

C1



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Proiect de Hotărâre**  
**pentru repartizarea apartamentului nr. 1, situat în Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 42, et. 1**  
**numitului Zlei Costel Ciprian, regimul juridic fiind locuință de serviciu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei pentru repartizarea apartamentului nr. 1, situat în Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 42, et. 1 numitului Zlei Costel Ciprian, regimul juridic fiind locuință de serviciu,

având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Centru Informații Cetățeni, Referatul de aprobare a inițiatorului, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza prevederilor art. 51, art. 52, art. 53 din Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor Metodologice de punere în aplicare a Legii locuinței, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275 din 7 decembrie 2000, cu modificările și completările ulterioare, și cele ale Hotărârii Consiliului Local Botoșani nr. 130/31.05.2012 privind stabilirea destinației locuințelor realizate prin proiectul de reabilitare a Centrului Istoric al municipiului Botoșani și aprobarea Regulamentului privind atribuirea locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Botoșani,

în baza art. 129 alin. 2 lit. c) și d) și alin. 7 lit. q) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555/5.07.2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) litera g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. 2 din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555/5.07.2019, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1** Se aprobă repartizarea apartamentului nr. 1, situat în Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 42, et. 1 numitului Zlei Costel Ciprian, regimul juridic fiind locuință de serviciu.

**Art. 2** La întocmirea contractului se va avea în vedere următoarele:

(1) Contractul de închiriere constituie anexă la contractul individual de muncă/raportul de serviciu al beneficiarilor.

(2) Contractul de închiriere cu privire la locuințele de serviciu se încheie pe durata contractului de muncă/raportului de serviciu.

(3) Contractul de închiriere cu privire la locuința de serviciu încetează la data încetării contractului de muncă/raportului de serviciu sau la data pensionării titularului pentru limită de vârstă și muncă depusă.

(4) Prin excepție de la prevederile alin. (3) contractul de închiriere cu privire la locuința de serviciu continuă pe tot timpul vieții în beneficiul titularului, soțului/soției acestuia în cazul în care contractul de muncă/raportul de serviciu încetează urmare pensionării din cauză de invaliditate.

(5) Locuința de serviciu închiriată în condițiile prezentei hotărâri nu pot fi cumpărate de titularii contractelor de închiriere ori membrii familiei acestuia.

**Art. 3** Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Centru Informații Cetățeni, Serviciul Resurse Umane și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, precum și S.C. Locativa S.A. Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,**  
**Primar Cosmin Ionuț Andrei**

**Avizat de legalitate,**  
**Secretar General Oana Gina Chițanu**

**Botoșani,  
Nr.**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOSANI

Serviciul Centru Informații Cetățeni

Nr. 19116 / 20.08.2024

**Aprobat,  
Primar**  
Cosmin Ionuț Andrei

#### **RAPORT DE SPECIALITATE**

#### **al Proiectului de hotărâre pentru repartizarea apartamentului nr. 1, situat în Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 42 et. 1 numitului Zlei Costel Ciprian, regimul juridic fiind locuință de serviciu**

Având în vedere cererea domnului Zlei Costel Ciprian angajat la Srviciul Urbanism – Compartiment Protecția Mediului, prin care solicită repartizarea unei locuințe de serviciu, analizând situația acestora se constată următoarele:

Numitul Zlei Costel Ciprian îndeplinește toate condițiile stabilite prin HCL nr. 130/2012 privind repartizarea locuințelor de serviciu.

La această dată singura cerere aflată pe rol pentru repartizarea unei locuințe de serviciu care îndeplinește condițiile stabilite prin HCL nr. 130/2012 privind repartizarea locuințelor de serviciu este a numitului Zlei Costel Ciprian, astfel că nu se impune întocmirea unei liste de priorități.

Apartamentul nr. 1, situat în Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 42 et. 1, este compus din una cameră (30,85 mp) și dependințe cu o suprafață totală de 60,66 mp, deși suprafața totală este mare, suprafața locuibilă constă doar într-o cameră, astfel că se pretează unei singure persoane și nu unei familii.

