

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**  
**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 482/21.12.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unui bun din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sportului în domeniul public al Municipiului Botoșani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 482/21.12.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unui bun din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sportului în domeniul public al Municipiului Botoșani,

văzând adresa Ministerului Sportului înregistrată sub nr. 29628 din 05.12.2022, raportul de specialitate întocmit de către Serviciul Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în baza dispozițiilor art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și dispozițiile art.78<sup>1</sup>, art. 79 și art. 81 din Legea educației fizice și sportului nr. 69 din 28 aprilie 2000, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art.129 alin. (2) lit. c), art.139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 482/21.12.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Botoșani, se modifică, se completează și va avea următorul conținut:

„Art.1 (1) Se aprobă solicitarea privind trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sportului, prin Clubul Sportiv Botoșani, în domeniul public al municipiului Botoșani și administrarea Consiliului Local al municipiului Botoșani a bunului „Sală de lupte greco-romane”, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

(2) Trecerea bunului prevăzut la alin. (1) în domeniul public al municipiului Botoșani este necesară pentru îndeplinirea condiției deținerii dreptului de proprietate asupra întregului obiectiv, condiție esențială pentru aprobarea unei documentații de avizare a lucrărilor de intervenție și a investiției aferente proiectului „Reabilitarea, modernizare, dotare și extindere a Stadionului Municipal Botoșani”, imobil aflat în domeniul public al Municipiului Botoșani, obiectiv care va fi realizat cu finanțare din bugetul propriu al municipiului Botoșani și din bugetul național, prin Compania Națională de Investiții.

(3) Bunul „Sala de lupte greco-romane” își va păstra destinația actuală de sală de lupte greco-romane și după realizarea proiectului „ Reabilitarea, modernizare, dotare și extindere a Stadionului Municipal Botoșani”, iar instituțiile din subordinea Ministerului Sportului vor folosi gratuit bunul „Sala de lupte greco-romane” pentru desfășurarea activităților specifice.

(4) Consiliul local al municipiului Botoșani își însușește că în situația în care proiectul „Reabilitarea, modernizare, dotare și extindere a Stadionului Municipal Botoșani” nu se realizează în termen de 5 ani de la data preluării bunului prevăzut la alin. (1) și nu vor fi respectate obligațiile asumate, atunci bunul „Sala de lupte greco-romane” revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului.

(5) Direcția Județeană de Sport Botoșani va verifica și controla anual, modul de folosire a imobilului transmis, în conformitate cu destinația acestuia.”

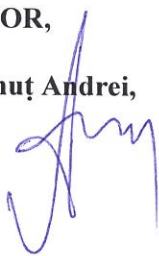
**Art. 2(1)** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 482/21.12.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al Unității Administrativ -Teritoriale Municipiul Botoșani sunt și rămân în vigoare.

(2) Cu data aprobării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr. 28 din 18.02.2022.

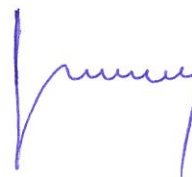
**Art. 3** Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciile aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică Ministerului Sportului, Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

**INIȚIATOR,**  
**Primar,**  
**Cosmin Ionuț Andrei,**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
**Secretar general,**  
**Ioan Apostu**



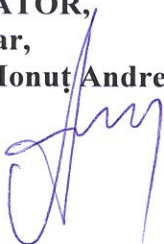
**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL**

**Anexa la HCL nr. \_\_\_ din 22.12.2022**

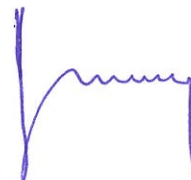
**Elementele de identificare ale bunului solicitat**

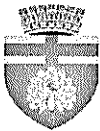
Imobil - construcție cu număr de inventar MF 27409, cod de clasificare 8.29.06, cu denumirea generică „Sală de lupte greco-romane” compus din construcție în suprafață totală de 561 mp, situată în municipiul Botoșani, Calea Națională , nr. 64 (actual Calea Națională, nr. 44B ), compus din imobilul-construcție „Sală lupte greco-romane” identificat cadastral cu numărul 6519-C5 în suprafață de 521 m.p. și imobilul-construcție „centrală termică” identificat cadastral cu numărul 6519-C6 în suprafață de 40 m.p. din Cartea funciară nr. 59637 Botoșani, bun aflat în proprietatea Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani, conform H.G. nr. 1705 din 29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

**INIȚIATOR,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei,**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
Secretar general,  
Ioan Apostu**





Cabinet Primar,  
Nr. INT 9042 din 15.12.2022

### REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 482/21.12.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al Unității Administrativ -Teritoriale Municipiul Botoșani**

Bunul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre, respectiv „Sală de lupte greco-romane”, imobil nr. MF 27409, cod de clasificare 8.29.06 compus din imobilul-construcție „Sală lupte greco-romane” identificat cadastral cu numărul 6519-C5 în suprafață de 521 m.p. și imobilul-construcție „centrală termică” identificat cadastral cu numărul 6519-C6 în suprafață de 40 m.p. din Cartea funciară nr. 59637 Botoșani, este lipit de tribuna Stadionului Municipal Botoșani.

Imobilul „Sală de lupte greco-romane” este situat într-un ansamblu în care se regăsesc mai multe construcții și terenuri destinate activităților sportive, respectiv Stadionul Municipal Botoșani care cuprinde teren fotbal, pistă atletism, tribună Oficială, Tribuna II, Tribuna I, Peluza Nord, Peluza Sud, cabine comentator, vestiare, spații administrative, spații comerciale, grupuri sanitare, casă pompe apă, fiind bun care aparține domeniului public al Municipiului Botoșani conform H.G. nr. 70/26.01.2011 emis de Guvernul României pentru modificarea H.G. nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al Municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Botoșani.

