

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren în suprafață de 9,60 mp, cu destinația extindere apartament ,situat în Aleea Curcubeului nr 4, municipiul Botoșani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren în suprafață de 9,60 mp, cu destinația extindere apartament ,situat în Aleea Curcubeului nr 4, municipiul Botoșani

având în vedere solicitarea doamnei Suditu Adina , privind concesionarea unui teren situat în Municipiul Botoșani, Aleea Curcubeului nr 4, cu destinația extindere apartament ,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu art. 129, alin (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 15 lit.e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul cu art.196 alin.(1), lit.a) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere apartament către numita Suditu Adina ,a terenului în suprafață totală de 9,60 mp, amplasat în Aleea Curcubeului nr 4, Municipiul Botoșani.

**(2).** Redevența va fi de 50,05 lei/mp/an, la nivelul anului 2023, redevența urmând a se indexa anual în funcție de rata inflației și cu modul de actualizare a redevenței intervenite pe parcursul derulării contractului de concesiune, prin hotărârile Consiliului local de stabilire a nivelului redevenței.

**(3)** Durata concesiunii va fi de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii .

**Art.2.** Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciile aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

**INIȚIATOR,**  
Primar ,  
Cosmin Ionuț Andrei

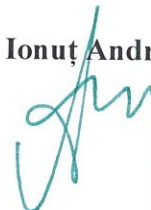
**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
Secretar general,  
Ioan Apostu

Nr . INT / 300 din 1702.2023

**APROBAT,**

**Primar,**

**Cosmin Ionuț Andrei**



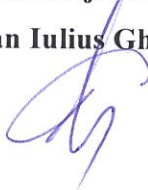
**REFERAT DE APROBARE**

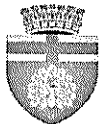
Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren în suprafață de 9,60 mp, cu destinația extindere apartament ,situat în Aleea Curcubeului nr 4, municipiul Botoșani și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,**

**Consilier juridic,**

**Sebastian Iulius Gherase**





Serviciul Patrimoniu  
Nr. INT 1209 din 15.02.2023.

Aprobat,  
Primar,

Cosmin Ionuț Andrei

### Raport de specialitate

**privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren în suprafață de 9,60 mp, cu destinația extindere apartament, situat în Aleea Curcubeului nr 4, municipiul Botoșani**

Prezentul proiect de hotărâre supune atenției Consiliului Local solicitarea doamnei Suditu Adina, privind concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere apartament, a terenului în suprafață totală de 9,60 mp, situat în Aleea Curcubeului nr 4, Municipiul Botoșani.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Primar Cosmin Ionuț Andrei, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției;

- Art. 15 Prin excepție de la prevederile art. 13 alin. (1), terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat, după caz, în următoarele situații:

e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

D) Hotărârea nr. 323/31.07.2007 a Consiliul Local al municipiului Botoșani, care stabilește regulamentul privind regimul concesiunilor pentru terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani,

- Art 129 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

- Art. 362 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată

(10) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

În programul de activitate al Serviciului Patrimoniu, este inclusă și atribuția de identificare de terenuri libere de orice sarcini, terenuri care aparțin domeniului public sau privat de interes local, pentru care se

propune utilizarea și exploatarea rațională și eficientă din punct de vedere economic de către Consiliul local sau diverși agenți economici/persoane fizice interesați prin concesionare, închiriere sau vânzare.

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre se află situat în intravilanul municipiului Botoșani, în proprietatea privată a municipiului Botoșani, inventariat prin Hotărârea Consiliului Local nr.327 din 28.07.2022. Investiția ce urmează a fi realizată în zona va avea ca destinație ”extindere apartament “.

