

20
21

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării de către Municipiul Botoșani a unui teren în suprafață totală de 737,00 m.p. situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu nr. 39, Județul Botoșani, procedură demarată prin H.C.L. nr. 580 din 22.12.2022

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar al Municipiului Botoșani Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea cumpărării de către Municipiul Botoșani a unui teren în suprafață totală de 737,00 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 59772 nr. cadastral 5454, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu nr. 39, Județul Botoșani, proprietate a numiților Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela,

văzând raportul Serviciului Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al primarului și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 863 din Cod Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 286 și ale art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (2) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește raportul de evaluare elaborat de evaluator autorizat ANEVAR Lazăr Dorin și procesul verbal de negociere al al prețului de vânzare/cumpărare nr. INT 2280 din 23.03.2023 care are ca obiect teren în suprafață de 737,00 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 59772 nr. cadastral 5454, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu nr. 39, Județul Botoșani, proprietate a numiților Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela, ce constituie Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă cumpărarea imobilului teren intravilan în suprafață de 737,00 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 59772 nr. cadastral 5454, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu nr. 39, Județul Botoșani, proprietate a numiților Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela la prețul total de 110.000 Euro, cu achitarea prețului în 4 rate anuale, respectiv 50.000 euro, echivalentul în lei la cursul B.N.R. la data perfectării contractului autentic de vânzare-cumpărare în anul 2023, 20.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2024, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății, 20.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2025, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății și 20.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2026, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății

(2) Toate costurile aferente autentificării a contractului de vânzare-cumpărare, vor fi suportate în cote egale de către vânzătorii și Municipiul Botoșani.

Art. 3. (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Botoșani Cosmin Ionuț Andrei să semneze contractul autentic de vânzare-cumpărare în formă autentică la biroul notarului public.

(2) Se aprobă declararea bunului imobil ce face obiectul prezentei hotărâri de uz și interes public local și vor fi destinate realizării de investiții de interes local, respectiv locuri de parcare.

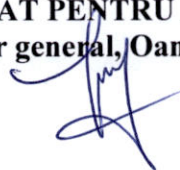
(3) Se aprobă includerea bunurilor imobile ce face obiectul prezentei hotărâri în domeniul public al UAT Municipiul Botoșani, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al UAT Municipiul Botoșani urmând să se completeze corespunzător potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor interesate se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Serviciul Contabilitate și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei,



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general, Oana Gina Georgescu



Serviciul Patrimoniu
Nr. INT 3910 din 22.05. 2023

Aprobat ,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către municipiul Botoșani a unui teren în suprafață totală de 737,00 m.p. situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani, procedură demarată prin H.C.L. nr.580 din 22.12.2022.

În baza referatului de aprobare al initiatorului, Primarul municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu privire la aprobarea cumpărării de către municipiul Botoșani a unui teren în suprafață de 737,00 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 59772 nr. cadastral 5454, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani, proprietatea numiților Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela, procedură de cumpărare demarată prin H.C.L. nr.580 din 22.12.2022.

Achiziția terenului de principiu și realizarea raportului de evaluare al terenurilor de către un evaluator autorizat ANEVAR, necesar stabilirii unui pret de pornire a negocierii cumpărării terenului, a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr.580 din 22.12.2022.

Raportul de evaluare a fost realizat de către evaluator autorizat ANEVAR Lazăr Dorin , valoarea totală a terenului fiind de 123.400 Euro (echivalent 606.100 lei), respectiv 167 Euro/m.p..

Comisia de negociere și vânzătorii întruniți în ședința din data de 22.05.2023, au ajuns la o înțelegere, respectiv au stabilit ca prețul total de vânzare-cumpărare să fie de 110.000 Euro, cu achitarea prețului în 4 rate anuale, respectiv 50.000 euro, echivalentul în lei la cursul B.N.R. la data perfectării contractului autentic de vânzare-cumpărare în anul 2023, 20.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2024, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății, 20.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2025, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății și 20.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2026, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății.

Sub aspect legal, potrivit dispozițiilor art. 863 Cod Civil, una din modalitățile de dobândire a dreptului de proprietate publică este prin convenție cu titlu oneros, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dobânditorului, devine de uz ori de interes public.

