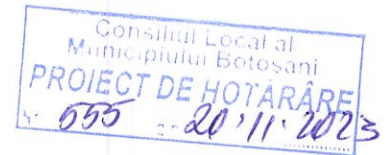


ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în
municipiul Botoșani, str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, et. 1, ap. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului primar Cosmin Ionuț Andrei privind necesitatea punerii în dezbatere a exercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Botoșani, str. Piața 1 Decembrie 1918 nr. 1 (fost nr. 19), etaj 1, ap. 1, parte componentă a „Ansamblului Urban II, strada 1 Decembrie 1918”, având cod BT-II-a-A-01853,

văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu dispozițiile art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, actualizată și dispozițiile art. 863 Cod Civil,

în temeiul art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. (a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă exercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în municipiul Botoșani, str. Piața 1 Decembrie 1918 nr. 1, (fost nr. 19), etaj 1, ap. 1, parte componentă a „Ansamblului Urban II, strada 1 Decembrie 1918”, având cod BT-II-a-A-01853, înscris în CF 69755-C1-U1, compus din construcție în suprafață de 108 mp și cota parte de 53/176 din terenul în suprafață de 176 mp.

Art. 2 Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general, Oana Gina Chițanu



Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Primăria Municipiului Botoșani
Nr. INT 8605 din 17.11.2023

Aprobat
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

**la proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de preemțiune pentru
cumpărarea imobilului situat în municipiul Botoșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, et. 1,
ap. 1**

Potrivit prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, actualizată, monumentele istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vândute numai în condițiile exercitării dreptului de preemțiune ale statului român, prin Ministerul Culturii și Patrimoniului Național, pentru monumentele istorice clasate în grupa A, sau prin serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, pentru monumentele istorice clasate în grupa B, ori ale unităților administrativ – teritoriale, după caz, sub sancțiunea nulității absolute a vânzării.

Proprietarii, persoane fizice sau juridice de drept privat, care intenționează să vândă monumente istorice, transmit serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național înștiințarea privind intenția de vânzare, însoțită de documentația stabilită prin ordin al ministrului culturii și patrimoniului național.

Termenul de exercitare a dreptului de preemțiune al statului este de maximum 25 de zile de la data înregistrării înștiințării documentației la Ministerul Culturii și Patrimoniului Național sau, după caz, la serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național.

În cazul în care Ministerul Culturii și Patrimoniului Național sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național nu își exercită dreptul de preemțiune, acest drept se transferă autorităților publice locale, care îl pot exercita în maximum 15 zile.

Prin achiziționarea monumentului istoric, aflat într-o stare de întreținere bună, s-ar mări numărul de imobile proprietatea municipiului Botoșani, care ar putea să-i dea o destinație capabilă să revigoreze Centrul istoric al Botoșaniului.

Având în vedere cele prezentate, se impune promovarea unui proiect de hotărâre privind
privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea imobilului situat în municipiul
Botoșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, et. 1, ap. 1.

Șef Serviciu Patrimoniu ,

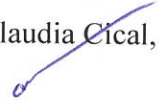
Consilier Juridic,

Gherase Iulius Sebastian



Consilier juridic,

Claudia Cical,

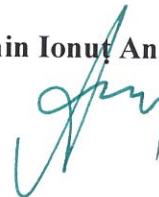


Serviciul Patrimoniu

Nr. INT 8606 din 17.11..2023

**Aprobat,
Primar,**

Cosmin Ionuț Andrei



REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru
cumpărarea imobilului situat în municipiul Botoșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, et. 1,
ap.1**

Având în vedere proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea imobilului situat în municipiul Botoșani, str. Piata 1 Decembrie 1918, nr. 1 (fost nr. 19), etaj 1, ap. 1, înscris în CF 69755-C1-U1, compus din construcție în suprafață de 108 mp și cota parte de 53/176 din terenul în suprafață de 176 mp și raportul de specialitate nr. INT 8605 din 17.11.2023, întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre prezentat.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Gherase Iulius Sebastian



S. Patrimoniu

Proiect HCL
in forma
de lege

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BOTOSANI
Nr. 2298
Ziua 04/09 anul 2023

Domnul Primar,

✓

Subsemnatul Traian Iordanu ~~de la Botosani~~
~~str. Tudor Vladimirescu Nr. 30 A of. 10~~

in calitate de proprietar al imobilului
din str. Piata 1 Secantie NR. 1 doresc
sa vand acest imobil.

