

17

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a unor bunuri, care au fost reabilitate și modernizate prin Programul „Căldură și confort” și aflate în exploatare din anul 2012 și 2015,

văzând referatul de aprobare nr. INT 7568 din 11.10.2023, raportul de specialitate comun al Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Locală și Serviciului Patrimoniu precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

având în vedere prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), ale art. 591, ale art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. 3 lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în lista bunurilor concesionate S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a bunurilor cuprinse în anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prin grija Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Contabilitate și Serviciului Patrimoniu se va actualiza lista bunurilor transmise în concesiunea S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, anexă la contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică produse în sistem centralizat în Municipiului Botoșani nr. 13256 din 12.07.2010, modificat prin actele adiționale subsecvente.

Art.3. Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Botoșani să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică produse în sistem centralizat în Municipiului Botoșani nr. 13256 din 12.07.2010.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Contabilitate și Serviciului Patrimoniu, S.C. Modern Calor S.A. și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general, Oana Gina Chițanu

Anexa nr. 1 la HCL nr. ____ 2023

NR crt	Denumire bunuri inventariate, plus de inventar	UM	Cantitate plus de inventar	Evaloare valorica a obiectivelor
1	rețeaua de transport agent primar Magistrala II, Obiect II-6, II-7, II-8, II-9 - tronsonul cuprins între căminul CII - 13 (din str. Dreptății, continuat pe str. I.Pillat. Liceul A.T. Laurian) și Căminul CI -14 (Spitalul Judetean); L = 2.297 m.	buc	1	
2	Rețeaua termica de distribuție ans. Savenilor	buc	1	2.595.053,86 lei
3	Rețeaua termica de distribuție ans. O.Bancila 3	buc	1	1.726.799,70 lei
4	Rețeaua termica de distribuție ans. Pacea 3	buc	1	2.012.382,72 lei
5	Imbunătățiri instalații PT Savenilor	buc	1	1.246.430,13 lei
6	Imbunătățiri instalații PT O.Bancila 3	buc	1	1.112.393,12 lei
7	Imbunătățiri instalații PT Pacea 3	buc	1	1.096.230,24 lei
8	Rețeaua termică de distributie ans. Castel	buc	1	1.567.740,90 lei
9	Imbunătățiri instalații PT Castel	buc	1	1.348.483,09 lei

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei,



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general, Oana Gina Chițanu





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Serviciul Patrimoniu
Nr.INT 7569 din 11.10.2023

Avizat,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C.
„Modern Calor” S.A. Botoșani

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, a unor bunuri care au fost reabilitate și modernizate prin Programul „Căldură și confort” și aflate în exploatare din anul 2012 și 2015.

Lista bunurilor transmise în administrarea S.C. Modern Calor S.A. Botoșani se va actualiza prin act adițional la Contractul de gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică produse în sistem centralizat în municipiului Botoșani nr. 13256 din 12.07.2010, cu includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a acestor bunuri care au fost reabilitate și modernizate prin Programul „Căldură și confort” și aflate în exploatare din anul 2012 și 2015, respectiv următoarele bunuri:

N R crt	Denumire bunuri inventariate, plus de inventar	UM	Cantitate plus de inventar	Evaloarea valorica a obiectivelor
1	rețeaua de transport agent primar Magistrala II, Obiect II-6, II-7, II-8, II-9 - tronsonul cuprins între căminul CII - 13 (din str. Dreptății, continuat pe str. I.Pillat. Liceul A.T. Laurian) și Căminul CI -14 (Spitalul Judetean); L = 2.297 m.	buc	1	
2	Rețeaua termica de distribuție ans. Savenilor	buc	1	2.595.053,86 lei
3	Rețeaua termica de distribuție ans. O.Bancila 3	buc	1	1.726.799,70 lei
4	Rețeaua termica de distribuție ans. Pacea 3	buc	1	2.012.382,72 lei
5	Imbunătățiri instalații PT Savenilor	buc	1	1.246.430,13 lei
6	Imbunătățiri instalații PT O.Bancila 3	buc	1	1.112.393,12 lei
7	Imbunătățiri instalații PT Pacea 3	buc	1	1.096.230,24 lei
8	Rețeaua termică de distributie ans. Castel	buc	1	1.567.740,90 lei
9	Imbunătățiri instalații PT Castel	buc	1	1.348.483,09 lei

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Art. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Anexa 4 Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului

4. rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente;

Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 1

(1) Prezenta lege stabilește cadrul juridic și instituțional unitar, obiectivele, competențele, atribuțiile și instrumentele specifice necesare înființării, organizării, gestionării, finanțării, exploatării, monitorizării și controlului furnizării/prestării reglementate a serviciilor comunitare de utilități publice.

