

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind casarea unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea casării unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani,

văzând referatul de aprobare nr. INT 7570 din 11.10.2023, raportul de specialitate comun al Direcției Economice și Serviciului Patrimoniu precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza dispozițiilor art.108, art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), art. 354 - 355 și art. 362 alin.(1) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute în anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă radierea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Botoșani a bunurilor inventariate prevăzute în anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă radierea din lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, a bunurilor prevăzute în anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Consiliul Local al Municipiului Botoșani aprobă efectuarea procedurilor de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, potrivit anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

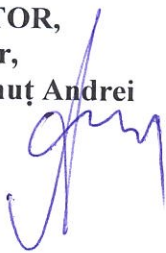
(2) Se mandatează S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani să îndeplinească toate operațiunile legale de scoatere din funcțiune, de casare și de valorificare a bunurilor rezultate în urma acestei proceduri, pentru bunurile pe care le au în administrare.

(3) Documentațiile rezultate în urma acestor operațiuni se vor transmite spre luare la cunoștință Consiliului local al Municipiului Botoșani.

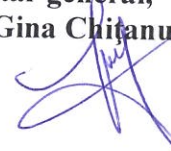
(4) Sumele rezultate din valorificarea bunurilor rezultate în urma casării, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul Municipiului Botoșani.

Art. 4. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul patrimoniu, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate precum și S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani reprezentanții legali, vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Chițanu

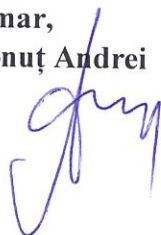


ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

Anexă la Proiect H.C.L. nr. /31.10.2023

	Denumire bunuri	U.M.	Cantitatea
1	Hidranți și coloane de alimentare	buc	37
2	Grup de pompare pentru apă incendiu, hidranți compus din 3 pompe, 3 motoare electrice, 2 compresoare, vas de expansiune de 5 m.c.	buc	1
3	Grup de pompare pentru stația de spumă incendiu, compus din 3 pompe, 3 motoare electrice	buc	1

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Avizează pentru legalitate
Secretar general,
Oana Gina Chițanu





Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 7571 din 11.10.2023

Direcția Economică/Serviciul Patrimoniu

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E
**la proiectul de hotărâre privind casarea unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor”
S.A. Botoșani**

Proiectul de hotărâre supus atenției Consiliului local propune aprobarea casării și valorificării unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv casarea parțială a obiectivului „Centrală termică- stație pompare pentru rezervoare” cu nr. de inventar 13985, respectiv casarea unor bunuri amplasate în această construcție întrucât nu mai au nici o utilitate ca urmare a dezafectării rezervoarelor de păcură și redimensionarea instalației de limitare și stingere a incendiilor, din care a rezultat o reducere a numărului de hidranți exterior de la 49 la 12 bucăți.

Intrucât aceste bunuri aparțin domeniului public al municipiului Botoșani, fiind proprietatea publică a acestuia, transmise în concesiune către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani se va aplica procedura prevăzută de Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.

	Denumire bunuri	U.M.	Cantitatea
1	Hidranți și coloane de alimentare	buc	37
2	Grup de pompare pentru apă incendiu, hidranți compus din 3 pompe, 3 motoare electrice, 2 compresoare, vas de expansiune de 5 m.c.	buc	1
3	Grup de pompare pentru stația de spumă incendiu, compus din 3 pompe, 3 motoare electrice	buc	1

În conformitate cu prevederile art. 2 din Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, „pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului vor fi trecute în domeniul privat al statului, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia”. Conform art. 1 al Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ - teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Cosmin Ionuț Andrei, în calitate de inițiator al

proiectului de hotărâre, a fost analizat proiectul de hotărâre care a fost elaborat având în vedere următoarele acte normative incidente în materie:

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Art. 108

Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Art. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Art. 354

Domeniul privat

(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Art. 355

Regimul juridic al proprietății private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale

ART. 3

După scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice și reglementărilor specifice, în cazul mijloacelor fixe care privesc apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională, precum și al celor din dotarea misiunilor diplomatice din străinătate.

