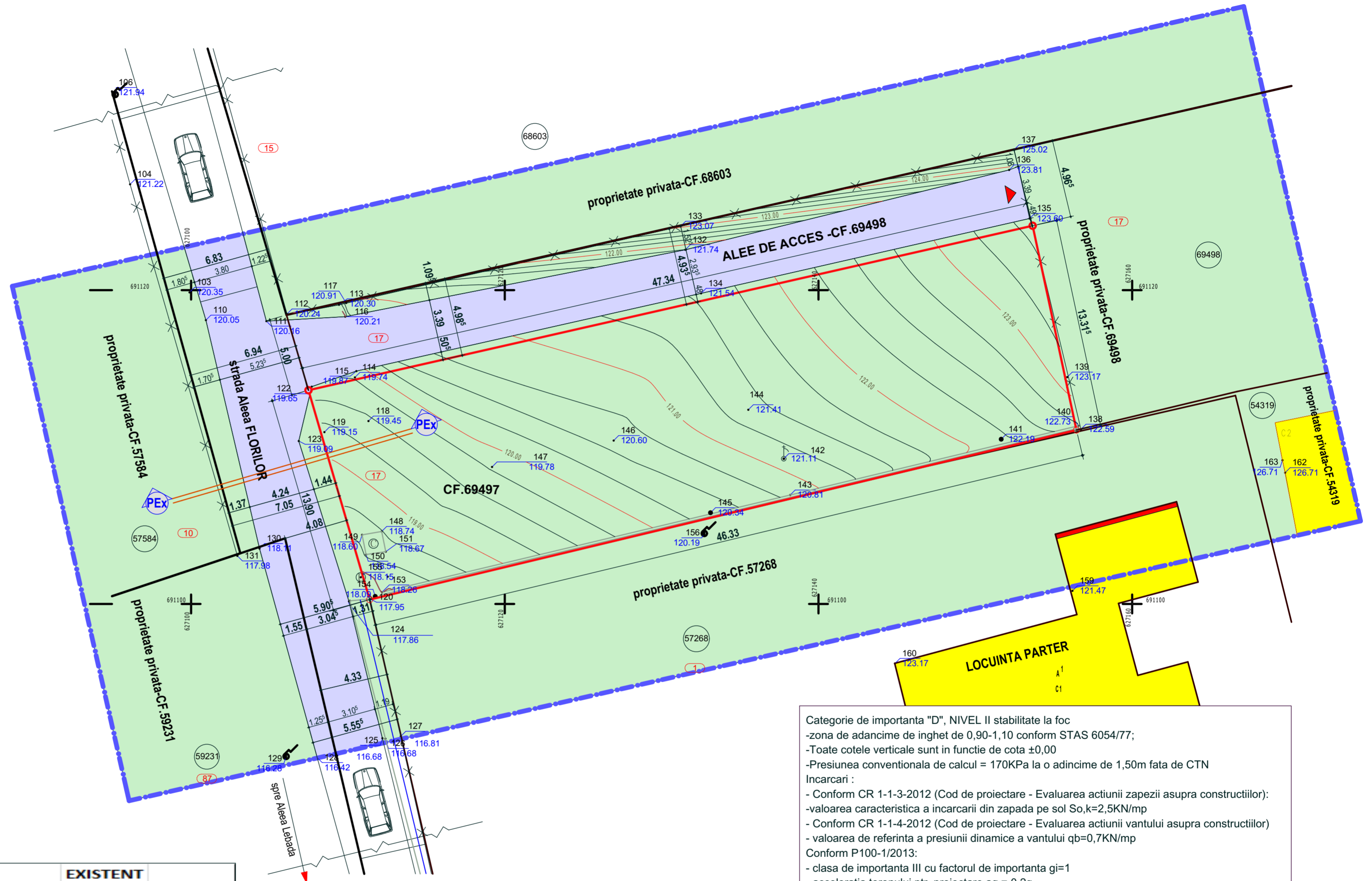
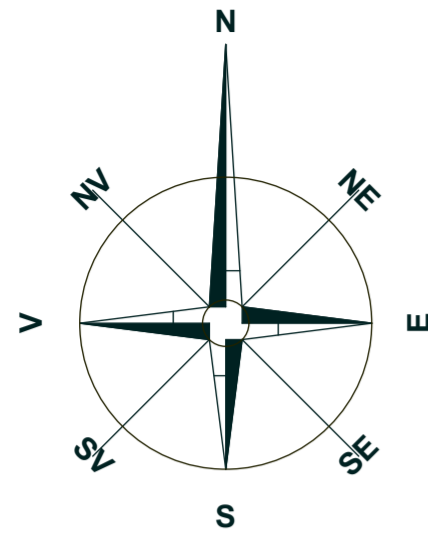