Amplasamentul studiat nu face parte din zona verde cuprinsă în documentațiile de urbanism aprobate sau inventariate conform Legii 24/2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților și nu face obiectul vreunei solicitări conform Legii nr. 10/2001, republicată și modificată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nici unui litigiu. și este necesar pentru reglementarea situației juridice a unui teren aferent extinderii apartamentului. Extinderea a fost edificată pe un teren de 14,4 mp, concesionat prin contractul de concesiune nr.3718 din 07.06.2008, iar în urma demarării operațiunilor de intabulare și a efectuării măsurătorilor terenului concesionat, a rezultat o suprafață de 24,00 mp, cu 9,60 mp mai mare față de cea concesionată. Concesionarul va respecta toate condițiile de mediu pe perioada derulării contractului de concesiune.

Din punct de vedere financiar, concesionarea va genera venituri suplimentare la bugetul local prin încasarea redevenței aferente bunului imobil (inclusiv taxele și impozitele datorate către bugetul de stat și bugetul local conform prevederilor legale în vigoare), Concesionarea terenului ce reprezintă obiectul acestui proiect de hotărâre prezintă un interes pentru municipalitate, prin valorificarea superioară a suprafeței de teren proprietate privată, terenul fiind în realitate deținut de către petent, aferent spațiului comercial .

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere apartament a terenului în suprafață totală de 9,60 mp,,amplasat în Aleea Curcubeului nr 4 , Municipiul Botoșani.

**Șef Serviciu Patrimoniu**

**Sebastian Iulius Gherase**

**Consilier juridic,  
Claudia Annabella Cical**

**Consilier superior,  
Gabriela Loredana Artimon**

Formular cerere – Fișă monitorizare – Cod Document – 00.00

Persoane juridice* Forma de organizare: S.A./S.R.L./S.N.C./A.F./P.F.  Certificat Registrul Comerțului: ____/____/____ Cod fiscal: _____ Sediul social: str. _____ Nr. _____ bl. _____, sc. _____ ap. _____ Localitatea: _____ Tel., fax _____ e-mail: _____ Persoană de contact: _____ Nume, prenume _____ Funcția: _____ Adresa pentru corespondență:  Str. _____ nr. _____ Bl. _____ sc. _____ ap. _____ Localitatea _____ cod _____ Alte date: _____	Persoane fizice* Nume: <u>Ștefan Dobrița</u> Prenume: _____ BI/CN: _____ Adresa: _____ Str. _____ Nr. _____ sc. _____ ap. _____ Localitatea: <u>Botoșani</u> Tel. _____  Data completării: <u>25/01/2023</u>  Semnătura: _____
---	--

Domnule primar,

Vă rog să aprobați susținutona Agrorobeta' conc -  
 ca fiind în interesul com. nr. 3718/27.06.2023, cu 10 mp.  
 conform documentelor anexate,  
 9,60 mp.

Anexez un număr de \_\_\_\_ conținând copii ale documentelor.

Verificat pentru conformitate

ACL - privind concesionarea prin încheierea

Repartizat la Serviciul Patrimoniu de: Primar/Secretar/Viceprimar/Director Mențiuni: <u>direcț e un teren în sp de 9,60 mp</u> <u>situat în PL Curcels nr. 4, cu dest</u>	Semnătura _____
Repartizat de șef compartiment către: <u>extindere oportunit</u> în data de _____ cu următoarele mențiuni: _____	Semnătura _____

\*Răspunderea privind erorile generate de înscrierea de date personale incorecte în formular revine solicitantului. Răspunderea privind legalitatea și corectitudinea documentelor anexate revine emitenților acestora și solicitantului.

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL BOTOȘANI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
BOTOȘANI  
Nr. 18301  
Ziua: 03.08.2022

Nr. 10791 din 03.08.2022  
Nr. exemplare: 2

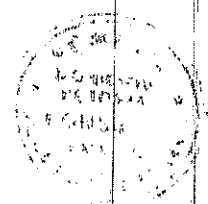
Către,  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**  
*Domnului Secretar general Ioan Apöstu*

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 391 din 01.08.2022 prin care solicitați avizul de legalitate pentru Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr. 327 din 28.07.2022 privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani, vă comunicăm faptul că s-a exercitat controlul de legalitate în conformitate cu prevederile art. 200 și art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În acest context, s-a apreciat că nu se impune introducerea acțiunii în anulare la instanța de contencios administrativ în temeiul art. 3 alin. (1) din Legea 554/2004 pentru Hotărârea Consiliului local al municipiului Botoșani nr. 327 adoptată la data de 28.07.2022.

