

13

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al
Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
939 - 20.09.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea diminuării suprafeței terenului aparținând domeniului public al
Municipiului Botoșani transmis în administrarea Liceului Teoretic „Grigore Antipa”
Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului diminuării suprafeței terenului aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani transmis în administrarea Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani,

văzând raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Biroului Cadastru Edilitar și Imobiliar și rapoartele de avizarea ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin (2) lit. (c) coroborate cu cele ale art. 129 alin. (6) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 101 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

în temeiul art. 139 alin (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

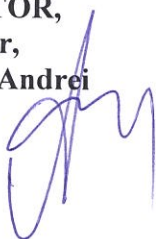
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă diminuarea suprafeței din măsurători a terenului aparținând domeniului public transmis în administrarea Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani, de la 2837 m.p la 2640 m.p., conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului din anexă, parte integrantă la prezenta hotărâre.

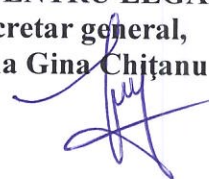
Art. 2. Se mandatează domnul Primar Cosmin Ionuț Andrei, să semneze declarația autentică de modificare a suprafeței terenului înscris în Cartea funciară nr. 59211 aparținând domeniului public reprezentat de către Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani, suprafața din măsurători care urmează a fi înscrisă fiind de 2640 m.p.

Art. 3. Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu, Birou Cadastru Imobiliar Edilitar și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Chițanu





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr.. INT 6856 din 13.09.2023

Serviciul Patrimoniu

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

La proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării suprafeței terenului aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani transmis în administrarea Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani

Prezentul proiect de hotărâre supune atenției Consiliului Local diminuarea suprafeței terenului aparținând domeniului public reprezentat de către Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani, de la 2837 m.p la 2640 m.p.. Terenul și clădirile transmise în administrarea Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani, aparțin domeniului public al Municipiului Botoșani fiind inventariate prin Hotărârea Consiliului local nr.246/2010 aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 70/2011 pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani cu o suprafață totală de **2837,45 m.p.**

Terenul Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani a fost intabulată în anul 2004 cu o suprafață din măsurători de **2837,45 m.p.**, fiind identificată cu număr cadastral 4353 din Cartea funciară numărul 59211(Nr. C.F. vechi 12432). La acel moment, la măsurători a fost măsurată și o porțiune din Parcul „Mihai Eminescu” adiacentă Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani. Această declarație este necesară informațiilor tehnice ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art 129 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

- Art. 101 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Directorul general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară

„Pentru imobilele a căror suprafață rezultată din măsurători este mai mică decât suprafața înscrisă în cartea funciară, modificarea suprafeței se realizează în baza documentației cadastrale și a declarației autentice a proprietarului cu privire la acordul de diminuare a suprafeței.”

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, diminuarea suprafeței din măsurători a terenului aparținând domeniului public transmis în administrarea Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani, de la 2837 m.p la 2640 m.p., conform Anexei- Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Șef Serviciu Patrimoniu
Sebastian Iulius Gherase

Consilier Juridic,
Cical Annabella Claudia

Șef Birou Cadastru Edilitar și imobiliar
Maleș George Catalin

Nr. INT6850 din 13.09.2023

Aprobat,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind diminuarea suprafeței din măsurători a terenului aparținând domeniului public transmis în administrarea Liceului Teoretic „Grigore Antipa” Botoșani, de la 2837 m.p la 2640 m.p., conform Anexei- Plan de amplasament și delimitare a imobilului și raportul de specialitate comun întocmit de Serviciul Patrimoniu și Birou Cadastru Edilitar și Imobiliar, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit,
Șef Serviciu Patrimoniu
Consilier Juridic
Gherase Iulius Sebastian

