

10
ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordul Consiliului Local pentru efectuarea operațiunilor de alipire a unor
imobile, proprietate publică a Municipiului Botoșani situate în str. Primăverii nr. 5 -7-9

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Botoșani să își dea acordul cu privire la realizarea operațiunilor de alipire a unor imobile, proprietate a Municipiului Botoșani, ce se va realiza în baza documentației tehnice privind alipirea unor imobile, imobilul rezultat fiind înregistrat cu număr cadastral 70644, situate în Municipiul Botoșani, str. Primăverii nr.5 - 7 - 9, având suprafață măsurată de 8061 m.p., înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani sub nr. 80475 din 04.09.2023,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (2), art. 879, art. 880 și art. 885 alin. (4) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 127 - 131 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (a), art. 139 alin. (3) lit. (g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (a) Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Referat de Admitere alipire imobile” nr. 80475 din 04.09.2023, aprobată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani sub nr. 80475 din 04.09.2023, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(b) Se aprobă alipirea imobilelor situate în Municipiul Botoșani, str. Primăverii nr. 5-7-9, proprietate publică a Municipiului Botoșani, imobilul rezultat fiind înregistrat cu număr cadastral 70644, situat în Municipiul Botoșani, str. Primăverii nr. 5-7-9, având suprafață măsurată de 8061 m.p. după cum urmează:

1) imobilul cu număr cadastral **54972** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. P 17, Jud. Botosani, U.A.T Botosani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

2) imobilul cu număr cadastral **56385** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii, între P11 - P13, Jud. Botosani, U.A.T Botosani, UAT Botoșani având suprafața măsurată de 18 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

3) imobilul cu număr cadastral **57676** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii, nr. FN, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

4) imobilul cu număr cadastral **62520** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii, nr. 5, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

- 5) imobilul cu număr cadastral **62800** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii, nr. 7, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 6) imobilul cu număr cadastral **63827** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii, nr. 7, fostă str. Primăverii nr. 15, zona bl. P 15, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 7) imobilul cu număr cadastral **64259** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii, nr. 5, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiul Botoșani;
- 8) imobilul cu număr cadastral **64896** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii f.n., Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 9) imobilul cu număr cadastral **65258** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 10) imobilul cu număr cadastral **65557** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 30 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 11) imobilul cu număr cadastral **65713** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 12) imobilul cu număr cadastral **66338** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 13) imobilul cu număr cadastral **66383** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 14) imobilul cu număr cadastral **66761** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p. , proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 15) imobilul cu număr cadastral **66967** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr.5, zona bloc P11 – P13, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p. , proprietate publică a Municipiul Botoșani;
- 16) imobilul cu număr cadastral **67184** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5, actual str. Primăverii nr. 9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 17) imobilul cu număr cadastral **67574** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 18 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 18) imobilul cu număr cadastral **67678** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 19) imobilul cu număr cadastral **67683** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 7, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 20) imobilul cu număr cadastral **67692** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 21) imobilul cu număr cadastral **67963** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;
- 22) imobilul cu număr cadastral **68171** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 19,

Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 17 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

23) imobilul cu număr cadastral **69027** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 426 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

24) imobilul cu număr cadastral **69028** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 7, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 117 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

25) imobilul cu număr cadastral **69030** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 227 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

26) imobilul cu număr cadastral **69275** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5, zonă bloc P11- P13, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 183 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

27) imobilul cu număr cadastral **69276** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5, zonă bloc P11- P13, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 16 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani;

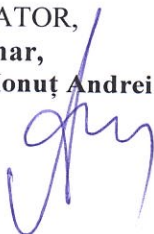
28) imobilul cu număr cadastral **69392** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5-7-9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 6660 m.p. , proprietate publică a Municipiului Botoșani;

29) imobilul cu număr cadastral **70119** situat în Municipiul Botosani, str. Primăverii nr. 5-7-9, Jud. Botosani, U.A.T Botoșani având suprafața măsurată de 43 m.p. , proprietate publică a Municipiului Botoșani.

Art.2. Se mandatează domnul Maleș George Cătălin, Șef Birou Cadastru Edilitar și Imobiliar, să ducă la îndeplinire formalitățile de publicitate imobiliară.

Art.3. Primarul Municipiului Botoșani, prin Biroul Cadastru Edilitar Imobiliar, Serviciul Patrimoniu și celelalte servicii ale aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Chitanu



Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

La proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local pentru efectuarea operațiunilor de alipire a unor imobile, proprietate publică a Municipiului Botoșani situate în str. Primăverii, nr.5-7-9

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- art. 25 alin.(2) din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, actele de alipire și dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciară se încheie în formă autentică;

- art.127, art.128, art.129, art.130 și art.131 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, un imobil poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri.

