

ROMANIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Guvernul României pentru prelungirea cu 5 ani a termenului prevăzut la art. 3 și art. 4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al Statului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru prelungirea cu 5 ani a termenului prevăzut în art. 3 și art. 4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al Statului,

văzând adresa nr. A8581/01.11.2023 a Ministerului Apărării Naționale, Direcția domenii și infrastructuri, înregistrată la Primăria Municipiului Botoșani la nr. 30967/07.11.2023, raportul de specialitate comun al Direcției Dezvoltare locală și al Direcției Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Botoșani, referatul de aprobare a inițiatorului, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 204/31 iulie 2013 privind aprobarea preluării unei părți din imobilul constituit în cazarma nr. 2697 Botoșani din domeniul public al Statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani, județul Botoșani, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 368/20 decembrie 2013,

în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al Statului,

în temeiul prevederilor art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările ulterioare, ale art. 292 alin. (7) lit. b), ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. e) și alin. (14), coroborate cu cele ale art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se solicită Guvernului României prelungirea cu 5 ani a termenului prevăzut la art. 3 și art. 4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul

public al Municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al Statului.

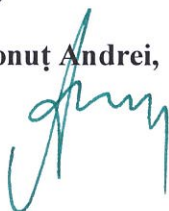
**Art. 2.** Cu data adoptării prezentei se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 157/30.03.2023.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Botoșani, prin Direcția Dezvoltare locală și Direcția Urbanism, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Ministerului Apărării Naționale, Direcției Dezvoltare locală, Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

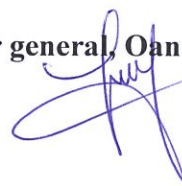
**INIȚIATOR,**

**Primar, Cosmin Ionuț Andrei,**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**

**Secretar general, Oana Gina Chițanu**





Primăria  
Municipiului  
Botoșani

România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 8765 din 23.11.2023

Direcția Dezvoltare locală/Serviciul Patrimoniu

Aprobat,  
Primar,  
*Cosmin Ionuț Andrei*

## R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

**la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României pentru prelungirea cu 5 ani al termenului prevăzut la art. 3 și art.4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

Proiectul de hotărâre supus atenției Consiliului local propune aprobarea solicitării de prelungire cu 5 ani a termenului prevăzut la art. 3 și art.4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 204/31 iulie 2013 privind aprobarea preluării unei părți din imobilul constituit în cazarma nr. 2697 Botoșani din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului local al municipiului Botoșani, județul Botoșani, astfel cum a fost modificată prin Hotărârrii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 368/20 decembrie 2013 s-a aprobat solicitarea preluării unei parti din imobilul constituit an cazarma nr. 2697 Botosani din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Apararii Nationale in domeniul public al municipiului Botosani si in administrarea Consiliului local al municipiului Botosani, județul Botosani. După preluare, imobilul preluat se va utiliza pentru realizarea unor programe de dezvoltare economico - sociala si unor obiective de investitie de interes local, respectiv: complex de locuinte cu functiunile aferente (infrastructura rutiera, infrastructura pentru serviciile comunitare de utilitati publice; locuri de joaca pentru copii si locuri de recreere), baza sportiva, gradinita, centru pentru persoane varstnice si lucrari de stabilizare a terenului. Programele de dezvoltare economico - sociala si obiectivele de investitie prevazute în prezentul alineat se vor realiza într-un termen de 10 ani de la preluarea efectiva a imobilului. Prin Hotărârea Guvernului nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului s-a aprobat următoarele: **“ART. 2** Se aprobă trecerea unei părți dintr-un imobil, compusă din construcții și teren, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării

Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

**ART. 3** După preluare, partea de imobil transmisă potrivit art. 2 se va utiliza în vederea realizării unor programe de dezvoltare economico-socială și a unor obiective de investiție de interes local, respectiv: complex de locuințe cu funcțiunile aferente (infrastructură rutieră, infrastructură pentru serviciile comunitare de utilități publice, locuri de joacă pentru copii și locuri de recreere), bază sportivă, grădiniță, centru pentru persoane vârstnice și lucrări de stabilizare a terenului, într-un termen de 10 ani de la preluarea părții de imobil.

**ART. 4 (1)** Consiliul Local al Municipiului Botoșani va transmite în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 50% din locuințele ce vor fi realizate pe amplasamentul transmis împreună cu terenul aferent acestora, dar nu mai puțin de 187 unități locative.

**(2) Transmiterea către Ministerul Apărării Naționale a locuințelor menționate la alin. (1) se va face în termen de 10 ani de la preluarea părții de imobil prevăzută la art. 2, etapizat, într-un procent anual de 15% din numărul total de locuințe ce trebuie transmise instituției militare, după primii 3 ani de la preluare de către autoritatea publică locală.**

**ART. 5** În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil, condițiile și termenele prevăzute la art. 3 și 4, aceasta revine de drept, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.”

