

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea unor bunuri de uz și interes public local – aprilie 2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor bunuri de uz și interes public local, respectiv terenuri aferente unor obiective de interes public - parcări auto și un utilaj,

văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate comun al Direcției Economice, Biroului Cadastru Edilitar și Imobiliar și Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza prevederilor art. 554, art. 858 și ale art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată,

în conformitate cu prevederile art. 296 alin. (2) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. (a), art. 139 alin. (2), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă declararea bunului imobil – teren situat în Botoșani, str. Viilor, nr. 9, în suprafață de 86 m.p., identificat cu nr. cadastral 68859 din Cartea funciară nr. 68859, de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani a acestui bun.

(2) Se aprobă declararea bunului imobil – teren situat în Botoșani, str. Armoniei, nr. 2A, în suprafață de 682 m.p., identificat cu nr. cadastral 69792 din Cartea funciară nr. 69792, de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani a acestui bun.

(3) Se aprobă declararea bunului imobil – teren situat în Botoșani, Aleea Curcubeului, f.n., în suprafață de 338 m.p., identificat cu nr. cadastral 69078 din Cartea funciară nr. 69078, de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani a acestui bun.

(4) Se aprobă declararea bunului imobil – teren situat în Botoșani, str. Mihail Kogălniceanu, f.n., în suprafață de 638 m.p., identificat cu nr. cadastral 69079 din Cartea funciară nr. 69079, de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani a acestui bun.

(5) Se aprobă declararea bunului imobil – teren situat în Botoșani, aleea Pinului, f.n., în suprafață de 529 m.p., identificat cu nr. cadastral 69470 din Cartea funciară nr. 69470, de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani a acestui bun.

(6) Se aprobă declararea bunului imobil – teren situat în Botoșani, Aleea Școlii, f.n., în suprafață de 690 m.p., identificat cu nr. cadastral 69075 din Cartea funciară nr. 69075, de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani a acestui bun.

(7) Se aprobă declararea bunului imobil – teren situat în Botoșani, Șoseaua Iașului, nr. 1A, în suprafață de 1626 m.p., identificat cu nr. cadastral 67587 din Cartea funciară nr. 67587, de uz și

interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani a acestui bun.

(8) Se aprobă *declarația de uz și de interes public local* a bunului *Utilaj automatizat mono operator bilateral pentru colectarea deșeurilor - ȘASIU IVECO S-WAY- SERIE ȘASIU ZCFE62RP70C504035, SERIE UTILAJ – NE1469, SERIE COMPACTOR – AM0656-LAT68* ce face obiectul Actului adițional nr. 21 la Contractul de delegare a gestiunii „Concesionarea serviciului public de colectare și transport a deșeurilor municipale solide în județul Botoșani” – zona 4 Botoșani nr. 927/14.07.2017.

Art. 2 (1) Se aprobă includerea bunurilor prevăzute la art. 1 în domeniul public al Municipiului Botoșani.

(2) Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani va fi actualizat prin grija Serviciului Patrimoniu, care va lua și măsuri de promovare a procedurilor reglementate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Primarul Municipiului Botoșani, Serviciul Patrimoniu și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Serviciului Contabilitate și Instituției Prefectului - Județul Botoșani.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Oana Gina Chițanu**

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Oana Gina Chițanu", written over a faint circular stamp.



APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei



REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind declararea unor bunuri de uz și interes public local

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

a) raportul de specialitate întocmit de Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru Edilitar și Imobiliar și al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. 2786 din 16.04.2024;

b) extrase de Carte funciară de informare;

c) prevederile art. 554, art. 858 și ale art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată și ale art. 296 alin. (2) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind declararea unor bunuri de uz și interes public local,

având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

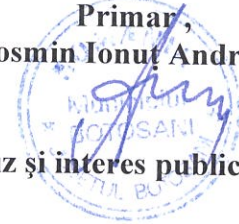
Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Elena Gheorghiuță	Director executiv	Direcția Economică		
Maleș Cătălin George	Șef Birou	Birou Cadastru Edilitar și Imobiliar	16.04.2024	
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Urbanism	16.04.2024	



Nr. Int.2786 din 16.04.2024

Direcția Urbanism/Serviciul Patrimoniu

Aprobat
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



**Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind declararea unor bunuri de uz și interes public local**

Proiectul de hotărâre supus atenției Consiliului Local propune declararea unor bunuri de uz și interes public local, respectiv terenuri aferente unor obiective de interes public-parcări auto și a unui utilaj automatizat pentru colectarea deșeurilor și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani.

