

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren în suprafață de 67,00 mp,  
cu destinația extindere acces, situat în str. 1 Decembrie nr. 20A, municipiul Botoșani

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren în suprafață de 67,00 mp, cu destinația extindere acces, situat în str. 1 Decembrie nr 20 A, municipiul Botoșani

având în vedere solicitarea S.C. Restaurant Botoșani S.R.L, privind concesionarea unui teren situat în Municipiul Botoșani, str. 1 Decembrie nr 20 A, cu destinația extindere acces,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul cu art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere acces către S.C. Restaurant Botoșani S.R.L, a terenului în suprafață totală de 67,00 mp, amplasat în str. 1 Decembrie nr 20 A, Municipiul Botoșani.

**(2).** Redevența va fi de 14,96 lei/mp/an, la nivelul anului 2023, redevența urmând a se indexa anual în funcție de rata inflației și cu modul de actualizare a redevenței intervenite pe parcursul derulării contractului de concesiune, prin hotărârile Consiliului local de stabilire a nivelului redevenței.

**(3)** Durata concesiunii va fi de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii.

**Art. 2.** Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciile aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
Secretar general,  
Oana Gina Georgescu



Primăria  
Municipiului  
Botoșani

Serviciul Patrimoniu  
Nr.INT 2066 din 17.03.2023

România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani  
CF: 3372882

Aprobat,  
Primar,

Cosmin Ionuț Andrei

### Raport de specialitate

**privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren în suprafață de 67,00 mp, cu destinația extindere acces, situat în str 1 Decembrie nr 20 A, municipiul Botoșani**

Prezentul proiect de hotărâre supune atenției Consiliului Local solicitarea S.C. Restaurant Botoșani S.R.L, privind concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere acces , a terenului în suprafață totală de 67,00 mp, situat în str 1 Decembrie nr 20 A, Municipiul Botoșani.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Primar Cosmin Ionuț Andrei , am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției;

-Art. 15 Prin excepție de la prevederile art. 13 alin. (1), terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat, după caz, în următoarele situații:

e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

D) Hotărârea nr. 323/31.07.2007 a Consiliul Local al municipiului Botoșani, care stabilește regulamentul privind regimul concesiunilor pentru terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani,

- Art 129 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

- Art. 362 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată

(10) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

În programul de activitate al Serviciului Patrimoniu, este inclusă și atribuția de identificare de terenuri libere de orice sarcini, terenuri care aparțin domeniului public sau privat de interes local, pentru care se

propune utilizarea și exploatarea rațională și eficientă din punct de vedere economic de către Consiliul local sau diverși agenți economici/persoane fizice interesați prin concesionare, închiriere sau vânzare.

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre se află situat în intravilanul municipiului Botoșani, în proprietatea privată a municipiului Botoșani, inventariat prin HCL nr 607 din 22.12.2022 și înscris în CF 70249 Botoșani. Investiția ce urmează a fi realizată în zona va avea ca destinație "extindere acces. ".

Amplasamentul studiat nu face parte din zona verde cuprinsă în documentațiile de urbanism aprobate sau inventariate conform Legii 24/2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților și nu face obiectul vreunei solicitări conform Legii nr. 10/2001, republicată și modificată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nici unui litigiu. și este necesar pentru reglementarea situației juridice a unui teren aferent extinderii apartamentului. Concesionarul va respecta toate condițiile de mediu pe perioada derulării contractului de concesiune.

Din punct de vedere financiar, concesionarea va genera venituri suplimentare la bugetul local prin încasarea redevenței aferente bunului imobil (inclusiv taxele și impozitele datorate către bugetul de stat și bugetul local conform prevederilor legale în vigoare). Concesionarea terenului ce reprezintă obiectul acestui proiect de hotărâre prezintă un interes pentru municipalitate, prin valorificarea superioară a suprafeței de teren proprietate privată, terenul fiind în realitate deținut de către petent, aferent spațiului comercial .

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv concesionarea prin încredințare directă, către S.C. Restaurant Botoșani ,cu scopul extindere acces a terenului în suprafață totală de 67,00 mp.,amplasat în str1 Decembrie nr 20A , Municipiul Botoșani..

