



Legenda:

- Limita zonei studiate
- Limita amplasament studiat
- Cladiri existente propuse spre desfiintare Proprietatea S.C. Dezstore Logistic S.R.L.
- Cladiri/ Locuinte colective
- Cladiri/ Locuinte private
- Servicii/ cladiri publice
- Drum asfaltat
- Trotuar
- Spatii verzi
- Cladire Nova ApaServ
- Spatiu de joaca
- Zona de colectare a deseurilor
- Regim de inaltime
- Tip acoperis - terasa
- Tip acoperis - sarpanta
- Acces auto si pietonal
- Acces cladire

Legenda:

- Limita studiata
- Limita Carti Funciare
- Gard de plasa
- Gard de metal
- Drum
- Trotuar
- Pom
- Canal vizita
- Aerisire gaz
- Cismea
- Cutie Gaze
- Stalp de beton
- Stalp de metal
- Fantana

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

Suprafata teren: 893.00 mp

Suprafata construita existenta: 116.00 mp

Suprafata construita desfasurata existenta: 116.00 mp

Suprafata construita ce se desfiinteaza: 116.00 mp

Suprafata construita desfasurata ce se desfiinteaza: 116.00 mp

P.O.T. existent: 12.99 %

C.U.T. existent: 0.13

H maxim: 4.61 m

S. Alei/Parcaje: 74.20 mp

S. Spatii verzi: 702.80 mp

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR.	DATA	
	S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L. BOTOSANI - ROMANIA, Str. Postei, nr.9, et.2, cam.207 tel. 0751/108108, e-mail: absbuildsystem@yahoo.ro nr.ord.reg.com.: J07/218/2011, CIF: RO28506211			Beneficiar: SC DEZSTORE LOGISTIC SRL prin Ursu Constantin-Florin, str. Humorului, nr.1, sat Frumoasa, comuna Moara, jud. Suceava Construire locuinte colective P+4E, cu spatiu comercial la parter, strada Colonel Victor Tomoroveanu nr. 23, municipiul Botosani, judetul Botosani	Proiect nr.: 13/2024	
	SPECIFICATIE Urbanism	NUME arh. F. Mrejeru	SEMNATURA		SCARA 1:500	Faza Studiu Oportunitate
	Proiectat	arh. F. Mrejeru	DATA 2024		Plansa U1	
Desenat	arh. I. Ilinof			Situatia existenta		