Prin adresa nr. A8581/01.11.2023, înregistrată la Primăria municipiului Botoșani la nr. 30967/01.03.2023, Ministerul Apărării Naționale, Direcția domeniului și infrastructuri a comunicat că la data de 15.04.2024 se va îndeplini termenul de 10 ani prevăzut pentru respectarea obligațiilor din Hotărârea Guvernului României nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

În conformitate cu Hotărârea Guvernului României nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului au fost realizate prin Agenția Națională pentru Locuințe un număr de 80 de unități locative. Din acest număr de unități de 80 de unități locative, prin H.C.L. nr.50 din 25.02.2021 s-a aprobat transmiterea unui număr de 40 de unități locative în administrarea Ministerului Apărării Naționale a unui număr de 40 unități locative ANL împreună cu terenul aferent, situate în Șoseaua Iașului, identificate cadastral cu nr. 68161-C1 din Cartea funciară 68161, nr. 68163-C1 din Cartea funciară 68163, respectiv nr. 68166-C1 din Cartea funciară 68166. De asemenea s-a aprobat transmiterea terenului aferent locuințelor din domeniul public al municipiului Botoșani în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

La acest moment, pe acest teren ce a făcut obiectul Hotărârii Guvernului României nr. 96 din 12 februarie 2014, Municipiul Botoșani are în derulare următoarele proiecte în vederea realizării lucrărilor de investiții:

- În data de 09.05.2022 a fost aprobat Planul Urbanistic Zonal și Regulament local de urbanism aferent - Str. Șoseaua Iașului, Mun. Botoșani, jud. Botoșani, NC/ CF 68954 (extravilan) și 63551 (intravilan)“, în vederea realizării obiectivului **“Introducere teren în intravilan (S teren = 13560,0 mp – CF 68954) în vederea construirii unei creșe, etapa I și construire locuințe colective sociale destinate închirierii, etapa II**, Șoseaua Iașului, Municipiul Botoșani, Județul Botoșani, prin Hotărârea de Consiliu Local Botoșani nr. 200/09.05.2023.
- U.A.T Municipiul Botoșani are aprobate fondurile necesare pentru pentru construirea unei creșe finanțată de M.L.P.D.A. prin P.N.R.R., pe terenul cedat de armata către Primăria mun. Botoșani. În

prezent se obțin avizele de principiu, fază premergătoare Documentației tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire.

- S-a întocmit și s-a depus studiul de fezabilitate: **CONSTRUIRE LOCUINȚE PENTRU TINERI, DESTINATE ÎNCHIRIERII, ȘOSEAUA IAȘULUI F.N., ET.I.2., 52 U.L., MUN. BOTOȘANI**
- S-a întocmit studiul de fezabilitate pentru obiectivul : **INFIINTARE SI DOTARE CU ECHIPAMENTE UNITATE TIP CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE IN MUNICIPIUL BOTOSANI**, Bd-ul MIHAI EMINESCU, nr. 206A, municipiul BOTOSANI, judetul BOTOSANI, C.F./N.C. 68954. S-a semnat contractul de finanțare (10.11.2023) în cadrul PNRR componenta 13 – reforme sociale.
- Construirea împrejuririi exterioare și amenajare cale acces. S-a elaborat PTh – Autorizație de Construire. După adoptarea BVC-ului pe anul 2024 se va achiziționa Contractul de achiziție publică de lucrări. Termen de execuție max. 12 luni.
- S-a transmis către ANL adresa nr. 31551/13.11.2023 de solicitare reparații la locuințele recepționate, în vederea efectuării recepției finale.
- În cadrul contractului de proiectare nr. 30000/22.12.2021 „Intocmire documentație de urbanism PUZ pentru realizare ANSAMBLU URBAN ȘOSEAUA IAȘULUI MUNICIPIUL BOTOȘANI CF/NC 68954, CF/NC 68955, CF/NC 63551, CF/NC 63708, CF/NC 68940, CF/NC 68941” se desfășoară etapa a II a - P.U.Z. 2 - introducerea în intravilan a suprafeței de teren de S=391.820,00mp (CF/NC 68955) în vederea realizării ansamblului urban (locuințe colective, locuințe individuale, ansamblu comercial, zona de instituții și servicii, parc). Au fost obținute următoarele avize solicitate prin certificatul de urbanism nr.751/08.10.2021 , și anume:
  - Avizul de oportunitate nr. 3/06.02.2023
  - Aviz Ministerul Apărării Naționale -Statul Major al Apărării nr. DT. 4691/28.04.2023
  - Aviz MAI-Direcția Generală Logistică nr. 566111/03.04.2023
  - Aviz SRI- nr. 252440/06.04.2023
  - Aviz favorabil nr. int.4040/24.05.2023 emis de Comisia de Sistematizare a Circulației Rutiere din Municipiul Botosani
  - Aviz Ministerul Culturii – Direcția Județeană Pentru Cultura Botoșani nr. 227/16.05.2023.
  - Aviz de principiu Delgaz Grid-rețea gaz, Aviz de principiu Delgaz Grid-rețea electricitate,
  - Notificare Asistență de specialitate Direcția de Sănătate Publică Botoșani
  - Aviz Poliția Rutieră
  - se află în curs de avizare la Agenția pentru Protecția Mediului și Sistemul de Gospodărire a Apelor Române,
    - documentația completă urmând a fi supusă aprobării Consiliului Local Botoșani.