In acest sens solicit ca Primăria
Municipiului Botosani sa îmi expună
dispoziția de prevenție pentru acest
imobil. Imobilul la care fac referire
se afla întru Cate Akeli și centru
de informare Turistica.

4.09.2023

Aplicare

raport raport
ref. aplicare

Traian Iordanu

~~0457822818~~

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE NR. 188 din 06.04.2005 - cu clauze speciale

Între subscrișii : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI, prin Direcția Serviciilor Publice, cu sediul în municipiul Botoșani, str. 1 Decembrie nr. 19, reprezentată legal de ing. **VIOREL NEGRU** – director general și ec. **SILVIA STOLERU** – contabil șef, în calitate de vânzător, pe de o parte, și **IVAN DORIN** și **VALERIA**, domiciliați în municipiul Botoșani, Piața 1 Decembrie nr.1, județul Botoșani, posesori ai buletinelor de identitate seriile [redacted], nr. [redacted], eliberate de Poliția municipiului Botoșani la data de [redacted], în calitate de cumpărători, pe de altă parte, în conformitate cu prevederile Legii nr. 112/1995, pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, a H.G.R. nr.20 din 17.01.1996, pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr.112/1995 modificate prin H.G.R. nr.11/1997 ; Legii nr.10/8 februarie 2001, art. 43 al.3., coroborat cu art. 52. și Legii nr.422/24.07.2001, privind protejarea monumentelor istorice.

Imobilul care se vinde a fost trecut în proprietatea statului în baza Decretului nr.92/1950 Ca urmare a aprobării cererii nr. 2475/21.03.2005, formulată de către **Ivan Dorin** și **Valeria** având calitatea de chiriași pentru o locuință de la et.1, al imobilului situat în municipiul Botoșani, Piața 1 Decembrie nr.1, județul Botoșani și vocația legală de a cumpăra potrivit legislației în vigoare.

Văzând avizul favorabil al Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Botoșani nr.288/17.03.2005 și fișa tehnică de calcul nr. 188/06.04.2005 întocmită pentru locuința, închiriată la etajul I al imobilului situat, municipiul Botoșani, Piața 1 Decembrie nr.1, a intervenit următorul contract :

1. Consiliul Local al Municipiului Botoșani prin Direcția Serviciilor Publice, vinde și **Ivan Dorin** și **Valeria** cumpără o locuință la et.I al imobilului construit din cărămidă, situat în municipiul Botoșani, Piața 1 Decembrie nr.1, județul Botoșani – monument de arhitectură – aflat la poziția cu nr. de cod BT-II-a-A-01849 din L.M.I./2004, conform schiței de plan ce face parte integrantă din prezentul contract.

Locuința ce se vinde este ocupată de cumpărători în baza contractului de închiriere nr. 50105/21.03.1985 și este compusă din 2 camere de locuit, cu dependințele (bucătărie) cu o suprafață utilă de **69,01 mp.**, un balcon cu suprafața utilă de **4,32 mp**, beciul de sub construcție cu suprafața utilă **11,08 mp** în proprietate exclusivă iar în indiviziune cu proprietatea statului: un hol pentru $\frac{1}{2}$ din 14,90 mp respectiv **7,45 mp**; 2 paliere pentru $\frac{1}{3}$ din 8,86 mp = **2,95 mp**; un grup sanitar pentru $\frac{1}{3}$ din 4,95 mp = **1,65 mp** și un balcon pentru $\frac{1}{3}$ din 5,21 mp = **1,74 mp**.

O dată cu locuința se vând și următoarele anexe gospodărești - nu este cazul.

Cumpărătorul dobândește dreptul de proprietate pe cote părți și asupra terenului situat sub construcții, dependințe, anexe gospodărești, garaje, conform art. 37, din Normele metodologice republicate, privind aplicarea Legii nr.112/1995.