ART. 4

Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale prevăzute la art. 1, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul de stat sau la bugetele comunelor, orașelor sau județelor, după caz.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate referitor la proiectul de hotărâre privind casarea unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani.

Intrucât sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv aprobarea casării unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani.

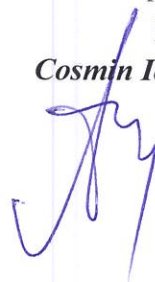
**Șef Serviciu Patrimoniu,
Sebastian Iulius Gherase**



**Director Economic,
Mirela Gheorghică**

Nr. INT 7570 din 11.10.2023

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Referat de aprobare

**La proiectul de hotărâre privind casarea unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor”
S.A. Botoșani**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea casării unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani și raportul de specialitate comun întocmit de către Direcția Economică și Serviciului Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre prezentat.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Gherase Iulius Sebastian



Nr. INT 7570 din 11.10.2023

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Referat de aprobare

**La proiectul de hotărâre privind casarea unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor”
S.A. Botoșani**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea casării unor bunuri concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani și raportul de specialitate comun întocmit de către Direcția Economică și Serviciului Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre prezentat.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Gherase Iulius Sebastian



Nr.: ~~608~~ / 14.09.2023

1
M. Economică

S. Patrascu

14.09.2023

Către,
Consiliul Local al Municipiului Botoșani

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BOTOȘANI

Nr.

..... luna anul 2023

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BOTOȘANI
Nr. 34 din 14.09.2023

Urmarea a demolării rezervoarelor de păcură de pe amplasamentul S.C. Modern Calor S.A., în locul cărora urmează să se construiască un parc fotovoltaic, a rezultat faptul că instalațiile de limitare și stingere incendii care erau amplasate în zona rezervoarelor, nu mai au nicio utilitate. Drept urmare, propunem casarea parțială a obiectivului „ Centrală termică – stație pompare pentru rezervoare “, cu nr. de inventar 13985, respectiv casarea următoarelor bunuri:

- 37 hidranți exteriori și coloanele de alimentare ale acestora;
- grup de pompare pentru apă incendiu hidranți compus din 3 pompe, 3 motoare electrice, 2 compresoare, vas de expansiune de 5 m³;
- grup de pompare pentru stația de spumă, compus din 3 pompe și 3 motoare electrice.

Anexăm alăturat referatul de necesitate nr. 6582 din 11.09.2023, cu propunerea de casare.

Cu stimă,

Director general,
Bogdan Cătălin VARASCIUC



SC MODERN CALOR SA
SERV : SU, SSM, PAZĂ
NR: ..6582.../..11...09...2023

Se opune
~~*Al. Cristea = log*~~
Har

Referat de necesitate

Deoarece după demolarea rezervoarelor de păcură a fost necesară o redimensionare a instalației de limitare și stingere incendii din care a rezultat o reducere a numărului de hidranți exteriori de la 49 la 12 bucăți, precum și reducerea parametrilor la instalația de pompare apă incendiu respectiv, a debitului de apă de la 125 m³/h la 54 m³/h și a presiunii apei de la 10 atm. la 4,5 atm., vă rog să dispuneți demararea procedurii de casare parțială pentru obiectivului „Centrală termică – stație pompare pentru rezervoare“, nr. inventar 13985.

Propuse pentru casare sunt următoarele bunuri :

- 37 hidranți exteriori și coloanele de alimentare ale acestora;
- grup de pompare pentru apă incendiu hidranți compus din 3 pompe, 3 motoare electrice, 2 compresoare, vas de expansiune de 5 m³;
- grup de pompare pentru stația de spumă compus din 3 pompe și 3 motoare electrice.

Menționez că obiectivul „Centrală termică – stație pompare pentru rezervoare“, cu nr. inventar 13985, face parte din Lista bunurilor concesionate de societatea noastră de la Primăria Municipiului Botoșani.

Șef serv. SU, SSM, Pază,
Dan TERCIU