Aceste operațiuni de modificare a imobilelor au caracter material și nu implică nici un transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului exprimat prin înscris în formă autentică sau după caz prin hotărâre judecătorească definitivă;

Imobilul ce va rezulta, care face obiectul alipirii, va avea numărul cadastral 70644 și va fi inclus în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Botoșani.

Alipirea imobilelor - terenuri, situate în Municipiul Botoșani, str. Primăverii nr. 5-7-9, este necesară pentru intabularea terenurilor într-un singur corp, în vederea realizării Proiectului de utilitate publică „Amenajare parcare, spații verzi, spații de joacă, zonă de odihnă și amenajare circulații publice pietonale și carosabile”.

Conform prevederilor art.130 (6) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, un imobil poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri:

- Operațiunea de dezlipire/alipire a unui imobil este considerată finalizată în momentul înscrierii actului autentic de dezlipire/alipire în cartea funciară.

Potrivit prevederilor legale mai sus menționate, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele de legalitate, necesitate și oportunitate și poate fi înaintat spre aprobare Consiliului Local.

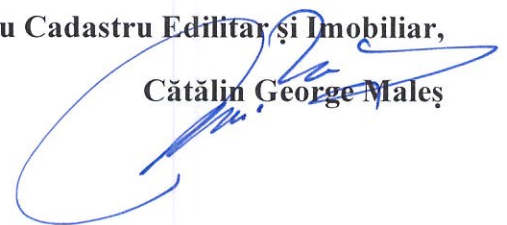
Șef Serviciu Patrimoniu,

Sebastian Iulius Gherase

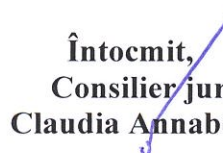


Șef Birou Cadastru Edilitar și Imobiliar,

Cătălin George Males



Întocmit,
Consilier juridic
Claudia Annabella Cical





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Judetul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 2506/ din 19.09.2023

Aprobat,

Primar

Cosmin Ionuț Andrei

**Referat de aprobare
La proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local pentru efectuarea
operațiunilor de alipire a unor imobile, proprietate publică a Municipiului Botoșani situate în
str. Primăverii, nr.5-7-9**

Operațiunile de modificare ale imobilelor au caracter material și nu implică nici un transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului exprimat prin înscris în formă autentică sau după caz prin hotărâre judecătorească definitivă.

Alipirea imobilelor-terenuri, situate în Municipiul Botoșani, este necesară pentru intabularea terenurilor într-un singur corp, în vederea realizării Proiectului amenajare parcare, spații verzi, spații de joacă, zonă de odihnă și amenajare circulații publice pietonale și carosabile

Propun dezbateră și aprobarea unui proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local pentru efectuarea operațiunilor de alipire a unor imobile, proprietate publică a Municipiului Botoșani situate în str. Primăverii, nr.5-7-9.

**Întocmit,
Consilier juridic,
Claudia Annabella Cical**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani
 Adresa: Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111

Nr.cerere	80475
Ziua	04
Luna	09
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL BOTOȘANI**
 Domiciliul Loc. Botosani, Piata Revolutiei, Nr. 1, Jud. Botosani