Imobilele sunt proprietatea privată a Municipiului Botoșani, iar trecerea în domeniul public al Municipiului Botoșani este necesară **pentru îndeplinirea condiției existenței dreptului de proprietate publică a terenurilor care vor dobândi destinația de parcări publice auto, iar în cazul utilajului, pentru îndeplinirea condiției existenței dreptului de proprietate publică asupra unui bun, parte componentă dintr-un sistem de utilitate publică.**

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv art.296 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ care prevede că:

„Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a Consiliului Local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”


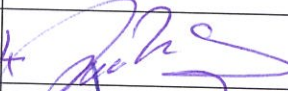

În cazul utilajului automatizat, mono operator, bilateral pentru colectarea deșeurilor, achiziționat de UAT Municipiul Botoșani în baza Programului de Investiții aferent anului 2024, cu finanțare prin Fondul de Întreținere, Înlocuire și Dezvoltare (IID) din cadrul SIMD în județul Botoșani aprobat prin Hotărârea AGA ADI nr.143 din 13.10.2023 și Hotărârea de Consiliu Județean nr.241 din 21.12.2023, potrivit dispozițiilor art. 286 alin.(4) din Codul administrativ „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”. De asemenea potrivit dispozițiilor art.10 alin.(6) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, „Sistemele de utilități publice sau părțile componente ale acestora, realizate în comun prin programe de investiții noi realizate în cadrul asociației de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale membre și se înregistrează în patrimoniul acestora conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, pe baza următoarelor criterii:

a) bunurile situate exclusiv pe raza unei singure unități administrativ-teritoriale, pe care o și deservesc, aparțin domeniului public al acesteia;

În cazul terenurilor, potrivit Anexei 4 la Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ - cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al statului, domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri: „drumurile comunale, vicinale și străzile, piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement, lacurile și plajele care nu sunt declarate de interes public național sau județean, rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea, locuințele sociale”

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. (a), respectiv art.139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind

Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu privire la proiectul de hotărâre privind declararea unor bunuri de uz și interes public, respective terenuri aferente unor obiective de interes public-parcări auto și a unui utilaj automatizat pentru colectarea deșeurilor.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Elena Gheorghită	Director executiv	Direcția Economică		
Maleș Cătălin George	Șef Birou	Birou Cadastru Edilitar și Imobiliar	16.04.2024	
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Urbanism	16.04.2024	



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

CARTE FUNCİARĂ NR. 68859
COPIE

Carte Funciară Nr. 68859 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Str VIILOR , Nr. 9, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68859	86	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53631 / 02/08/2021		
Act Administrativ nr. 220, din 30/06/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Botosani+anexa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , CIF:3372882, domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68859	86	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	86	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	4.096
2	3	20.948
3	4	4.097
4	1	20.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 69792
COPIE

Carte Funciară Nr. 69792 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Str ARMONIEI, Nr. 2A, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69792	682	Teren neîmprejmuit; Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard metalic și gard viu. (Suprafata din act a imobilului este de 682 m.p.)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri pivoitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
74734 / 12/09/2022	
Act Notarial nr. 1134, din 06/09/2022 emis de Birou Individual Notarial "Elena Roman" Botoșani;	
B1	Se înființează cartea funciara 69792 a imobilului cu numărul cadastral 69792 / UAT Botoșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 65777 înscris în cartea funciara 65777;
Act Administrativ nr. 686, din 03/02/2010 emis de Primăria municipiului Botoșani;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 2/5, cota initiala 1/1 1) MOLDOVANU CONSTANTIN 2) MOLDOVEANU LIVIU-VIOREL , bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65777/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 22065 din 20/03/2018;
Act Notarial nr. 33, din 29/03/2018 emis de NP Roman Elena;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) GRIGORAS RADU , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65777/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 28767 din 16/04/2018;
Act Notarial nr. 855, din 12/06/2018 emis de BIN Roman Elena;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) NECHIFOR MIRELA-VIOLETA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65777/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 42976 din 13/06/2018;
Act Notarial nr. 22, din 23/02/2022 emis de BIN Roman Elena;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) MOLDOVANU ROMICA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65777/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 16771 din 25/02/2022;
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 1) POCRIS DANIELA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65777/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 16771 din 25/02/2022;
Act Administrativ nr. 67153, din 22/08/2022 emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI;	
B7	se notează propunerea de admitere a operațiunii de dezmembrare a imobilului OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65777/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 68101 din 25/08/2022;
54554 / 14/06/2023	
Act Notarial nr. 1575, din 14/06/2023 emis de SPN NOTARIAS;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , CIF:3372882, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
54554 / 14/06/2023	
Act Notarial nr. 1575, din 14/06/2023 emis de SPN NOTARIAS;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:88000 EUR (reprezentând privilegiul restului de pret)	A1
1) MOLDOVANU CONSTANTIN 2) MOLDOVEANU LIVIU VIOREL 3) GRIGORAȘ RADU 4) NECHIFOR MIRELA-VIOLETA 5) MOLDOVANU ROMICĂ 6) POCRIȘ DANIELA	