**Șef Serviciu Patrimoniu**

**Sebastian Iulius Gherase**



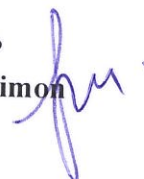
**Consilier juridic,**

**Claudia Annabella Cical**



**Consilier superior,**

**Gabriela Loredana Artimon**

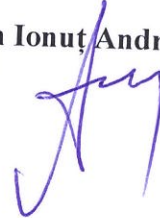


Nr . INT 2065 din 17.03.2023

**APROBAT,**

**Primar,**

**Cosmin Ionuț Andrei**



**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren în suprafață de 67,00 mp, cu destinația extindere acces, situat în str 1 decembrie nr 20 A, municipiul Botoșani și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,**

**Consilier juridic,**

**Sebastian Iulius Gherase**





Damnule Primar,

Subsemnata Grig Elena, în calitate de administrator al SC. RESTAURANT BOTOȘANI SRL, prin prezenta solicit concesionarea suprafeței de 67 mp cu destinația acces la imobilul proprietate situat în Mun. Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 20A.

Amescz: certificat înmatriculare la registruul comerțului, HCL de inventariere al terenului, precum și extras C. F. nr. 70249.

28.02.2023

Primitoare  
28.02.2023

0768.115.912

~ Cl - mortie ~

ROMÂNIA  
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI  
DE PE ANGA TRIBUNALUL BOTOȘANI

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma RESTAURANT BOTOȘANI S.R.L.

Sediu social: MUNICIPIUL BOTOȘANI, Str. 1 DECEMBRIE, Nr. 28A, JUDEȚUL BOTOȘANI

Activitate: Muncă pe la Restorante - 5600

Cod Unic de Înregistrare: 606229 ..... din data de 11-02-1993

Oficiul Registrului Comerțului nr. 50/12-06-1993

Club nr. 200

DIRECȚIA  
REGISTRULUI  
COMERȚULUI

Serla B Nr. 1446686



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70249 Botoșani

Nr. cerere	14969
Ziua	13
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare  
100127874864



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Str 1decembrie, Nr. 20A, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	70249	67	Teren neimprejmuit; Teren intravilan.

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14969 / 13/02/2023</b>	
Act Administrativ nr. 607, din 22/12/2022 emis de Consiliul local al municipiului Botoșani + Anexa nr. 338;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
1) <b>MUNICIPIUL BOTOȘANI</b> , CIF:3372882, domeniu privat	

