



P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

LIMITE

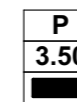
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE / APARTAMENT
CF 50422-C1-U27/NC 58-C1-U-27
- LIMITA PROIECȚIE BALCON ETAJ SUPERIOR

EXISTENT - MENTINUT - PROPUS

- CLADIRI EXISTENTE
- EXTINDERE APARTAMENT PROPUȘĂ
- CAROSABIL, PARCAJE - MENȚINUTE
- ALEI PIETONALE, TROTUARE - MENȚINUTE
- TEREN AFERENT BLOCULUI DE LOCUINTE COLECTIVE



ACCESSE LA CONSTRUCTII



REGIM DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ PENTRU EXTINDERE
H. MAXIM LA ATIC
TIP ACOPERIȘ - TERASA / PANTA MICĂ (MAX.10%)

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ PERSOANE FIZICE/JURIDICE
- TEREN PROPRIETATE PUBLICĂ
- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A MUNICIPIULUI BOTOȘANI
- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ A MUNICIPIULUI BOTOȘANI
NECESAR EXTINDERE APARTAMENT = 8,05MP

Vizat,
PRIMARIA MUN. BOTOȘANI

Certific amplasamentul

Birou Cadastru
ing. Palaghiu Dorin

Vizat,
O.C.P.I. BOTOȘANI



LEGENDA

- Pomi
- Aerisire gaz
- Cutie gaz
- Camin apa
- Limita proprietate
- Constructii

EXISTENT:
S apartament proprietate TIHULCA V. = 27,53mp

PROPUS:
Suprafață teren de concesionat = 4,71MP
Suprafață teren proiecție balcon = 3,34MP
Sc total extindere propusă = 8,05MP

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
s.c. H' ART STUDIO s.r.l. <small>Strada Victoriei nr.1, Botosani J07/528/2004 tel. 0745 544 761 CUI 16877143</small>				BENEFICIAR:
COORDONATOR URBANISM	c.arh. Mihai Mihăilescu		SCARA 1:200	TITLU PROIECT: EXTINDERE APARTAMENT CU DESTINAȚIA LOCUINȚĂ AMPLASAMENT: <i>mun.Botosani, str.Nicolae Iorga nr. 41, (fost nr. 27), sc.A, ap.1, parter</i>
ȘEF PROIECT	c.arh. Mihai Mihăilescu			
PROIECTAT	c.arh. Mihai Mihăilescu		Data: sept. 2021	PLAN DE SITUATIE <i>- regim juridic/tipuri de proprietate-</i>
DESENAT	Pr. Orlando Manolachi			
				Proiect nr.39/2020
				Faza: P.U.D.
				Planșa nr. U5