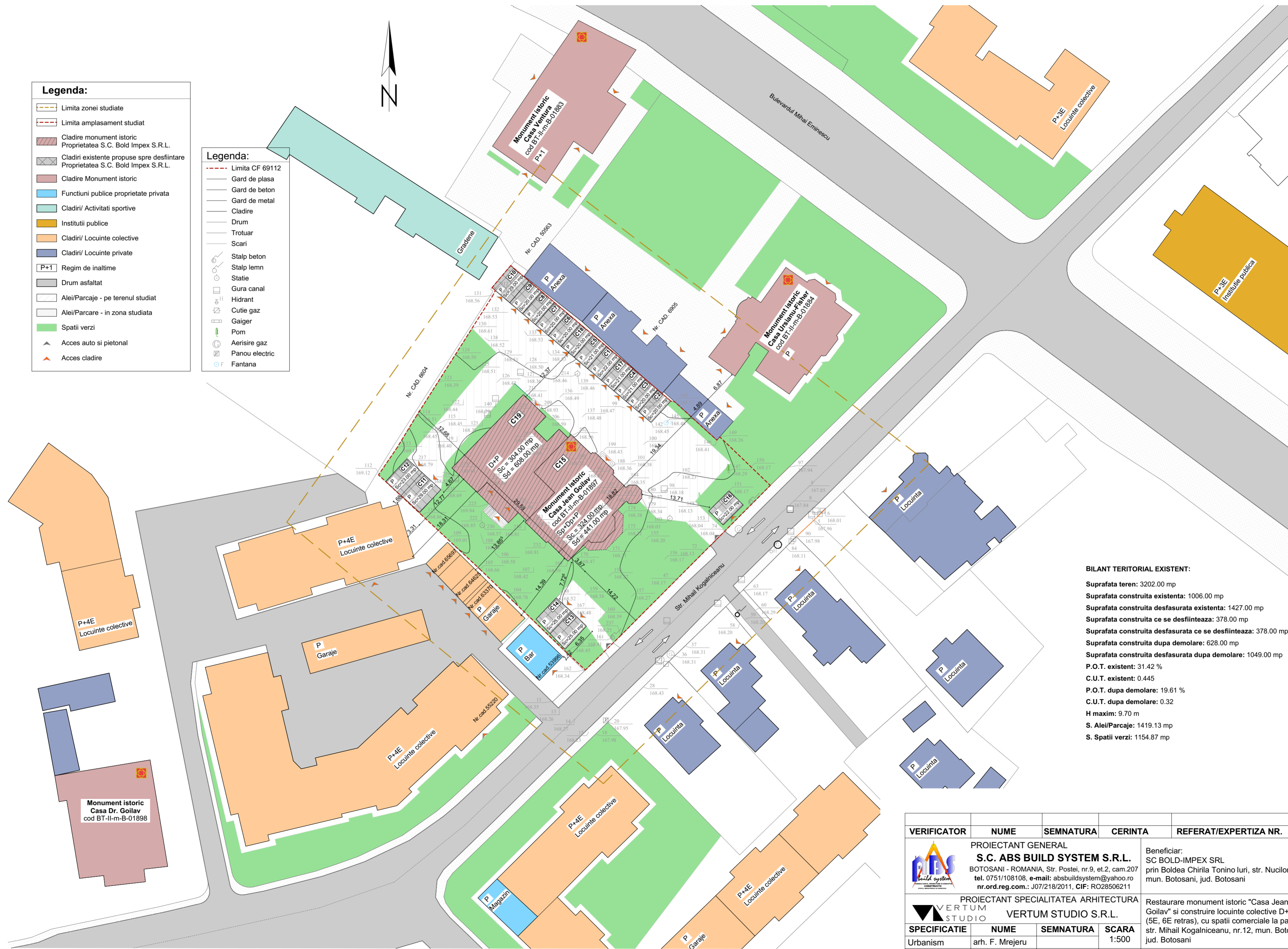


- Legenda:**
- Limita zonei studiate
 - Limita amplasament studiat
 - Cladire monument istoric
Proprietatea S.C. Bold Impex S.R.L.
 - Cladiri existente propuse spre desfiintare
Proprietatea S.C. Bold Impex S.R.L.
 - Cladire Monument istoric
 - Funciuni publice proprietate privata
 - Cladiri/ Activitati sportive
 - Instituti publice
 - Cladiri/ Locuinte colective
 - Cladiri/ Locuinte private
 - P+1 Regim de inaltime
 - Drum asfaltat
 - Aleii/Parcaje - pe terenul studiat
 - Aleii/Parcaje - in zona studziata
 - Spatii verzi
 - ▲ Acces auto si pietonal
 - ▲ Acces cladire

- Legenda:**
- Limita CF 69112
 - Gard de plasa
 - Gard de beton
 - Gard de metal
 - Cladire
 - Drum
 - Trotuar
 - Scari
 - Stalp beton
 - Stalp lemn
 - Statie
 - Gura canal
 - Hidrant
 - Cutie gaz
 - Gaiger
 - Pom
 - Aerisire gaz
 - Panou electric
 - Fantana



BILANT TERITORIAL EXISTENT:

Suprafata teren: 3202.00 mp
 Suprafata construita existenta: 1006.00 mp
 Suprafata construita desfasurata existenta: 1427.00 mp
 Suprafata construita ce se desfiinteaza: 378.00 mp
 Suprafata construita desfasurata ce se desfiinteaza: 378.00 mp
 Suprafata construita dupa demolare: 628.00 mp
 Suprafata construita desfasurata dupa demolare: 1049.00 mp

P.O.T. existent: 31.42 %
 C.U.T. existent: 0.445
 P.O.T. dupa demolare: 19.61 %
 C.U.T. dupa demolare: 0.32

H maxim: 9.70 m
 S. Aleii/Parcaje: 1419.13 mp
 S. Spatii verzi: 1154.87 mp

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR.	DATA	
			PROIECTANT GENERAL S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L. BOTOSANI - ROMANIA, Str. Postei, nr.9, et.2, cam.207 tel. 0751/108108, e-mail: absbuildsystem@yahoo.ro nr.ord.reg.com.: J07/218/2011, CIF: RO28506211		Beneficiar: SC BOLD-IMPEX SRL prin Boldea Chirila Tonino Iuri, str. Nucilor, nr.12, mun. Botosani, jud. Botosani	Proiect nr.: 1/2022
			PROIECTANT SPECIALITATEA ARHITECTURA VERTUM STUDIO S.R.L.		Faza Studiu Oportunitate	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Situatie existenta	Plansa U1	
Urbanism	arh. F. Mrejeru		1:500			
Proiectat	arh. D. Soltuzu					
Desenat	arh. I. Ilinof		DATA 2022			