Stadionul Municipal Botoșani este intabulat, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 63718 Botoșani cu număr cadastral 63718, iar „Sală de lupte greco-romane” este bun aflat în proprietatea Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani conform H.G. nr. 1705 din 29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, fiind înscris în Cartea funciară 59637, cu nr. cadastral 6519.

Pentru administrarea și gestionarea unitară a acestui complex sportiv, care include și „Sală de lupte greco-romane”, care este nefuncțională, nu este folosită în activitatea sportivă de cel puțin 10 ani și se află într-o avansată stare de degradare, este oportună preluarea „Sală de lupte greco-romane” din domeniul public al statului în proprietatea publică a Municipiului Botoșani. Mai mult Municipiul Botoșani dorește să inițieze un proiect de anvergură pentru reabilitarea, modernizare, dotare și extindere a Stadionului Municipal Botoșani, proiect ce va fi derulat prin Compania Națională de Investiții și care va fi realizat cu finanțare din bugetul propriu al municipiului Botoșani și din bugetul național, prin Compania Națională de Investiții, iar pentru aprobarea finanțării, este necesară îndeplinirea condiției deținerii dreptului de proprietate asupra întregului obiectiv, imobilul, „Sala de lupte greco-romane” fiind corp comun cu tribuna Stadionului Municipal, cu păstrarea destinației de bază sportivă a acestui imobil.

Direcția Județeană de Sport Botoșani va verifica și controla anual, modul de folosire a imobilului transmis, în conformitate cu destinația acestuia. Consiliul local al municipiului Botoșani își însușește că în situația în care proiectul „Reabilitarea, modernizare, dotare și extindere a Stadionului Municipal Botoșani” nu se realizează în termen de 5 ani de la data preluării bunului și nu vor fi respectate obligațiile asumate, atunci bunul „Sala de lupte greco-romane” va reveni de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului.

Având în vedere cele prezentate, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat pentru aprobarea solicitării transmiterii imobilului-construcție „Sală de lupte greco-romane”, imobil nr. MF 27409, cod de clasificare 8.29.06 compus din construcție în suprafață de 561 mp, situat în municipiul Botoșani, Calea Națională , nr. 64 (actual Calea Națională, nr. 44B), din proprietatea publică a

Statului și din administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani în proprietatea publică a municipiului Botoșani și administrarea Consiliului Local Botoșani și declararea imobilelor în cauză, din bun de interes public național în bun de interes public local.

Întrucât, în conformitate cu prevederile art. 292 din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ ” (1)Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului...local al ... municipiului, ..., prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel”, este necesară transmiterea către Ministerului Sportului a Hotărârii Consiliului local de aprobare a solicitării trecerii acestui bun din domeniul public a statului în domeniul public al Municipiului Botoșani.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Botoșani,**  
*Cosmin Ionuț Andrei*





**Serviciul Patrimoniu**

Nr. INT 8043 din 16.12. 2022

**Aprobat ,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**

**Raport de specialitate**

**La proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 482/21.12.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al Unității Administrativ -Teritoriale Municipiul Botoșani**

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

**Din punct de vedere al oportunității și justificării uzului și interesului public local:**

Bunul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre, respectiv „ Sală de lupte greco-romane”, imobil nr. MF 27409, cod de clasificare 8.29.06 compus din imobilul-construcție „ Sală lupte greco-romane” identificat cadastral cu numărul 6519-C5 în suprafață de 521 m.p. și imobilul-construcție „centrală termică” identificat cadastral cu numărul 6519-C6 în suprafață de 40 m.p. din Cartea funciară nr. 59637 Botoșani, situat în municipiul Botoșani, Calea Națională , nr. 64 (actual Calea Națională, nr. 44B ) este lipit de tribuna Stadionului Municipal Botoșani, respectiv sub tribuna Oficială.

Imobilul „ Sală de lupte greco-romane” este situat într-un complex, Stadion Municipal Botoșani, în care se regăsesc mai multe construcții și terenuri destinate activităților sportive și cuprinde teren fotbal, pistă atletism, tribună Oficială, Tribuna II, Tribuna I, Peluza Nord, Peluza Sud, cabine comentator, vestiare, spații administrative, spații comerciale, grupuri sanitare, casă pompe apă, fiind un bun care aparține domeniului public al Municipiului Botoșani conform H.G. nr. 70/26.01.2011 emis de Guvernul României pentru modificarea H.G. nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al Municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Botoșani.

Stadionul Municipal Botoșani este înscris în Cartea Funciară nr. 63718 Botoșani cu număr cadastral 63718, dar „ Sală de lupte greco-romane” bun aflat în proprietatea Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani conform H.G. nr. 1705 din 29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Pentru administrarea și gestionarea unitară a acestui complex sportiv, care include și „ Sală de lupte greco-romane”, care este nefuncțională, nu este folosită în activitatea sportivă de cel puțin 10 ani și se află într-o avansată stare de degradare, este oportună preluarea „ Sală de lupte greco-romane” din domeniul public al statului în proprietatea publică a Municipiului Botoșani. Mai mult Municipiul Botoșani dorește să inițieze un proiect de anvergură pentru reabilitarea, modernizare, dotare și extindere a Stadionului Municipal Botoșani, proiect ce va fi derulat prin Compania Națională de Investiții, iar pentru întocmirea documentației DALI este necesară îndeplinirea

condiției deținerii dreptului de proprietate asupra întregului obiectiv, imobilul,, Sala de lupte greco-romane” fiind corp comun cu tribuna Stadionului Municipal, cu păstrarea destinației de bază sportivă a acestui imobil.