In conformitate cu dispozițiile art. 129, alin.(2), lit. (c) și art.139, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cităm:

Art. 129 alin. (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art.139 (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

In consecință, Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Botoșani, avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către municipiul Botoșani a unui teren în suprafață de 737,00 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 59772 nr. cadastral 5454, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani, proprietatea numiților Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela, procedură demarată prin H.C.L. nr.580 din 22.12.2022, apreciind că îndeplinește condițiile legale pentru a fi aprobat in forma prezentată.

Director Economic,
Mirela Elena Gheorghita

Arhitect Șef
Agavriloae Alexandru

Șef Serviciu Patrimoniu
Consilier Juridic,
Sebastian Iulius Gherase

Serviciul Patrimoniu

Nr. INT 3109 din 23.05. 2023

**Aprobat,
Primar,**

Cosmin Ionuț Andrei

**REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Privind aprobarea cumpărării de către municipiul Botoșani a unui teren în suprafață totală de 737,00 m.p. situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani,, procedură demarată prin H.C.L. nr.580 din 22.12.2022.

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către municipiul Botoșani a unui teren în suprafață totală de 737,00 m.p. situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani, procedură demarată prin H.C.L. nr.580 din 22.12.2022, teren ce va fi destinat realizării de investiții de interes local, respectiv locuri de parcare și raportul de specialitate întocmit de către Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre prezentat.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Gherase Iulius Sebastian

ANEXA nr 1.

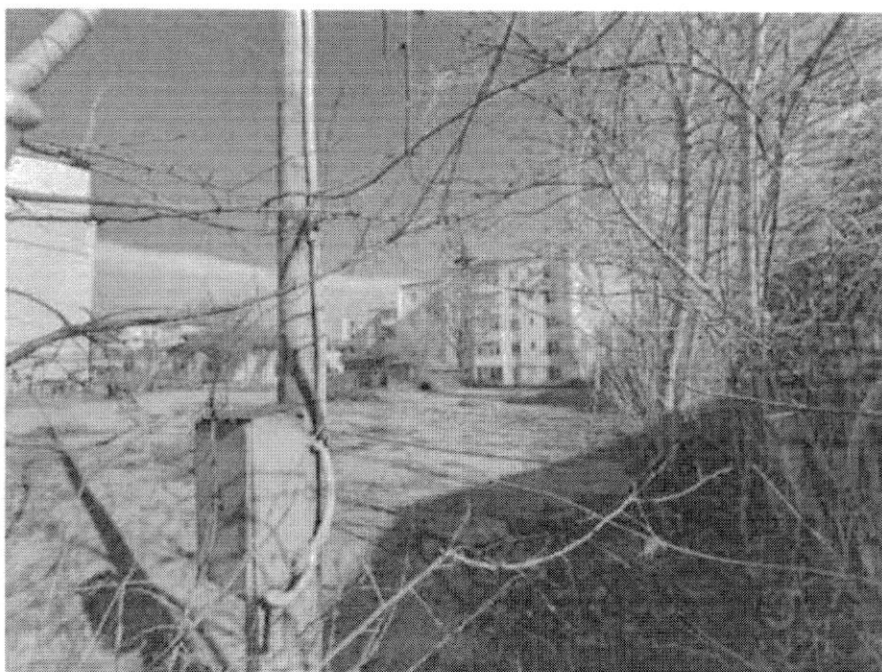
S.C. EVALON PROIECT S.R.L.
Sediul social: Mun. Iasi, str. Perju nr. 26,
mansarda, ap. 3, cam. 2, Jud. Iasi,
Cod Postal 700011
CUI: RO 41354862
Nr. Reg. Comertului: J22/2351/2019

Banca: Transilvania
Cont: RO73INGB0000999905489506
Banca: Trezoreria Iasi
RO70TREZ4065069XXX022468
Email: evalonproiect@gmail.com
Tel: 0748 925 628

9 / 23.02.2023

RAPORT DE EVALUARE

Proprietate imobiliară înscrisă în CF nr. 59772 a Municipiului Botoșani compusă din teren intravilan cu suprafața de 737 mp., amplasat în intravilanul municipiului Botoșani, str. Octav Onicescu, nr. 39, jud. Botoșani, identificat cu număr cadastral 5454, având categoria de folosință curți-construcții



PROPRIETARI: Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela
BENEFICIARI: - Municipiul Botoșani
- Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela
SOLICITANT: Municipiul Botoșani
DESTINATAR: Municipiul Botoșani

Datele, informațiile și conținutul prezentului raport fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate în parte sau în totalitate și nu vor fi transmise unor terți fără acordul scris și prealabil al **Evaluatorului Lazar Dorin și al Municipiului Botoșani**

FEBRUARIE 2023

Catre: U.A.T. Municipiul Botoșani

Vă înaintez prezentul Raport de evaluare detaliat al proprietății imobiliare înscrisă în CF nr. 59772 a Municipiului Botoșani compusă din teren intravilan cu suprafața de 737 mp., amplasat în intravilanul municipiului Botoșani, str. Octav Onicescu, nr. 39, jud. Botoșani, identificat cu număr cadastral 5454, având categoria de folosință curți-construcții, proprietate pe care am inspectat-o și am evaluat-o în urma contractului de prestări servicii încheiat cu dumneavoastră.