34	1.6.2.	ȘCOALA 16	ALEEA PACEA	7	S=3207 mp.	C=525 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON; SÎRMĂ NCP 4789.	GARD PLASĂ	2002	1,063,472.37	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
35	1.6.2.	ȘCOALA 17	ALEEA TEODOR BOYAN	2	S=4818 mp.	C=2349 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON,	SALĂ SPORT	2002	3,460,331.20	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
36	1.6.2.	COLEGIUL A.T.LAURI AN	NICOLAE IORGA	19	S=24124,9 mp.	C=5556,6 5 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT;	SALĂ SPORT, CORP B, INTERNAT, CANTINĂ	2002	8,838,884.99	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
37	1.6.2.	COLEGIUL MIHAI EMINESCU	OCTAV ONICESCU	7	S=12553,8 mp.	C=3937,7 3 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT	SALĂ SPORT, CANTINĂ, LABORATOARE	2002	12,331,331.36	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
38	1.6.2.	GRUP DIMITRIE NEGREANU	DIMITRIE RALLET	9	S=5757,69 mp.	C=734 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT	CORP B AL. CRIZANTEMELOR NR.1A	2002	9,637,932.81	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
39	1.6.2.	GRUP INDUSTRIE UȘOARĂ	CALEA NAȚIONALĂ	28	S=12163,9 mp.	C=3363,9 8 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON,	CANTINA, SALA SPORT, ATELIER, MAGAZII	2002	12,728,920.65	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
40	1.6.2.	LICEUL SPORTIV	M KOGĂLNICEANU	29	S=16000 mp.	C=4055,1 2 mp.	SALĂ SPORT	GARD PLASĂ SÎRMĂ	2002	4,301,919.00	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010

According to the original

41	1.6.2.	LICEUL ȘTEFAN LUCHIAN	MIHAI EMINESCU	69	S=5186 mp.	C=1118 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT.	GARD PLASĂ SÎRMĂ	2002	4,273,294.50	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
42	1.6.2.	GRUP ELIE RADU	DRAGOȘ VODĂ	60	S=9616,93 mp.	C=3649 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT.	CANTINA, ANEXE, INTERNAT	2002	4,818,346.97	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
43	1.6.2.	GRUP GHEORGHE ASACHI	PRIETENIEI	2	S=17641,9 mp.	C=2862,0 6 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT.	CORP B=CORNÎȘA 65	2002	6,559,896.66	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
44	1.6.2.	GRUP OCTAV ONICESCU	BUCOVINA	33	S=8062 mp.	C=2220,1 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT.	SALĂ SPORT, ANTINĂ, EXTINDERE	2002	6,898,804.26	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
45	1.6.2.	GRUP GRIGORE ANTIPA	MIHAI EMINESCU	30	S=2837,45 mp.	C=734 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT.	PERIMETRARE, SISTEMATIZARE INCINTĂ	2002	428,549.021	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
46	1.6.2.	LICEUL PEDAGOGIC N. IORGA	I.C. BRĂȚIANU	38	S=23679 mp.	C=4447 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT.	SALA SPORT, CORP B=I.C. BRĂȚIANU 65	2002	13,756,473.63	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010
47	1.6.2.	GRUP PETRU RAREȘ	CĂLUGĂRENI	9	S=7042 mp.	C=3778,7 9 mp.	CURENT ELECTRIC, APĂ -CANAL, TELEFON, GAZE NAT.	INTERNAT TUDOR VLADIMIRESCU, CORP ROZELOR, SALĂ SPORT	2002	2,677,984.69	Domeniul public al municipiului Botoșani potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 246/2010

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 180 bis/15.III.2011

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

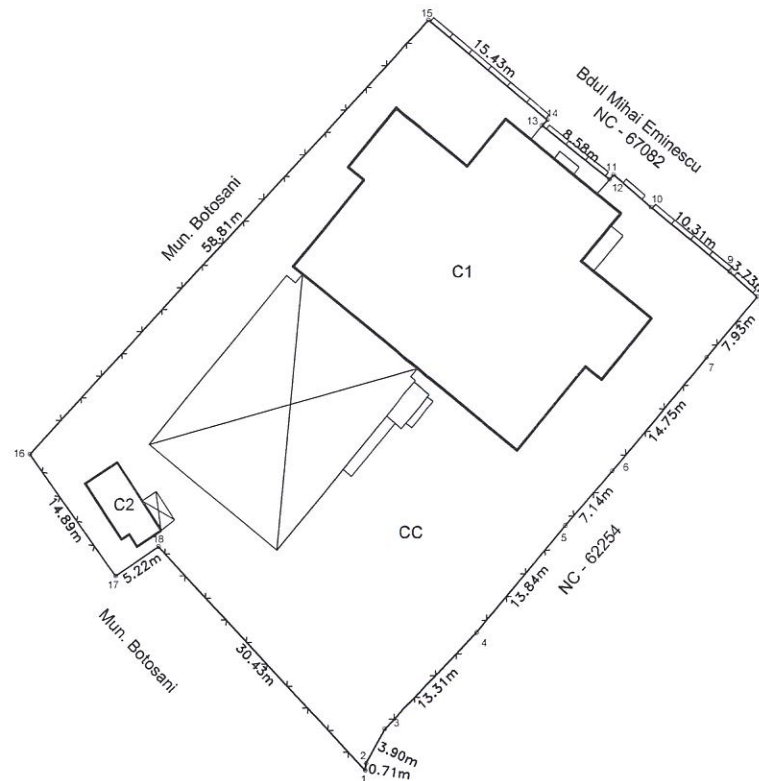
Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
59211	2640	Mun. Botoșani Bdul Mihai Eminescu nr.30, jud. Botoșani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOȘANI



PUNCTE	DIMENSIUNE (m)
11-12	0.62
13-14	0.78



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	2640	
Total		2640	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	662	S. construită la sol:662 mp; Clădire învățământ-Grupul Școlar Sanitar „Gr. Antipa”, în suprafață construită de 661.80 m.p.
C2		30	S. construită la sol:30 mp; magazie metalică în suprafață construită de 29.70 m.p.
Total		692	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2640 mp			
Suprafața din act = 2060 mp			
Executant Cardas Adrian-Mihai Certificat de autorizare Seria RO-BT-E-NI-0155 Categorie C Conțin executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu suprafața din teren. Semnătura și ștampila Data: 28.08.2023		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data:..... Ștampila BCPI	



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59211 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12432

Adresa: Loc. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4353	Din acte: 2.060 Masurata: 2.837	(teren în suprafață de 2837,45 m.p.din măsurători)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 4353-C1	Loc. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:662 mp; Clădire învățământ-Grupul Școlar Sanitar „Gr. Antipa”, în suprafață construită de 661,80 m.p.
A1.2	CAD: 4353-C2	Loc. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:30 mp; magazie metalică în suprafață construită de 29,70 m.p.
A1.3	CAD: 4353-C3	Loc. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:43 mp; grup sanitar, în suprafață construită de 42,50 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6303 / 28/10/2004		
H.G. nr. 971 din 2002 (Protocol nr. 28446 din 2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Botoșani și Inspectoratul Școlar al județului Botoșani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BOTOȘANI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12432)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Protocol nr. 28446, din 05/12/2002 (încheiat între Consiliul Local al municipiului Botoșani și Inspectoratul Școlar al județului Botoșani);		
B2	se înscrie drept de administrare 1) INSPECTORATUL ȘCOLAR AL JUDEȚULUI, BOTOȘANI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12432)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4353	Din acte: 2.060 Masurata: 2.837	(teren în suprafață de 2837,45 m.p.din măsurători)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 2.060 Masurata: 2.837	-	-	-	(teren în suprafață de 2837,45 m.p.din măsurători)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 4353-C1	construcții administrative și social culturale	662	Cu acte	S. construită la sol:662 mp; Clădire învățământ-Grupul Școlar Sanitar „Gr. Antipa”, în suprafață construită de 661,80 m.p.
A1.2	CAD: 4353-C2	construcții administrative și social culturale	30	Cu acte	S. construită la sol:30 mp; magazie metalică în suprafață construită de 29,70 m.p.
A1.3	CAD: 4353-C3	construcții administrative și social culturale	43	Cu acte	S. construită la sol:43 mp; grup sanitar, în suprafață construită de 42,50 m.p.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-09-2022

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
MIRELA BUTNARIU

(parafa și semnătura)

Referent,

CRISTINA DENINGA
(parafa și semnătura)
Referent

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62254 Botoșani



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botoșani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 32, Jud. Botoșani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62254	Din acte: 72.662 Masurata: 73.338	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58799 / 23/10/2013		
Lege nr. 213/1998 (HG 971/2002, HCL Botoșani nr. 204/29.08.2002 împreună cu anexa nr. 1);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , (domeniu public), bun propriu		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61669/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 25977 din 06/08/2007;</i>		
Act Dezmembreare nr. 8705, din 09/09/2008 emis de BNPA „Reta ANIȚEI - Ana Maria VATAVU” Botoșani;		
B3	lotizare imobil	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61669/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 38564 din 10/09/2008;</i>		