P . U . D . - P L A N U R B A N I S T I C D E D E T A L I U



LEGENDA:

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATII
- PROPRIETATI INTABULATE
- IMPREJUIRI EXISTENTE
- ACCES PROPRIETATI
- ACCES
- CLADIRI EXISTENTE
- TEREN CALE DE ACCES-CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA
- PLANTATII, SPATII VERZI

STRUCTURA CLADIRILOR

- DURABILA (zidarie caramida, piatra, plansee beton)
- SEMIDURABILA (zidarie caramida, piatra, plansee din lemn)
- NEDURABILA (paianta, chirpici, lemn)

STAREA CLADIRILOR

- FOARTE BUNA
- BUNA
- REA
- CALCANE

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		
	Ac (mp)	Acđ (mp)	%
A teren=637.00 mp			
CONSTRUCTII	0	0	0
TROTUARE, TERASE DESCOPERITE	0		0
ALEI PIETONALE SI CAROSABILE			
SPATII VERZI/PLANTATII	637		100
TOTAL SUPRAFETE TEREN	637		100
PROCENT OCUPARE TEREN (POT)			0
COEFICIENT OCUPARE TEREN (CUT)			0
INALTIME CORNISA			
INALTIME COAMA			
NUMAR NIVELURI / PARCELA	0		

LEGENDA TOPOGRAFICA

- bordura ingropata
- gard din plasa
- gard din metal
- constructie
- nr. postal
- stalp din metal
- stalp retea electrica
- limita imobil din planul cadastral
- bransament retea electrica
- nr. cadastral

INDICATORI URBANISTICI

A teren=637.00 m²
 EXISTENT:
 TEREN LIBER DE CONSTRUCTII
 POT=0.00 %
 CUT=0.00

Categorie de importanta "D", NIVEL II stabilita la foc
 -zona de adancime de inghet de 0,90-1,10 conform STAS 6054/77;
 -Toate cotele verticale sunt in functie de cota ±0,00
 -Presiunea conventionala de calcul = 170KPa la o adancime de 1,50m fata de CTN
 Incarcari :
 - Conform CR 1-1-3-2012 (Cod de proiectare - Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor):
 -valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol So,k=2,5KN/mp
 - Conform CR 1-1-4-2012 (Cod de proiectare - Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor)
 - valoarea de referinta a presiunii dinamice a vantului qb=0,7KN/mp
 Conform P100-1/2013:
 - clasa de importanta III cu factorul de importanta gi=1
 - acceleratia terenului ptr. proiectare ag = 0,2g
 - perioada de control (colt) Tc=0,7s

Sebastian Dimitropol
B.I.A.

BUCURESTI:
 Str.W.A.Mozart nr.6, sector 2
 tel: 0744.916.586
 0732.649.689
 sebastianarh@yahoo.com

BOTOSANI:
 Str. Octav Bancila nr.2
 tel: 0751.420.947
 carmenarhitect@yahoo.com

c.arh. Sebastian Dimitropol- nr.TNA : 4420

verificator / expert	nume	semnatura	cerinta	referat /expertiza nr./ data

specificatie	nume	semnatura	scara	data:	PERSOANE FIZICE	proiect nr:
coordonator urbanism	Arh.Urb.Monica Bacinschi				CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si IMPREJUIRE TEREN- str. Aleea Florilor nr.17, mun. Botosani, jud. Botosani. CF. 69497, NCN.69497	07/2022
sef proiect	c.Arh.Sebastian. Dimitropol		1/200			PUD
proiectat	c.Arh.Sebastian. Dimitropol				SITUATIA EXISTENTA	plansa nr. U2
desenat	c.Arh.Carmen Dimitropol			IUL.2022		