Evoluția vieții sportive pe plan local și regional ar face din acest obiectiv pe plan local un pol de coagulare al activităților sportive și de recreere, cu efecte benefice asupra vieții cotidiene urbane atât prezente cât și viitoare pe termen îndepărtat.

De asemenea, modernizarea stadionului ar permite și desfășurarea de evenimente socio-culturale (întruniri, concerte, spectacole, expoziții etc.) chiar în zona centrală a municipiului în beneficiul vieții urbane și a dezvoltării județului Botoșani și a regiunii Moldova de Nord.

Din punct de vedere al multifuncționalității obiectivului, având în vedere dimensiunea terenului aferent stadionului, acesta se poate extinde pe zonele peluzelor cu câte un corp de clădire multifuncțional care se caracterizează printr-o mare flexibilitate în acceptarea diferitelor funcțiuni de interes general și public - constituită din instituții, servicii și echipamente publice, servicii de interes general cum ar fi servicii manageriale, tehnice, profesionale, sociale, colective și personale, comerț, hoteluri, restaurante, recreere etc. formând în mod continuu linearități comerciale și de servicii de-a lungul arterelor principale din aria cuprinsă în zona centrală a municipiului Botoșani. Totodată, prin posibilele funcțiuni propuse cele două clădiri multifuncționale ar prelungi zona centrală și principalii poli urbani, ar permite completarea fronturilor existente cu spații comerciale și servicii, conturând mai puternic punctele de concentrare a locuitorilor și completând funcțiunea zonei adiacente centrului orasului.

De asemenea, s-ar constitui și într-o importantă sursă de venit pentru bugetul local prin închirierea clădirilor sau a spațiilor acestora.

Această extindere și diversificare funcțională se poate implementa pentru oricare dintre variantele de dezvoltare ale obiectivului – stadion polisportiv sau arena de fotbal.

Această investiție ar face din noul Stadion Municipal atât gazda multor meciuri de fotbal sau rugby, naționale și internaționale, intercluburi și interțări, cât și locul de desfășurare a unei multitudini de evenimente, iar în viitor ar transforma municipiul Botoșani într-un pol regional al evenimentelor sportive, evenimentelor culturale și social-economice.

Polivalența noului stadion cu clădirile multifuncționale se va constitui într-un spațiu pentru diferite evenimente, centru de training, spațiu pentru concerte, centru de congrese și simpozioane, parcare, restaurant, posibilă locație pentru petreceri – și nu în ultimul rând un loc deosebit de muncă pentru un mare număr de angajați.

#### **Din punct de vedere al legalității:**

**Procedura de trecere a unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale este guvernată de prevederile art.292 și art. 292<sup>1</sup> din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ**

#### **ART. 292**

***Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale***

*(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.*

*(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național.*

*(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.*

*(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.*

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(7) În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

c) să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(8) În situația prevăzută la alin. (7) lit. b), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază proiectul de completare a actului prin care bunul a trecut în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, cu noul termen de realizare a investiției.

(9) În situația prevăzută la alin. (7) lit. c) se întocmește un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin. (7) lit. c) și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(10) În hotărârea menționată la alin. (9) se prevede, în mod obligatoriu, regimul juridic al obiectivului investițional nerealizat sau realizat parțial, precum și eventualele despăgubiri, potrivit dreptului comun în materie.

(11) Pe baza documentului prevăzut la alin. (9), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază demersurile pentru transmiterea bunului în proprietatea statului, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) și (3) - (5).

#### **Dispozițiile articolul 78<sup>1</sup> din Legea educației fizice și sportului nr. 69 din 28 aprilie 2000:**

**(1) Autoritățile administrației publice și societățile comerciale care au dobândit sau dețin baze și/sau instalații sportive sunt obligate să păstreze destinația acestora și să le mențină în stare de funcționare.**

(2) Proprietarii bazelor sportive menționate la alin. (1) au obligația ca în termen de 60 de zile de la obținerea titlului de proprietate să urmeze procedura de înscriere în cartea funciară, cu mențiunea expresă că proprietatea este o bază sau o instalație sportivă.

Față de situația de fapt existentă cu privire la imobilul „Sală de lupte greco-romane” aflat în proprietatea publică a statului și pentru administrarea, gestionarea unitară și pentru reabilitarea și modernizarea Stadionului Municipal Botoșani, este temeinic justificat și întemeiat demersul administrației locale de a se solicita transmiterea acestui imobil din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Botoșani.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 482/21.12.2021 privind aprobarea solicitării trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al Unității Administrativ -Teritoriale Municipiul Botoșani.



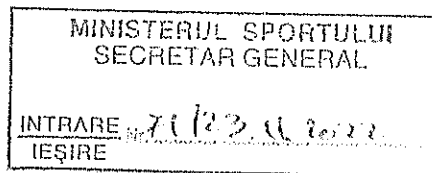
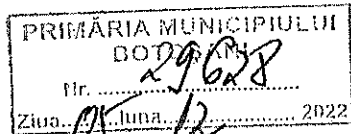
Intrucât sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv aprobarea solicitării trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al Unității Administrativ -Teritoriale Municipiul Botoșani.