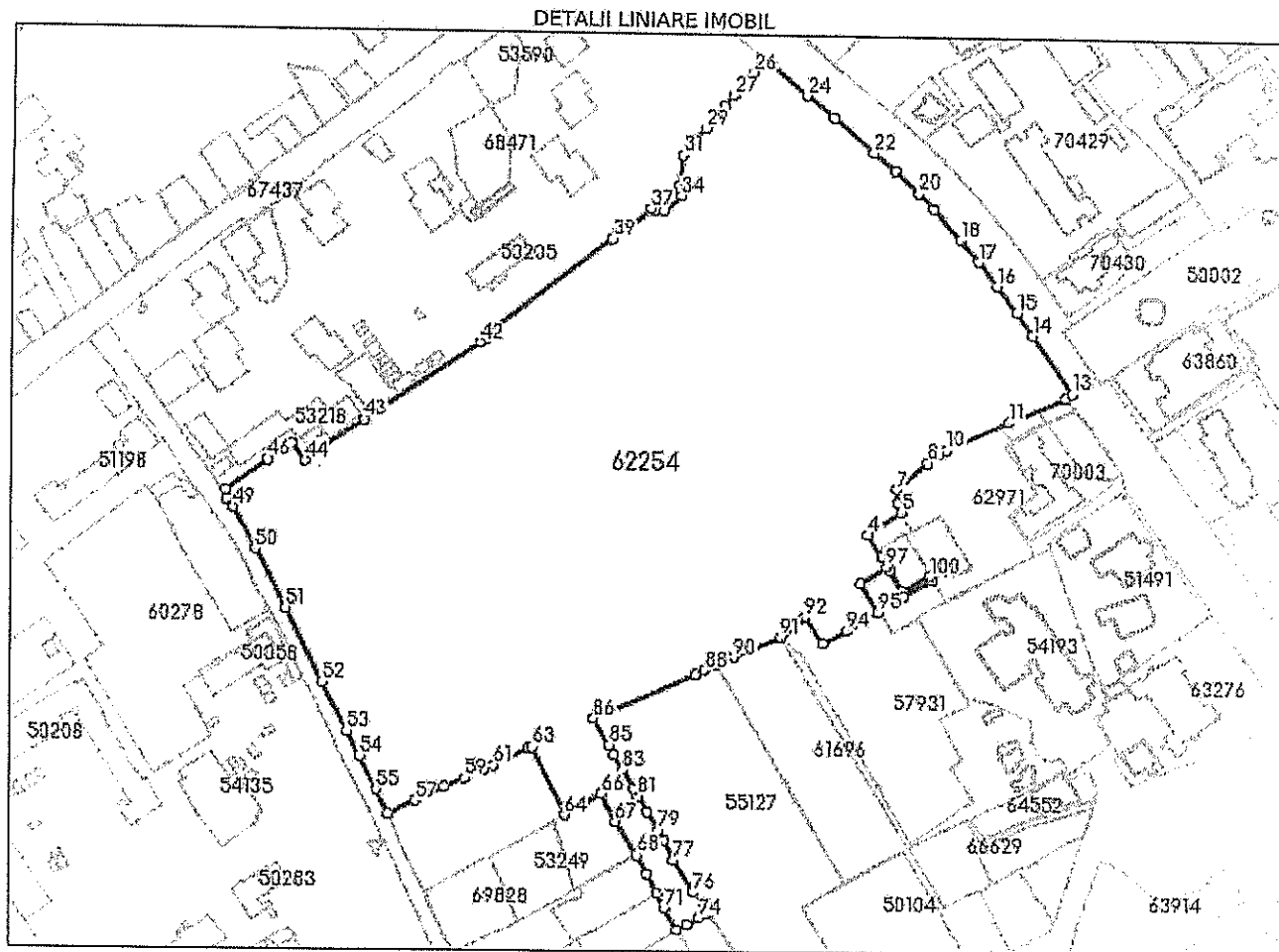
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62254	Din acte: 72.662 Masurata: 73.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	70.665	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	2.673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.763	2	3	7.324	3	4	12.801
4	5	19.665	5	6	4.915	6	7	6.71
7	8	19.673	8	9	6.6	9	10	4.349
10	11	32.742	11	12	29.876	12	13	3.886
13	14	34.12	14	15	13.357	15	16	15.522

