

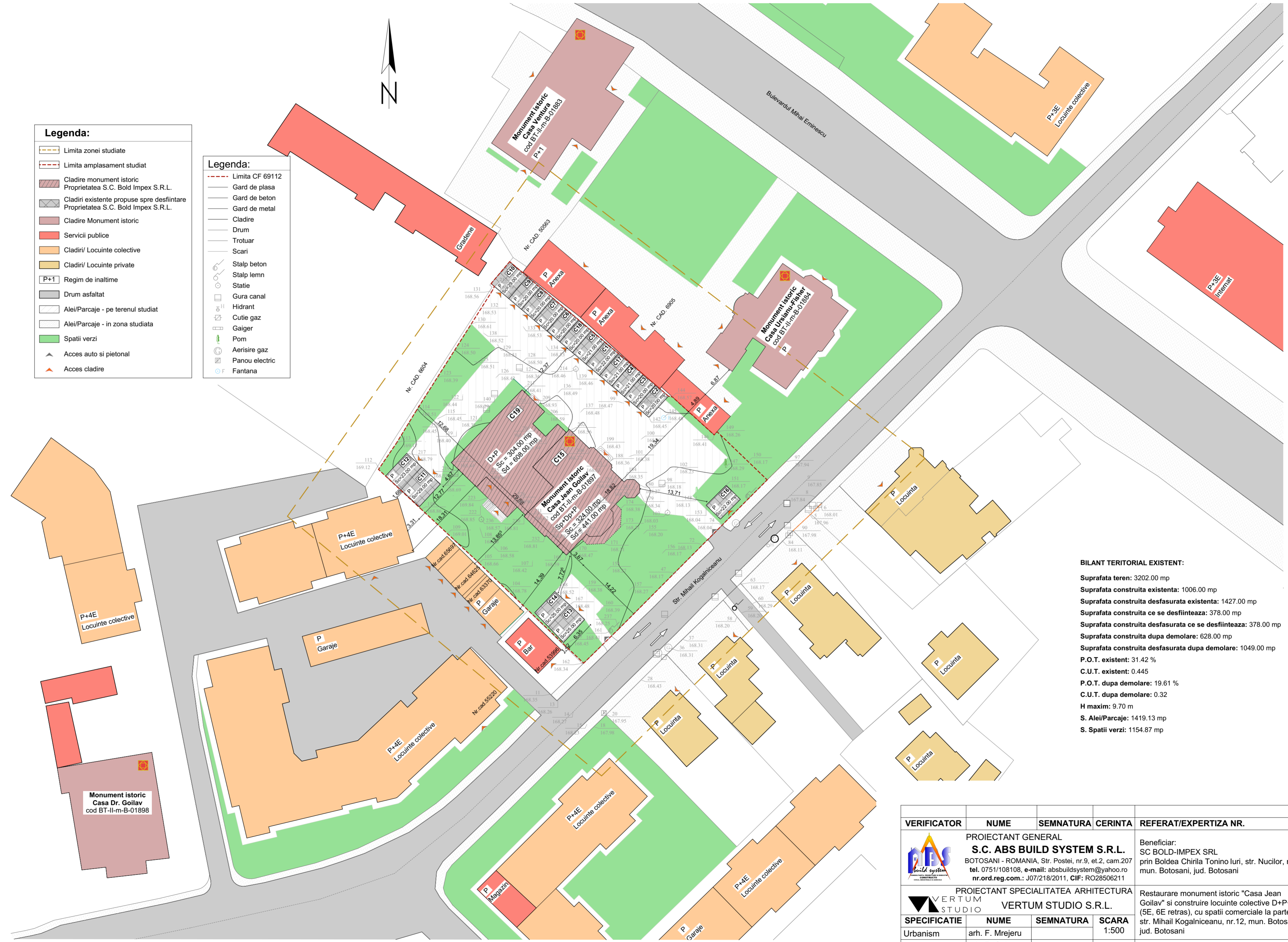


Legenda:

	Limita zonei studiate
	Limita amplasament studiat
	Cladire monument istoric Proprietatea S.C. Bold Impex S.R.L.
	Cladiri existente propuse spre desfiintare Proprietatea S.C. Bold Impex S.R.L.
	Cladire Monument istoric
	Servicii publice
	Cladiri/ Locuinte colective
	Cladiri/ Locuinte private
	Regim de inaltime
	Drum asfaltat
	Alei/Parcaje - pe terenul studiat
	Alei/Parcaje - in zona studziata
	Spatii verzi
	Acces auto si pietonal
	Acces cladire

Legenda:

	Limita CF 69112
	Gard de plasa
	Gard de beton
	Gard de metal
	Cladire
	Drum
	Trotuar
	Scari
	Stalp beton
	Stalp lemn
	Statie
	Gura canal
	Cutie gaz
	Gaiger
	Pom
	Aerisire gaz
	Panou electric
	Fantana



BILANT TERITORIAL EXISTENT:

Suprafata teren:	3202.00 mp
Suprafata construita existenta:	1006.00 mp
Suprafata construita desfasurata existenta:	1427.00 mp
Suprafata construita ce se desfiinteaza:	378.00 mp
Suprafata construita desfasurata ce se desfiinteaza:	378.00 mp
Suprafata construita dupa demolare:	628.00 mp
Suprafata construita desfasurata dupa demolare:	1049.00 mp
P.O.T. existent:	31.42 %
C.U.T. existent:	0.445
P.O.T. dupa demolare:	19.61 %
C.U.T. dupa demolare:	0.32
H maxim:	9.70 m
S. Alei/Parcaje:	1419.13 mp
S. Spatii verzi:	1154.87 mp

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR.	DATA
	PROIECTANT GENERAL			Beneficiar: SC BOLD-IMPEX SRL prin Boldea Chirila Tonino Iuri, str. Nucilor, nr.12, mun. Botosani, jud. Botosani	Proiect nr.: 1/2022
	S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L. BOTOSANI - ROMANIA, Str. Postei, nr.9, et.2, cam.207 tel. 0751/108108, e-mail: absbuildsystem@yahoo.ro nr.ord.reg.com.: J07/218/2011, CIF: RO28506211				
	PROIECTANT SPECIALITATEA ARHITECTURA			Restaurare monument istoric "Casa Jean Goilav" si construire locuinte colective D+P+4E (5E, 6E retras), cu spatii comerciale la parter, str. Mihail Kogalniceanu, nr.12, mun. Botosani, jud. Botosani	Faza P.U.Z.
	VERTUM STUDIO S.R.L.				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Situatia existenta	Plansa U2
Urbanism	arh. F. Mrejeru		1:500		
Proiectat	arh. D. Soltuzu				
Desenat	arh. I. Ilinof				