**Șef Serviciu Patrimoniu**  
*Sebastian Iulius Gherase*

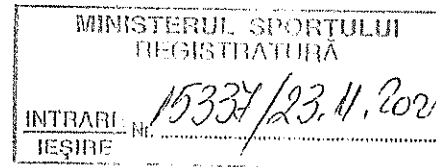




MINISTERUL SPORTULUI



Către,  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI**  
Botoșani, Piața Revoluției nr.1, cod poștal 710236



**Domnului Primar Cosmin Ionuț ANDREI**

Stimate Domnule Primar,

În vederea promovării proiectului de act normativ privind aprobarea trecerii unui bun din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani, în domeniul public al municipiului Botoșani, respectiv imobilul "sala de lupte greco-romane" vă comunicăm faptul că sunt necesare modificari și completări ale Hotărârii Consiliului Local nr. 482/ 2021 și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 28/ 18.02.2022, ținând cont de punctele de vedere ale instituțiilor avizatoare, astfel:

- Se va preciza care va fi sursa de finanțare pentru lucrările de reabilitare și modernizare a imobilului care trece în domeniul public al municipiului Botoșani;
- De asemenea va fi prevăzut un articol/ alineat prin care autoritatea deliberativă își va însuși termenul de 5 ani pentru realizarea lucrărilor de reabilitare și modernizare, termen, la finalizarea căruia, în cazul în care nu au fost respectate obligațiile asumate, imobilul să revină în domeniul public al Statului, conform prevederilor legale;
- Se va introduce un articol/ alineat care să reglementeze faptul că anual Direcția Județeană de Sport Botoșani va verifica și controla modul de folosire a imobilului transmis, în conformitate cu destinația acestuia ;
- Totodată va fi precizată obligația Consiliului Local de a menține destinația actuală a imobilului și de a asigura gratuitatea desfășurării activităților specifice pentru instituțiile din subordinea Ministerului Sportului.

Având în vedere cele precizate veți înainta Ministerului Sportului, cu celeritate, noua hotărâre a Consiliului Local precum și referatul de aprobare, referatul de specialitate și avizul de legalitate al Instituției Prefectului - Județul Botoșani, pentru noul act administrativ.

Cu deosebită considerație,

SECRETAR GENERAL

Florina CRISTACHE





Nr. 25042 din 20.10.2022  
Serviciul Patrimoniu

**Către**  
**Ministerul Sportului**  
cu sediul în Municipiul București, str. Vasile Conta, nr. 16, sector 2

**În atenția Domnului Ministru Carol Eduard Novak**

Unitatea Administrativ Teritorială-municipiul Botoșani, reprezentată prin domnul Cosmin Ionuț Andrei, în calitate de Primar, prin prezenta, ca răspuns la adresa dumneavoastră nr. 12165 din 07.10.2022 prin care ne solicitați o serie de clarificări cu privire la situația juridică a imobilului în cauză în vederea stabilirii obiectului de reglementare al proiectului de act normativ( în speță dacă acesta constă în „Teren și construcții”, „ construcții” sau „teren”, vă transmitem următoarele:

1. Obiectul proiectului de act normativ de aprobare a trecerii unui bun din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani în domeniul public al municipiului Botoșani este „ construcție”, respectiv bunul „ Sală de lupte greco-romane”, imobil nr. MF 27409, cod de clasificare 8.26.02 compus din construcție-sală de jos și anexe în suprafață de 561 mp, situată în municipiul Botoșani, Calea Națională , nr. 64 (actual Calea Națională, nr. 44B ) lipit de tribuna Stadionului Municipal. **Terenul pe care este amplasată această construcție este proprietatea publică a municipiului Botoșani, și este aferent imobilului construcție-Stadion Municipal conform Hotărârii Guvernului nr. 70 din 26.01.2011 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, poziția 901 și conform Hotărârii Consiliului local al Municipiului Botoșani nr. 246 din 30.09.2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Botoșani, poziția 901, documente pe care le atasăm la prezenta adresă.**
2. Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr. 283 din 27.06.2007 nu s-a instituit nici un drept de proprietate asupra suprafeței de 561 m.p. și a construcțiilor „ sală lupte greco-romane”-suprafață construită 521 m.p. și „ centrală termică” suprafață construită 40 m.p., **ci s-a aprobat transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Botoșani doar a terenurilor aparținând domeniului public al municipiului Botoșani,**



**aferente imobilelor(construcții) proprietatea statului român și administrate de către Clubul Sportiv Botoșani, respectiv s-a transmis în administrarea Clubului Sportiv Botoșani a terenului în suprafață de 561 m.p. aferent Sălii de luptă greco- romane.**

3. De asemenea vă transmitem Extras de Carte funciară actualizat la data de 18.10.2022, pentru imobilul-teren înregistrat cu numărul cadastral 6519 din Cartea funciară nr. 59637,(C.F. vechi 19347), proprietatea municipiului Botoșani, transmis în administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani.

Totodată vă transmitem Extrase de Carte funciară actualizate la data de 18.10.2022, pentru imobilul-construcție înregistrat cu numărul cadastral 6519-C5 din Cartea funciară nr. 59637,(C.F. vechi 19347)- sală de lupte greco romane, suprafață construită la sol 521 m.p. și imobilul-construcție identificată cu numărul cadastral 6519-C6- centrală termică, suprafață construită la sol 40 m.p., proprietatea Statului Român, în administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani. Precizăm că în extrasul de Carte funciară eliberat la data de 20.01.2022 transmis anterior împreună cu documentația pentru transmiterea în domeniului public al municipiului Botoșani a construcției –sală de lupte greco-romane, era înscris în mod eronat dreptul de proprietate în favoarea Municipiului Botoșani( domeniu public).

