



- Legenda**
- Limita PUZ
 - Construcție
 - Contur CF
 - Gard
 - Drum
 - Ax drum
 - Podet
 - Rigola
 - Ax rigola
 - Stalp electric
 - Camin canalizare
 - Gaz
 - Stalp lemn
 - Fantana
 - Pom
 - Camin apa
 - Hidrant
 - Gager



- Legenda**
- Limita zonei studiate
 - Limita proprietate/parcelea Campanu George
 - Aliniere principala
 - Aliniere secundare
 - Zona edificabila
 - Cladiri existente
 - Cladire propusa
 - Circulatii auto
 - Circulatii pietonale
 - Circulatii incinta
 - Teren curti constructii
 - Spatii verzi
 - Date interbale
 - Teren concesionat S=521.00 mp, din care 81.40 mp concesionati conform Actului aditional nr. 5013 din 29.06.2018 si 439.60 mp concesionati conform HCL nr. 28/26.01.2023
 - ▲ Acces auto/pietonal
 - ▲ Acces constructii
 - P+1E Regim de inaltime
 - 8.80 H max. atic
 - Tip acoperis - terasa
 - Tip acoperis - sarpanita
 - 1. U.T.R.
 - 2. Inaltimea maxima
 - 3. Inaltimea minima
 - 4. P.O.T.
 - 5. C.U.T.
 - ☺ Copaci ce vor fi taiati
 - ☺ Copaci ce vor fi plantati

BILANT TERITORIAL		EXISTENT		PROPOS			
Nr. Crt.	Construcții, Utilități	Sc - mp	Scd - mp	%	Sc - mp	Scd - mp	%
1	Construcții	0.00	0.00	0.00	234.09	434.72	46.92
2	Trotuare, Terase descoperite	0.00	-	0.00	128.16	-	25.68
3	Spatii verzi	499.00	-	100	136.75	-	27.40
	Total S. teren	499.00	-	100	499.00	-	100
	P.O.T.		0.00%			46.92%	
	C.U.T.		0.00			0.88	
	Regim inaltime		-			P+1E	

BILANT TERITORIAL		EXISTENT		PROPOS			
Nr. Crt.	Construcții, Utilități	Sc - mp	Scd - mp	%	Sc - mp	Scd - mp	%
1	Construcții	0.00	0.00	0.00	234.09	434.72	22.95
2	Trotuare, Terase descoperite, Carosabil	0.00	-	0.00	403.90	-	39.80
3	Spatii verzi	1020.00	-	100	382.01	-	37.45
	Total S. teren + S. teren concesionat	1020.00	-	100	1020.00	-	100
	P.O.T.		0.00%			22.95%	
	C.U.T.		0.00			0.43	
	Regim inaltime		-			P+1E	

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR.	DATA
	S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L.				
	BOTOSANI - ROMANIA, Str. Postei, nr.9, et:2, cam:207			Beneficiar:	Proiect nr.: 14/2022
	tel. 0751/108108, e-mail: absbuildsystem@yahoo.ro			Campanu George, strada Vilior, nr.12, municipiul Botosani, judetul Botosani	
	nr.ord.reg.com.: J071218/2011, CIF: RO28506211				
				Proiect:	Faza P.U.Z.
				Construire clinica medicala P+1E, strada Primaverii, nr. 2G, municipiul Botosani, judetul Botosani	
					Planșa U2

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DATA
Urbanism	arh. F. Mrejeru		1:500	
Proiectat	arh. F. Mrejeru			
Desenat	arh. I. Ilinof			2023



PROFIL STRADAL - str. Sucevei