- ✓ Terenul dispune de următoarele utilități, aflate la limita de proprietate: curent electric, apă curentă, canalizare, gaz.

Scopul evaluării este **cumpărarea** proprietatii imobiliare; în conformitate cu acest scop, valoarea adecvată este valoarea de piață.

Proprietatea a fost inspectată în data de 23.02.2023 de către evaluator, fotografiată, în aceeași perioadă s-a cercetat și piața imobiliară în care se încadrează proprietatea analizată.

Data evaluării este 23.02.2023

Imobilul se află în proprietatea soților Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela; solicitantul și destinatarul evaluării este **U.A.T. Municipiul Botoșani**.

Imobilul este evaluat în ipoteza liber de sarcini. Titlul de proprietate se presupune a fi liber, valabil și tranzactionabil.

Adresa de înaintare este însoțită de Raportul detaliat de evaluare întocmit la data de 23.02.2023, în formă scrisă.

În urma aplicării metodologiei de evaluare mai sus expuse, opinia evaluatorului referitoare la **valoarea de piață** a proprietatii imobiliare evaluate, ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport, este:

ȘASE SUTE ȘASE MII O SUTĂ LEI
606.100 LEI (Echivalent a 123.400 EURO)

- ✓ Cursul valutar utilizat la conversie a fost de 1 EUR – 4,9115 LEI.

- ✓ Valoarea nu conține TVA.

Metodologia de calcul a "valorii de piață" a ținut cont de scopul evaluării, tipul proprietății și de recomandările Standardelor de Evaluare ANEVAR Ediția 2022 formate din:

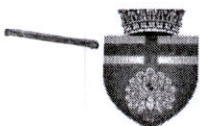
- **SEV 100** - Cadrul general (IVS Cadrul general)
- **SEV 101** - Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
- **SEV 102** – Documentare și conformare (IVS 102)
- **SEV 103** - Raportare (IVS 103)
- **SEV 104** – Tipuri ale valorii (IVS 104)
- **SEV 105** – Abordări și metode de evaluare (IVS 103)
- **SEV 230** - Drepturi asupra proprietății imobiliare (IVS 400)
- **SEV 630** - Evaluarea bunurilor imobile

Cu stimă,

Ing. Dorin Lazar

Evaluator autorizat proprietăți imobiliare, membru titular ANEVAR





Nr. INT 226 din 22.05.2023

PROCES – VERBAL

Al ședinței de RENEGOCIERE privind prețului de vânzare/cumpărare al imobilului-teren, în suprafață totală de 737,00 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 59772 nr. cadastral 5454, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani, proprietatea numiților Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela conform extras de Carte funciară

Data: 22.05.2023

Orele: 11⁰⁰-11³⁰

Sediul: Primăria Municipiului Botoșani-Sala de ședințe Consiliului Local

La întrunirea grupului de lucru au participat următoarele persoane:
-domnul Cosmin Ionuț Andrei- Primar Municipiul Botoșani-Președintele comisiei de negociere

și membrii comisiei:

dl. Buhăianu Bogdan -Viceprimar al Municipiul Botoșani, PREZENT

dl. Tanasă Mihail Gabriel – consilier local, PREZENT

dl. Murariu Marian - consilier local, PREZENT

dl. Buliga Marius - consilier local, PREZENT

dl. Amos Andrei -consilier local, PREZENT

d-na. Macovei Ada Alexandrina - consilier local, LIPSA

dl. Flutur Cătălin Mugurel - consilier local, LIPSA

dna. Curelariu Raluca Ștefania - consilier local, PREZENT

reprezentând comisia de negociere a clauzelor contractuale pentru achiziția de imobile necesare pentru lucrări de investiții de interes local aprobată prin Hotărârea Consiliului Local a nr. 349 din 26.11.2020,

respectiv din partea vânzătorilor-proprietari, domnul Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela

Secretariatul procedurii de negociere a fost asigurat de către dl. Iulius Sebastian Gherase - Șef Serviciu Patrimoniu.