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **80475** din data **04-09-2023**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **54972** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. P 17, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 2) **56385** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Jud. Botosani, între P11-P13, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 18 mp;
- 3) **57676** situat in Loc. Botosani, Str PRIMAVERII, Nr. FN, Jud. Botosani, GARAJ, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 4) **62520** situat in Loc. Botosani, Str PRIMAVERII, Nr. 5, Jud. Botosani, Garaj f.n., UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 5) **62800** situat in Loc. Botosani, Str PRIMAVERII, Nr. 7, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 6) **63827** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 7, Jud. Botosani, FOSTA: STR. PRIMĂVERII NR. 15, ZONA BL. P 15, BATERIE GARAJE. ACTUAL: STR. PRIMĂVERII NR. 7, GARAJ POZ. 45., UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 7) **64259** situat in Loc. Botosani, Str PRIMAVERII, Nr. 5, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 8) **64896** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. fn, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 9) **65258** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 9, Jud. Botosani, BATERIE GARAJ, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 10) **65557** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 30 mp;
- 11) **65713** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 9, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 12) **66338** situat in Loc. Botosani, Str PRIMAVERII, Nr. 9, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 13) **66383** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 9, Jud. Botosani, Baterie de garaje pozitia 25, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 14) **66761** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5, Jud. Botosani, BATERIE GARAJE - GARAJ POZ.12, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 15) **66967** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5, Jud. Botosani, zona bloc P11-P13 Garaj nr. 7, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 16) **67184** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5, Jud. Botosani, actual: str. Primăverii nr. 9-baterie garaje, garaj poziția 9, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 17) **67574** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5 - baterie garaje, Jud. Botosani, garaj poz. 34, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 18 mp;
- 18) **67678** situat in Loc. Botosani, Str PRIMAVERII, Nr. 9, Jud. Botosani, - baterie garaje, garaj poz. 26, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 19) **67683** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 7, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 20) **67692** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5, Ap. garaj nr.3, Jud. Botosani, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 21) **67963** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 9, Jud. Botosani, - baterie garaje, garaj poz. 31, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 22) **68171** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 19, Jud. Botosani, BATERIE GARAJE, POZITIA NR. 26, UAT Botoșani avand suprafata măsurată 17 mp;
- 23) **69027** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 9, Jud. Botosani, baterie garaje limitrof C.N. "Mihai Eminescu", UAT Botoșani avand suprafata măsurată 426 mp;
- 24) **69028** situat in Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 7, Jud. Botosani, Baterie garaje - limitrof CN "Mihai Eminescu", UAT Botoșani avand suprafata măsurată 117 mp;

- 25) **69030** situat în Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5, Jud. Botosani, baterie garaje limitrof C.N. "Mihai Eminescu", UAT Botoșani având suprafața măsurată 227 mp;
26) **69275** situat în Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5 (baterie garaje zona bloc P11-P13 limitrof C.N. "Mihai Eminescu"), Jud. Botosani, UAT Botoșani având suprafața măsurată 183 mp;
27) **69276** situat în Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5 (baterie garaje zona bloc P11-P13 limitrof CN "Mihai Eminescu"), Jud. Botosani, UAT Botoșani având suprafața măsurată 16 mp;
28) **69392** situat în Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5-7-9, Jud. Botosani, UAT Botoșani având suprafața măsurată 6660 mp;
29) **70119** situat în Loc. Botosani, Str PRIMĂVERII, Nr. 5-7-9, Jud. Botosani, UAT Botoșani având suprafața măsurată 43 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 70644, situat în Loc. Botosani, Jud. Botosani, Strada Primăverii nr. 5-7-9, UAT Botoșani având suprafața măsurată 8061 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 04-09-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ELENA MONICA SCUTAR

Elena-	Semnat digital de
Monica	Elena-Monica
Scutar	Scutar
	Data: 2023.09.04
	10:36:27 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Botosani, P-ta Revolutiei, nr.9, cod Postal: 710236, tel. 0231/582111

Nr.cerere	80475
Ziua	04
Luna	09
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 70644 / UAT Botoșani