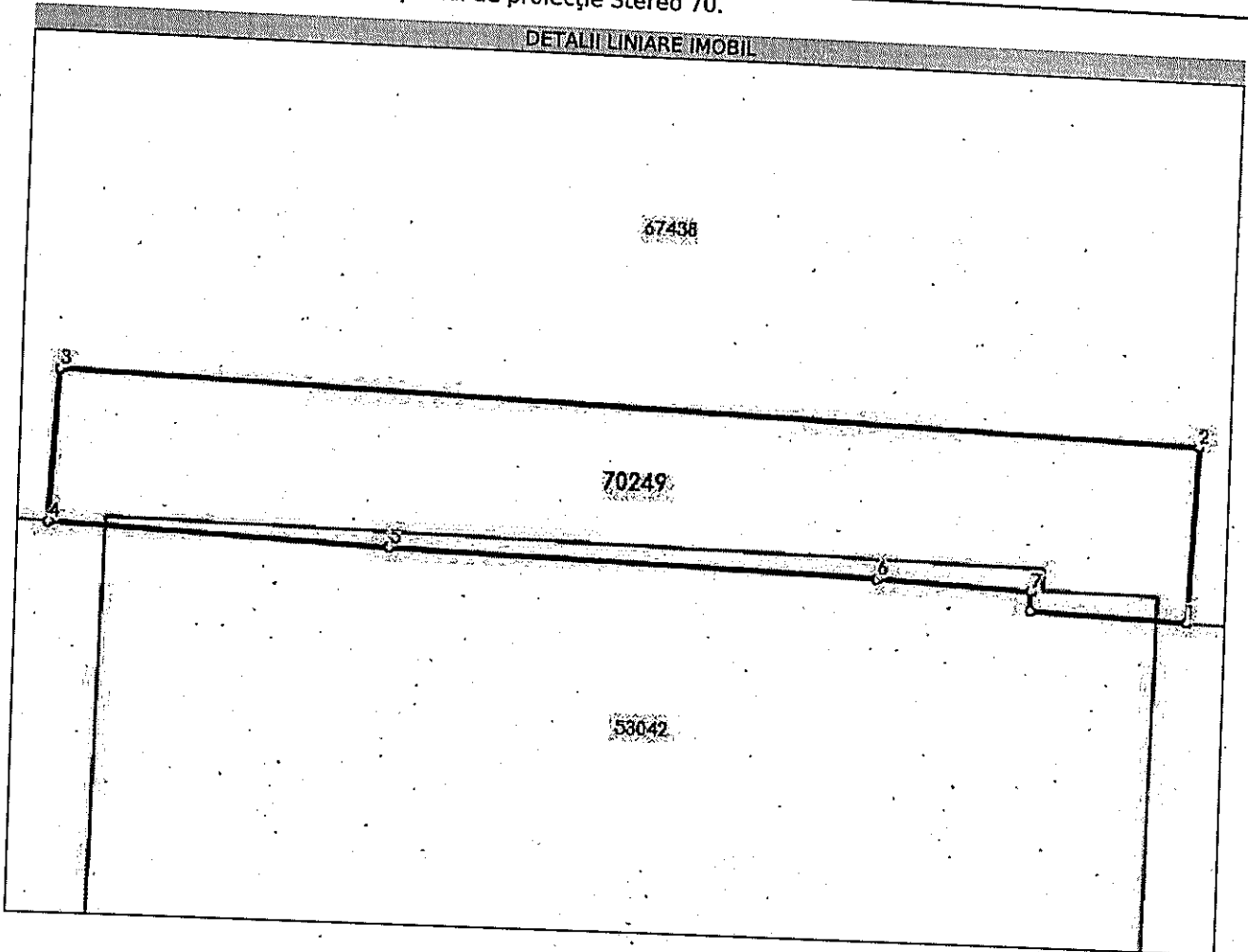
#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70249	67	Teren intravilan.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	67	-	-	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.417
2	3	22.091
3	4	2.938
4	5	6.613
5	6	9.46
6	7	2.966



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	0.389
8	1	3.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
24-02-2023

Asistent Registrator,  
NADIA VLADANU

Referent,

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

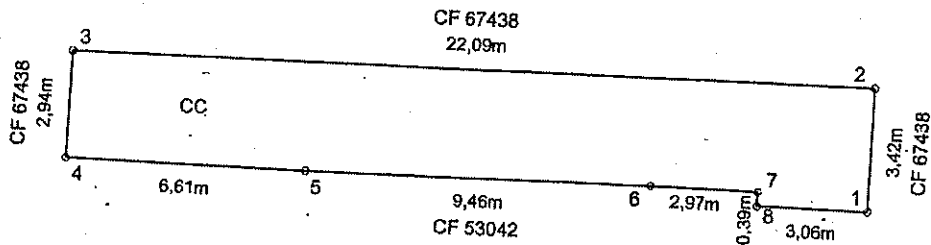
(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
70249	67 mp	Intravilan Botoșani, str. 1 Decembrie, nr. 20A, județul Botoșani	
Cartea Funciară		UAT	BOTOSANI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	67	Teren intravilan.
<b>Total</b>		<b>67</b>	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

Suprafața totală măsurată = 67 mp

Suprafața din act = 67 mp

Executanți: **ARGOS CAD PROIECT S.R.L.**  
 CONFIRMĂ EXECUTAREA MĂSURĂTORILOR LA TEREN, CORECTITUDINEA ÎNTOCMIRII DOCUMENTAȚIEI CADASTRALE ȘI CORESPONDENȚA ACESTEIA CU REALITATEA DIN TEREN.  
 Semnat digital de Mihut Bejinaru  
 Data: 13.02.2023

