

13

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al
Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 90 din 17.02.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea unui bun de uz și de interes public local și transmiterea acestuia în
administrarea Școlii Gimnaziale nr. 7

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unui bun de uz și de interes public local și transmiterea acestuia în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 7, văzând raportul de specialitate nr. INT730 din 31.01.2023 al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local, având în vedere Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 31606 din 29.12.2022 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Lucrări de modernizare pentru Autorizarea la incediu Școala Gimnazială nr. 7 – municipiul Botoșani”, în conformitate cu prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare în temeiul art. 139 alin (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit. a) și art. 240 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 (1) Se aprobă declararea de uz și de interes public local, a bunului „sistem antiincendiu Școala Gimnazială nr. 7 – municipiul Botoșani” identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă transmiterea bunului prevăzut la art.1 alin. (1) în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 7 Botoșani.

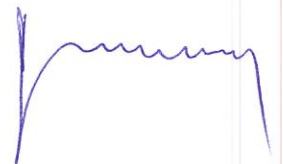
Art. 2 Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani va fi actualizat potrivit modificărilor și completărilor ulterioare prin grija Serviciului Patrimoniu, care va lua și măsuri de promovare a procedurilor reglementate prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 în vederea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Botoșani.

Art. 3 Primarul municipiului Botosani prin serviciile aparatului de specialitate vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

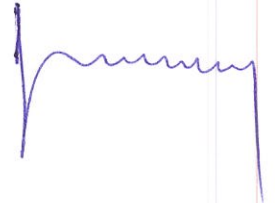
Anexa la HCL nr. ____ din ____ 2023

Cod Clasi-ficare	Denumire bun	Elemente de identificare	Anul punerii in funcțiune	Valoare (lei)	Situație juridică
3.3.4.	Sistem antiincendiu	Școala Gimnazială nr. 7	2022	948.101,72	Domeniul public al municipiului Botoșani

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**




**Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu**



Nr. INT 731 din 31.01.2023

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionut Andrei



REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind declararea unui bun de uz și de interes public local și transmiterea acestui în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 7 și raportul de specialitate nr. INT 730 din 31.01.2023 întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu Patrimoniu,
Iulius Sebastian Gherase



Întocmit,
Consilier, Daniela Dumitraș



Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune declararea unui bun de uz și de interes public local și transmiterea acestuia în administrarea Școlii Gimnaziale nr. 7.

Având în vedere:

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 31606 din 29.12.2022 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Lucrări de modernizare pentru Autorizarea la incediu Școala gimnazială nr. 7 – municipiul Botoșani”,

- în conformitate cu prevederile art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 din ordonanță, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Bunurile de uz public sunt bunurile la care au acces toți membrii comunității iar bunurile de interes public sunt bunurile care deși nu sunt accesibile uzului public, sunt afectate funcționării serviciilor publice sau sunt destinate să realizeze în mod direct un interes național sau local.

Față de cele de mai sus, bunul obținut în urma investiției poate fi declarat ca bun de uz și interes public local. În acest scop bunul va fi introdus în domeniul public prin actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani conform prevederilor din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea privind declararea ca bun aparținând domeniului public de interes local al municipiului Botoșani, considerăm că este necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi un proiect de hotărâre în acest sens.

Având în vedere cele menționate proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Director Economic,
Mirela Gheorghiu

Consilier juridic,
Claudia Cical

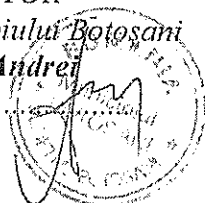
Șef Serviciu Patrimoniu,
Iulius Sebastian Gherase

Consilier Serviciul Patrimoniu,
Daniela Dumitraș

16.12.2022

**APROB ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR**

Primarul municipiului Botoșani
Cosmin Ionuț Andrei



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

**la terminarea lucrărilor
Nr. 31 606 din 29.12.2022**

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: „**Lucrări de modernizare pentru Autorizarea la incendiu Școala gimnazială nr. 7 – municipiul Botoșani (proiectare și execuție)**”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 25.424 / 11.12.2020 încheiat între Municipiul Botoșani și Asocieria SC AQUATERM GREEN ENERGY SRL – SC VALEX SERV SRL Botoșani.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: str. Vârnav nr. 7, Botoșani
- număr cadastral/număr topografic: 65456.
- număr carte funciară: 65456.

