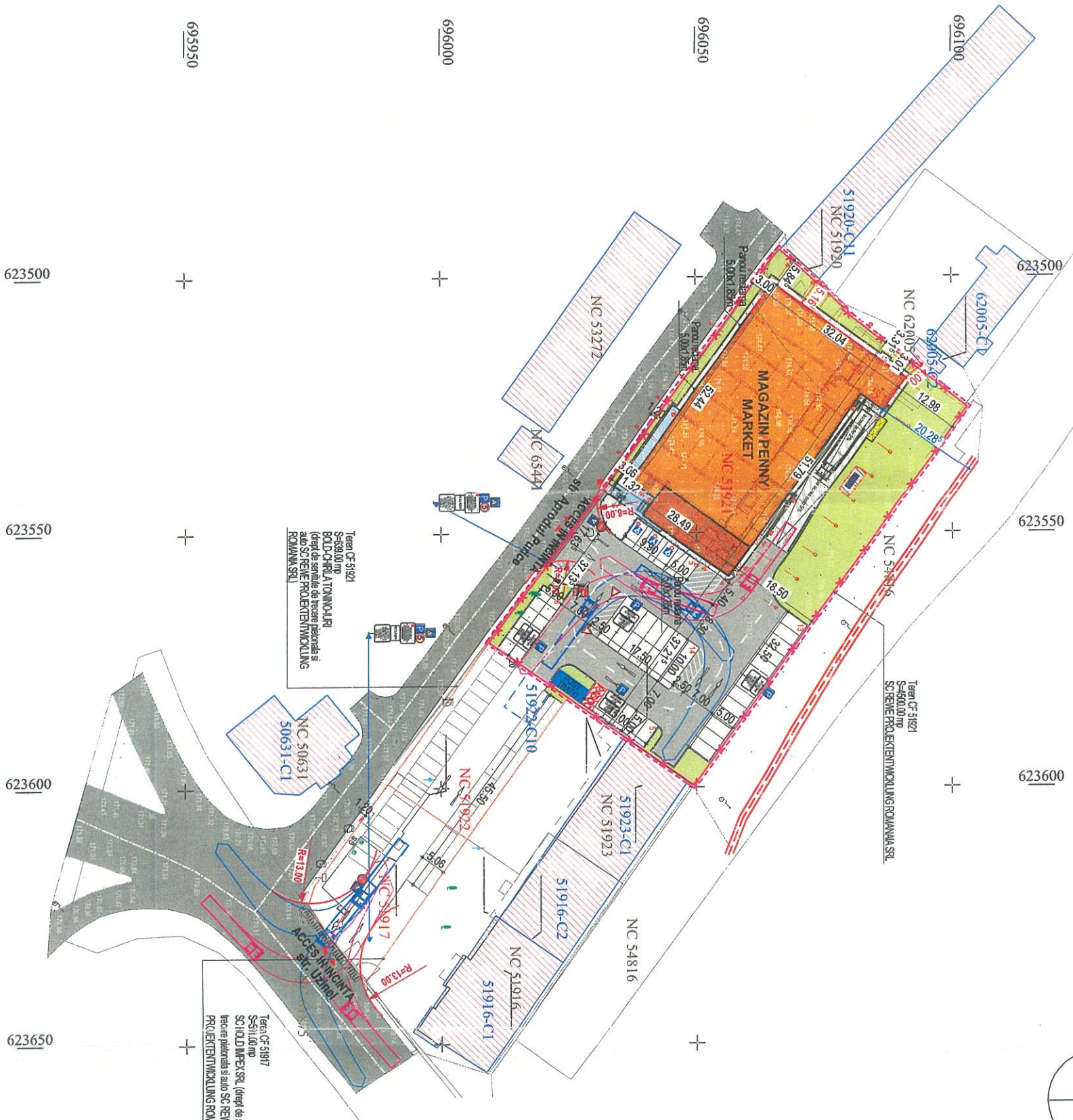
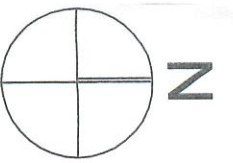


Limba Monei Stuarne
PRU P.U.E.