TEREN Intravilan

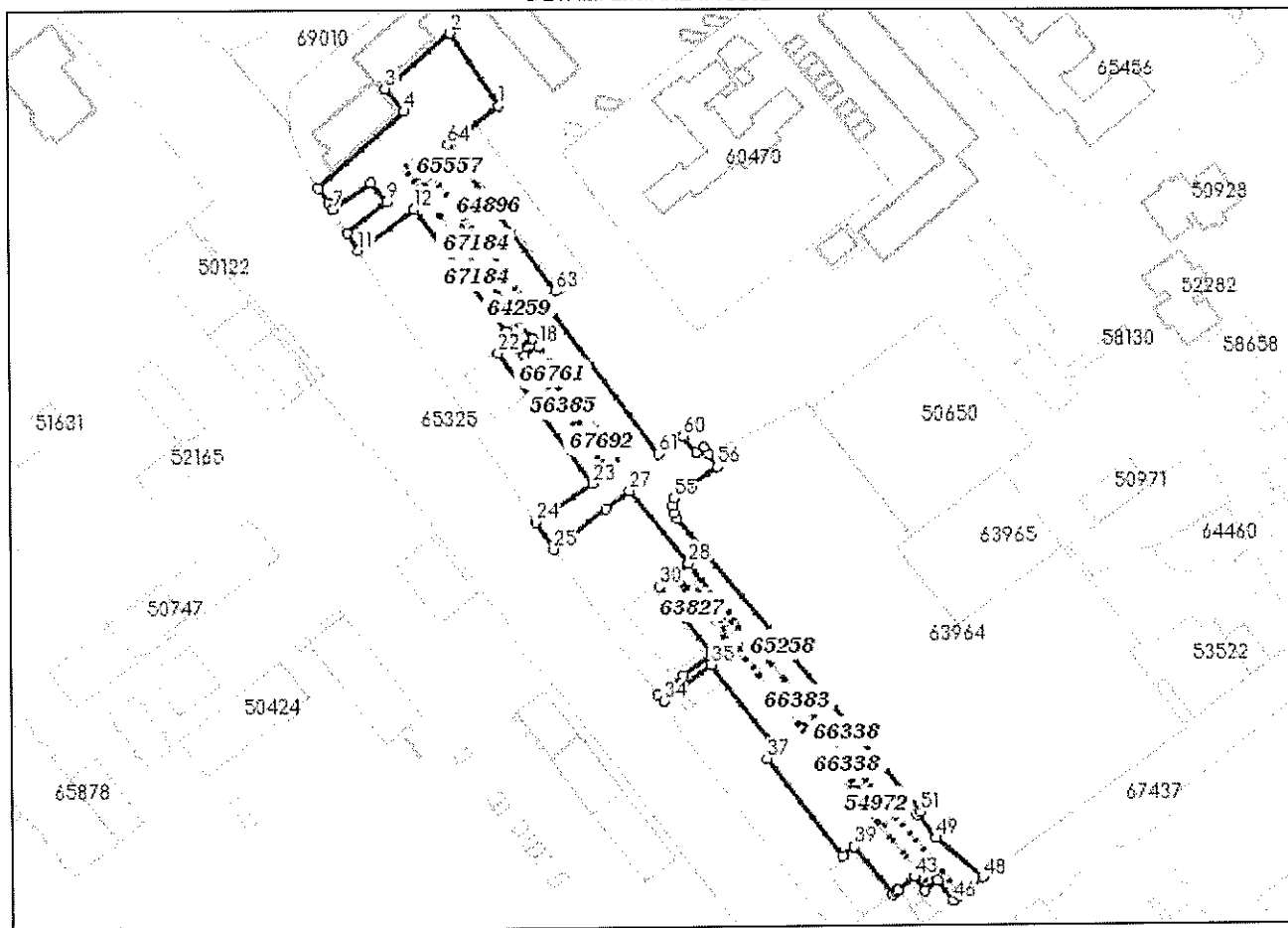
Adresa: Loc. Botosani, Jud. Botosani, Strada Primăverii nr. 5-7-9