Inspector  
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

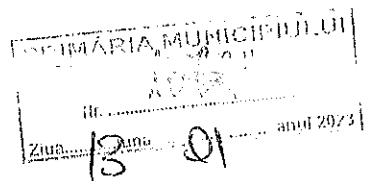
Semnat digital de Oana-Gabriela Pintilie  
 Semnată și parafată de Oana-Gabriela Pintilie  
 Data: 2023.02.14  
 09:39:50 +02'00'

Ștampila BCPI

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL BOTOȘANI



Nr. 18130 din 11.01.2023

Nr. exemplare: 2

Ap. CL  
13.01.2023  
g

Către,  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**  
*Domnului Secretar general Ioan Apostu*

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 645 din 29.12.2022 prin care solicitați avizul de legalitate pentru Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr. 607 din 22.12.2022 privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani vă comunicăm faptul că s-a exercitat controlul de legalitate în conformitate cu prevederile art. 200 și art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În acest context, s-a apreciat că nu se impune introducerea acțiunii în anulare la instanța de contencios administrativ în temeiul art. 3 alin. (1) din Legea 554/2004 pentru Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr. 607 adoptată la data de 22.12.2022.

**PREFECT,**  
**SORIN CORNILĂ**

ROMANIA  
JUDETUL BOTOSANI  
MUNICIPIUL BOTOSANI  
CONSILIUL LOCAL

CONFORM CU  
ORIGINALUL

HOTĂRÂRE  
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al  
municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani;

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere, în vederea obținerii numerelor cadastrale provizorii:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ( lei )	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
332	"	Curți, construcții	Strada Vârnav nr. 24 teren CC în suprafață de 22 mp (baterie garaje garaj poz. 2)	1977	3280,20	Decret expropriere nr. 396/1977
333	"	Curți, construcții	Strada Vârnav nr. 24 teren CC în suprafață de 23 mp (baterie garaje garaj poz. 3)	1977	3429,30	Decret expropriere nr. 396/1977
334	"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 7, scara C, parter, ap. 2 teren CC în suprafață de 3 mp (extindere adiacent)	1984	437,13	Decret expropriere nr. 423/1984
335	"	Curți, construcții	Str. Mihail Kogălniceanu nr. 62 teren CC în suprafață de 317 mp	1977	46190,07	Decret expropriere nr. 396/1977
336	"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 58 C teren CC în suprafață de 91 mp	1982	13568,10	Decret expropriere nr. 421/1982
337	"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 77, scara B teren CC în suprafață de 10 mp	1984	1491,00	Decret expropriere nr. 423/1984
338	"	Curți, construcții	Strada 1 Decembrie nr. 20 A teren CC în suprafață de 67 mp (terasă)	1986	9989,70	Decret expropriere nr. 217/1986
339	"	Curți, construcții	Strada Teatrului nr. 3 teren CC în suprafață de 768 mp (parcare)	1982	114508,80	Decret expropriere nr. 421/1982

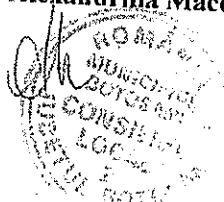
340	Arabil	Calea Națională nr. 175 teren A în suprafața de 239 mp	1980	35234/80	Decret expropriere nr. 147/1980
-----	--------	--	------	----------	---------------------------------

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 332 - 340 la prezenta hotărâre.

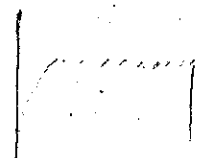
**Art. 2.** Se modifică poz. nr. 295 din H.C.L. nr. 380/25.08.2022, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 4 mp la 9 mp situat pe strada Ion Pillat nr. 10, conform măsurătorilor efectuate ce corespund cu realitatea din teren.