Primar  
**Cosmin Ionuț Andrei**



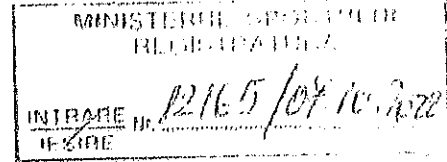
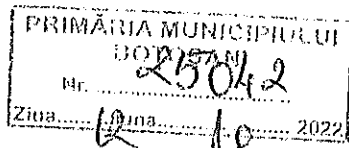
Secretar General  
**Apostu Ioan**

|          | Persoana                    | Funcția      | Structura               | Data       | Semnătura |
|----------|-----------------------------|--------------|-------------------------|------------|-----------|
| Intocmit | Gherase<br>Iulius Sebastian | Șef Serviciu | Serviciul<br>Patrimoniu | 20.10.2022 |           |



MINISTERUL SPORTULUI

A  
+  
S. Patrășimoneu  
Bln, Colectiv  
12.10.2022



Către,  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI  
Domnului Primar Cosmin Ionuț ANDREI

Stimate Domnule Primar,

+ 882 /  
Jury

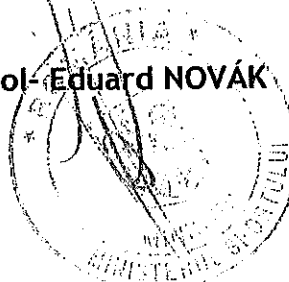
Referitor la solicitarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani privind aprobarea trecerii unui bun din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Botoșani, în domeniul public al municipiului Botoșani (imobil "sala de lupte greco-romane"), în vederea clarificării situației juridice a imobilului în cauză și stabilirii obiectului de reglementare al proiectului de act normativ ( în speță dacă acesta constă în "teren și construcții", "construcții sau "teren") vă adresăm rugămintea să ne puneți la dispoziție documentele menționate în extrasul de carte funciară nr. 59637 Botoșani (nr. cadastral 6519), respectiv:

- Hotărârea nr. 283 din 27.06.2007 emisă de Consiliului Local al municipiului Botoșani prin care se instituie dreptul de proprietate asupra suprafeței de 561 mp și a construcțiilor "sală lupte greco-romane"- suprafață construită 521 mp și "centrală termică" - suprafață construită 40 mp;
- Hotărârea Guvernului nr. 70 din 26.01.2011 pentru modificarea Hotărârii Guvernului 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, precum și Hotărârea Consiliului Local al municipiului Botoșani și anexa acesteia prin care s-a însușit inventarul domeniului public al județului Botoșani și în care se regăsește imobilul ce face obiectul proiectului de act normativ.

Cu deosebită considerație,

MINISTRUL SPORTULUI

Carol-Eduard NOVÁK



According to the original



# MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul 179 (XXIII) — Nr. 180 bis      **PARTEA I**      **LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE**      Marți, 15 martie 2011

## SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 70/2011 pentru modificarea  
anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind  
atestarea domeniului public al județului Botoșani,  
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din  
județul Botoșani..... 3-160

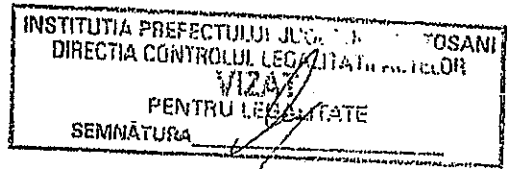
|     |         |                     |                        |  |                             |                          |  |
|-----|---------|---------------------|------------------------|--|-----------------------------|--------------------------|--|
| 890 | 1.3.1.7 | PODEȘ 08            | Ștefăniță Vodă         | 2,5; 1; Dalat  | 2002                        | 38,000.00                | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 891 | 2.4.1.2 | LINIE TRAMVAI A     | Calea Națională        | Mobila-intersecția Brătianu cu Pîlat 11,6                | 2002                        | 3,284,596.72             | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 892 | 2.4.1.2 | LINIE TRAMVAI B     | Primăverii             | Int. C. Națională Sucevei- 4,2<br>Int. G. Enescu Primăve | 2002                        | 3,198,699.63             | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 893 | 2.4.1.2 | REȚEA CONTACT A     | Calea Națională        | Traseu A<br>13,6; 324<br>stâlpi, cablu<br>cupru          | 2002<br>2019                | 396,089.36<br>672,846.44 | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 894 | 2.4.1.2 | REȚEA CONTACT B     | Primăverii             | Traseu B<br>4,2; 159<br>stâlpi, cablu<br>cupru           | 2002<br>2019 - 1.9.11.12.17 | 1,438,530.27             | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 895 | 2.4.1.2 | STAȚIE DE REDRESARE | Calea Națională 2      | S= 250 mp.   | 2002                        | 526,899.39               | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 896 | 1.6.2   | LOCUIȚE SOCIALE     | PARCUL TINERETULUI 135 | S= 315,29 mp. P+4  | 2002                        | 550,982.75               | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |

According to the original

|     |       |                   |                                |   |      |              |  |
|-----|-------|-------------------|--------------------------------|---|------|--------------|--|
| 897 | 1.6.2 | LOCUIȚE SOCIALE   | PARCUL TINERETULUI 140         | S= 315,29 mp. P+4   | 2002 | 1,484,700.49 | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 898 | 1.6.2 | LOCUIȚE SOCIALE   | SAVENILOR IESIRE SPRE SAVENI   | S= 419 mp.  | 2002 | 1,181,194.36 | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 899 | 1.6.2 | LOCUIȚE SOCIALE   | CARTIER CIȘMEA -36 APARTAMENTE |   | 2008 | 3,041,822.63 | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 900 | 1.6.2 | INCUBATOR AFACERI | Calea Națională SI Postei      | Corp cladire productie C.Nationala si Corp administrativ Postei | 2002 | 3,348,444.48 | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 901 | 1.6.2 | STADION MUNICIPAL | CALEA NAȚIONALĂ                | S=3099<br>1 mp.   | 2002 | 8,245,800.48 | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 902 | 1.6.2 | STADION MECANEX   | MANOLȘTI DEAL                  | S=6415<br>mp.   | 2002 | 787,727.74   | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |
| 903 | 1.6.2 | STADION VICTORIA  | PACEA F.N.                     | S=12.35<br>8 mp.  | 2002 | 1,385,692.35 | Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010 |

27.12.2007

98691 21.12.2007  
22.12.2007  
Flutur



**HOTĂRÂRE**  
privind transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Botoșani  
a unor terenuri aferente imobilelor proprietatea acestuia

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**  
analizând propunerile domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Botoșani a unor terenuri aferente imobilelor proprietatea acestuia, precum și propunerile formulate în cursul dezbaterii proiectului de hotărâre, văzând raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Patrimoniu, Strategii precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local, în baza dispozițiilor art. 36 alin. 2 lit c și alin. 5 lit. a din Legea 215/ 2001 republicată , ale art. 80 din Legea Educației Fizice și Sportului nr.69/ 2000, în temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215 din 2001, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se aprobă transmiterea în administrarea Clubului Sportiv Botoșani a terenurilor aparținând domeniului public al municipiului Botoșani, aferente imobilelor (construcții) proprietatea acestuia.

(2) Terenurile sunt identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Predarea respectiv primirea, se va efectua pe bază de protocol încheiat între părți, cu precizarea elementelor de ordin financiar și a planurilor de amplasament.

(4) Dreptul de administrare se transmite Clubului Sportiv Botoșani în considerarea destinației activităților desfășurate în spațiile construcții proprietatea acestuia, respectiv:

- Săli de lupte greco – romane (561 mp.)
- Săli pregătire (2675 mp.)
- Ateliere Club Sportiv (100 mp.)
- Birouri Club Radio (120 mp.)
- Spații Club Radio (50 mp.)

În cazul schimbării destinației și afecției prevăzute la alin. 4, dreptul de administrare încetează, Consiliul Local al municipiului Botoșani urmând să stabilească modul de gestionare al acestor terenuri. În aceste situații Clubul Sportiv Botoșani are obligația informării Consiliului Local și predării terenului.

**Art.2.** Primarul Municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate și Clubul Sportiv Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier, Miluță Timofți

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar, Ioan Apostu

Botoșani, 27 iunie 2007  
Nr. 283



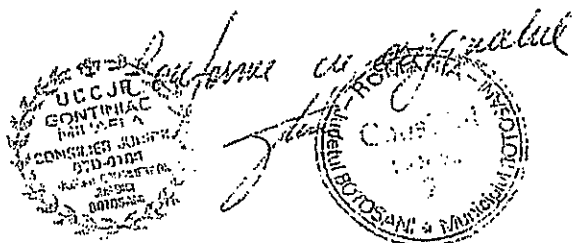


Lista amplasamentelor terenurilor  
transmise în administrarea Clubului Sportiv Botoșani

| Nr. crt. | Denumire imobil              | Adresa , date<br>identificare                                     | Suprafața teren |
|----------|------------------------------|---|-----------------|
| 1.       | Sala lupte greco –<br>romane | Calea Națională nr. 64<br>- Adiacent tribună<br>stadion municipal | 561 mp.         |
| 2.       | Săli pregătire               | Calea Națională nr. 64<br>bis, zona stație<br>carburanți          | 2675 mp.        |
| 3.       | Ateliere Club Sportiv        | Calea Națională nr.64   | 100 mp.         |
| 4.       | Birouri Club Radio           | 1 Decembrie 1918 nr.<br>24  | 120 mp.         |
| 5.       | Spații Club Radio            | 1 Decembrie 1918<br>nr.24   | 50 mp.          |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, Timoftei Miluță

CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar, Ioan Apostu



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 63718 Botoșani

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Calea Națională, Nr. 44B, Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                      | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| A1      | 63718                        | Din acte: 30.991<br>Masurata: 30.673 |                        |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 63718-C1                    | Loc. Botosani, Calea Națională, Nr. 44B, Jud. Botosani | S. construita la sol:20392 mp; Stadion Municipal compus din: Tribuna Oficială, Tribuna II, Tribuna I, Peluza Nord, Peluza Sud, cabină comentator, vestiare, spații administrative, casă pompe apa, grupuri sanitare, pistă atletism, acces pietoni, teren fotbal și spații comerciale. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>45665 / 24/06/2015</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. HG nr. 70, din 26/01/2011 emis de Guvernul României (pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) MUNICIPIUL BOTOȘANI, CIF:3372882, domeniu public | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