**PREFECT,  
SORIN CORNILĂ**

ROMANIA  
JUDETUL BOTOSANI  
MUNICIPIUL BOTOSANI  
CONSILIUL LOCAL



**HOTĂRĂRE**  
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani; văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local, în conformitate cu prevederile art. 12, alin. (1) și alin. (2), lit. "c", art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor; în temeiul art. 139 alin (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere, în vederea obținerii numerelor cadastrale provizorii:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ( lei )	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
280	..	Curți, construcții	Strada Nicolae Iorga nr. 11B teren CC în suprafață de 192 mp	1984	28627,20	Decret expropriere nr 183/1984
281	..	Curți, construcții	Strada George Enescu nr. 8 - teren CC în suprafață de 96 mp	1983	12687,36	Decret expropriere nr. 193/1983
282	..	Curți, construcții	Aleea Maxim Gorki nr. 8 - teren CC în suprafață 44 mp (balerie garaje - garaj, poziția 8)	1977	6560,40	Decret expropriere nr. 396/1977
283	..	Curți, construcții	Strada Crinilor nr. 21 teren CC în suprafață de 328 mp	1983	46126,64	Decret expropriere nr. 193/1983
284	..	Construcție	Strada Crinilor nr. 21 - Construcție (P), suprafața utilă 37,23 mp, suprafața construită 65 mp	1983	9140,95	Decret expropriere nr 193/1983
285	..	Arabil	Aleea Iazului nr. 3A - teren A în suprafață de 823 mp	1981	108767,68	Decret expropriere nr 420/1981
286	..	Curți, construcții	Strada Parcul Tineretului nr. 5 - teren CC în suprafață de 40 mp	1981	5625,20	Decret expropriere nr. 420/1981
287	..	Curți, construcții	Strada Parcul Tineretului nr. 5 - teren CC în suprafață de 123 mp	1981	17297,49	Decret expropriere nr. 420/1981
288	..	Curți, construcții	Strada I.L. Caragiale nr. 1 - teren CC în suprafață de 81 mp	-	11391,03	-
289	..	Curți, construcții	Aleea Cărcubeului nr 4, hl. 4, sc. B, ap. 1 - teren CC în suprafață de 24 mp (extindere - adiacent)	1977	3497,04	Decret expropriere nr. 396/1977

8

# CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 3718/27.06.2008.

## I. Părțile contractante

Consiliul Local al municipiului Botoșani, persoană juridică de drept public, cu sediul în strada Poștei nr.2, reprezentat prin domnul Primar Cătălin Mugurel Flutur, domnul Director Economic Valerian Sănduc, în calitate de concedent

și

**SUDITU ADINA ELENA**

Persoană fizică, conform C.I. seria [redacted] nr. [redacted], C.N.P. [redacted], având domiciliul în Botoșani, [redacted].

În temeiul : Legii Administrației Publice Locale nr. 215/2001, Legii nr.50/1991, republicată, modificată și completată prin Legea nr. 453/2001, Hotărârii Consiliului Local nr. 232/26.05.2008.

## II. Obiectul contractului de concesiune

ART. 1

(1) Obiectul contractului de concesiune este exploatarea unui bun - teren, amplasat în Botoșani, str Curcubeului nr 4, bl. 4, sc.B, ap.1, în suprafață totală de 14,40 mp.

(2) Obiectivele concedentului sunt : extindere apartament la fațada posterioară cu destinația locuință.