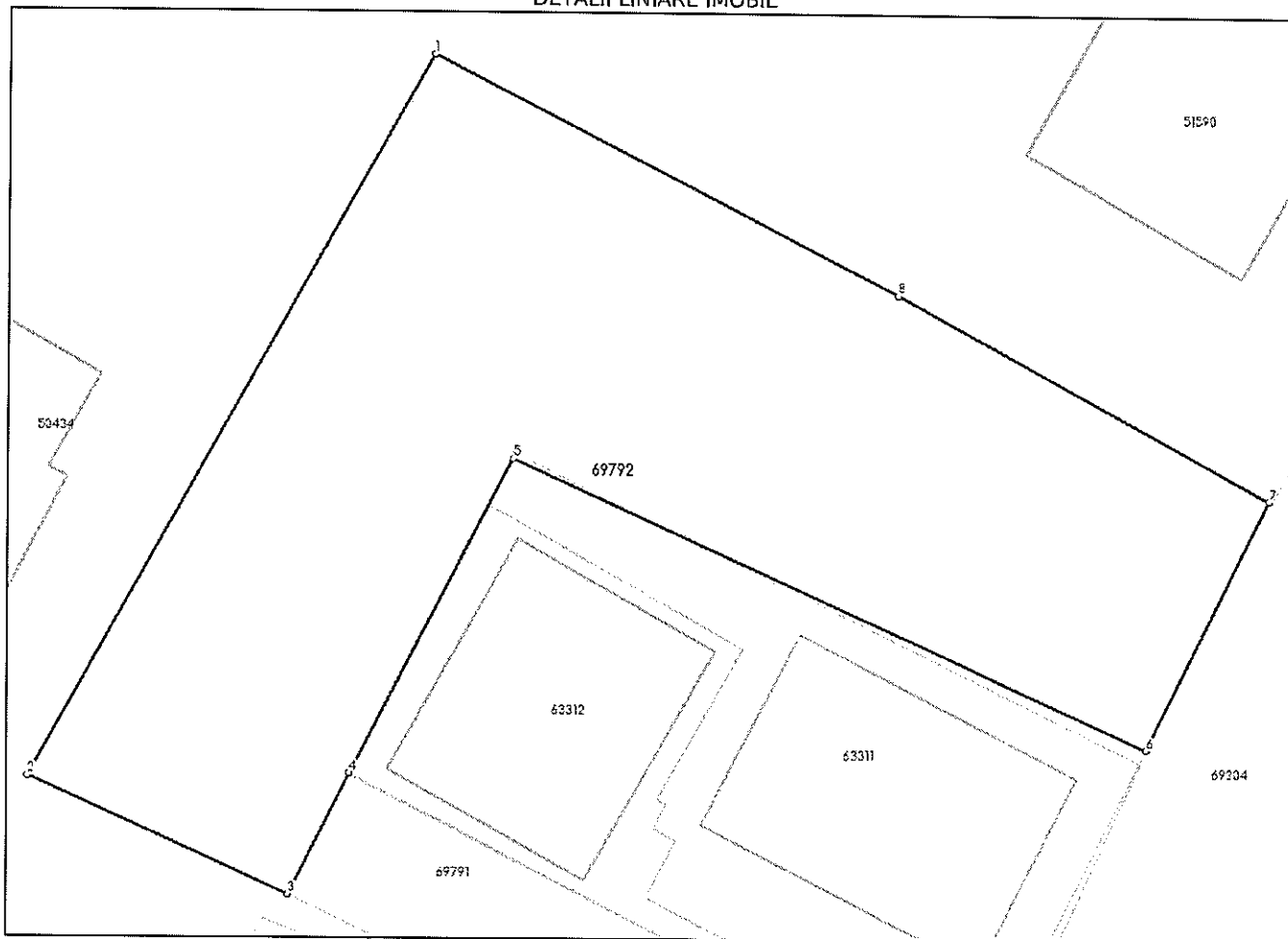
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69792	682	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard metalic și gard viu. (Suprafața din act a imobilului este de 682 m.p.)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	32.929
2	3	11.389
3	4	5.408
4	5	14.111
5	6	27.685
6	7	11.084