În conformitate cu prevederile art. 292 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

#### ART. 292

#### **Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale**

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(7) În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

*b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de maximum 5 ani, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;*

c) să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

**(8) În situația prevăzută la alin. (7) lit. b), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază proiectul de completare a actului prin care bunul a trecut în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, cu noul termen de realizare a investiției.**

(9) În situația prevăzută la alin. (7) lit. c) se întocmește un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin. (7) lit. c) și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(10) În hotărârea menționată la alin. (9) se prevede, în mod obligatoriu, regimul juridic al obiectivului investițional nerealizat sau realizat parțial, precum și eventualele despăgubiri, potrivit dreptului comun în materie.

(11) Pe baza documentului prevăzut la alin. (9), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază demersurile pentru transmiterea bunului în proprietatea statului, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) și (3) - (5).

**Hotărârea Guvernului României nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

“Art. 4

(1) Consiliul Local al Municipiului Botoșani va transmite în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 50% din locuințele ce vor fi realizate pe amplasamentul transmis împreună cu terenul aferent acestora, dar nu mai puțin de 187 unități locative.

(2) Transmiterea către Ministerul Apărării Naționale a locuințelor menționate la alin. (1) se va face în termen de 10 ani de la preluarea părții de imobil prevăzută la art. 2, etapizat, într-un procent anual de 15% din numărul total de locuințe ce trebuie transmise instituției militare, după primii 3 ani de la preluare de către autoritatea publică locală.”

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate referitor la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României pentru prelungirea termenului prevăzut în art. 3 și art.4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea

Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Intrucât sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv aprobarea solicitării de prelungire cu 5 ani al termenelor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr.96 din 12 februarie 2014.

**Șef Serviciu Patrimoniu,**  
**Sebastian Iulius Gherase**

**Șef Serviciu Investiții**

**Florin Mîtu**

**Direcția Dezvoltare Locală,**  
**Cătălin Fetcu**

**Arhitect Șef**

**Alexandru Agavriloae**

**Referat de aprobare**

**la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României pentru prelungirea cu 5 ani al termenului prevăzut la art. 3 și art.4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

Prin prezentul proiect de hotărâre a Consiliului local al Municipiului Botoșani se propune aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Botoșani al solicitării înaintate Guvernului României pentru prelungirea termenului prevăzut la art. 3 și art.4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, întrucât pe acest teren ce a făcut obiectul Hotărârii Guvernului nr.96 din 12 februarie 2014 și care a fost transmis din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani, în prezent Municipiul Botoșani are în derulare proiecte în vederea realizării lucrărilor de investiții, investiții care nu se vor putea derula sau finaliza, în situația în care nu s-ar aproba prelungirea cu încă 5 ani al termenului prevăzut la art.3 și art.4 alin. (2) din H.G. 96/2014, iar terenul va fi transmis înapoi în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării.

Având în vedere cele expuse, vă supun spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv aprobarea solicitării de prelungire cu 5 ani al termenelor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr.96 din 12 februarie 2014.

**Primar**

*Cosmin Ionuț Andrei*



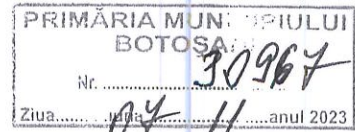




Direcția domeniului și infrastructurii

Nr. AP581/01 / 01. NOV. 2023

- București -



*D. Fetu  
R99 altitudine*

*Dr. ABC*

*Dr. Achit Sep + S. Patrușon  
+ Dr. Cădășu*

Spre informare: Șefului Centrului de domenii și infrastructurii nr. 5 Iași

*Dr. Edilă -  
Dr. Ecornic  
07.11.2023*

**Domnului**  
**Cosmin-Ionuț ANDREI**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**  
**Piața Revoluției, nr. 1, Municipiul Botoșani, județul Botoșani,**  
**cod poștal 710236**

**Stimate domnule primar,**

Cu referire la ducerea la îndeplinire a unor obiective de investiții asumate de autoritatea publică locală, în beneficiul Ministerului Apărării Naționale, prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 96/2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani, respectiv la realizarea obiectivelor de investiții de interes public local prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 392/2017 privind transmiterea imobilului 2697 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, revenim la adresa ministerului nostru nr. A-6022 din 27.07.2023, adresându-vă rugămintea să fiți de acord cu următorul curs de acțiune și propuneri de soluționare:

1. Cu privire la obiectivele de investiții și termenele prevăzute la art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 96/2014, care expiră la data de 15.04.2024:

- adoptarea într-o primă etapă la nivelul Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a unei hotărâri pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 157/2023;

- adoptarea de către autoritatea publică locală a unei noi hotărâri prin care să se solicite Guvernului prelungirea cu 5 ani a termenului prevăzut la art. 3 și art. 4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 96/2014, care va fi transmisă Ministerului Apărării Naționale împreună cu documentele prevăzute de Codul administrativ, respectiv avizul de legalitate al Instituției Prefectului – Județul Botoșani, raportul comisiei de specialitate și referatul de aprobare a proiectului hotărârii consiliului local de solicitare a prelungirii termenului;