**Art. 3.** Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier, Ada Alexandrina Macovei



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar general, Ioan Apostu



Botoșani, 22.12.2022  
Nr. 607

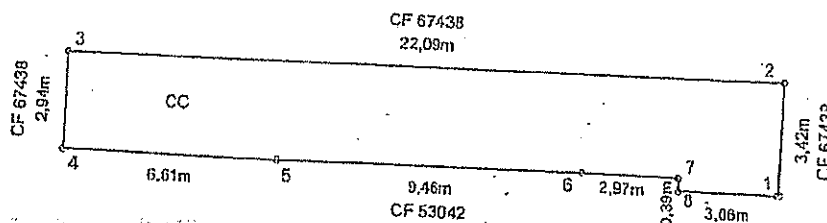
CONFORM CŪ  
ORIGINALUL



# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	67 mp	Intravilan, str. 1 Decembrie, nr. 20A, județul Botoșani	
Cartea Funciară		UAT	BOTOSANI



Amplasament în zona  
Căminelor AA. ALEXANDRESCA  
MAREȘ

Conținutul  
Secretului General  
nu este secret

Anexa nr. 338 la HCL nr. 607/22-12-2022

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	67	Teren intravilan ocupat în totalitate de terasa
Total		67	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată = 67 mp Suprafața din act = 67 mp			
Excentanți: S.C. ARGOS CAD PROIECT S.R.L. Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. ARGOS CAD PROIECT S.R.L. Nr. 17/2022 S.R.L. Nr. 17/2022 Data 19.12.2022		Inspector Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Stampila BCPI	

CONFORM CU  
ORIGINALA

Stampile și semnături:

- Stampila BCPI
- Stampila ARGOS CAD PROIECT S.R.L.
- Stampila Serviciului Cadastral Botoșani

Cod certificat fiscal: 0128756557

Numar 5770 din 20.01.2023



Execuziile de prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.  
Județul Botosani, Municipiul Botosani-Directia Inpozite si Taxe Locale  
Municipiul Botosani  
0231 502 200

Codul de identificare fiscală(C.I.F.):  
3372882

20.01.2023 10:15



Mazilu Tatiana Mona -  
Consilier superior

Rol: 328331 Contribuabil: MUNICIPIUL BOTOSANI

Adresa: PIATA REVOLUȚIEI NR. 1, MUNICIPIUL BOTOSANI, JUDEȚUL BOTOSANI

CUICF: 3372882

### CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL\*

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei GEORGE CATALIN MALES, nr. 5770 / data 20.01.2023 cu domiciliul in STR.OCTAV BANCILA, NR.4, SC. C, AP. 1, TARA: ROMANIA, legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria XT nr. 891014, cu C.N.P. 1800903070013, avand calitatea de IMPUTERNICIT, si a verficarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic 328331 se atesta urmatoarele:

Denumire MUNICIPIUL BOTOSANI, cu sediul in PIATA REVOLUȚIEI NR. 1, MUNICIPIUL BOTOSANI, JUDEȚUL BOTOSANI, figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

Adresa	Matricola	Descriere
Imobil, Adresa: STRADA 1 DECEMBRIE NR. 20A, MUNICIPIUL BOTOSANI, JUDEȚUL BOTOSANI	1680400	Nr. matricola:2682/11.01.2022 Teren Intravilan curti-constructii, Zona A, 67.00 mp neocupat, Total: 67.00 mp; Numar document dobandire 2682, Dată dobândire: 11-01-2023, Dată impunere: 31-12-2022 TEREN - HCL 607/22.12.2022
328331, MUNICIPIUL BOTOSANI, Cota 100.00%		

La data de intai a lunii urmatoare eliberarii prezentului certificat de atestare fiscala nu figureaza in evidentele compartimentului fiscal cu creante bugetare de plata scadente catre bugetul local, conform evidentelor existente la data intocmirii.

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbție/divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. In documentul de finalizare a procedurii se inscriu in sarcina cui raman debitele, iar documentul se comunica, in copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: CARTEA FUNCIARA

Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa se ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. Actele prin care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sunt nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii

Director Executiv,

Lupu Lucian

Intocmit,

Consilier superior - Mazilu Tatiana Mona

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

- 1) Execuziile fiscale ai altor organe fiscale, executon judecătorești/bancari, lichidatori, notari.
  - 2) Figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri... proprietate-folosinta din data .../alte situati
  - 3) in cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.
- \*1) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.