(2) În înțelesul prezentei legi, serviciile comunitare de utilități publice, denumite în continuare servicii de utilități publice, sunt definite ca totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la:

d) *alimentarea cu energie termică în sistem centralizat*

Art. 8

(1) *Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.*

(3) *În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:*

a) *elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilități publice existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor;*

b) *coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu;*

c) *asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale în scopul înființării, organizării, gestionării și exploatării în interes comun a unor servicii de utilități publice, inclusiv pentru finanțarea și realizarea obiectivelor de investiții specifice sistemelor de utilități publice;*

d) *alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora;*

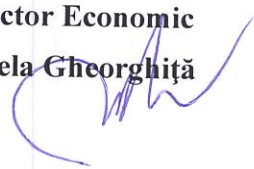
Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,
Gherase Iulius Sebastian**



**Direcția Dezvoltare Locală
Fetcu Petru Cătălin**

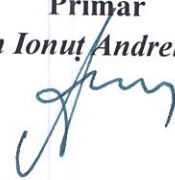
**Director Economic
Mirela Gheorghică**



Nr. INT 7568 din 11.10.2023

Aprobat,
Primar

Cosmin Ionut Andrei



Referat de aprobare

La proiectul de hotărâre privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani

Având în vedere proiectul de hotărâre privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, prin includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, anexă la act adițional la Contractul de gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică produse în sistem centralizat în municipiului Botoșani nr. 13256 din 12.07.2010 privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a bunurilor, care au fost reabilitate și modernizate prin Programul „Căldură și confort” și aflate în exploatare din anul 2012 și 2015 și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată

Întocmit,

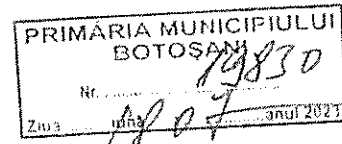
Șef Serviciu Patrimoniu

Gherase Iulius Sebastian



Nr. 5138 / 18.07.2023

Scrisoare Contabilitate
Dr. Ec. S. Poponiuc
18.07.2023
Catre,



Primăria municipiului Botoșani

Revenim la adresa nr 1202/13 02 2019 si 1503/18.02.2020 prin care vă informam că în urma inventarierilor anuale 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 privind bunurile concesionate de Consiliul Local Botoșani către SC Modern Calor SA Botoșani conform Contractului de delegare nr 13256/12.07.2010 s-au constatat plusuri de inventar. Datorită acestui fapt v-am transmis procesele verbale de inventariere anuală unde se menționează plusul de inventar și evidențele contabile aferente conturilor inventariate, urmând a ne comunica situația bunurilor constatate plus de inventar.

Vă rugăm să clarificați situația bunurilor publice rezultate ca plus la inventarierele anuale 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 și care sunt utilizate de către societatea noastră încă din anii 2012 și 2015 și predarea acestora în concesiune societății Modern Calor SA prin emiterea unei hotărâri a Consiliului Local și implicit a Actului Adițional la Contractul de delegare în vederea înregistrării în contabilitatea societății ca bunuri concesionate!

Vă mulțumim pentru colaborare!

Director general,
ec. Bogdan VARASCIUC



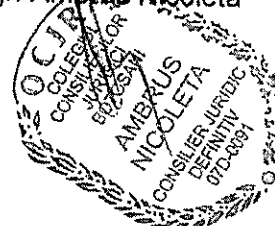
Director economic,
ec. Cristina LACATUSU

APROBAT,

Director General,
ec. Varasciuc Bogdan

Director Economic,
ec. Lăcătușu-Andrei Cristina

Oficiul Juridic,
cs. jr. Ambrus Nicoleta



PROCES VERBAL
încheiat astăzi 29.11.2022

Subcomisia de inventariere nr. 3 formată din: Purav Cristian – președinte, Chiriad Daniel Profir, Moroșan Daniela – membri, numiți prin decizia nr. 108 din 24.10.2022, am efectuat inventarierea anuală a următoarelor gestiuni din cadrul societății:

1. Mijloace fixe concesionate
2. Imobilizări corporale în curs

Inventarierea faptică s-a efectuat în perioada 01.11.2022 – 29.11.2022, în prezența gestionarilor, prin numărare, măsurare, vizualizare în funcție de natura și specificul bunurilor din gestiune.