- întocmirea și punerea la dispoziția Ministerului Apărării Naționale, în scopul promovării proiectului de hotărâre a Guvernului de prelungire a termenului, a unui documentar care va cuprinde activitățile derulate la nivelul autorității publice locale pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în actul normativ, respectiv activități desfășurate în perioada preliminară realizării lucrărilor de investiții (aprobare PUZ, avize și acorduri obținute, elaborare studii de fezabilitate, proiecte tehnice, etc.) și hotărârile adoptate de consiliul local în acest sens, activități desfășurate în perioada execuției, lucrărilor de investiții, stadiile fizice și alte documente întocmite pentru execuția și recepția lucrărilor de investiții. De asemenea, în documentar vor fi precizate activitățile derulate/desfășurate și corespondența purtată cu A.N.L. pentru continuarea și finanțarea programului de construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii, având în vedere diferența de 147 unități locative care trebuie transmise în domeniul public al statului pentru ministerul nostru, potrivit prevederilor art. 4 din actul normativ.

*21/10/2023  
Județul Botoșani*

*Intervenții*

*Intervenții*

cu privire la obiectivele de investiții în beneficiul Ministerului Apărării Naționale, asumate de autoritatea publică locală, prevăzute în Protocolul nr. 2306/03.08.2017 încheiat cu ocazia punerii în aplicare a prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 392/2017:

Ministerul Apărării Naționale a luat act de activitățile derulate/desfășurate de Primăria Municipiului Botoșani pentru îndeplinirea condițiilor impuse de Ministerul Apărării Naționale pentru transmiterea imobilului 2697 Botoșani în domeniul public al municipiului Botoșani (consemnate în Minuta nr. 27268 din 05.10.2023 încheiată între reprezentanții M.Ap.N. și ai U.A.T. Mun. Botoșani), respectiv:

- Construirea împrejmuirii exterioare a imobilului 333 pe latura de Sud, pe o lungime de 460 ml, cu gard de sârmă pe stâlpi de beton cu înălțimea de 2 m, protejat cu concertină și realizarea unei porți pentru acces auto și pietonal în incinta imobilului, cu înălțimea de 2,5 m din materiale opace;

- Amenajarea unei căi de acces asfaltate care să asigure facilitățile necesare accesului auto și pietonal din B-dul Mihai Eminescu către Cimitirul Militar (imobil 3538), delimitată cu împrejmuire față de proprietățile învecinate;

- realizarea unei porți de acces cu lățimea de 6-8 m și înălțimea de 2,5 m din materiale opace, pe alea care face accesul dintre cimitirul militar în imobilul 333 și amenajarea unei parcări în incinta cimitirului militar în limita a 40 de locuri, cu îmbrăcăminte din piatră concasată delimitată cu borduri.

Pentru ducerea la îndeplinire a acestor obligații, pentru care înțelegem că au fost obținute avizele necesare în vederea obținerii autorizațiilor de construire și sunt asigurate integral prin bugetul local fondurile financiare pentru finanțarea lucrărilor, vă propunem adoptarea la nivelul Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a unei hotărâri prin care să fie asumat un termen de cel mult 3 (trei) ani pentru execuție și recepționare, de la data emiterii autorizațiilor de construire.

3. Reiterăm necesitatea soluționării deficiențelor constatate la cele 40 de unități locative realizate prin programul A.N.L., pentru care nu au fost încheiate până în prezent documentele de predare-primire între Municipiul Botoșani și Ministerul Apărării Naționale, pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1256/2021.

În sensul celor prezentate mai sus, vă adresăm rugămintea de a ne comunica punctul dumneavoastră de vedere referitor la propunerile Ministerului Apărării Naționale cu privire la aspectele legate de cele două acte normative incidente, precum și desemnarea unei persoane de contact din partea autorității publice locale, în vederea relaționării.

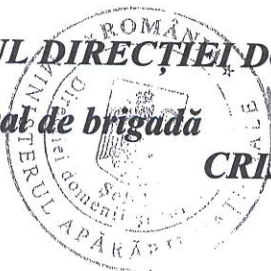
Cu încrederea unei bune colaborări interinstituționale, vă asigur de întreaga mea considerație.

Persoane de contact din cadrul ministerului - Col. Stoica Florin sau col. Rotariu Florin – tel. 021.313.70.57 int. 2729.

**ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI**

**General de brigadă**

**CRISTIAN-MARIUS APOSTOL**





Nr. 5.730 / FM / 29.03.2023.

Serviciul investitii.