2006-2012

2012



Term. Cf. 51921
S=892,00 mp
BOLD-CHEM A.TONINOARI
(drept de servitute de incalzire caldificata si
si si SCHEM PROJEKTENTWICKLUNG
ROMANIA SRL)

Term. Cf. 51921
S=892,00 mp
SCHEM PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL

Term. Cf. 51917
S=501,00 mp
SCHEM PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL
incalzire caldificata si si SCHEM
PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL)

LEGENDA

	Limite de proprietate
	Zona de studiu
	Limite teren extrase C.F. nr. 51921, 51917, 51922
	Construcții existente propuse spre demolare
	Construcție propusă - Magazin Penny Market
	Construcție propusă - Magazin Produse din carne si branzeturi
	Construcție propusă - Copertina magazin
	Construcție propusă - Punct gospodaresc
	Construcție propusă - Post de transformare
	Generator electric
	Circulatii auto - asfalt
	Marcaje rutiere termoplastice
	Rampa de andocare - beton
	Locuri de parcare - paveri
	Locuri de parcare pentru masini electrice - paveri
	Circulatii pietonale - paveri
	Spatii verzi amenajate
	Accese auto si pietonale in incinta
	Accese cladire
	Construcții existente in vecinatate
	Stalp publicitar, H=6m

INDICI URBANISTICI - raportati la teren conform C.F. nr. 51921

INDICI URBANISTICI	PROPOUS
S teren 51917	591,00 mp
S teren 51922	639,00 mp
S teren 51921 SC REME PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL	4500,00 mp
Suprafata construita	1499,30 mp
Suprafata constructia magazin Penny Market	1255,04 mp
Suprafata constructia magazin produse din carne si branzeturi	146,54 mp
Suprafata constructia copertina	68,97 mp
Suprafata constructia punct gospodaresc	7,75 mp
Suprafata constructia post traho magazin	21,00 mp
Suprafata desfasurata	1499,30 mp
P.O.T. - procent de ocupare a terenului	33,31 %
C.U.T. - coeficient de utilizare a terenului	0,333
Regim de inaltime	Parter
Inaltimea maxima comisa	+ 5,35
Inaltimea maxima panou redama luminioasa	+ 7,40
Locuri de parcare in incinta	43 loc.
Locuri de parcare 2,5x5,0m	38 loc.
Locuri de parcare 2,5x5,5m	2 loc.
Locuri de parcare pers. cu dizabilitati locomotorii 9,9x5,4m (3 loc.)	3 loc.

JUDETUL BOTOSANI
PRIIARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
ANEXA
LA AVIZUL
NR. 10
DIN 20.06.2022
Arhitect: [Signature]



PROIECTANT: S.C. SARD PROJECT S.R.L. CUI: 44800065, SFR. 13 SEPTEMBRIE, NR.3, AP.2 J 12 / 2957 / 2006, C.U.I. 18995676 sard.project@gmail.com		OBIECȚUL/OBIECTUL: CONSTRUCȚIE MAGAZIN PENNY CU MAGAZIN PRODUSE DIN CARNE SI BRANZETURI, INCALZIRE AUTO SI PETROLUL, TROTUARE, SERVICIUL DE VENTILATIE VENTILATIA, REGIMUL DE INCALZIRE SI TROTUARE, SI SERVICIUL DE VENTILATIE VENTILATIA, REGIMUL DE INCALZIRE SI TROTUARE, SI SERVICIUL DE VENTILATIE VENTILATIA, REGIMUL DE INCALZIRE SI TROTUARE.		PR. NR. 06/2022
SEMANTURA	DATA	BENEFICIAR	DENUMIRE PLANSĂ	FAZA DE PROIECTARE
an. CRISTINA BARLADEANU	05/2022	SC REME PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL	PLANSA NR. U02	
an. CRISTINA BARLADEANU	SCARA 1:1000			
an. LAURENTIU MOCU				