2. Lucrările au fost executate în baza Legii 50 / 1991, art. 11, alin (1).

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada: 22 - 29.12.2022, fiind formată din:

Președinte: *Mihaela Costin, Director Școala nr. 7, Municipiul Botoșani*

Membri: *Petru Cătălin Fetcu, Director executiv, Primăria Municipiului Botoșani*

Ovidiu Eram, Consilier Serviciul Urbanism, Municipiul Botoșani

Adrian Aungurenci, Serviciul Investiții, Municipiul Botoșani

Elena Strugariu, Serviciul Investiții, Municipiul Botoșani

4. Au mai fost prezenți:

Mihai Cercel, reprezentant Insp. pt Situații de Urgență "Nicolae Iorga" Botoșani

Florin Todirică, S.C. AQUATERM GREEN ENERGY S.R.L. Botoșani

5. Secretariatul a fost asigurat de *Florin Mîțu; Nicolae Zahariuc – diriginte de șantier - Autorizație nr. 00025324 DOMENII/SUBDOMENII 8.1, Primăria municipiului Botoșani.*

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

Proiectantul a prezentat Referatul prin care se constată respectarea prevederilor Proiectului tehnic de execuție.

În urma examinării vizuale și a studiului documentelor anexate de pe parcursul execuției lucrărilor, comisia constată respectarea prevederilor din proiect și din autorizația de construire.

6.1. Capacități fizice realizate:

- centrală adresabilă de semnalizare incendiu;
- detectoare automate adresabile combinate de fum și temperatură;
- butoane pentru declanșarea manuală a alarmei de incendiu
- sirene de alarmare acustică de interior;
- sirene de alarmare acustică de exterior;
- instalațiile de desfumare.
- iluminat de siguranță;

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de: 261.773,11 lei fără TVA (C+M).

6.6. Perioada de garanție 24 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor
 respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Antreprenorul a executat lucrările în conformitate cu: documentația tehnică de execuție așa cum rezultă din cercetarea vizuală a construcției și analizarea documentelor din cartea tehnică a construcției, referatele întocmite de proiectant și dirigințele de șantier.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Urmărirea comportării în timp a construcției conform Normativului P130/1999.
- Respectarea de către utilizator a obligațiilor și răspunderilor prevăzute în Legea nr. 10/1995 Republicată privind calitatea în construcții.
- Completarea de către utilizator a Cărții tehnice, Capitolul D – Documentația privind exploatarea, repararea, întreținerea și urmărirea comportării în timp și Jurnalul evenimentelor la Recepția finală.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) file și -- anexe numerotate, cu un total de: 3 (trei) file, a fost încheiat astăzi: 22.12.2022, în 3 (trei) exemplare.

11. Alte mențiuni: NU ESTE CAZUL

COMISIA DE RECEPȚIE

Președinte: Mihaela Costin

Membri: Petru Cătălin Fetcu

Ovidiu Eram

Adrian Aungurenci

Elena Strugariu

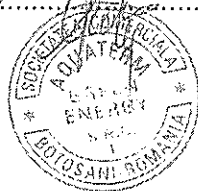
Secretar: Florin Mîțu

Nicolae Zahariuc

Alți participanți:

Mihai Cercel

Florin Todirică



Fisa activ fix

31005 - Sistem antiincendiu Sc.Gimnaziala nr.7

Data: 11-01-2023

Pozitie curenta= Stare: Activ

Administrator	Municipiul Botosani		
NrInventar	31005	Grupa	3
Data receptie/PIF	29-12-2022	Codul de clasificare	3.3.4
Valoare	948,101.72	Data inceput amortizare	01-01-2023
Amortizare lunara	0.00	Data amortizare completa	
Denumire activ fix / Caracteristici tehnice		Durata normata de functionare	180
Sistem antiincendiu Sc.Gimnaziala nr.7		Durata ramasa	0
Sistem antiincendiu Sc.Gimnaziala nr.7		Valoare amortizata	0.00
Activ-Public		Valoare ramasa de amortizat	0.00
Clasificare contabila	214 00 00 01 mob,ap.birotica,echp.prot.val.umane si mat.-public		
Cont de amortizare	Fara amortizare		
Obiectiv	2436 - Lucrari de moderniz.pt autorizare incendiu Scoala nr.7		
Loc de folosinta	PATRIMONIU	Angajat	PATRIMONIU

Istoric operatii

Data	Stare / Tip operatie / Domeniu / Administrator / Durata suplimentara	Valoare adaugata	Valoare finala
29-12-2022	Pozitie curenta= Stare: Activ / Adaugare / Public / Municipiul Botosani	0.00	948,101.72