Către,

**MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE**  
**Direcția domeniului și infrastructuri**

București, Str. Izvor, nr. 110, sector 5, cod 050564  
Tel.: 004021 410.40.40; 004021 402.34.00; Fax: 004021.319.56.98;  
Adresa web: [www.mapn.ro](http://www.mapn.ro)

**Spre informare: Șeful Centrului de domeniului și infrastructuri nr. 5 Iași.**

**Ref: „ H.G. nr. 96 / 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil către UAT municipiul Botoșani ”**

În legătură cu, adresa dumneavoastră nr. A-1489/23. FEB. 2023 vă comunicăm următoarele:

- 1.) Municipiul Botoșani a contractat Planul Urbanistic Zonal pt zona "ANL Șoseaua Iașului" și este în faza obținerii avizelor necesare aprobării acestuia.
- 2.) Activitățile desfășurate în perioada execuției s-au derulat prin ANL București și s-au încheiat prin semnarea Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 20208/2019 ( ANL ) și 22390/2019 ( PMB ).

3.) **Energie electrică:** Blocurile nr. 2, 2A scara B și b, scara B dispun de rețea energie electrică pe casa scării, până la intrarea în fiecare apartament, următorul pas va fi realizarea racordului pentru fiecare apartament (montarea contorului individual pe fiecare apartament). Contorizarea pe fiecare apartament se va face de fiecare chiriaș, în parte.

**Gaze naturale:** Blocurile nr. 2, 2A scara B și 2B, scara B dispun de rețea Gaze naturale până la intrarea în fiecare apartament, următorul pas va fi realizarea racordului pentru fiecare apartament (montarea contorului individual). Ultimul apartament din fiecare scară este dotat cu contor gaze naturale pentru a fi realizată instalația de utilizare pe toată scara.

**Alimentarea cu apă:** Blocurile nr. 2, 2A scara B și 2B, scara B au asigurată alimentarea cu apă până la limita de proprietate a scărilor. Pe fiecare scară există un contor la intrare în scară, care contorizează fiecare scară. Racordul apartamentelor se va face prin montarea contorilor individuali.

**Energia termică:** Energia termică și apa caldă va fi furnizată de cele 2 centrale de pe fiecare scară existente la subsolul scărilor, centrale care urmează să fie puse în funcțiune de către Asociația de proprietari, care va încheia contractul de furnizare cu o societate de distribuție autorizată.



- 4.) Prin adresa 3.815 / 23.02.2023 (ANL)-5.125 / 23.02.2023(PMB), ANL ne comunică condițiile necesare pentru finanțarea a 52 u.l. destinate închirierii pe amplasamentul de la Șoseaua Iașului fn, mun. Botoșani. Municipiul Botoșani va contracta contractul de servicii de întocmire a Studiului de Fezabilitate pentru construirea celor 52 de unități locative care va preda către ANL.
  - 5.) Municipiul Botoșani s-a adresat investitorului, Agenția Națională pentru Locuințe, pentru remedierea neconformităților semnalate de dumneavoastră, deoarece ANL are relații contractuale, până la Recepția finală a lucrărilor, cu antreprenorul general al lucrărilor SC COSPROIECT M SRL Botoșani – SOCIETATE ÎN INSOLVENȚĂ. Nu s-a întreprins nimic pentru remedierea lucrărilor din partea ANL.
  - 6.) Municipiul Botoșani a încheiat un Contract de proiectare ( SC INFRAPROJECT SRL Iași ) pentru realizarea facilităților în beneficiul structurilor militare din garnizoana Botoșani și se așteaptă emiterea Certificatului de Urbanism de la structurile MAN, conform legii.
  - 7.) Consiliul Local al municipiului Botoșani va promova Hotărârea de Consiliu Local privind solicitarea către Guvernul României pentru prelungirea termenului prevăzut la art. 3 și art.4 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.96 din 12 februarie 2014 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.
- Persoană de contact: director executiv Petru Cătălin Fetcu – 0744 626 702.

Primar al municipiului Botoșani,

**Cosmin Ionuț Andrei**



Secretar general al municipiului Botoșani,

**Oana Gina Georgescu**

Prenumele / Numele	Funcția	Direcția / Serviciul	Semnătura	Data
Petru Cătălin Fetcu	Director executiv	Dezvoltare		
Florin Mițu	Șef serviciu	Investiții		

**HOTĂRÂRE Nr. 96 din 12 februarie 2014**

privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului  
EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI  
PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 135 din 25 februarie 2014

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și în conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

**ART. 1**

Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MFP 106.883, reevaluat în conformitate cu art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și a adresei poștale la care este situat acesta în urma intabulării în cartea funciară, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

**ART. 2**

Se aprobă trecerea unei părți dintr-un imobil, compusă din construcții și teren, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

**ART. 3**

După preluare, partea de imobil transmisă potrivit art. 2 se va utiliza în vederea realizării unor programe de dezvoltare economico-socială și a unor obiective de investiție de interes local, respectiv: complex de locuințe cu funcțiunile aferente (infrastructură rutieră, infrastructură pentru serviciile comunitare de utilități publice, locuri de joacă pentru copii și locuri de recreere), bază sportivă, grădiniță, centru pentru persoane vârstnice și lucrări de stabilizare a terenului, într-un termen de 10 ani de la preluarea părții de imobil.

**ART. 4**

(1) Consiliul Local al Municipiului Botoșani va transmite în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 50% din locuințele ce vor fi realizate pe amplasamentul transmis împreună cu terenul aferent acestora, dar nu mai puțin de 187 unități locative.