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	15.264	17	18	13.88	18	19	19.681
19	20	10.237	20	21	15.935	21	22	13.396
22	23	25.366	23	24	17.026	24	25	26.879
25	26	8.152	26	27	14.754	27	28	7.141
28	29	13.841	29	30	13.315	30	31	3.897
31	32	14.809	32	33	2.35	33	34	2.452
34	35	10.902	35	36	4.316	36	37	2.207
37	38	12.844	38	39	10.76	39	40	77.867
40	41	2.002	41	42	3.945	42	43	67.214
43	44	34.77	44	45	10.672	45	46	14.041
46	47	24.698	47	48	4.677	48	49	5.094
49	50	22.641	50	51	31.902	51	52	39.496
52	53	26.326	53	54	13.149	54	55	18.747
55	56	12.796	56	57	14.752	57	58	15.77
58	59	10.236	59	60	10.103	60	61	5.376
61	62	18.898	62	63	1.749	63	64	36.586
64	65	9.817	65	66	10.859	66	67	14.996
67	68	18.847	68	69	10.515	69	70	10.728
70	71	7.915	71	72	12.38	72	73	5.793
73	74	6.826	74	75	4.202	75	76	12.363
76	77	18.698	77	78	10.284	78	79	5.644
79	80	10.361	80	81	8.525	81	82	3.901
82	83	11.134	83	84	8.271	84	85	5.055
85	86	14.998	86	87	54.084	87	88	5.053
88	89	6.342	89	90	8.92	90	91	24.481
91	92	15.418	92	93	15.232	93	94	13.072
94	95	17.503	95	96	16.223	96	97	15.013
97	98	16.344	98	99	15.69	99	100	2.347
100	1	14.999						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

31/07/2023, 13:52

Detalii cerere

Numar cerere: 79279 Data cerere: 29.08.2023 Data solutionare: 13.09.2023 UAT: Botoșani Localitate: Botosani Nr. CF: 12432 Stare: In lucru Soluție: Referat de completare Tarif: 0

Service: Documente Documente de plata Imobiliu Referat de respingere / completare Documente eliberate Rezultat cerere

Numar zile	Data	Data expirarii	Continut	Tip Nota
5	29.08.2023		Conform Art. 97, alin (1), lit. e) din Regulamentul ODG 600/2023 - Documentația cadastrală de modificare a suprafeței imobilului înscris în cartea funciară, conține declarația autentică a proprietarului Clarificati.	Nota de completare receptie documentatie

Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil

Sc. 1:200

Județul BOTOȘANI
Teritoriul adm. BOTOȘANI
Cod SIRUTA: 35740
Adresa imobil:
B - dul M. Eminescu nr. 30
Municipiul Botoșani
Județul Botoșani

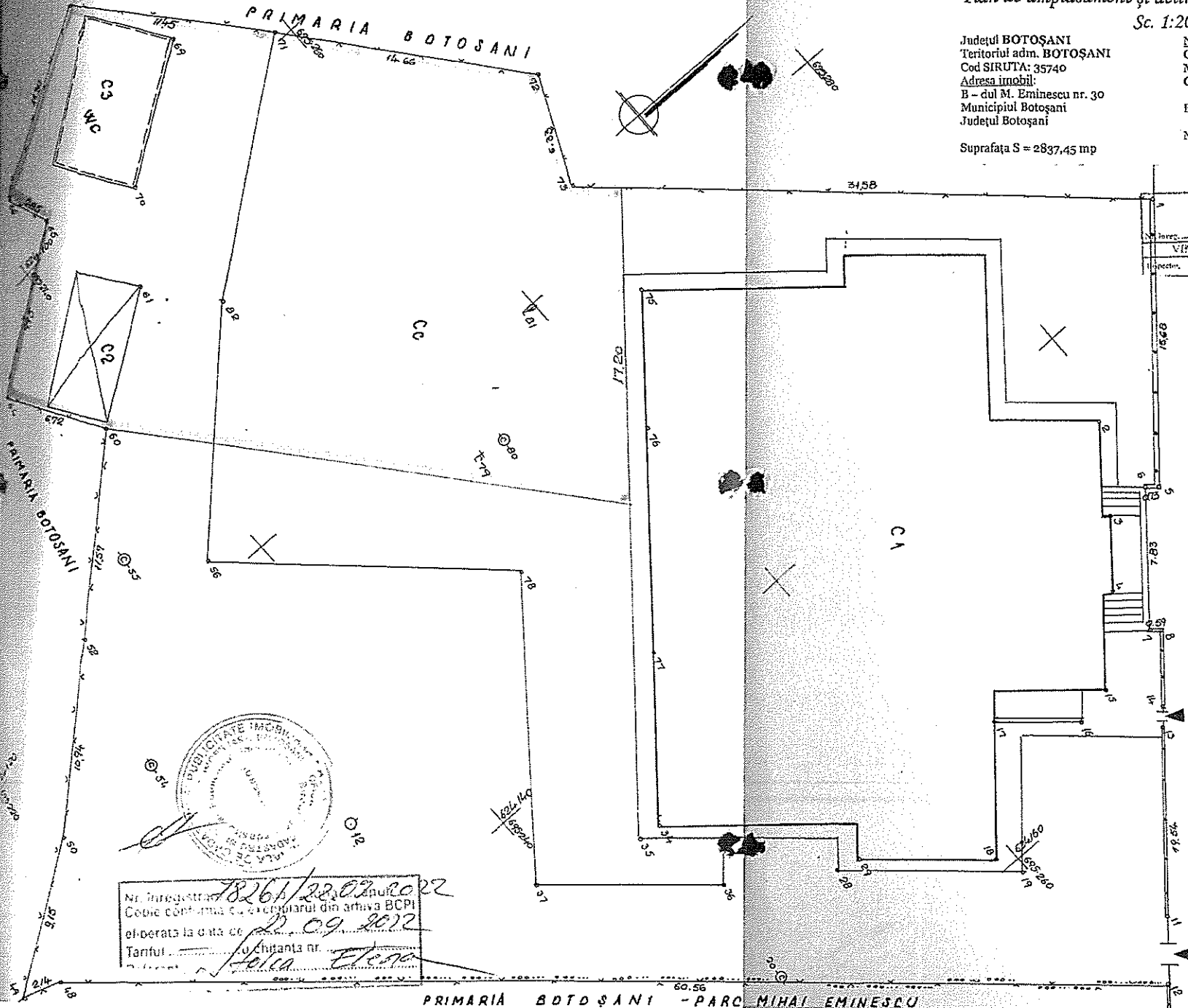
Numele și sediul proprietarului:
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI BOTOȘANI
GRUP ȘCOLAR „GR. ANTIPA”