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	16.898
8	1	20.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CARTE FUNCİARĂ NR. 69078
COPIE

Carte Funciară Nr. 69078 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, AI CURCUBEULUI, Nr. fn, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69078	338	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
81461 / 26/10/2021	
Act Administrativ nr. 353, din 30/09/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Botosani; Act Administrativ nr. Anexa 182, din 30/09/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Botosani;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , CIF:3372882, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

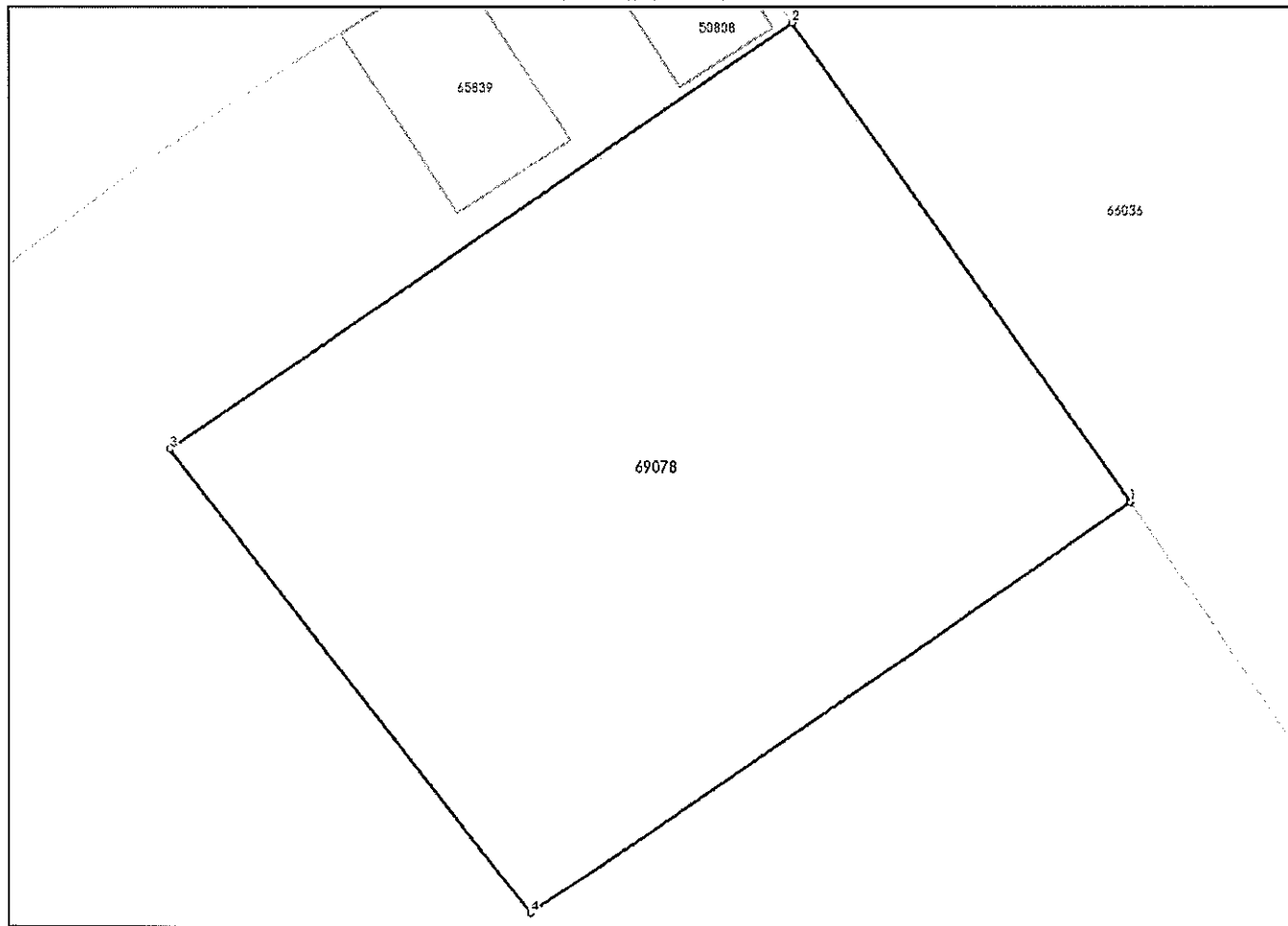
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69078	338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	338	-	-	-	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard metalic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.362
2	3	21.036
3	4	16.405
4	1	20.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 69079
COPIE