Comuna/Oraș/Municipiu: Botosani

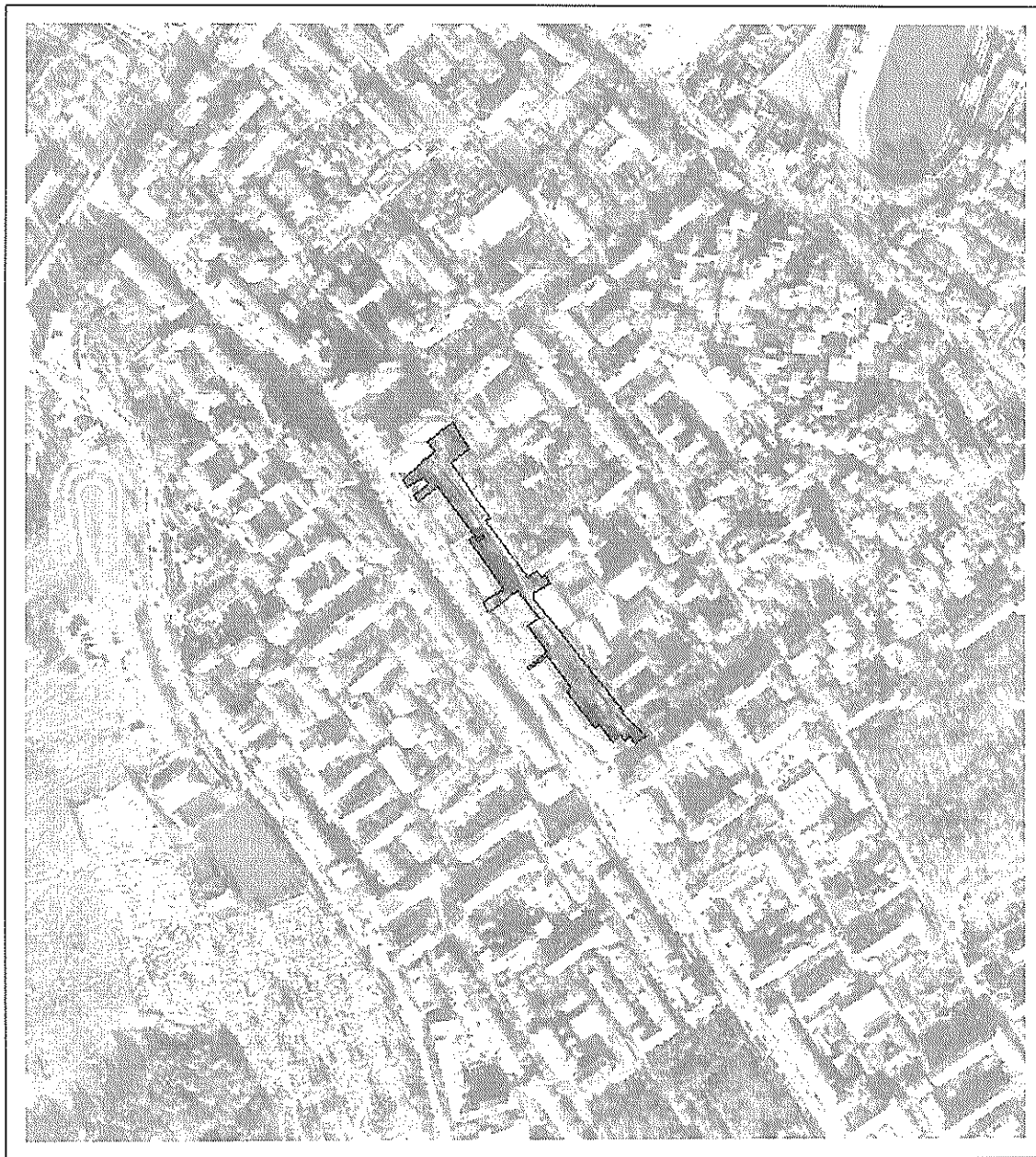
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
70644	8061	-

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	8.061			
TOTAL:			8.061			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.561	2	3	27.948	3	4	9.703
4	5	37.694	5	6	5.953	6	7	2.552
7	8	15.343	8	9	7.909	9	10	16.466
10	11	6.785	11	12	22.802	12	13	49.944
13	14	0.099	14	15	4.177	15	16	2.821
16	17	5.543	17	18	3.028	18	19	5.572
19	20	3.003	20	21	2.842	21	22	6.297
22	23	52.698	23	24	22.397	24	25	10.605
25	26	21.696	26	27	9.579	27	28	30.822
28	29	6.215	29	30	6.218	30	31	28.268
31	32	11.86	32	33	10.163	33	34	2.865
34	35	19.517	35	36	35.507	36	37	4.671
37	38	40.282	38	39	4.887	39	40	20.258
40	41	1.168	41	42	1.0	42	43	6.813
43	44	5.722	44	45	4.992	45	46	8.381
46	47	2.167	47	48	9.922	48	49	20.062
49	50	9.836	50	51	1.331	51	52	124.946
52	53	2.315	53	54	2.367	54	55	2.535
55	56	17.452	56	57	4.972	57	58	2.712
58	59	3.086	59	60	7.045	60	61	9.925
61	62	63.048	62	63	5.031	63	64	59.529
64	1	21.01						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	80475	04.09.2023	06.09.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 80475 înregistrată la data de 04.09.2023, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	54972	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. P 17, Jud. Botosani
2	56385	18	Loc. Botosani, Str Primăverii, Jud. Botosani, între P11-P13
3	57676	17	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. FN, Jud. Botosani, GARAJ
4	62520	17	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Botosani, Garaj f.n.
5	62800	17	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Botosani
6	63827	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Botosani, FOSTA: STR. PRIMĂVERII NR. 15, ZONA BL. P 15, BATERIE GARAJE. ACTUAL: STR. PRIMĂVERII NR. 7, GARAJ POZ. 45.
7	64259	17	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Botosani
8	64896	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. fn, Jud. Botosani
9	65258	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Botosani, BATERIE GARAJ
10	65557	30	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Botosani
11	65713	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Botosani
12	66338	17	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Botosani