(2) Transmiterea către Ministerul Apărării Naționale a locuințelor menționate la alin. (1) se va face în termen de 10 ani de la preluarea părții de imobil prevăzută la art. 2, etapizat, într-un procent anual de 15% din numărul total de locuințe ce trebuie transmise instituției militare, după primii 3 ani de la preluare de către autoritatea publică locală.

**ART. 5**

În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil, condițiile și termenele prevăzute la art. 3 și 4, aceasta revine de drept, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

ART. 6

Predarea-preluarea părții de imobil transmise, potrivit prevederilor art. 2, se face în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 7

Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare a anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 8

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
VICTOR-VIOREL PONTA

Contrasemnează:  
Viceprim-ministru,  
ministrul interimar al afacerilor interne,  
Gabriel Oprea

Viceprim-ministru,  
ministrul dezvoltării regionale și  
administrației publice,  
Nicolae-Liviu Dragnea

Ministrul apărării naționale,  
Mircea Dușa

p. Viceprim-ministru,  
ministrul finanțelor publice,  
Dan Manolescu,  
secretar de stat

Ministrul delegat pentru buget,  
Liviu Voinea

București, 12 februarie 2014.

Nr. 96.

ANEXA 1

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale la care se actualizează valoarea de inventar, conform art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, și adresa poștală la care este situat acesta în urma intabulării în cartea funciară

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa/Carte funciară/Nr. cadastrale	Valoarea de inventar actualizată a bunului	Administratorul bunului/CUI

				(în lei)	
106.883	8.19.01	imobil 2697	Județul Botoșani, municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului FN CF - 51365 Nr. cadastrale: 62138, 62139	619.147,03	Ministerul Apărării Naționale CUI - 4813229

## ANEXA 2

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale unei părți dintr-un imobil care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani

Nr. MFP	Codul de Persoana juridică	Denumirea bunului juridică	Adresa/ Carte funciara/ Nr. cadastral	Valoarea de inventar (în lei)	Elementele-cadru de descriere tehnică	de se
106.883	8.19.01	imobil 2697 - parțial	Județul Botoșani, municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului FN CF 51365 Nr. cadastral: 62138	368208,34	1. Construcții: Pavilionul A: - Suprafață construită - 12 mp - Suprafață desfășurată 36 mp - Valoare contabilă - 4,80 lei Pavilionul B: - Suprafață construită - 33 mp - Suprafață desfășurată - 33 mp - Valoare contabilă -	CUI
Statul român - domeniul public din administrarea Ministerului Apărării Naționale - 4813229	Domeniul public al municipiului Botoșani în administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani					
CUI - 3372882						

						12,90 lei	
						Total suprafață	
						construită - 45 mp	
						Total suprafață	
						desfășurată - 69 mp	
						Total valoare contabilă	
						construcției - 7,70 lei	
						2. Amenajări la terenuri:	
						- Rețea de energie	
						electrică subterană -	
						160 m	
						- Valoare contabilă -	
						9.470,98 lei	
						- Drumuri și alei	
						interioare cu macadam -	
						1.000 mp	
						- Valoare contabilă -	
						13,32 lei	
						- Împrejmuire de sârmă	
						ghimpată pe un rând de	
						stâlpi - 592 m	
						- Valoare contabilă -	
						15,92 lei	
						- Rețea de energie	
						electrică aeriană - 90 m	
						- Valoare contabilă -	
						27.870,20 lei	
						Total valoare contabilă	
						amenajări - 37.360,42 lei	
						3. Suprafața terenului -	



						46,648 ha	
						- Valoare contabilă -	
						330.840,22 lei	

---

--	--	--	--	--	--	--	--

-----

Neclasificat  
Exemplar nr.7  
Dosar nr...../Volum nr.....

ROMÂNIA  
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE  
UNITATEA MILITARĂ 01189  
BOTOȘANI

JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL AL  
MUNICIPIULUI BOTOȘANI

Nr. A-189 din 15.04. 2014

Nr. 10.023 din 15.04. 2014



VĂZUT

Șeful Unității Militare 01144 Roman  
Colonel

IOAN LAHMAN

VĂZUT

Șeful Unității Militare 02543 Iași  
Colonel

Cristian VASILIU



AMPREDAT

Comandanul Unității Militare 01189 Botoșani  
Locotenent colonel

Petru GAȘU



VĂZUT

Primarul Municipiului Botoșani

OVIDIU PORTARIUC



## PROTOCOL

privind transmiterea imobilului 2697 (parțial), situat în municipiul Botoșani, str. Șoseaua Iașului, fără număr, județul Botoșani, identificat prin nr. cazarmă 2697, nr. M.F. 106.883 și nr. cadastral 62138, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local Botoșani

Încheiat astăzi 15 aprilie 2014, la sediul U.M. 01189 Botoșani între:

### I. Părțile:

Ministerul Apărării Naționale, prin reprezentanții săi legali:

Din partea U.M.01189 Botoșani

Președintele comisiei: Mr. Lorin GRĂDINARU

Membrii: M.m. pr. Dumitru ALEXA

Plt.maj. Marius UNGUREANU

Asistați de:

Din partea U.M. 02543 Iași

Col. Cristian Vladimir VASILIU

Mr. Ovidiu BURLACU

Din partea U.M. 02033 Iași

Pcc. Cristina DOGARIU

Instituția primitoare reprezentată în baza Hotărârii nr. 104 din 28.03.2014 a Consiliului Local Botoșani, reprezentată prin comisia formată din:

Președinte: Cosmin Ionuț ANDREI, viceprimar al municipiului Botoșani;

Membrii :

Cătălin Virgil ALEXA, consilier local;

Ady PETRUȘCĂ, consilier local;

Radu LEBĂDĂ, consilier local;

Ioan APOSTU, secretar al municipiului Botoșani;

Ovidiu Portariuc  
Sh

Neclasificat

Dorin PALAGHIU, șef birou cadastru;  
Gabriela ARTIMON, funcționar public- Serviciu patrimoniu;

s-a încheiat prezentul protocol.

#### **II. Obiectivul protocolului :**

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 96 din 12.02.2014, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 135 din 25.02.2014, se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și în administrarea Consiliului Local Botoșani, imobilul 2697 (parțial), cod 8.19.01, nr. M.F. 106.883, situat în localitatea Botoșani, județul Botoșani, cu valoarea prevăzută în evidențele contabile ale Ministerului Apărării Naționale, teren aferent în conformitate cu datele tehnice și valorice ce sunt descrise în procesul-verbal de predare-primire anexat, ce face parte integrantă din prezentul protocol.

#### **III. Alte prevederi:**

1. După preluare, partea transmisă potrivit articolului 2 din HG nr. 96 din 12.02.2014, se va utiliza conform art.3 din HG nr. 96 din 12.02.2014, în vederea realizării unor programe economico – socială și a unor obiective de investiții de interes local, respectiv complex de locuințe cu funcțiunile aferente (infrastructură rutieră, infrastructură pentru serviciile comunitare de utilități publice, locuri de joacă pentru copii și locuri de recreere), bază sportivă, grădiniță, centru pentru persoane vârstnice și lucrări de stabilizare a terenurilor, într-un termen de 10 ani de la preluarea părții de imobil).
2. În baza art.4,alin. 1 din HG nr. 96 din 12.02.2014, Consiliul Local al municipiului Botoșani va transmite în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 50% din locuințele ce vor fi realizate pe amplasamentul transmis, împreună cu terenul aferent acestora, dar nu mai puțin de 187 unități locative.
3. În conformitate cu art.4, alin. 2 din HG nr. 96 din 12.02.2014, transmiterea către Ministerul Apărării Naționale a locuințelor menționate la alineatul 1, se va face în termen de 10 ani de la predarea părții de imobil prevăzute la articolul 2 din hotărâre, etapizat, într-un procent anual de 15% din numărul total de locuințe ce trebuie transmise instituției militare, după primii 3 ani de la predarea către autoritatea publică locală.
4. În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil, condițiile și termenele prevăzute la articolele 3 și 4 din HG nr. 96 din 12.02.2014, acesta revine de drept conform prevederilor art.5 din HG nr. 96 din 12.02.2014, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Predarea-primirea imobilului se va face în data de 15 aprilie 2014, iar procesul-verbal de predare-primire va fi anexat la prezentul protocol.

#### **Anexe :**

- Anexa nr. 1 - proces verbal de predare primire cu 2(două) file, neclasificat;
- Anexa nr. 2 - H.G. 96 din 12.02.2014 cu 2(două) file, neclasificat;
- Anexa nr. 3 - lista de inventariere a terenului, rețelelor și amenajărilor cu 1(una) fișă, neclasificat;
- Anexa nr. 4 - plan situație cazarma 2697 cu terenul predat cu 1(una) fișă, neclasificat;

Drept care s-a încheiat prezentul protocol în 7 (șapte) exemplare originale, din care:

- exemplarul nr. 1 la U.M. 02523 București;
- exemplarul nr. 2 la U.M. 02490 București;
- exemplarul nr. 3 la U.M. 02543 Iași;
- exemplarul nr. 4 la U.M. 01144 Roman;
- exemplarul nr. 5 la U.M. 02033 Iași;
- exemplarul nr. 6 la U.M. 01189 Botoșani;
- exemplarul nr. 7 la Consiliul Local Botoșani.



Neclasificat

2 din 3

Neclasificat

**AM PREDAT**

Din partea  
Ministerului Apărării Naționale  
Unitatea Militară 01189 Botoșani

Președinte : Mr.

Lorin GRĂDINARU

Membrii: M.m. pr.

Dumitru ALEXA

Plt.maj.

