

PARCELARE ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN (dezvoltare zonă rezidențială și servicii)

INDICI URBANISTICI - BOTOȘANI - UTR 57 - STR. I.C. BRĂRIANU
- se vor reglementa prin PUZ raportat la zonele și subzonele funcționale propuse, corelate cu prevederile PUG Botoșani

P.O.T. EXISTENT = 00.00 % C.U.T. EXISTENT = 0.00

SUPRAFAȚĂ TEREN REFERINȚĂ = 5000MP - propusă pentru introducerea în intravilan

CF/NC 67944 = 2957.00 mp (PC249/2 extrav) - se propune a fi introdus în intravilan
CF/NC 67945 = 833.00 mp (PC249/2extrav) - se propune a fi introdus în intravilan,
CF/NC 66713 = 1210.00 mp (PC249/2 extrav)- se propune a fi introdus în intravilan

SITUAȚIE EXISTENTĂ

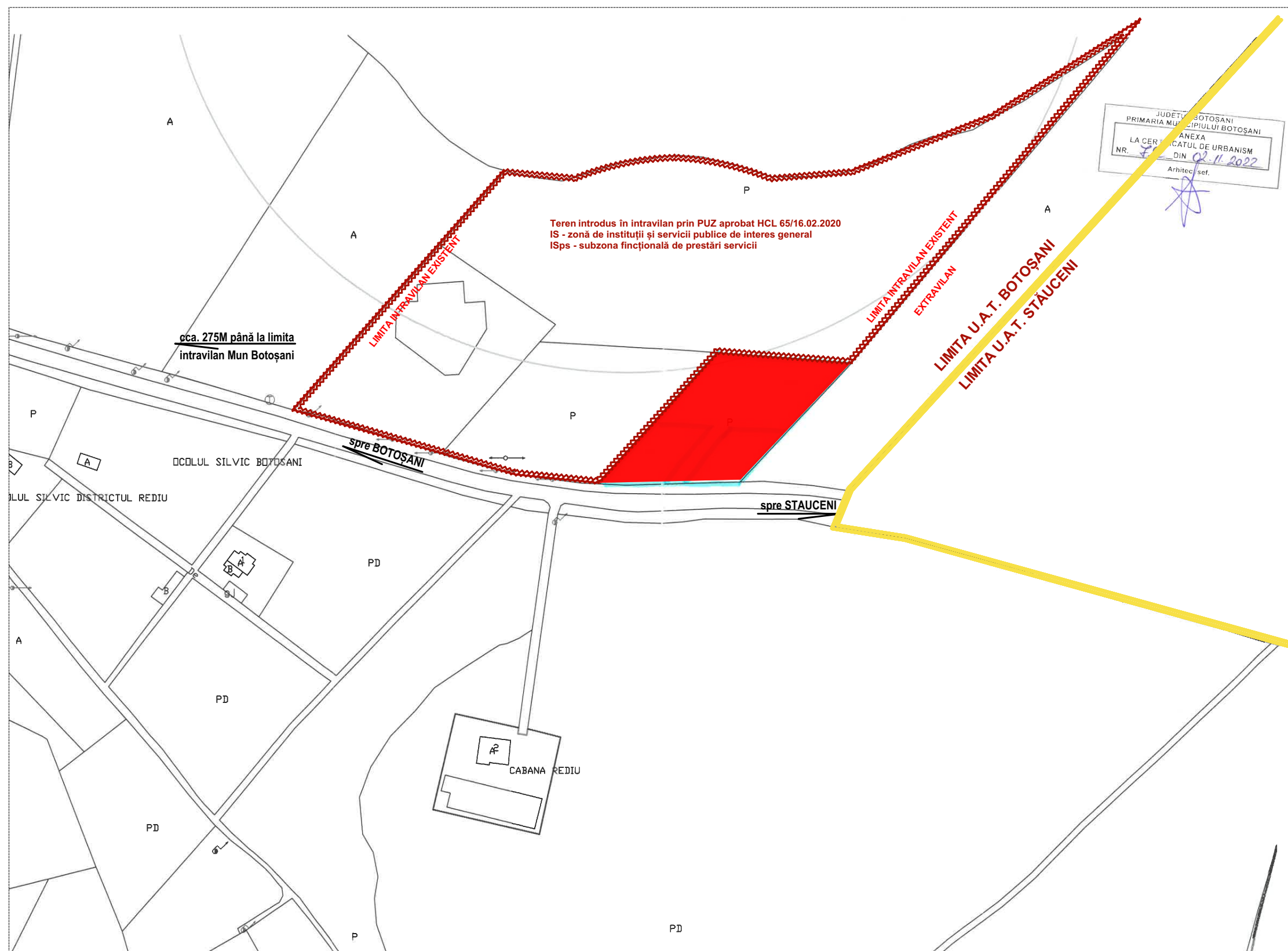
Terenuri aflate în proprietate privată persoane fizice
Situat în extravilanul localității Botoșani, Jud. Botoșani;
Categoriile de folosință: arabil

