

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului primar Cosmin Ionuț Andrei **privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791**,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Investiții, precum și raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în baza Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu cerințele Apelului de proiecte *POR/2017/4/4.4/*, Programului Operațional Regional *POR 2014-2020*, Axa prioritară 4 *"Sprijinirea dezvoltării urbane durabile"*, Prioritatea de investiții 4.4 *"Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare"*, Obiectiv Specific 4.4 *"Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă"*,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

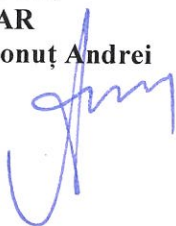
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se actualizează indicatorii tehnico-economici pentru proiectul **"Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791**, prevăzuți în Anexa la prezenta hotărâre.

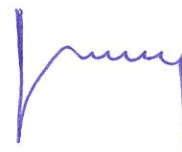
Art. 2 Hotărârile anterioare privind indicatorii tehnico-economici pentru proiectul **"Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani" cod SMIS 127791** se abrogă.

Art. 3 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR**
Cosmin – Ionuț Andrei



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Ioan Apostu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. DIN.....

**Indicatorii tehnico-economici pentru investiția „Reabilitare și modernizare
Grădinița Șotron”**

Titular: Municipiul Botoșani

Beneficiar: Municipiul Botoșani

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI

- a) *indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;*
- **valoarea totală a obiectivului de investiții (lei cu TVA) 5.417.724,91 lei
din care C+M (lei cu TVA): 3.887.195,69 lei**
- b) *Durata de executie – 9 luni*
- c) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Capacități fizice:

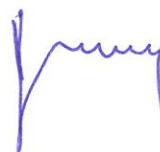
Indicatori tehnici	UM	Capacitati
Suprafața teren (At)	mp	2.853,00
Suprafața construită (Ac) C1	mp	732,08
Suprafața desfășurată (Ad) C1	mp	1.804,91
Suprafața utilă (Au) C1	mp	1.483,92
P.O.T.	%	25,66%
C.U.T.	-	0,63
P.O.T. TOTAL C1+C2	%	28,38%
C.U.T. TOTAL C1+C2	-	0,66
Categoria de importanță	-	C (normală)
Regim de înălțime	nivel	P+1E+M
Dimensiuni maxime în plan	m	56,95x22,35
H streășină	m	7,30
H coamă	m	11,65
Hutil	m	2,80
Hnivel	m	3,00

Volumul construit	mc	5.415
Volumul util al construcției	mc	4.092
Volum de aer/utilizator	mc/pers.	17,05
Alei pietonale	mp	535,91
Spații verzi	mp	1.507,01
Total Adc C1+C2	mp	1.882,91

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Cosmin – Ionuț Andrei**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Ioan Apostu**



Nr. INT4971 /22.08.2022

Aprobat,
Primar al municipiului Botoșani,
COSMIN IONUȚ ANDREI

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ” ”Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani ”cod SMIS 127791

Având în vedere proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ” ”Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani ”cod SMIS 127791 și raportul de specialitate nr. INT 4744/09.08.2022 , întocmit de Serviciul Investiții, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani din data de 25.08.2022, a proiectului de hotărâre prezentat.

Prenumele / Numele	Funcția	Direcția dezvoltare Serviciul	Semnătura	Data
Petru Cătălin Fetcu	Director executiv			
Florin Mîțu	Șef serviciu	Investiții		
Andra Popescu	Consilier	Investiții		



Nr. 4744 / AP/ 9.08.2022

UIP SMIS 127791

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Avizat
PRIMAR
Cosmin-Ionuț Andrei

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ” ”Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani ”cod SMIS 127791

UAT Municipiul Botoșani a depus în cadrul Programului Operațional Regional POR 2014-2020, Axa prioritară 4 ”*Sprijinirea dezvoltării urbane durabile*”, Prioritatea de investiții 4.4 ”*Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare*”, Obiectiv Specific 4.4 ”*Creșterea calității infrastructurii în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie și sprijinirea participării părinților pe piața forței de muncă*”, apelul de proiecte POR/2017/4/4.4/, aplicația de finanțare cu titlul ”**Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron**” cod SMIS 127791, aceasta fiind selectată pentru finanțare și aflându-se în acest moment în implementare.