Carte Funciară Nr. 69079 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Str MIHAIL KOGALNICEANU, Nr. f.n., Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69079	638	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81602 / 27/10/2021		
Act Administrativ nr. 353, din 30/09/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Botoșani + Anexa nr. 184;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , CIF:3372882, domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

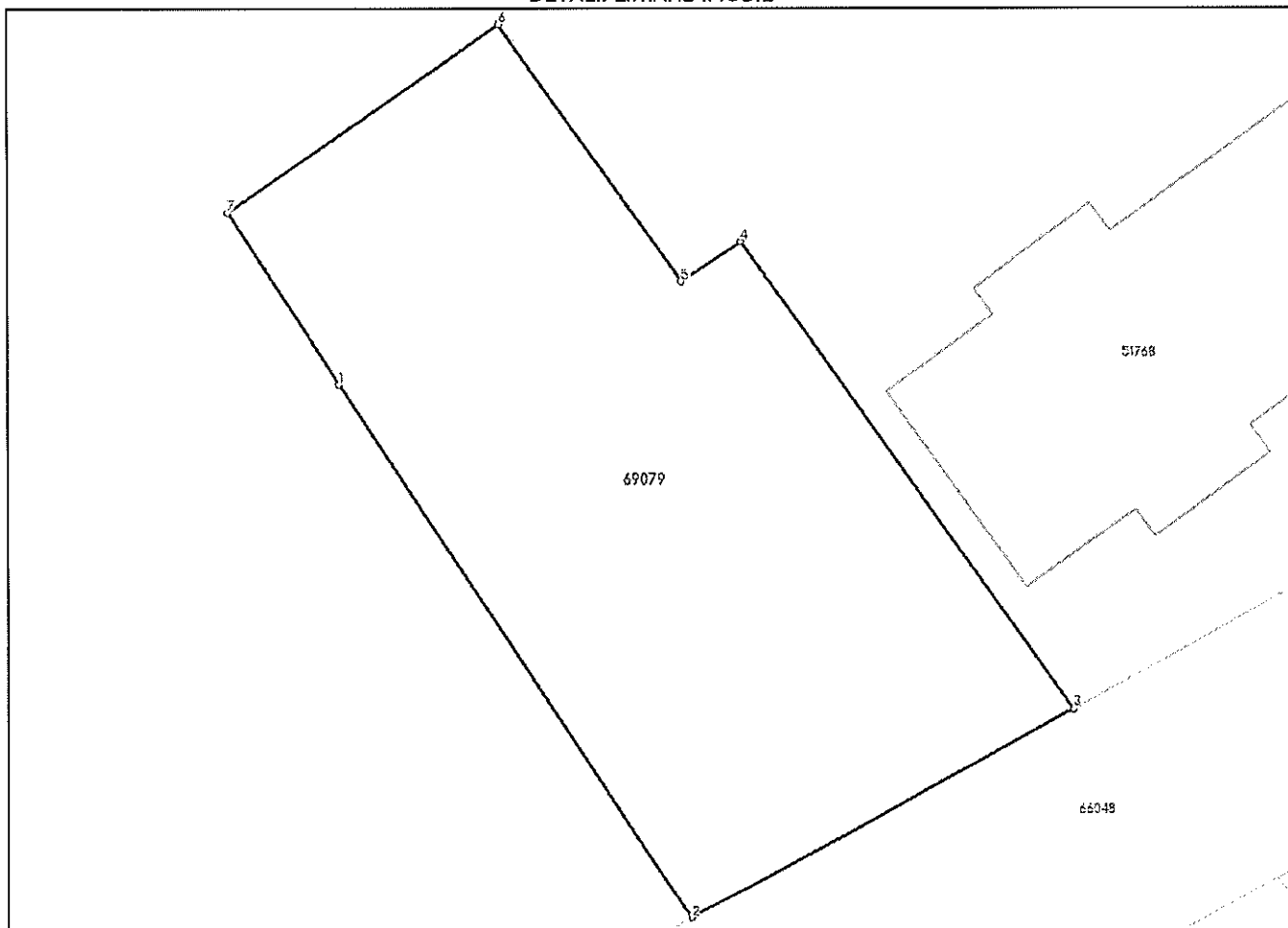
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69079	638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	27.693
2	3	18.888
3	4	24.818
4	5	3.103
5	6	13.651
6	7	14.265

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	1	8.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil



CARTE FUNCİARĂ NR. 69470
COPIE

Carte Funciară Nr. 69470 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Al PINULUI, Nr. f.n., Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69470	529	Teren neîmprejmuit; Teren intravilan neîmprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35901 / 29/04/2022		
Act Administrativ nr. 134, din 30/03/2022 emis de Primăria municipiului Botoșani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , CIF:3372882, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

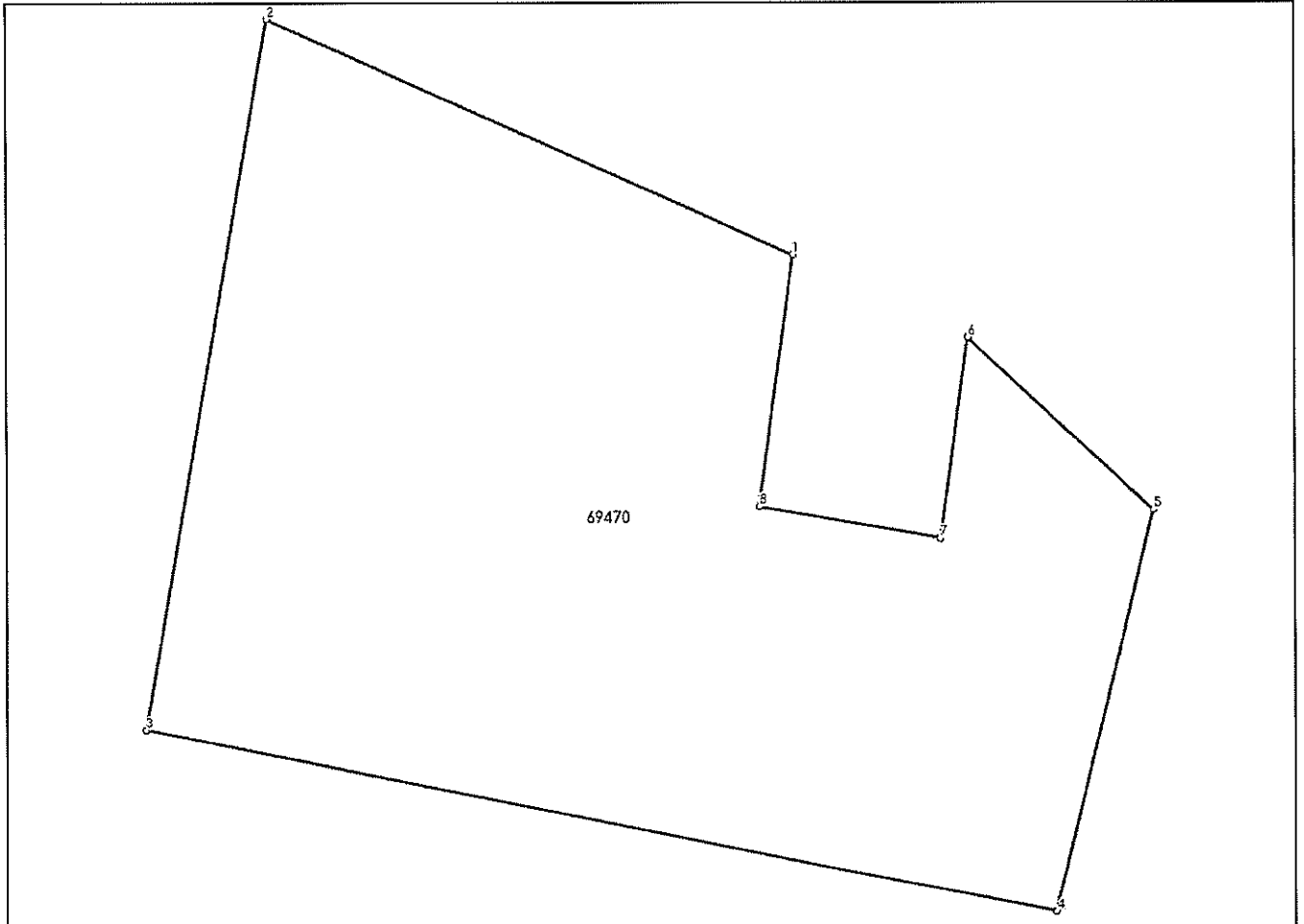
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69470	529	Teren intravilan nelmprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	529	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	18.226
2	3	22.915
3	4	29.326
4	5	13.141
5	6	8.034
6	7	6.427

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	5.817
8	1	8.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1. milimetru.