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
13	66383	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Botosani, Baterie de garaje pozitia 25
14	66761	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Botosani, BATERIE GARAJE - GARAJ POZ.12
15	66967	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Botosani, zona bloc P11-P13 Garaj nr. 7
16	67184	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Botosani, actual: str. Primăverii nr. 9-baterie garaje, garaj pozitia 9
17	67678	17	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Botosani, - baterie garaje, garaj poz. 26
18	67574	18	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 5 - baterie garaje, Jud. Botosani, garaj poz. 34
19	67692	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 5, Ap. garaj nr.3, Jud. Botosani
20	67683	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Botosani
21	67963	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Botosani, - baterie garaje, garaj poz. 31
22	68171	17	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 19, Jud. Botosani, BATERIE GARAJE, POZITIA NR. 26
23	69028	117	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Botosani, Baterie garaje - limitrof CN "Mihai Eminescu"
24	69027	426	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 9, Jud. Botosani, baterie garaje limitrof C.N. "Mihai Eminescu"
25	69030	227	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Botosani, baterie garaje limitrof C.N. "Mihai Eminescu"
26	69276	16	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 5 (baterie garaje zona bloc P11-P13 limitrof CN "MIhai Eminescu"), Jud. Botosani
27	69275	183	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 5 (baterie garaje zona bloc P11-P13 limitrof C.N. "MIhai Eminescu"), Jud. Botosani
28	69392	6660	Loc. Botosani, Str Primaverii, Nr. 5-7-9, Jud. Botosani
29	70119	43	Loc. Botosani, Str Primăverii, Nr. 5-7-9, Jud. Botosani

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 04-09-2023
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ELENA MONICA SCUTAR

Elena-
Monica
Scutar

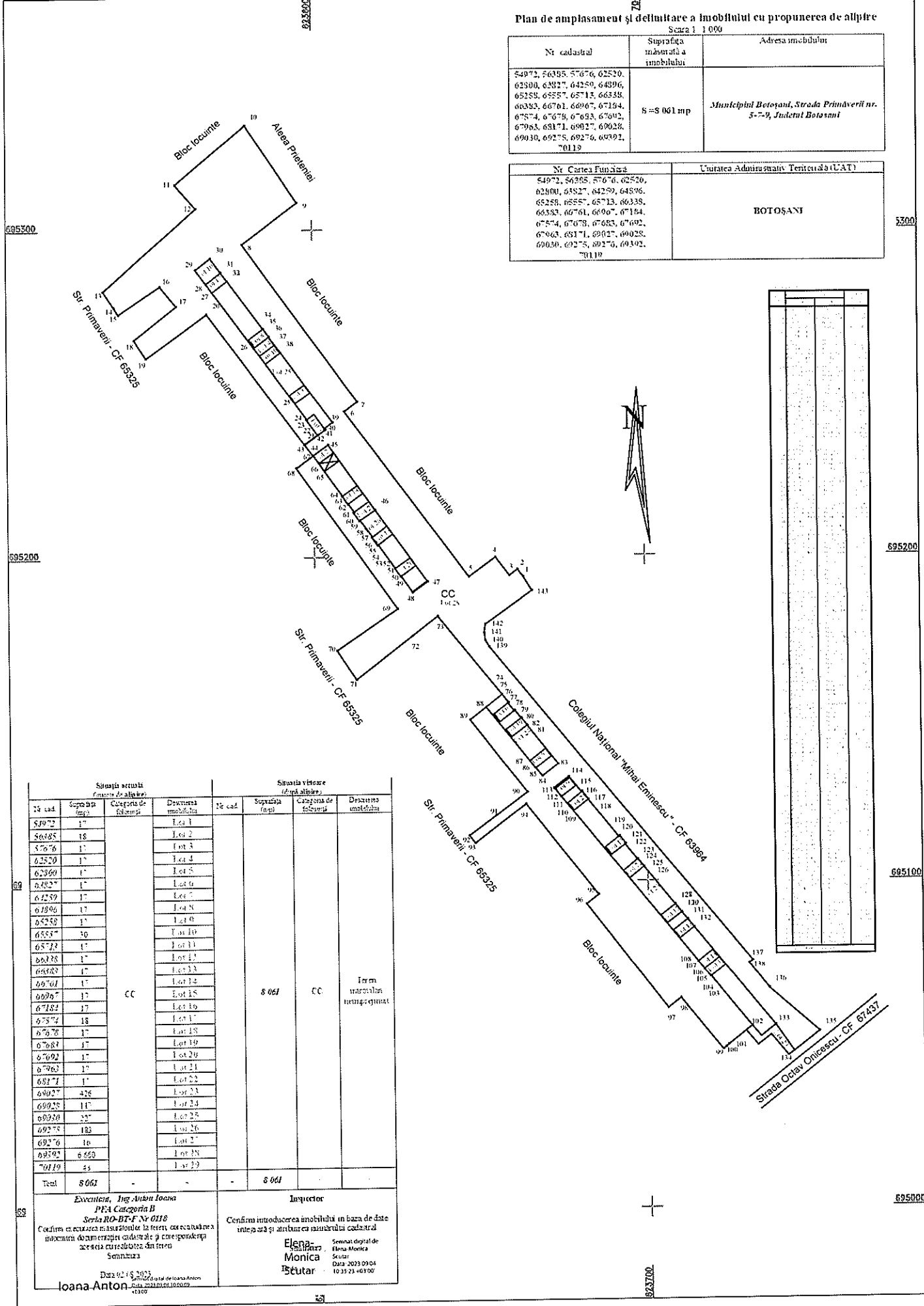
Semnat digital de
Elena-Monica Scutar
Data: 2023.09.04
10:37:11 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alifre