2. Prețul total al locuinței este de **154.580.738 lei vechi (ROL) – 15.458,07 lei noi (RON)** din care:

locuințe și dependințe - **154.580.738 lei vechi (ROL) - 15.458,07 lei noi (RON)**

00112

- anexe gospodărești -

3. Prețul locuinței se va achita în felul următor :

- avans - **48.160.490 lei vechi (ROL) - 4.816,05 lei noi (RON)** cu chit. nr. 5227308/06.04.2005
- comisionul 1% din valoare - **1.545.807 lei vechi (ROL) - 154,58 lei noi (RON)** cu chit. nr. 5227308/06.04.2005

Restul de **104.874.441 lei vechi (ROL) - 10.487,44 lei noi (RON)**, se va achita în 180 rate lunare.

4. Cumpărătorii, în afara prețului locuinței va suporta o dobândă reprezentând jumătate din dobânda de referință stabilită lunar de Banca Națională a României, respectiv suma de _____ conform clauzei. Dobânda de referință se va anunța public în prima zi lucrătoare a fiecărei luni de către Banca Națională a României, potrivit circularei acesteia nr.3/01.02.2002, și va fi comunicată cumpărătorilor la achitarea ratelor.

5. Părțile contractante convin asupra următoarelor :

- rata curentă **582.636 lei vechi (ROL) - 58,26 lei noi (RON)**
- dobânda curentă lunară: conform clauzei de la pct. 10
- rata ultimă **582.597 lei vechi (ROL) - 58,26 lei noi (RON)**
- dobânda ultimă : conform clauzei de la pct.10.

Rata și dobânda se vor achita în **numerar la casieria unității**, începând cu luna mai 2005 și până în luna mai 2020.

6. În cazul în care cumpărătorii nu achită, timp de 6 luni ratele stabilite, cu dobânda corespunzătoare, contractul de vânzare - cumpărare, din inițiativa vânzătorului va fi rezoluționat.

7. Până la achitarea integrală a prețului, locuința ce face obiectul prezentului contract este ipotecată în favoarea unității vânzătoare și nu poate fi restructurată fără autorizarea prealabilă a acesteia și Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Botoșani. Cheltuielile vor fi suportate de către cumpărători.

Drepturile și obligațiile părților prevăzute în prezentul contract se completează cu drepturile și obligațiile ce decurg din Legea nr.112/1995, (inclusiv Normele metodologice republicate) și Codul Civil.

8. De la data încheierii contractului, toate lucrările de întreținere și reparații care privesc locuința în cauză și părțile comune ale construcției (subsol, acoperiș, holuri, uscător, etc.), sau instalațiilor (termice, de gaze, apă, canalizare, electrice), cad în sarcina cumpărătorilor.

9. Locuința dobândită prin prezentul contract de vânzare - cumpărare nu poate fi înstrăinată, timp de 10 ani de la data cumpărării, cu excepția cazurilor expres prevăzute de lege.

10. Dobânda se va calcula, lunar la sold în funcție de cea de referință comunicată lunar de către B.N.R.

00193

00193

11. Clauze speciale :

În calitate de proprietari ai unei locuințe din imobilul – monument istoric – se impune respectarea obligațiilor privind folosința acestuia care v-au fost înmânate de către Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Botoșani , împreună cu avizul nr.288/17.03.2005.

Obligațiile privind folosința monumentului istoric fac parte integrantă din prezentul contract de vânzare-cumpărare.

Incheiat astăzi 06.04.2005 în 5(cinci) exemplare, din care 3 (trei) exemplare se înmânează cumpărătorilor.

VÂNZĂTOR,

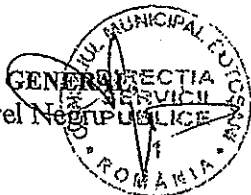
CUMPĂRĂTORI,

C.L.M. - DIRECȚIA SERVICII PUBLICE BOTOȘANI

DIRECTOR GENERAL
ing. Viorel Nedelcu

COMPARTIMENT JURIDIC,
cons. jur. Narcis Ștefan

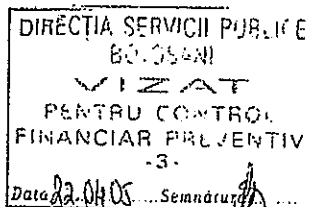
DE/GO
5 ex.



