



Legenda:

	Limita zonei studiate
	Limita amplasament studiat
	Cladiri existente propuse spre desfiintare Proprietatea S.C. Dezstore Logistic S.R.L.
	Cladiri/ Locuinte colective
	Cladiri/ Locuinte private
	Servicii/ cladiri publice
	Drum asfaltat
	Trotuar
	Spatii verzi
	Cladire Nova ApaServ
	Spatiu de joaca
	Zona de colectare a deseurilor
	Regim de inaltime
	Tip acoperis - terasa
	Tip acoperis - sarpanita
	Acces auto si pietonal
	Acces cladire

Legenda:

	Limita studiata
	Limita Carti Funciare
	Gard de plasa
	Gard de metal
	Drum
	Trotuar
	Pom
	Canal vizita
	Aerisire gaz
	Cisnea
	Cutie Gaze
	Stalp de beton
	Stalp de metal
	Fantana

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

Suprafata teren: 893.00 mp
 Suprafata construita existenta: 116.00 mp
 Suprafata construita desfasurata existenta: 116.00 mp
 Suprafata construita ce se desfiinteaza: 116.00 mp
 Suprafata construita desfasurata ce se desfiinteaza: 116.00 mp
 P.O.T. existent: 12.99 %
 C.U.T. existent: 0.13
 H maxim: 4.61 m
 S. Alei/Parcaje: 74.20 mp
 S. Spatii verzi: 702.80 mp

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR.	DATA	
	S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L. BOTOSANI - ROMANIA, Str. Postei, nr.9, et.2, cam.207 tel. 0751/108108, e-mail: absbuildsystem@yahoo.ro nr.ord.reg.com.: J07/218/2011, CIF: RO28506211			Beneficiar: SC DEZSTORE LOGISTIC SRL prin Ursu Constantin-Florin, str. Humorului, nr.1, sat Frumoasa, comuna Moara, judetul Suceava Construire locuinte colective S+P+5E (6E retras) cu spatii comerciale la parter, strada Colonel Victor Tomoroveanu nr. 23, municipiul Botosani, judetul Botosani	Proiect nr.: 7/2022	
	SPECIFICATIE Urbanism Proiectat Desenat	arh. F. Mrejeru arh. D. Soltuzu arh. I. Ilinof	SEMNATURA 		SCARA 1:500 DATA 2023	Faza Studiu Oportunitate
	Situatia existenta				Plansa U1	