Din confruntarea faptică a bunurilor inventariate cu listele de inventar din evidența contabilă a societății, au rezultat diferențe după cum urmează:

I. Gestiunea Scutaru Daniel

1. La inventarierea faptică s-a constatat plus de inventar Rețeaua de transport agent primar Magistrala II, Obiect II-6, II-7, II-8, II-9 – tronsonul cuprins între căminul CII-13 (din Str. Dreptății, continuat pe str. I. Pillat, Liceul A.T Laurian) și Căminul CI-14 (Spitalul Județean); L = 2297m. Rețeaua a fost modernizată prin Programul Căldură și confort, se află în exploatare din anul 2012, dar nu a fost predată către S.C. Modern Calor prin act de concesiune. Bunul a fost inventariat faptic și trecut în Lista de inventariere Anexa nr. 1 la poziția 1.

2. Deasemenea, s-a constatat plus de inventar instalațiile interioare din punctele termice Săvenilor, Pacea 3, O. Băncilă 3, și rețelele termice de distribuție (secundare) aferente acestor puncte termice, care au fost reabilitate și modernizate prin programul „Căldură și confort”. Aceste obiective se află în exploatare din anul 2015, dar nu au fost predate către S.C. Modern Calor prin act de concesiune. Bunurile au fost inventariate faptic și trecute în Lista de inventariere Anexa nr. 1 la pozițiile 2, 3, 4, 5, 6, 7.

II. Gestiunea Iftime Dorin

1. La inventarierea faptică s-a constatat plus de inventar instalațiile interioare din punctul termic Castel și rețeaua termică de distribuție (secundară) aferentă acestui punct termic, care a fost reabilitată și modernizată prin programul „Căldură și confort”. Acest obiectiv se află în exploatare din anul 2015, dar nu a fost predat către S.C. Modern Calor prin act de concesiune. Bunurile au fost inventariate faptic și trecute în Lista de inventariere Anexa nr. 2 la pozițiile 1, 2.

Referitor la soldul balanței cont 231 la data de 30.09.2022, acesta este compus din:

- Poz. 1 – servicii de proiectare pentru elaborare Studiu de fezabilitate aferente obiectivului de investiții „Depozit de combustibil lichid ușor (CLU) cu capacitatea de 500 mc”;
- Poz. 2-11 – servicii de elaborare studiu de fezabilitate, consultanță, ridicare topo, studiu geotehnic, avize, aferente obiectivului de investiții „Realizare parc fotovoltaic în incinta S.C. Modern Calor S.A.”

Prezentul proces verbal a fost întocmit în 2 (două) exemplare.

Subcomisia de inventariere nr. 3

Purav Cristian – președinte

Chiriac Daniel Profir – membru

Moroșan Daniela – membru

2021 - idem

2020 - idem

2019 - idem

2018 - idem

2017

Nr. 5138 / 18.07.2023

*Dr. Ze
 N. Poponiu
 18.07.2023*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 BOTOȘANI
 Nr. 19830
 Ziaua 18.07.2023 anul 2023

Catre,

Primăria municipiului Botoșani

[Signature]

Revenim la adresa nr 1202/13 02 2019 și 1503/18.02.2020 prin care vă informam că în urma inventarierilor anuale 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 privind bunurile concesionate de Consiliul Local Botoșani către SC Modern Calor SA Botoșani conform Contractului de delegare nr 13256/12.07.2010 s-au constatat plusuri de inventar. Datorită acestui fapt v-am transmis procesele verbale de inventariere anuală unde se menționează plusul de inventar și evidențele contabile aferente conturilor inventariate, urmând a ne comunica situația bunurilor constatate plus de inventar.

Vă rugăm să clarificați situația bunurilor publice rezultate ca plus la inventarierele anuale 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 și care sunt utilizate de către societatea noastră încă din anii 2012 și 2015 și predarea acestora în concesiune societății Modern Calor SA prin emiterea unei hotărâri a Consiliului Local și implicit a Actului Adițional la Contractul de delegare în vederea înregistrării în contabilitatea societății ca bunuri concesionate!

Vă mulțumim pentru colaborare!

Director general,
 ec. Bogdan VARASCIUC



Director economic,
 ec. Cristina LACATUSU

[Signature]