Achiziția terenului de principiu și realizarea raportului de evaluare al terenului de către un evaluator autorizat ANEVAR, necesar stabilirii unui pret de pornire a negocierii cumpărării terenului, a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr.580 din 22.12.2022.

Raportul de evaluare a fost realizat de către evaluator autorizat ANEVAR Lazăr Dorin, valoarea totală a terenului fiind de 123.400 Euro (echivalent 606.100 lei), respectiv 167 Euro/m.p..

La negocierea purtată anterior, în data de 23.03.2023 și finalizată prin Procesul verbal de negociere nr. INT 2280 din 23.03.2023, părțile au fost de acord cu vânzarea, respectiv cumpărarea terenului la prețul total de 115.000 Euro, cu achitarea prețului în 4 rate anuale, respectiv 50.000 euro, echivalentul în lei la cursul B.N.R. la data perfectării contractului autentic de vânzare-cumpărare în anul 2023, 20.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2024, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății, 20.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2025, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății și 25.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2026, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății



De asemenea, s-a stabilit ca toate costurile aferente autentificării a contractului de vânzare-cumpărare, să fie suportate în cote egale de către vânzători și Municipiul Botoșani.

Principalele aspecte discutate s-au referit renegocierea prețului de vânzare/cumpărare al imobilului –teren în suprafață totală de 737,00 m.p. situate în municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani .

Sintetic, acestea s-au referit la negocierea prețului de vânzare-cumpărare al terenului:

Domnia Curclanu arată ca a ratat impozitul, prețul fiind foarte scump.

→ Domnul Amos arată de asemenea că a ratat impozitul, pe același teren.

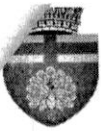
- Domnul Drofnei arată că doar betașca terenului a fost 100.000 lei aproximativ, iar prețul de 115.000 Euro era esaleraț pe o perioadă de 4 ani.

- Domnul Drofnei arată că este dispus să mai scadă 3000-4000 Euro.

- Domnul Amos arată că 5000 Euro și votează acest preț.

- Domnul Drofnei arată că este dispus la renunțarea la 5000 Euro.

Prețul final a fost 110.000 Euro, respectiv 50.000 Euro în anul 2023, celelalte rate anuale de 20.000 Euro.



urmând a fi achitate pe anii 2024, 2025,
2026.

Taxele notariale vor fi suportate
în cote egale de rămasări și Municipiul
Botoșani.

Prețul final a fost votat de cota
domnul Primar, domnul viceprimar Buhăreanu,
domnul Aronș, domnul Stăbileș, domnul
Ivanș și domnul Tănăsău.

Procedura Contabilității s-a achitat de la rat.



În urma discuțiilor și dezbaterilor avute între toate părțile implicate și ca urmare a disponibilității acestora de a ajunge la o înțelegere pentru vânzarea, respectiv cumpărarea terenului, s-a stabilit ca prețul de vânzare-cumpărare să fie în sumă de 119.000 Euro, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua perfectării actului autentic de vânzare-cumpărare. *toate anuale!*

De asemenea s-a hotărât ca vânzătorul / cumpărătorul să suporte și cheltuielile necesare cu onorariile pentru perfectarea actului notarial de vânzare-cumpărare.

U.A.T Municipiul Botoșani

Președinte: Cosmin Ionuț Andrei,

Membri: 1. Buhăianu Bogdan Ciprian

2. Tanasă Mihail Gabriel

3. Murariu Marian

4. Buliga Marius

5. Amos Andrei

6. Macovei Ada Alexandrina

7. Flutur Cătălin Mugurel

8. Curelariu Raluca Ștefania

Secretar Gherase Iulius Sebastian—Șef Serviciul Patrimoniu

Proprietari imobile

Onofrei Ionel Valerică

Onofrei Daniela



Nr. INT 280 din 23.03.2023

PROCES – VERBAL

Al ședinței de NEGOCIERE privind prețului de vânzare/cumpărare al imobilului-terenuri, în suprafață totală de 737,00 m.p. compus din teren înscris în Cartea funciară nr. 59772 nr. cadastral 5454, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani, proprietatea numiților Onofrei Ionel-Valerică și Onofrei Daniela conform extras de Carte funciară