Botoșani

Nr. cadastral nedefinitiv / 6353

Suprafața S = 2837,45 mp

ONCCG
OFICIUL JUDEȚEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE ȘI
CARTOGRAFIE
Data: 29.07.2012
VIZUPLICAT ȘI RECEPȚIONAT:
Director: CORINA DRĂNCĂ



PRIMĂRIA BOTOȘANI

PRIMĂRIA BOTOȘANI

PRIMĂRIA BOTOȘANI - PARC MIHAI EMINESCU

Nr. înregistrare: 78261/20.02.2012
Copie conform cu exemplarul din arhiva BCPI
eliberată la data de: 20.09.2012
Tariful:
Chitanța nr.: Felia Elena



D. DUL M. EMINESCU

ADMINISTRAȚIEI ȘI ÎN
EXECUȚIUNEA
Elena Petru
ONCCG

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59211 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12432

Adresa: Loc. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 4353	Din acte: 2.060 Masurata: 2.837	(teren în suprafață de 2837,45 m.p.din măsurători)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 4353-C1	Loc. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:662 mp; Clădire învățământ-Grupul Școlar Sanitar „Gr. Antipa”, în suprafață construită de 661,80 m.p.
A1.2	CAD: 4353-C2	Loc. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:30 mp; magazie metalică în suprafață construită de 29,70 m.p.
A1.3	CAD: 4353-C3	Loc. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:43 mp; grup sanitar, în suprafață construită de 42,50 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6303 / 28/10/2004		
H.G. nr. 971 din 2002 (Protocol nr. 28446 din 2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Botoșani și Inspectoratul Școlar al județului Botoșani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BOTOȘANI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12432)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Protocol nr. 28446, din 05/12/2002 (încheiat între Consiliul Local al municipiului Botoșani și Inspectoratul Școlar al județului Botoșani);		
B2	se înscrie drept de administrare 1) INSPECTORATUL ȘCOLAR AL JUDEȚULUI, BOTOȘANI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12432)	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 4353	Din acte: 2.060 Masurata: 2.837	(teren în suprafață de 2837,45 m.p.din măsurători)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 2.060 Masurata: 2.837	-	-	-	(teren în suprafață de 2837,45 m.p.din măsurători)

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 4353-C1	construcții administrative și social culturale	662	Cu acte	S. construită la sol:662 mp; Clădire învățământ-Grupul Școlar Sanitar „Gr. Antipa”, în suprafață construită de 661,80 m.p.
A1.2	CAD: 4353-C2	construcții administrative și social culturale	30	Cu acte	S. construită la sol:30 mp; magazie metalică în suprafață construită de 29,70 m.p.
A1.3	CAD: 4353-C3	construcții administrative și social culturale	43	Cu acte	S. construită la sol:43 mp; grup sanitar, în suprafață construită de 42,50 m.p.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-09-2022

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
MIRELA BUTNARIU

(parafa și semnătura)

Referent,

Registratura
 Botoșani
 Denisa
 Referent