

23

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al
Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
149 27.03.2023

HOTĂRÂRE

privind instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei, privind acordul Consiliului Local referitor la instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Botoșani,

având în vedere solicitarea Delgaz Grid S.A., privind acordul Consiliului local al Municipiului Botoșani pentru instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unor terenuri aflate în domeniul public al Municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu art. 129 alin (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 12 și 14 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul cu art. 196 alin. (1) lit. a), al art. 139 alin. 3 lit g) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se instituie dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit, pe toată durata de existență a capacității energetice, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 104 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzilor Petru Rareș, Dimitrie Rallet, Trandafirilor, Mihai Eminescu, Ion Simionescu, Aleea Trandafirilor, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM 16A Botoșani“, identificat prin planșa- anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se instituie dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit, pe toată durata de existență a capacității energetice, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 70 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzii Cișmea, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTA 1 Cișmea, comuna Răchiți, jud. Botoșani“, identificat prin planșa- anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se instituie dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit, pe toată durata de existență a capacității energetice, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 13 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzilor Calea Națională, Sarmisegetuza, Poșta Veche, Bulevard Mihai Eminescu, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM C3 Botoșani“, identificat prin planșa- anexa 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4 . Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Delgaz Grid S.A. și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Georgescu



Serviciul Patrimoniu
Nr. INT/149 din 20.03.2023

CF: 3372882

Aprobat
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A. asupra unui teren proprietate publică a Municipiului Botoșani

Proiectul de hotărâre propune exprimarea acordului Consiliului Local pentru instituire dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit, pe toată durata de existență a capacității energetice, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A., asupra unor terenuri aparținând domeniului public al municipiului Botoșani, respectiv asupra terenului în suprafață de 104 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzilor Petru Rareș, Dimitrie Rallet, Trandafirilor, Mihai Eminescu, Ion Simionescu, Aleea Trandafirilor, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM 16A Botoșani“, asupra terenului în suprafață de 70 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzii Cișmea, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTA 1 Cișmea, comuna Răchiți, jud. Botoșani“ și asupra terenului în suprafață de 13 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzilor Calea Națională, Sarmisegetuza, Poșta Veche, Bulevard Mihai Eminescu, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM C3 Botoșani“, identificat prin planșa- anexa 3 la prezenta hotărâre

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către domnul primar Cosmin Ionuț Andrei, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției;

-Art. 15 Prin excepție de la prevederile art. 13 alin. (1), terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat, după caz, în următoarele situații:

e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

- Art 129 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism ale localităților.

- Legea nr. 123/2012 din 10 iulie 2012-Legea energiei electrice și a gazelor naturale

ART. 12

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și re tehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) *Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:*

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

ART. 14

Drepturile și obligațiile titularilor de autorizații de înființare și de licență asupra proprietății terților

(1) Dreptul de uz asupra terenului pentru executarea lucrărilor necesare realizării/relocării/desființării sau re tehnologizării de capacități energetice se întinde pe durata necesară executării lucrărilor. În exercitarea acestui drept de uz, titularul autorizației de înființare/relocare/desființare sau re tehnologizare, după caz, cu respectarea prevederilor legale, poate:

a) să depoziteze, pe terenurile necesare executării lucrărilor, materiale, echipamente, utilaje, instalații;

b) să desființeze culturi sau plantații, vegetație forestieră, construcții sau alte amenajări existente ori numai să le restrângă, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, în condițiile legii;

c) să îndepărteze materiale, să capteze apă, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare;

d) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea, să amplaseze birouri și locuințe de șantier, cu acordul prealabil al proprietarului;

e) să oprească ori să restrângă activități ale proprietarului, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(2) Pentru executarea lucrărilor necesare realizării, întreținerii, reparațiilor și exploataării capacităților energetice, titularii autorizațiilor și licențelor au dreptul să folosească temporar terenurile proprietate publică, inclusiv terenurile care fac parte din fondul forestier național, prin derogare de la prevederile art. 42 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Dreptul de uz prevăzut la alin. (1) încetează înaintea expirării duratei stabilite pentru executarea lucrărilor sau înaintea acestui termen, la data terminării anticipate a lucrărilor sau la data sistării acestora și renunțării la autorizații. Oricare dintre aceste situații trebuie notificată de îndată proprietarului.