SITUAȚIE PROPUȘĂ

Se propune introducerea în intravilan a terenurilor:
CF/NC 67944 = 2957.00 mp (PC249/2 extrav) - se propune a fi introdus în intravilan
CF/NC 67945 = 833.00 mp (PC249/2extrav) - se propune a fi introdus în intravilan,
CF/NC 66713 = 1210.00 mp (PC249/2 extrav)- se propune a fi introdus în intravilan

Suprafața de teren cumulată de referință de 5000mp este formată din imobilele identificate prin CF/NC 67944, CF/NC67945 și CF/NC33713

	LIMITA U.A.T. BOTOȘANI - STĂUCENI
	LIMITA INTRAVILAN
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA JURIDICĂ TEREN PROPRIETATE

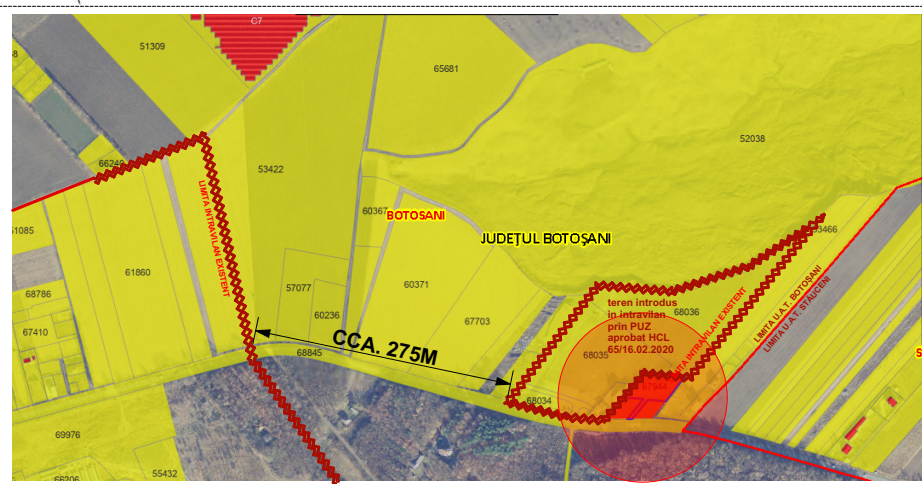


JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
ANEXA
LA CERTECATUL DE URBANISM
NR. 7
DIN 02.11.2022
Arhitect șef.

LEGENDA

	Amplasament studiu		Stulp Electric
	Limita intravilan		Pom
	Drum		Cămin Agri
	Impediment cu gard vegetativ		Cămin
	Cămin plus servicii		Cămin
	Limita UAT		Stulp telecomunicatii
	Limita Juridică		
	Limita Zonei Studiate		
	Limita Juridică Teren Proprietate		

ORIENTARE CARDINALĂ



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
EXPERT				
Proiectant: S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L. CUI 261314279, J/O7/439/2009 Str. Marchian; nr.10; et.5; ap. 2; Botosani; tel/fax: 0740.214.244				Titlu proiect: PARCELARE ȘI INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN /2023
Beneficiar: [Redacted]				Faza: Aviz Oportunitate
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Amplasament: extravilan mun. Botoșani, jud. Botosani, CF/NC 67944 (PC249/2),
SEF PROIECT	Arh. Latis Eusebie		Data: 05/2023	Titlu planșă: PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
PROIECTAT	Arh. Latis Eusebie			Planșă nr.: U-01
DESENAT	Arh. Stag. Botezatu Ana Silvia			