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
54972, 56385, 57676, 62520, 62800, 63827, 64259, 64896, 65258, 65557, 65713, 66338, 66383, 66761, 66967, 67154, 67574, 67678, 67683, 67692, 67963, 68171, 69027, 69028, 69030, 69275, 69276, 69392, 70119	S = 8 061 mp	Municipiul Botoșani, Strada Primăverii nr. 5-7-9, Județul Botoșani

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
54972, 56385, 57676, 62520, 62800, 63827, 64259, 64896, 65258, 65557, 65713, 66338, 66383, 66761, 66967, 67154, 67574, 67678, 67683, 67692, 67963, 68171, 69027, 69028, 69030, 69275, 69276, 69392, 70119	BOTOȘANI



Situația actuală (Căsuțe de alifre)				Situația viitoare (Alifre alifre)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoriile de folosință	Denumirea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoriile de folosință	Denumirea imobilului
54972	17		L. ca 1				
56385	18		L. ca 2				
57676	17		L. ca 3				
62520	17		L. ca 4				
62800	17		L. ca 5				
63827	17		L. ca 6				
64259	17		L. ca 7				
64896	17		L. ca 8				
65258	17		L. ca 9				
65557	30		L. ca 10				
65713	17		L. ca 11				
66338	17		L. ca 12				
66383	17		L. ca 13				
66761	17	CC	L. ca 14		8 061	CC	teren marcat în proiect
66967	17		L. ca 15				
67154	17		L. ca 16				
67574	18		L. ca 17				
67678	17		L. ca 18				
67683	17		L. ca 19				
67692	17		L. ca 20				
67963	17		L. ca 21				
68171	17		L. ca 22				
69027	226		L. ca 23				
69028	117		L. ca 24				
69030	227		L. ca 25				
69275	183		L. ca 26				
69276	16		L. ca 27				
69392	6 650		L. ca 28				
70119	43		L. ca 29				
Total	8 061				8 061		