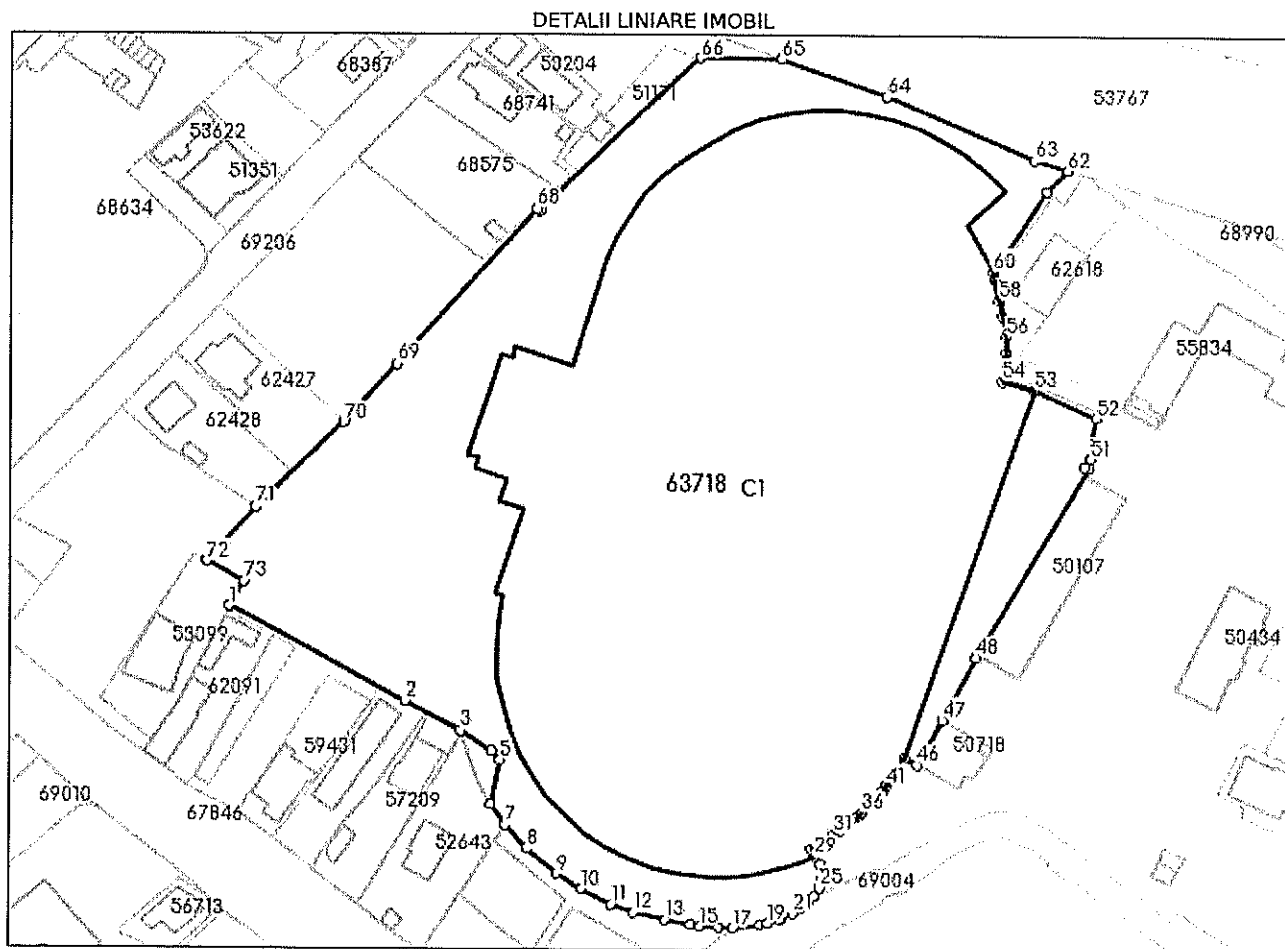
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                         | Observații / Referințe |
|--------------|---|------------------------|
| 63718        | Din acte: 30.991<br>Masurata:<br>30.673 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp)                             | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|--|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți constructii   | DA          | Din acte:<br>30.991<br>Masurata:<br>30.673 | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 63718-C1 | construcții administrative și social culturale | 20.392       | Cu acte           | S. construita la sol:20392 mp; Stadion Municipal compus din: Tribuna Oficială, Tribuna II, Tribuna I, Peluza Nord, Peluza Sud, cabină comentator, vestiare, spații administrative, casă pompe apă, grupuri sanitare, pistă atletism, acces pietoni, teren fotbal și spații comerciale. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 51.323          | 2             | 3             | 16.305          | 3             | 4             | 9.456           |
| 4             | 5             | 3.227           | 5             | 6             | 11.881          | 6             | 7             | 6.758           |
| 7             | 8             | 8.331           | 8             | 9             | 10.064          | 9             | 10            | 7.595           |
| 10            | 11            | 8.715           | 11            | 12            | 6.198           | 12            | 13            | 8.443           |
| 13            | 14            | 6.551           | 14            | 15            | 2.448           | 15            | 16            | 5.002           |
| 16            | 17            | 3.59            | 17            | 18            | 7.04            | 18            | 19            | 2.176           |
| 19            | 20            | 3.183           | 20            | 21            | 3.736           | 21            | 22            | 2.43            |
| 22            | 23            | 2.431           | 23            | 24            | 2.541           | 24            | 25            | 2.474           |
| 25            | 26            | 2.519           | 26            | 27            | 2.483           | 27            | 28            | 1.322           |
| 28            | 29            | 2.258           | 29            | 30            | 2.091           | 30            | 31            | 7.094           |
| 31            | 32            | 1.458           | 32            | 33            | 2.375           | 33            | 34            | 1.632           |
| 34            | 35            | 2.111           | 35            | 36            | 1.623           | 36            | 37            | 2.162           |
| 37            | 38            | 1.617           | 38            | 39            | 2.158           | 39            | 40            | 1.579           |
| 40            | 41            | 2.159           | 41            | 42            | 1.675           | 42            | 43            | 2.136           |
| 43            | 44            | 1.622           | 44            | 45            | 3.007           | 45            | 46            | 3.62            |
| 46            | 47            | 13.196          | 47            | 48            | 18.102          | 48            | 49            | 56.702          |
| 49            | 50            | 1.195           | 50            | 51            | 2.779           | 51            | 52            | 10.778          |
| 52            | 53            | 17.392          | 53            | 54            | 8.455           | 54            | 55            | 7.362           |
| 55            | 56            | 3.992           | 56            | 57            | 5.205           | 57            | 58            | 4.202           |
| 58            | 59            | 5.484           | 59            | 60            | 2.066           | 60            | 61            | 24.707          |
| 61            | 62            | 7.744           | 62            | 63            | 8.806           | 63            | 64            | 41.424          |
| 64            | 65            | 28.828          | 65            | 66            | 20.863          | 66            | 67            | 57.581          |
| 67            | 68            | 1.097           | 68            | 69            | 53.625          | 69            | 70            | 20.484          |
| 70            | 71            | 31.638          | 71            | 72            | 18.862          | 72            | 73            | 10.787          |
| 73            | 1             | 7.439           |               |               |                 |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/08/2022, 10:33



**EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59637 Botoșani

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19347

Adresa: Loc. Botosani, Calea Națională, Nr. 44, Jud. Botosani

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | CAD: 6519                    | 561             | Constructia C1 inscrista in CF 59637-C1; Constructia C2 inscrista in CF 59637-C2; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>24276 / 24/07/2007</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 70 pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, din 26/01/2011 emis de Guvernul României; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 | A1        |
| 1) <b>MUNICIPIUL BOTOȘANI, (domeniu public)</b>  |  |           |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19347)   |  |           |
| <b>87182 / 18/10/2022</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. HCL 283+anexa, din 27/06/2007 emis de Consiliul Local al Municipiului Botoșani;  |  |           |
| B8   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE                                      | A1        |
| 1) <b>MINISTERUL SPORTULUI, PRIN CLUBUL SPORTIV BOTOȘANI</b>   |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| CAD: 6519    | 561             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți constructii   | DA          | 561            | -     | -       | -        |                        |

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,  
18-10-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
NADIA VLADANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59637-C1 Botoșani

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Construcții

Nr. CF vechi:19347

| Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe                               |
|-----|--------------------------------|--|--|
| A1  | CAD: 6519-C5                   | Loc. Botosani, Calea Națională, Nr. 44,<br>Jud. Botosani | S. construita la sol:521 mp; sală lupte greco-romane |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>24276 / 24/07/2007</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României + anexa 30;  |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală<br>1/1<br>2) <b>STATUL ROMÂN</b> , domeniu public<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19347)</i> | A1        |
| <b>36775 / 04/05/2022</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. HCL nr. 283+ anexa privind lista amplasamentelor transmise în administrare, din 27/06/2007 emis de Consiliul Local al Municipiului Botoșani; |   |           |
| B5   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) <b>MINISTERUL SPORTULUI</b> , CIF:26604620, prin CLUBUL SPORTIV BOTOȘANI  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Date referitoare la construcții

| Crt | Număr        | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică     | Observații / Referințe                               |
|-----|--------------|--|--------------|-----------------------|--|
| A1  | CAD: 6519-C5 | construcții administrative și social culturale | 521          | Cu acte în CF propriu | S. construita la sol:521 mp; sală lupte greco-romane |

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

18-10-2022

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

NADIA VLADEANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 87182 |
| Ziua       | 18    |
| Luna       | 10    |
| Anul       | 2022  |

Cod verificare  
100120093240



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59637-C2 Botoșani

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Nr. CF vechi:19347

| Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe                       |
|-----|--------------------------------|--|--|
| A1  | CAD: 6519-C6                   | Loc. Botosani, Calea Națională, Nr. 44,<br>Jud. Botosani | S. construita la sol:40 mp; centrală termică |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>24276 / 24/07/2007</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României + anexa 30;  |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>2) <b>STATUL ROMÂN</b> , domeniu public<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19347)</i> | A1        |
| <b>36775 / 04/05/2022</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. HCL nr. 283+ anexa privind lista amplasamentelor transmise în administrare, din 27/06/2007 emis de Consiliul Local al Municipiului Botoșani; |   |           |
| B5   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) <b>MINISTERUL SPORTULUI</b> , CIF:26604620, prin CLUBUL SPORTIV BOTOȘANI  | A1        |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Date referitoare la construcții

| Crt | Număr        | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică     | Observații / Referințe                       |
|-----|--------------|------------------------|--------------|-----------------------|--|
| A1  | CAD: 6519-C6 | construcții anexa      | 40           | Cu acte în CF propriu | S. construita la sol:40 mp; centrală termică |

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,  
18-10-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
NADIA VLADANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)