## III. Termenul

ART. 2

(1) Durata concesiunii este începând de la data de 25.06.2008, pe durata de existență a construcției.

## IV. Redevența

ART. 3

Redevența este de 27,25 lei/mp/an, pentru suprafața concesionată de 14,40 mp, la nivelul anului 2008.

Redevența va fi indexată anual funcție de rata inflației înregistrată în anul precedent, la 01 ianuarie a fiecărui an.

## V. Plata redevenței

ART. 4

Plata redevenței se va face în numerar la Direcția de Impozite și Taxe Locale sau prin virament, în contul Primăriei Municipiului Botoșani nr. RO53TREZ11621300205XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Botoșani.





Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la perceperea de majorări și penalități în cuantumul prevăzut de legislația în vigoare.

Redevența începând cu anul 2009, va fi achitată în două rate egale, după cum urmează

- rata I- până la 31 martie ;
- rata a II-a până la 30 septembrie .

Redevența pentru perioada 25.06.2008-31.12.2008, va fi achitată până la 15 iulie 2008 .

#### **VI. Drepturile părților**

##### *Drepturile concesionarului*

##### **ART. 5**

(1) Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile proprietate publică ce fac obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune.

##### *Drepturile concedentului*

##### **ART. 6**

(1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului.

(3) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

#### **VII. Obligațiile părților - clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini**

##### *Obligațiile concesionarului*

##### **ART. 7**

(1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

(2) Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul concesiunii.

(3) Concesionarul nu poate subconcesiona terenul ce face obiectul concesiunii . Concesionarul poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii.

(4) Concesionarul este obligat să plătească redevența.

(5) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietate publică (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului etc.).

(6) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini.

(7) În termen de (cel mult) 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 118,00 lei, reprezentând o cotă-parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevență pentru primul an de activitate.



*Din această sumă sunt reținute , dacă e cazul , penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune*

(8) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 6 alin. (3) din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.

(9) Concesionarul are obligația de a înregistra contractul de concesiune în registrele de publicitate imobiliară, sau în Cartea Funciară, în termen de 30 de zile calendaristice de la data încheierii . Toate formalitățile și cheltuielile sunt în sarcina concesionarului .

(10) Alte clauze.

#### ***Obligațiile concedentului***

##### **ART. 8**

(1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

#### **VIII. Încetarea contractului de concesiune**

##### **ART. 9**

(1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

#### **IX. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar**

##### **ART. 10**

Concesionarul răspunde integral de respectarea condițiilor impuse de legislația de mediu în vigoare .

#### **X. Răspunderea contractuală**

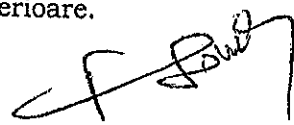
##### **ART. 11**

Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

#### **XI. Litigii**

##### **ART. 12**

(1) Soluționarea litigiilor de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de concesiune se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.



(2) Pentru soluționarea eventualelor litigii, părțile pot stipula în contractul de concesiune clauze compromisorii.

**XIII. Definiții**

**ART. 14**

(1) Prin forță majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprezvizibilă.

(2) Prin caz fortuit se înțelege acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 3 exemplare.

**Concedent,**

Consiliul Local al Municipiului Botoșani

**Primar,**

**Cătălin Mugurel Flutu**

**Director Economic,**

**Valerian Sănduc**

**Șef Serviciu,**

**Cezar Puiu**

**Vizat Consilier Juridic,**

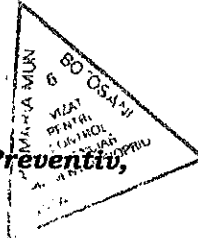
**Compartiment Control Financiar Preventiv,**

**Vizat, Birou Cadastru**

**Întocmit, Gabriela Artimon**

**Concesionar,**

**SUDITU ARIINA ELENA**



Încheiat astăzi, \_\_\_\_\_ 2008 .



PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI  
Plata Revolutiei nr.1 Cod Postal 710.236  
Tel./Fax: 0231.511.712/0231.531.595 E-mail: primaria@primariabt.ro



Nr. **18102**

din **20.07.2005**

D-nei / D-lui

**SUDITU ALINA ELENA**

La cererea dumneavoastra înregistrata la Primaria Municipiului Botosani cu

**18102**  
nr.

**20.07.2005**  
din

va facem cunoscut ca imobilul casa, apartament, teren, situat p

**Str. Curcubeului nr. 4, bl. 4, sc. B, parter, ap. 1:**

este recenzat potrivit noului nomenclator stradal al Municipiului Botosani pe

**Al. Curcubeului nr.13, sc. D, parter, ap. 1.**

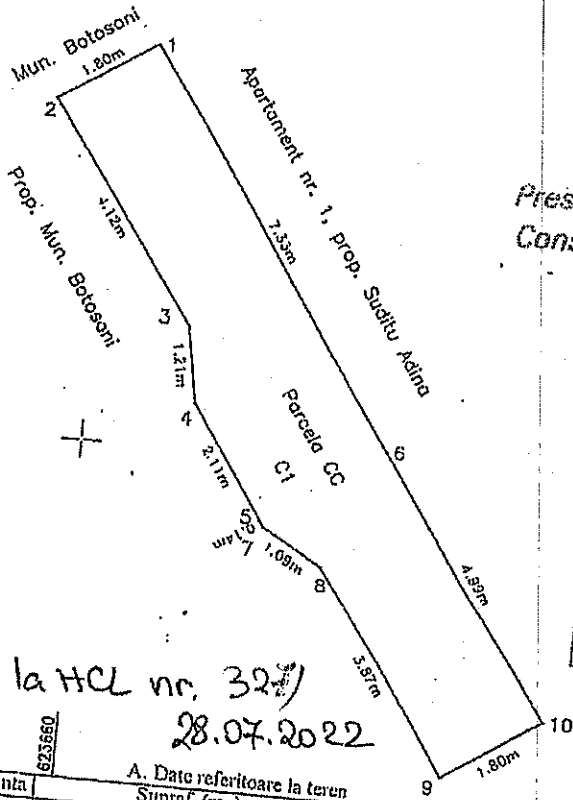
Viceprimar,  
Florin Ioan Ghiorghita



Secretar,  
Ioan Apostu

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
SCARA 1:100

Numar cadastral	Supraf. masurata (mp) 24 mp	Adresa imobilului: Intrav. Alea Curcubeului, nr. 4, (extindere la ap. nr. 1, parter, Bl. 4, sc. B)
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) <b>Municipiul Botosani</b>	



Presedinte de sedinta  
Consilier, **MAXIM MARICEA**  
CORNEA

*(Signature)*

Contrasemnează,  
Secretar General,  
**Ioan Apostu**

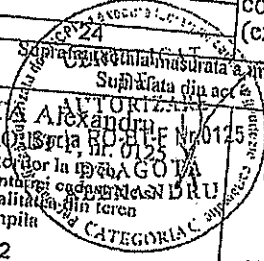
Anexa nr. 289 la HCL nr. 32  
28.07.2022

Numar parcela	Categoria de folosinta	A. Date referitoare la teren		Mentii
	CC	Supraf. (mp)	24	
TOTAL			24	

Cod constructie	Destinatia	B. Date referitoare la constructii		Mentii
C1	CL	Supraf. constr. la sol (mp)	24	
TOTAL			24	

C1 - Locuinta, Sd=24 mp, anul 2009, P, construita din BCA, acoperita cu tabla, (extindere la ap. nr. 1, parter, Bl. 4, sc. B)

Executant: PFA DRAGOTA Alexandru  
autorizat categoria C, seria RO 0125  
Confirm executura masurata  
corectitudinea intocmirii documentelor  
corespondenta acestuia cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila  
Data: 07.2022



Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si stampila  
Data: .....

Stampila BCPI