Neutilizabil în Circumstanțe Civile



CARTE FUNCİARĂ NR. 69075
COPIE

Carte Funciară Nr. 69075 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Al Școlii, Nr. fn, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69075	690	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81472 / 26/10/2021		
Act Administrativ nr. 353, din 30/09/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , CIF:3372882, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

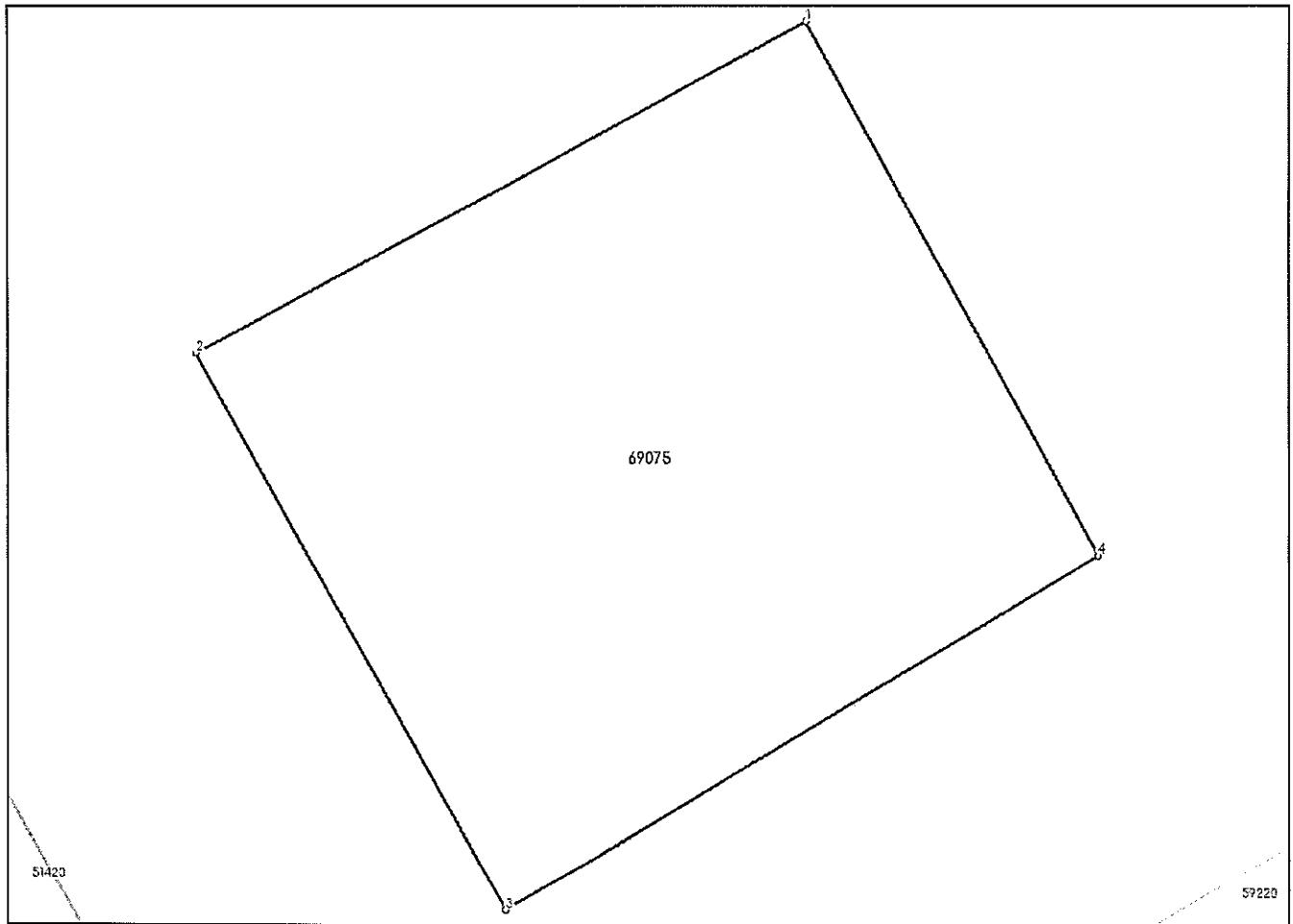
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69075	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	690	-	-	-	Teren intravilan neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	27.747
2	3	25.527
3	4	27.642
4	1	24.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



CARTE FUNCİARĂ NR. 67587

COPIE

Carte Funciară Nr. 67587 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Sos IASULUI , Nr. 1A, Jud. Botosani, SOSEAUA IASULUI, NR. 1 A

