

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al
Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 332 din 28.06.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani și preluarea în administrarea directă a U.A.T Municipiul Botoșani a spațiului situat în str. Marchian nr. 3

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani și preluarea în administrarea directă a U.A.T Municipiul Botoșani a spațiului situat în str. Marchian, nr. 3,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale în conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. j), art. 5 pct. (3) lit. (c), art. 10 lit. b) și art. 28 din Ordonanța de Guvern nr. 71/2002 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 139 alin. 3 lit. g) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă radierea din lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani a a spațiului situat în str. Marchian nr. 3.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) se preia în administrarea directă a Unității Administrative Teritoriale Municipiul Botoșani.

(3) Se aprobă stabilirea în spațiul situat în Municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 3, a sediului administrativ al Filarmonicii „George Enescu” Botoșani.

Art. 2 Prin grija Serviciului Patrimoniu se va actualiza lista bunurilor transmise în administrarea S.C. Locativa S.A. Botoșani, anexă la contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente.

Art. 3. Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Botoșani să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Direcției Economice, S.C. Locativa S.A. Botoșani, Filarmonicii „George Enescu” și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu



Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Serviciul Patrimoniu
Nr. INT 4935 din 26.06.2023

Avizat ,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate
referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate
către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea lista bunurilor concesionate către S.C.
Locativa S.A. Botoșani și preluarea în administrarea directă a U.A.T. Municipiul Botoșani a
spațiului situat în str. Marchian nr. 3

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune modificarea anexei bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A., anexă la contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente prin radierea din lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A., a imobilului- spațiului situat în str. Marchian, nr. 3 și preluarea în administrarea directă a U.A.T. Municipiul Botoșani.

Pentru spațiul situat în str. Marchian, nr. 3 se propune preluarea în administrarea directă a Unității administrativ teritoriale Municipiul Botoșani în vederea inițierii procedurilor de transmitere în administrare către Filarmonica „George Enescu” Botoșani cu destinația de sediu administrativ. Spațiul situat în Municipiul Botoșani, str. Marchian , nr. 3 a fost închiriat către Partidul Mișcarea Populară. Filarmonica „George Enescu” Botoșani nu are un sediu administrativ propriu și în prezent funcționează și își desfășoară activitatea în spațiile închiriate de la Casa de Cultură a Sindicatelor „ Nicolae Iorga” Botoșani.

Lista bunurilor transmise în administrarea S.C. Locativa S.A. Botoșani se va actualiza prin actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007, cu radierea acestui imobil din lista bunurilor concesionate către S.C Locativa S.A.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

-Ordonanța de Guvern nr. 71/2002 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local:

Conform art. 3 alin. (1) din ordonanța de guvern citată „Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect:

j) înființarea, organizarea și exploatarea unor servicii de întreținere, reparații curente și reabilitare a fondului locativ aflat în proprietatea unităților administrativ-teritoriale;”

De asemenea potrivit art. 5 din aceeași ordonanță de guvern „Principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor și municipiului București, trebuie să asigure:

3. În sectorul administrării domeniului public și privat:

c) administrarea, închirierea, întreținerea, repararea și reabilitarea fondului locativ aflat în proprietatea unităților administrativ-teritoriale;”

Totodată conform prevederilor art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau

centrale. Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.”

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Ordonanței de Guvern Nr. 71/2002 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,
Gherase Iulius Sebastian**



**Director Economic,
Mirela Gheorghita**



Nr. INT 4934 din 26.06.2023

Aprobat,
Primar

Cosmin Iohuț Andrei

**Referat de aprobare
referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate
către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea lista bunurilor concesionate către S.C.
Locativa S.A. Botoșani și preluarea în administrarea directă a U.A.T. Municipiul Botoșani a
spațiului situat în str. Marchian nr. 3**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani și preluarea în administrarea directă a U.A.T Municipiul Botoșani a spațiului situat în str. Marchian, nr. 3 și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată .

Întocmit,

Șef Serviciu Patrimoniu

Gherase Iulius Sebastian



FILARMONICA „GEORGE ENESCU” BOTOȘANI

Cod fiscal: 343

0231/518510 - director
0231/581009 - contabilitate
0231/581009 - secretariat muzical

of. Botoșani, Mărcășan nr 5 / 11
filarmonicabotosani@yahoo.com
filarmonicabotosani1953@gmail.com

Către,
PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI

Prin prezenta, Filarmonica "George Enescu" solicită acordarea unui spațiu pe care să-l utilizeze cu destinația de sediu pentru compartimentele administrative.

Motivăm această solicitare ca urmare a faptului că în prezent instituția își desfășoară activitatea în spații închiriate în incinta Casei de Cultură a Sindicatelor Botoșani, dar care sunt insuficiente pentru o bună desfășurare a activității artistice (nu sunt săli de studiu suficiente pentru angajații din cadrul orchestrei), pentru desfășurarea activităților de gestiune curentă (nu sunt spații suficiente de depozitare a recuzitei), precum și spații necesare pentru arhivarea documentelor.

MANAGER
MIREL MANEA