(4) Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității. În exercitarea acestui drept titularul licenței poate:

a) să depoziteze materiale, echipamente, utilaje, instalații pentru întreținere, revizii, reparații și intervenții necesare pentru asigurarea funcționării normale a capacității;

b) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea;

c) să desființeze sau să reducă culturi, plantații, vegetație forestieră ori alte amenajări existente și să restrângă activități ale proprietarului, în măsura și pe durata strict necesare executării operațiilor de

întreținere, reparații, revizii sau intervenții pentru asigurarea funcționării normale a capacității, cu respectarea legislației în vigoare.

Terenurile care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre se află situate în intravilanul municipiului Botoșani și aparține patrimoniul municipiului-domeniul public.

Amplasamentele studiate nu fac parte din zona verde cuprinsă în documentațiile de urbanism aprobate sau inventariate conform Legii 24/2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților și nu face obiectul vreunei solicitări conform Legii nr. 10/2001, republicată și modificată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nici unui litigiu și sunt necesare societății pentru construirea obiectivelor „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM 16A Botoșani“, „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTA 1 Cișmea, comuna Răchiți, jud. Botoșani“ și „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM C3 Botoșani“.

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit, pe toată durata de existență a capacității energetice, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 104 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzilor Petru Rareș, Dimitrie Rallet, Trandafirilor, Mihai Eminescu, Ion Simionescu, Aleea Trandafirilor, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM 16A Botoșani“, asupra terenului în suprafață de 70 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzii Cișmea, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTA 1 Cișmea, comuna Răchiți, jud. Botoșani“ și asupra terenului în suprafață de 13 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzilor Calea Națională, Sarmisegetuza, Poșta Veche, Bulevard Mihai Eminescu, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM C3 Botoșani“.

Șef Serviciu Patrimoniu

Sebastian Iulius Cherase



Nr. INT 2150 din 20.03.2023

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit pe toată durata de existență a capacității energetice, în favoarea S.C. Delgaz Grid S.A., asupra terenului în suprafață de 104 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzilor Petru Rareș, Dimitrie Rallet, Trandafirilor, Mihai Eminescu, Ion Simionescu, Aleea Trandafirilor, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM 16A Botoșani“, asupra terenului în suprafață de 70 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzii Cișmea, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTA 1 Cișmea, comuna Răchiți, jud. Botoșani“ și asupra terenului în suprafață de 13 m.p., proprietate publică a Municipiului Botoșani, situat în zona străzilor Calea Națională, Sarmisegetuza, Poșta Veche, Bulevard Mihai Eminescu, pentru realizarea obiectivului „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid etapa 1, PTM C3 Botoșani“ și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,
Consilier juridic,
Sebastian Iulius Cherase**

Nr /

Către,



Consiliul Judetean Botosani



Referitor la obtinerea autorizatiei de construire pentru lucrarea: **Modernizare reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani.**

În vederea executării lucrării proiectului „**Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani**”. vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al municipiului Botosani, jud. Botosani constituirea unui drept de uz și servitute catre S.C. DELGAZ GRID S.A., pe durata existenței capacităților energetice, a suprafeței de 104 mp teren, reprezentând terenul ocupat de:

- 40 stalpi de joasa tensiune nou proiectati tip SE4, respectiv SE10;
- 64 mp reprezentati de sapatura destinata traseului rețelei subterane.

Solicităm ca Hotărârea de Consiliu Local să fie însoțită de acte care atesta proprietatea publică (HCL atestarea domeniului public și inventarul acestuia) vizate "conform cu originalul".

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al comunei Coșula este Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I privind Codul administrativ, art. 129 – Atribuțiile Consiliului Local, alin. 6, a) care stipulează: *“consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii”*.

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123/10.07.2012 a energiei electrice si gazelor naturale, beneficiem de urmatoarele drepturi:

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) *Lucrările de realizare și re tehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.*

(2) *Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:*

a) *dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;*

- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.
- (3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.
- (4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

La finalizarea lucrării terenul ocupat temporar pe durata execuției lucrărilor va fi adus la starea inițială de către constructorul lucrării, acest lucru va fi stipulat în contractul de execuție încheiat între firma ce va executa lucrarea și SC DELGAZ GRID SA.

Menționăm că acordul Consiliului Local al Comunei Coșula este necesar pentru obținerea de către SC DELGAZ GRID SA a autorizației de construire pentru execuția lucrării de „**Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani**”.