Data: 23.03.2023

Orele: 14⁰⁰-14³⁰

Sediul: Primăria Municipiului Botoșani-Sala de ședințe Consiliului Local

La întrunirea grupului de lucru au participat următoarele persoane:
-domnul Cosmin Ionuț Andrei- Primar Municipiul Botoșani-Președintele comisiei de negociere

și membrii comisiei:

dl. Buhăianu Bogdan -Viceprimar al Municipiul Botoșani, PREZENT

dl. Tanasă Mihail Gabriel – consilier local, PREZENT

dl. Murariu Marian - consilier local, PREZENT

dl. Buliga Marius - consilier local, PREZENT

dl. Amos Andrei -consilier local, PREZENT

d-na. Macovei Ada Alexandrina - consilier local, PREZENT

dl. Flutur Cătălin Mugurel - consilier local, _____

dna. Curelariu Raluca Ștefania - consilier local, _____

reprezentând comisia de negociere a clauzelor contractuale pentru achiziția de imobile necesare pentru lucrări de investiții de interes local aprobată prin Hotărârea Consiliului Local a nr. 349 din 26.11.2020,

respectiv din partea vânzătorilor-proprietari, domnul Onofrei Ionel-Valerică, ONOFREI DANIELA

Secretariatul procedurii de negociere a fost asigurat de către dl. Iulius Sebastian Gherase - Șef Serviciu Patrimoniu.

Achiziția terenului de principiu și realizarea raportului de evaluare al terenurilor de către un evauator autorizat ANEVAR, necesar stabilirii unui pret de pornire a negocierii cumpărării terenurilor, a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr.580 din 22.12.2022.

Raportul de evaluare a fost realizat de către evaluator autorizat ANEVAR Lazăr Dorin, valoarea totală terenurilor fiind de 123.400 Euro (echivalent 606.100 lei), respectiv 167 Euro/m.p..

Principalele aspecte discutate s-au referit negocierea prețului de vânzare/cumpărare al imobilului –teren în suprafață totală de 737,00 m.p. situate în municipiul Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Octav Onicescu, Nr. 39, Județul Botoșani .

Sintetic, acestea s-au referit la negocierea prețului de vânzare-cumpărare al terenurilor:

DOMNUL PRIMAR ARATA CA SE DISCUTA DOAR DE TERENUL
DE 437.00 MP.

DOMNUL ONOFREI IONEL VALERICĂ SOLICITA UN PREȚ



de 120.000 EURO.

DONIUL PRIMAR. PROPUŢ 100.000. EURO, ÎN
2 TRANŞE ANUALE.

DONIUL ONOTREI PROPUŢE 120.000 EURO ÎN
3 TRANŞE ANUALE.

DONIUL ONOTREI PROPUŢE 115.000 EURO, 50.000
ANUL ACESTA, DIFERENŢA ÎN 2 RATE ANUALE.

DONIUL PRIMAR PROPUŢE 115.000 EURO, 50.000
ANUL 2023, DIFERENŢA ÎN 3 RATE ANUALE,

10.000 EURO ÎN ANUL 2024, 20.000 ÎN ANUL 2025,

25.000 EURO ÎN ANUL 2026. (PLATIBILE SUPĂ LUNA MARTIE)

MEMBRILII COMISIEI AU FOST DE ACORDĂ CU ACEASTĂ
PROPUŢERE, CU CARE SĂ VĂNĂZĂTORII AU CĂRUT DE
ACORD.



In urma discuțiilor și dezbaterilor avute între toate părțile implicate și ca urmare a disponibilității acestora de a ajunge la o înțelegere pentru vânzarea, respectiv cumpărarea terenurilor, s-a stabilit ca prețul de vânzare-cumpărare să fie în sumă de _____ Euro, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua perfectării actului autentic de vânzare-cumpărare.

De asemenea s-a hotărât ca ~~Municipiul Botoșani~~ să suporte și cheltuielile necesare cu onorariile pentru perfectarea actului notarial de vânzare-cumpărare.

U.A.T Municipiul Botoșani

Președinte: Cosmin Ionuț Andrei,

Membri: 1. Buhăianu Bogdan Ciprian

2. Tanasă Mihail Gabriel

3. Murariu Marian

4. Buliga Marius

5. Amos Andrei

6. Macovei Ada Alexandrina

7. Flutur Cătălin Mugurel

8. Curelariu Raluca Ștefania

Proprietari imobile

Onofrei Ionel Valerică

Onofrei Daniela

Secretar Gherase Iulius Sebastian—Șef Serviciul Patrimoniu