CONTABIL ȘEF,
ec. Silvia Stoleru

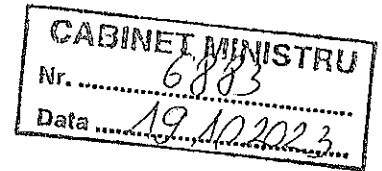
ȘEF SERVICIU,
ing. Marinela Vieriu

ÎNTOCMIT,
th. Elena Dumitraș



Ivan Dorin
Ivan Dorin
Ivan Valeria
Ivan Valeria

00114



Către
Consiliul Județean Botoșani
Consiliul Local Botoșani

Spre știință:

Ivan Iulian-Dorel și Ivan Dumitru, cu domiciliul în mun. Botoșani, [redacted]
[redacted] jud. Botoșani.
Direcția Județeană pentru Cultură Botoșani.

REF: NEEERCITAREA DREPTULUI DE PREEMȚIUNE

Ca urmare a transmiterii documentației privind intenția de vânzare pentru imobilul situat în intravilanul mun. Botoșani, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1 (fost 19), et. I, ap. 1, jud. Botoșani, și teren, înscris în CF 69755-C1-U1, nr. cad. 69755, construcție 108 mp și 53/176 din terenul de 176 mp, parte componentă a *Ansamblului urban II, strada 1 Decembrie 1918*, având cod BT-II-a-A-01853, conform Listei Monumentelor Istorice 2015, Anexă la Ordinul Ministrului Culturii nr. 2828/2015.

Ca urmare a transmiterii documentației privind intenția de vânzare, în baza prevederilor art. 4, alin. (4) și art. 26, alin. (1) punctul 26 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, vă comunicăm că Ministerul Culturii **nu își exercită dreptul de preemțione asupra imobilului susmenționat.**

Conform art. 4, alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, **se transferă dreptul de preemțione al statului către autoritățile publice locale.** Precizăm că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, proprietarii imobilului au următoarele obligații:

- orice intervenție asupra imobilului **inclusiv schimbarea de destinație** se efectuează numai pe baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii conform prevederilor art. 23 și ale art. 26 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare;
- conform prevederilor art. 36 alin. (4) lit. b) Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, veți notifica viitorului proprietar că imobilul este înscris în Lista Monumentelor Istorice și are obligațiile ce îi revin prin lege;
- conform prevederilor art. 36, alin. 4, lit. c) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, în termen de 15 zile de la data vânzării imobilului, veți înștiința în scris **Direcția Județeană pentru Cultură Botoșani**, despre schimbarea proprietarului și veți transmite acestuia o copie a actelor.

Alte obligații care incumbă proprietarilor imobilului sunt de a respecta *O.G. nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare* care reglementează regimul juridic al descoperirilor și al cercetărilor arheologice, parte a patrimoniului cultural național, precum și prevederile *Legii nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

Conform prevederilor art. 4, alin. (9) din Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțione au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care a fost emis, inclusiv pentru situațiile în care imobilul este vândut de mai multe ori.

Prezentul înscris nu este o certificare a proprietății, iar verificarea condițiilor de legalitate privind vânzarea monumentului istoric (interdicția de înstrăinare, ipotecă, dreptul de privilegiu, grevare de sarcini) rămâne în sarcina întocmitorului actului de înstrăinare.

Cu stimă,

Raluca TURCAN
MINISTRUL CULTURII



5960



MINISTERUL CULTURII

25.10.2023

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
Nr. 2960
Zile 25.10.2023

CABINET MINISTRU
Nr. 6883
Data 19.10.2023

Către
Consiliul Județean Botoșani
Consiliul Local Botoșani

Spre știință:

Ivan Iulian-Dorel și Ivan Dumitru, cu domiciliul în mun. [redacted]

Direcția Județeană pentru Cultură Botoșani.

REF: NEEEXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMȚIUNE

Ca urmare a transmiterii documentației privind intenția de vânzare pentru imobilul situat în intravilanul mun. Botoșani, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1 (fost 19), et. I, ap. 1, jud. Botoșani, și teren, înscris în CF 69755-C1-U1, nr. cad. 69755, construcție 108 mp și 53/176 din terenul de 176 mp, parte componentă a Ansamblului urban II, strada 1 Decembrie 1918, având cod BT-II-a-A-01853, conform Listei Monumentelor Istorice 2015, Anexă la Ordinul Ministrului Culturii nr. 2828/2015.