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67587	1.626	Teren intravilan împrejmuit cu gard.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32624 / 25/05/2020		
Act Administrativ nr. 212 HCL, din 31/08/2018 emis de MUNICIPIUL BOTOSANI + inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Municipiului Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , CIF:3372882, domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32624 / 25/05/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4606, din 15/07/2014 emis de incheiat intre Municipiul BOTOSANI si Cojocaru Sergiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 07/02/2020 emis de incheiat intre Municipiul BOTOSANI si Cojocaru Sergiu;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 3 ani incepand cu data de 21.07.2019	A1
1) COJOCARU SERGIU		

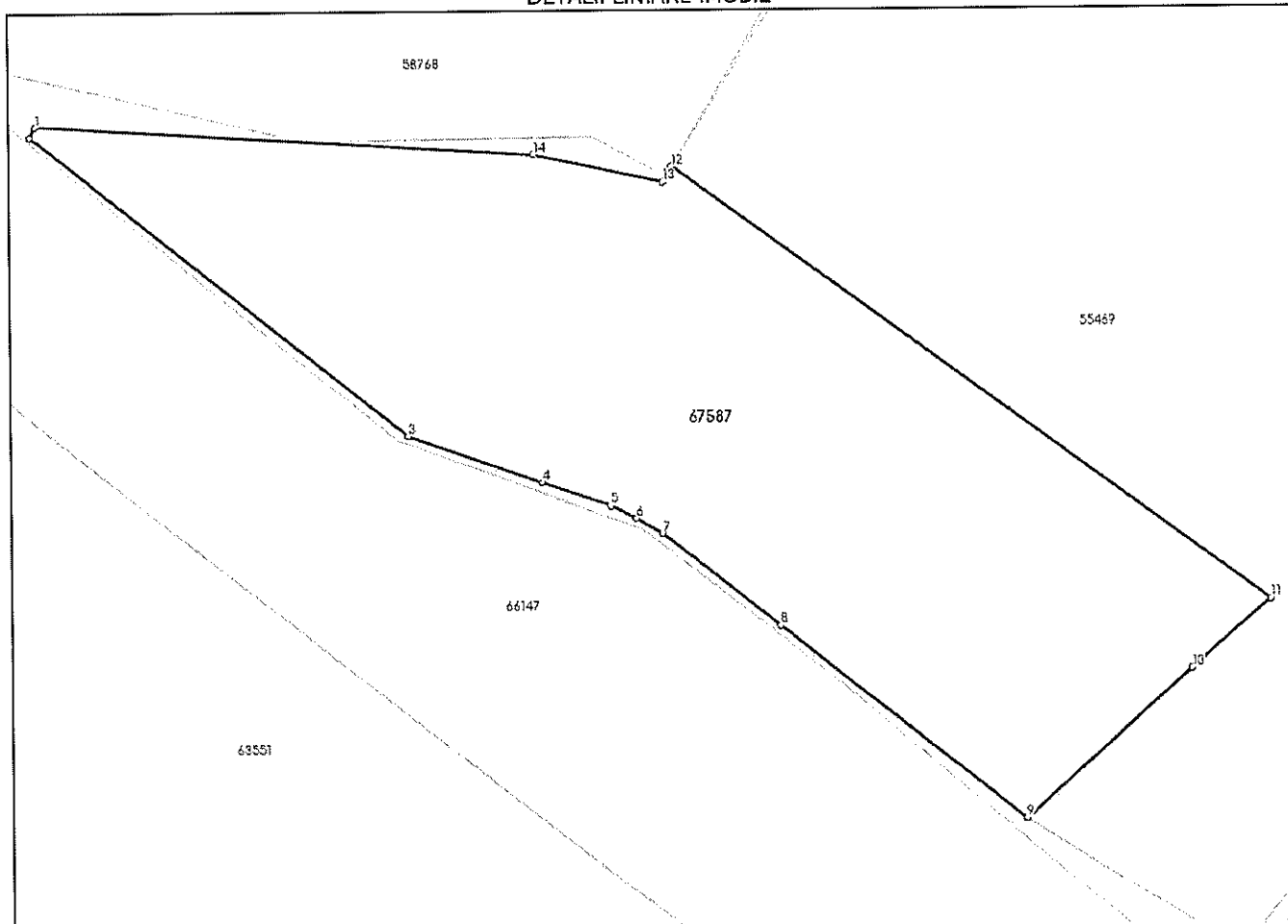
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67587	1.626	Teren intravilan împrejmuit cu gard.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.626	-	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.865
2	3	34.015
3	4	9.984
4	5	5.072
5	6	2.026
6	7	2.125

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
7	8	10.555
8	9	22.016
9	10	15.781
10	11	7.425
11	12	52.159
12	13	1.278
13	14	9.28
14	1	35.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circulul Civil

