

### LEGENDA

- garduri
- gard provizoriu
- limita carosabil
- construcții intabulate
- construcție
- limita de proprietate din Cartea Funciara
- platformă betonată
- camion de vizitare
- cămin vizitare apa - Apometru
- stalp electric din beton
- fântână
- panou electric
- semafor rutier
- cutie gaze naturale
- coș gunol
- hidrant
- pavele
- bazin apă
- indikator
- stație topografică

## P.U.D.

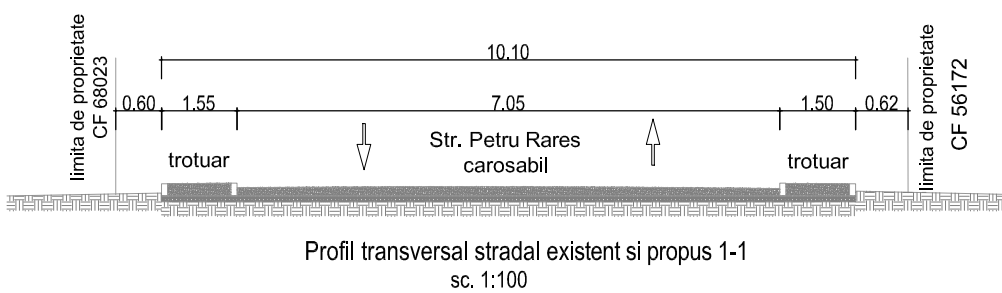
### ● LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE / PARCELA SC MAXX-JET WASH SRL

### ● REGLEMENTARI URBANISTICE

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- TEREN CURTI-CONSTRUCTII
- ALEI DE INCINTA
- SPATII VERZI
- CAROSABIL
- TROTUAR
- REGIM DE INALTIME
- Hmax LA CORNISA
- Hmax LA COAMA
- Tip acoperis - sarpanta
- ACCES LA CONSTRUCTII
- ACCES AUTO/PIETONAL EXISTENT
- ACCES AUTO/PIETONAL PROPUSE

Suprafata teren, CF68023, drept de suprafata SC MAXX-JET WASH SRL, din care:	EXISTENT	PROPUSE	
	S.construita spalatorie	0,00 mp	138,00 mp
S.construita desfasurata spalatorie	0,00 mp	138,00 mp	-
S.spatii verzi	974,00 mp	288,50 mp	26,99
S.carosabil, parcaje incinta	95,00 mp	642,50 mp	60,11
INDICATORI URBANISTICI	POT 0,00 %	12,90 %	
	CUT 0,00	0,13	



VERIFICATOR	NUME	SEMNASAT	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA	
	<b>S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L.</b> BOTOSANI - ROMANIA, Str. Postei, nr.9, et.2, cam.207B tel. 0751/108108, e-mail: absbuildsystem@yahoo.ro nr.ord.reg.com: J07/218/2011, CIF: RO28506211			investitor: SC MAXX-JET WASH SRL prin Galusteanu-lurea Lucian, str. Aleea Margaretelor, nr.6, mun.Botosani, jud. Botosani	<b>Proiect nr.:</b> 17/2022
	specificatie	nume	semnatura	<b>SCARA</b> 1:500 <b>DATA</b> 2022	proiect: Construire spalatorie auto tip self-wash cu 4 boxe, str. Petru Rares, nr.53, mun. Botosani, jud. Botosani, CF68023  titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE
	coordonator	arh. M. Tulbure			
	proiectat	arh. M. Tulbure			<b>Plansa</b> U2
desenat	ing. M. Grigoriu				