Ca urmare a transmiterii documentației privind intenția de vânzare, în baza prevederilor art. 4, alin. (4) și art. 26, alin. (1) punctul 26 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, vă comunicăm că Ministerul Culturii nu își exercită dreptul de preemțione asupra imobilului susmenționat.

Conform art. 4, alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, se transferă dreptul de preemțione al statului către autoritățile publice locale. Precizăm că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, proprietarii imobilului au următoarele obligații:

- orice intervenție asupra imobilului inclusiv schimbarea de destinație se efectuează numai pe baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii conform prevederilor art. 23 și ale art. 26 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare;
- conform prevederilor art. 36 alin. (4) lit. b) Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, veți notifica viitorului proprietar că imobilul este înscris în Lista Monumentelor Istorice și are obligațiile ce îi revin prin lege;
- conform prevederilor art. 36, alin. 4, lit. c) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, în termen de 15 zile de la data vânzării imobilului, veți înștiința în scris Direcția Județeană pentru Cultură Botoșani, despre schimbarea proprietarului și veți transmite acesteia o copie a actelor.

Alte obligații care incumbă proprietarilor imobilului sunt de a respecta O.G. nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare care reglementează regimul juridic al descoperirilor și al cercetărilor arheologice, parte a patrimoniului cultural național, precum și prevederile Legii nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil republicată, cu modificările și completările ulterioare.

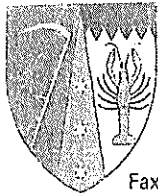
Conform prevederilor art. 4, alin. (9) din Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțione au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care a fost emis, inclusiv pentru situațiile în care imobilul este vândut de mai multe ori.

Prezentul înscris nu este o certificare a proprietății, iar verificarea condițiilor de legalitate privind vânzarea monumentului istoric (interdicția de înstrăinare, ipotecă, dreptul de privilegiu, grevare de sarcini) rămâne în sarcina întocmitorului actului de înstrăinare.

Cu stimă,

2960

Raluca TURCAN
MINISTRU CULTURII
MINISTRU
MINISTERUL CULTURII



ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

AI

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 20199 / 30.10 / 2023

Către: **IVAN DUMITRU**, mu [REDACTED]

Referitor la adresa dvs., înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 20329/24.10.2023, vă aducem la cunoștință că, potrivit art. 4 alin. (9) din Legea 422/2001, pe tot parcursul anului calendaristic 2023 se menține valabilitatea neexprimării dreptului de preemțiune, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 2/05.01.2023, pe care o atașăm în copie conform cu originalul.

Cu stimă,

PREȘEDINTE

Doina-Elena FEDEROVICI





ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

CONFORM CU OFICIALUL
CONSILIER
Muraria Irina Daniela

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului monument istoric cod BT-II-a-A-01853, parte componentă a Ansamblului urban II, Piața 1 Decembrie 1918

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședința extraordinară la data de 05.01.2023, urmare a adresei Ministerului Culturii, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 24294/21.12.2022,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 101 din 03.01.2023, prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului monumentul istoric cod BT-II-a-A-01853, parte componentă a Ansamblului urban II, Piața 1 Decembrie 1918, având în vedere:


- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului și Direcției Juridice, Administrație Publică Locală nr. 102 din 03.01.2023,
 - Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
 - Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene;
 - Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,
- în conformitate cu prevederile art.4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:


Art.1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către UAT Județul Botoșani asupra imobilului, monumentul istoric cod BT-II-a-A-01853, înscris în CF 69755-C1-U1, parte componentă a Ansamblului urban II, str. 1 Decembrie 1918, conform Listei Monumentelor Istorice aprobată prin Ordinul ministrului culturii nr. 2828/2015, situat în municipiul Botoșani, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1 (fost 19), et. 1, ap. 1, județul Botoșani.

Art.2. Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate.

PREȘEDINTE
Doina-Elena FEDEROVICI



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BRJENARIU



Botoșani,
Nr. 2 din 05.01.2023