Marius UNGUREANU

Asistați de:

Din partea U.M. 02543 Iași

Col. Cristian Vladimír VASILIU  
Mr. Ovidiu BURLACU

Din partea U.M. 02033 Iași

Pcc. Cristina DOGARIU

**AM PRIMIT**

Din partea  
Consiliului Local al  
Municipiului Botoșani

Cosmin Ionuț ANDREI

Cătălin Virgil ALEXA

Ady PETRUȘCĂ

Ioan APOSTOL

Dorin PALAGHIU

Gabriela ARTIMON

Lebădo Radu



Neclasificat  
3 din 3

## Alte prevederi/constatări:

**A) IMOBILUL - CAZARMA - 2697 (PARȚIAL) BOTOSANI****I TERENUL -**

Teren în suprafață de 46,648 ha. 4061

Valoarea de înregistrare contabilă a terenului este de 330840,22 lei.

Total valoarea contabilă a terenului este de 330840,22 lei.

**II CONSTRUCTIILE**

- pavilionul A - Foișor tancuri - an construcție 1964 14385
  - suprafață construită = 12 mp.
  - suprafață desfășurată = 36 mp.
  - numărul de încăperi = 3
  - starea clădirii - propus scoatere din funcțiune
  - valoarea contabilă a pavilionului 4,80 lei.

- pavilionul B - Punct comandă - an construcție 1964. 14386
  - suprafață construită = 33 mp.
  - suprafață desfășurată = 33 mp.
  - numărul de încăperi = 3.
  - starea clădirii - propus scoatere din funcțiune.
  - valoarea contabilă a pavilionului 2,90 lei.

**TOTAL CONSTRUCTII = 2 PAVILIONE**

- suprafața construită a pavilioanelor = 45 mp;
- suprafața desfășurată a pavilioanelor = 69 mp.;
- valoarea de înregistrare în contabilitate a pavilioanelor = 7,70 lei.

**III. AMENAJĂRI DE TERENURI**

- drumuri și alei interioare cu macadam - 1000 mp; 4062  
Valoare contabilă - 13,32 lei.
- împrejmuire de sârmă ghimpată pe un rând de stâlpi - 592 ml; 6902  
Valoare contabilă - 5,92 lei.

**IV. RETELE**

- rețea energie electrică subterană - 160 ml.  
Valoare contabilă - 9470,98 lei; 14387
- rețea energie electrică aeriană - 90 ml.  
Valoare contabilă - 27870,20 lei; 14388

**TOTAL MIJLOACE FIXE ÎN EVIDENȚĂ**

- valoarea mijloacelor fixe înregistrate în contabilitate = 37360,42 lei.

**TOTAL BUNURI MATERIALE ÎN EVIDENȚĂ**

- valoarea totală a bunurilor materiale înregistrate în contabilitate inclusiv a terenului = 368208,34 lei

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal de predare-primire, care face parte integrantă din protocol în 7 (șapte) exemplare originale, din care :

- exemplarul nr. 1 la U.M. 02523 București;
- exemplarul nr. 2 la U.M. 02490 București;
- exemplarul nr. 3 la U.M. 02543 Iași;
- exemplarul nr. 4 la U.M. 01144 Roman;
- exemplarul nr. 5 la U.M. 02033 Iași;
- exemplarul nr. 6 la U.M. 01189 Botoșani;
- exemplarul nr. 7 la Consiliul Local Botoșani.

HOTĂRÂRE Nr. 392/2017 din 31 mai 2017

privind transmiterea imobilului 2697 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani

EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI

PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 432 din 12 iunie 2017

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

(1) Se aprobă transmiterea imobilului 2697, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, precum și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

(2) După preluare, imobilul transmis potrivit alin. (1) se va utiliza în vederea realizării unui complex investițional - locuințe, bază sportivă, grădiniță, centru pentru persoanele vârstnice - și infrastructuri rutiere și de utilități publice aferente, în termen de 6 ani de la preluarea imobilului.

ART. 2

În cazul în care nu se respectă destinația imobilului și termenul prevăzute la art. 1 alin. (2), acesta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

ART. 3

Predarea-preluarea imobilului transmis potrivit prevederilor art. 1 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 4

Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și va opera, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU  
SORIN MIHAI GRINDEANU

Contrasemnează:  
Ministrul apărării naționale,  
Gabriel-Beniamin Leș

Viceprim-ministru, ministrul dezvoltării regionale,  
administrației publice și fondurilor europene,  
Sevil Shhaideh

Ministrul finanțelor publice,  
Viorel Ștefan

București, 31 mai 2017.

Nr. 392.

ANEXĂ

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului 2697 care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și se declară din bun de interes public național în bun de interes public local

Nr.	Codul	Denu-	Adresa	Valoarea	Elementele-	Persoana	Persoana
MFP	de	mirea		de	cadru de	juridică de	juridică
	clasi-	bunu-		inventar	descriere	la care se	la care se
	ficare	lui		(în lei)	tehnică/	transmite	transmite
imobilul/CUI					Cartea	imobilul/CUI	
					funciară/		
					Nr.		
					cadastrale		
106883	8.19.01	Imobil	Județul	219.000	Suprafața	Statul român,	Domeniul
		2697	Botoșani,		terenului -	din	public al
			municipiul		300.000 mp		
administrarea		municipiului	Botoșani,		CF 62139	Ministerului	Botoșani
			Strada		Nr. cad.	Apărării	CUI -
			Iașului,		62139	Naționale	3372882
			FN			CUI - 4183229	