Având în vedere prevederile legale propunem proiectul de hotărâre spre dezbatere și aprobare în forma propusă.

Șef Serviciu CIC  
Ciubotaru Iulian

Serviciul Centru Informații Cetățeni

Nr. INT 5902 / 20.08.2024

**Aprobat**  
**Primar**  
Cosmin Ionuț Andrei

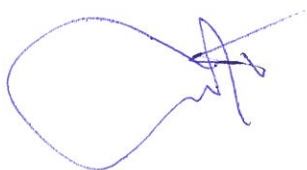


**REFERAT DE APROBARE**

**a Proiectului de hotărâre pentru repartizarea apartamentului nr. 1, situat în Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 42 et. 1 numitului Zlei Costel Ciprian, regimul juridic fiind locuință de serviciu**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind repartizarea apartamentului nr. 1, situat în Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 42 et. 1, domnului Zlei Costel Ciprian, regimul juridic fiind locuință de serviciu și raportul de specialitate nr. 19116/2024 întocmit de Serviciul CIC vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

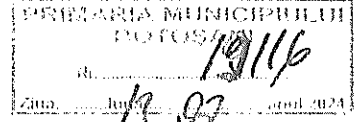
Șef Serviciu C.I.C.  
Ciubotaru Iulian





Botoșani, Calea Națională nr. 70  
.107/274/1998; RO 10863084  
Tel: 0231/532273; fax: 0231/534607  
[www.locativa.ro](http://www.locativa.ro)  
E-mail: [office@locativa.ro](mailto:office@locativa.ro)

S.C. LOCATIVA S.A. BOTOȘANI  
societate în lichidare  
Nr. 3084 / 07.08 / 2024



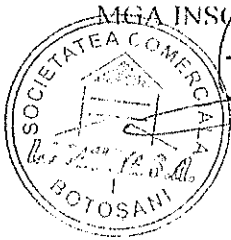
*[Handwritten signatures and notes]*  
Către:  
13.08.2024

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI  
Piața Revoluției nr. 1

Prin prezenta, S.C. Locativa S.A. propune a se emite repartiție pentru locuința de serviciu formată din o cameră ( 30.85 mp<sup>2</sup> ), bucătărie ( 8.70 mp<sup>2</sup> ), hol ( 4.65 mp<sup>2</sup> ), baie ( 8.90 mp<sup>2</sup> ), hol comun ( 7.56 mp<sup>2</sup> ), **suprafață totală ( 60,66 mp<sup>2</sup> )**, imobilul dispune de bransament individual de energie electrică, rețea de apă și canalizare, locuință situată în str. 1 Decembrie nr. 42 .et. I, ap. 1.

Menționăm că locuința de serviciu a devenit disponibilă ca urmare a faptului, că totul chiras a renunțat și a fost preluat cu proces verbal de predare primit, de catre reprezentantul unității noastre.

S.C. LOCATIVA S.A. BOTOȘANI  
reprezentat legal prin,  
MGA INSOI VENCY S.P.R.L.



C.A.I.F.I  
ing. Roman Robert

Administrator  
Mihăianu Daniel

*[Handwritten signatures of Roman Robert and Mihăianu Daniel]*

C/C  
04.03.2024

Domnule primar,



Subsemnatul, Zlei Costel-Ciprian, născut la data de [REDACTED], în localitatea Hudești, județul Botoșani, cu domiciliul în municipiul [REDACTED], nr. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul Botoșani, identificat cu CI seria [REDACTED], nr. [REDACTED], eliberată de SPCLEP la data de [REDACTED], CNP [REDACTED], angajat al primăriei Botoșani din data de [REDACTED] în funcția publică de execuție, consilier profesional principal în cadrul Compartimentului Protecția Mediului, prin prezenta vă rog atribuirea unei locuințe de serviciu.

Vă mulțumesc!

Data 7.03.2024

Semnătura