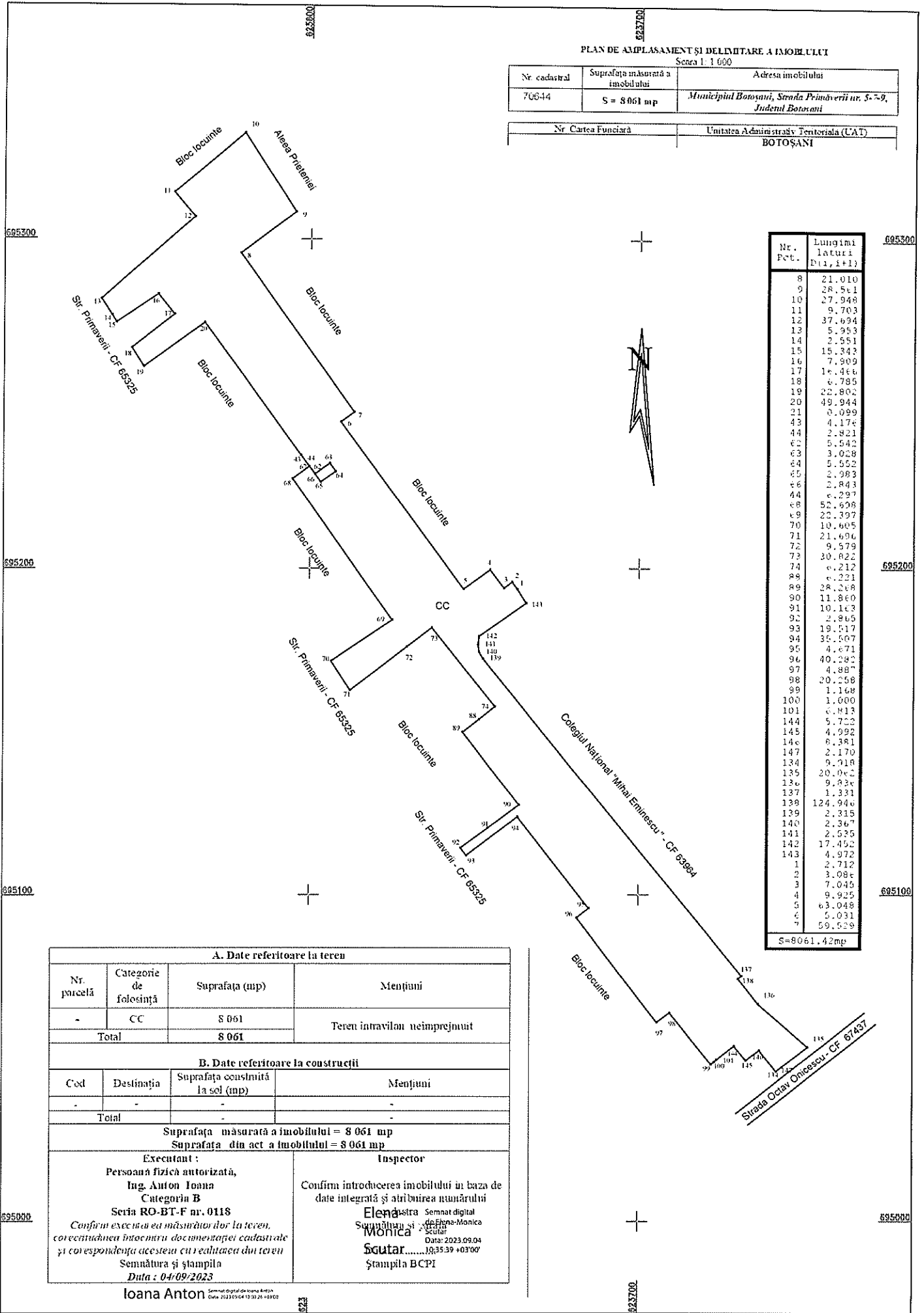
Eveniment, Ing. Anton Ioana
PIA Categoria II
Seria RO-BT-FV-0118
 Confirma realizarea măsurătorilor la teren, cu excepția necorespunzătorilor de dimensiuni cadastrale și corespundența acestora cu situația din teren.
 Semnatura
 Data: 02.10.2023
 Ioana Anton

Inspector
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Elena Scutar
 Semnat digital de Elena-Monica Scutar
 Data: 2023.09.04
 10.25.23 +0300

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
706-44	S = 8061 mp	Municipiul Botoșani, Strada Primăverii nr. 5-9, Județul Botoșani

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BOTOȘANI



Nr. Pct.	Lungimi laturi D(1, i+1)
8	21.010
9	28.561
10	27.948
11	9.703
12	37.694
13	5.953
14	2.551
15	15.343
16	7.909
17	16.466
18	6.785
19	22.802
20	49.944
21	0.099
43	4.176
44	2.821
62	5.542
63	3.028
64	5.552
65	2.993
66	2.843
44	6.297
68	52.698
69	22.397
70	10.605
71	21.606
72	9.579
73	30.822
74	6.212
89	6.221
89	28.268
90	11.860
91	10.163
92	2.865
93	19.517
94	35.507
95	4.671
96	40.282
97	4.887
98	20.258
99	1.168
100	1.000
101	6.813
144	5.722
145	4.992
146	6.381
147	2.170
134	9.718
135	20.062
136	9.826
137	1.331
138	124.946
139	2.315
140	2.367
141	2.525
142	17.452
143	4.972
1	2.712
2	3.086
3	7.045
4	9.825
5	63.048
6	5.031
7	59.529

S=8061.42mp

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	8061	Teren intravilan neînprejuit
Total		8061	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața măsurată a imobilului = 8061 mp
Suprafața din act a imobilului = 8061 mp

Executant : Persoană fizică autorizată, Ing. Auton Ioana Categorie B Seria RO-BT-F nr. 0118 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data : 04/09/2023	Inspector Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului Elena-Monica Șcutar Data: 2023.09.04 10.35.39 +0300 Ștampila BCPI
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ioana Anton
Semnat digital de Ioana Anton
CUI: 20230904103526+0300