Obiectivul general al proiectului este creșterea calității infrastructurii educaționale pentru învățământul antepreșcolar din Municipiul Botoșani, astfel încât copiii să beneficieze de o educație de calitate, într-o locație care să corespundă nevoilor acestora. Prin prezentul proiect se propune realizarea unor lucrări de construcție și echipare a infrastructurii educaționale aferentă unei noi creșe din Municipiul Botoșani, în vederea realizării condițiilor optime pentru derularea activităților didactice contribuind la creșterea gradului de participare la procesul educațional.

UAT Municipiul Botoșani a recepționat proiectul tehnic aferent contractului de servicii nr. 21998/ 16.10.2020 Obiectiv: ”Reabilitare și modernizare Grădinița Șotron, municipiul Botoșani, județul Botoșani” SMIS 127791, obținând și Autorizația de Construire numărul 339/17.12.2021.



România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

În conformitate cu HOTĂRÂREA Nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, CAPITOLUL III, SECȚIUNEA a 5-a, ART. 1, devizul general întocmit la faza de proiectare, studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar. În vederea demarării procedurilor de achiziție pentru execuția lucrărilor, este necesară actualizarea Devizului general, respectiv a indicatorilor tehnico-economici.

Valoarea actualizată a proiectului conform Devizului General este de 5.417.724,91(TVA inclus) , din care valoare C+M este de 3.887.195,69 Lei.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că sunt întrunite condițiile pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Adrian Ionuț Aungurenci	Manager proiect	UIP SMIS 127791	
Alina Colbea	Responsabil financiar	UIP SMIS 127791	
Catalin George Males	Responsabil tehnic	UIP SMIS 127791	
Cătălina Ciubotariu	Responsabil tehnic	UIP SMIS 127791	
Andra Popescu	Asistent manager	UIP SMIS 127791	

Proiectant,
S.C. NORD PROIECT S.A BOTOSANI

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE GRADINIȚA "ȘOTRON" MUNICIPIUL BOTOȘANI, JUDEȚUL BOTOȘANI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	60748	11542	72290
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		60748	11542	72290
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2(UTILITĂȚI EXTERIOARE)		256853	48802	305655
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0	0	0
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10000	1900	11900
3.3	Expertizare tehnică	8000	1520	9520
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16500	3135	19635
3.5	Proiectare	73.950,00	14.050,50	88.000,50
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19.000,00	3.610,00	22.610,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.450,00	1.415,50	8.865,50
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	42.500,00	8.075,00	50.575,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	31.340,00	5.954,60	37.294,60
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	27.242,00	5.175,98	32.417,98
	3.7.2. Auditul financiar	4.098,00	778,62	4.876,62
3.8	Asistență tehnică	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13.000,00	2.470,00	15.470,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 3		16.000,00	3.040,00	19.040,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		168.790,00	32.070,10	200.860,10
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.930.436	556.783	3.487.219
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	193.145	36.698	229.843
4.5	Dotări		0	0
4.6	Active necorporale	549.911	104.483	654.394
Total capitol 4			0	0
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		3.673.492	697.963	4.371.455
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.514	3.518	22.032
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.514	3.518	22.032
		0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	35.932	0	35.932
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16.333	0	16.333
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.267	0	3.267
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	16.333	0	16.333
		0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	344.118	65.382	409.500
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
Total capitol 5		398.564	68.900	467.464
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.558.447,06	859.277,85	5.417.724,91
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.266.551,00	620.644,69	3.887.195,69

Data 04.07.2022

Investitor,
Mun. Botoșani

Proiectant,
Director general.
ing. Lucian Curarariu