Vă mulțumim!

Persoana de contact: Prisacaru Andrei

Nr. tel: 0754 073 035

Data: 13.01.2023



Semnătura:

Handwritten signature in black ink.

MEMORIU TEHNIC

SC DELGAZ Grid SA are in curs de elaborare proiectul nr. **108/2022, faza SF, Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani.**

Reteua electrica aeriana 0,4 kV aferenta PTM 16A Botosani are o lungime totala de 2 km, care alimenteaza consumatori casnici si agenti economici, iar parametrii energiei electrice furnizate, la capete de retea, depasesc valorile maxime admise.

LEA 0,4 kV existenta, aferenta zonei de post PTM 16A Botosani, este realizata din stalpi de beton cu conductoare de tip clasic. In timpul exploatarii rezistenta stalpilor a scazut, o parte dintre acestia necesita lucrari de indreptare, unii stalpi sunt fisurati necesitand inlocuire, iar altii sunt depasiti din punct de vedere mecanic, fiind necesara inlocuirea lor.

Bransamentele existente racordate la LEA 0,4 kV sunt realizate cu conductoare AFYI, prevazute cu sigurante aeriene, cu firide tip FB1, de regula, contoarele de energie electrica fiind situate in interiorul locuintelor sau prin bransamente mai noi, echipate cu BMPM/BMPT, amplasate la limita de proprietate (pe stalp sau pe soclu de beton).

O parte din bransamentele sunt realizate cu stalpi intermediari din lemn sau beton, stalpi care necesita inlocuire, refacere legaturi si inscripționare.

In concluzie, se poate preciza ca reseaua electrica aeriana de 0,4 kV corespunzatoare zonei de post de transformare nu mai prezinta siguranta in functionare si nu mai corespunde actelor normative aflate in vigoare, impunandu-se modernizarea acesteia.

Investitia are ca scop modernizare instalatiilor electrice, in vederea cresterii sigurantei in exploatare a retelelor de distributie a energiei electrice apartinand SC Delgaz Grid SA si este determinata de caracteristicile actuale ale retelelor de joasa tensiune.

Se urmareste eliminarea deficientelor din exploatarea retelei de joasa tensiune, facilitarea interventiilor de catre personalul de explotare, cresterea gradului de siguranta in alimentarea cu energie electrica, precum si furnizarea energiei electrice in parametri de calitate impusi de standardele de performanta.

Investitia propusa pentru modernizarea retelei de joasa tensiune va conduce la:

- cresterea calitatii serviciului de distributie, imbunatatirea indicatorilor de performanta si respectarea cerintelor legislative si de reglementare, conform prevederilor Standardului ANRE de performanta pentru serviciul de distributie a energiei electrice;
- cresterea sigurantei si securitatii in exploatarea instalatiilor electrice si reducerea nivelului de risc pentru persoanele terte ce isi desfasoara activitatea in apropiere;
- imbunatatirea indicatorilor de continuitate si de calitate tehnica a serviciului de distributie;
- cresterea eficientei pentru calculul CPT;
- reducerea costurilor cu mentenanta/operarea instalatiilor.

Se vor realiza urmatoarele lucrari:

- preluare la pamant a noilor echipamente folosind platbanda OI-Zn 40x4 mm;
- modernizarea bransamentelor prin scoaterea contoarelor la limita de proprietate;
- se vor inscripționa noile echipamente, conform IP-SSM-33 – „Semnalizare de securitate si/sau sanatate a instalatiilor electrice” a SC Delgaz Grid SA.
- masurarea/imbunatatirea prizei de pamant aferenta postului de transformare;

Executia lucrarilor de modernizare aferente PTM 16A Botosani necesita ocuparea unei suprafete totale de teren de 104 m² pentru lucrari de imbunatatire a prizei de pamant a postului de transformare. Suprafata de teren apartine domeniului public al municipiului Botosani.

Dupa realizarea lucrarilor, amplasarea altor constructii sau instalatii se va realiza la distantele prevazute de normativele in vigoare.

Zona vizata pentru amplasarea instalatiilor electrice proiectate beneficiaza de studii topografice (plan de incadrare in zona sc. 1:5000, extras din planul cadastral pe ortofotoplan 1:1000, plan de situatie scara 1:1000).

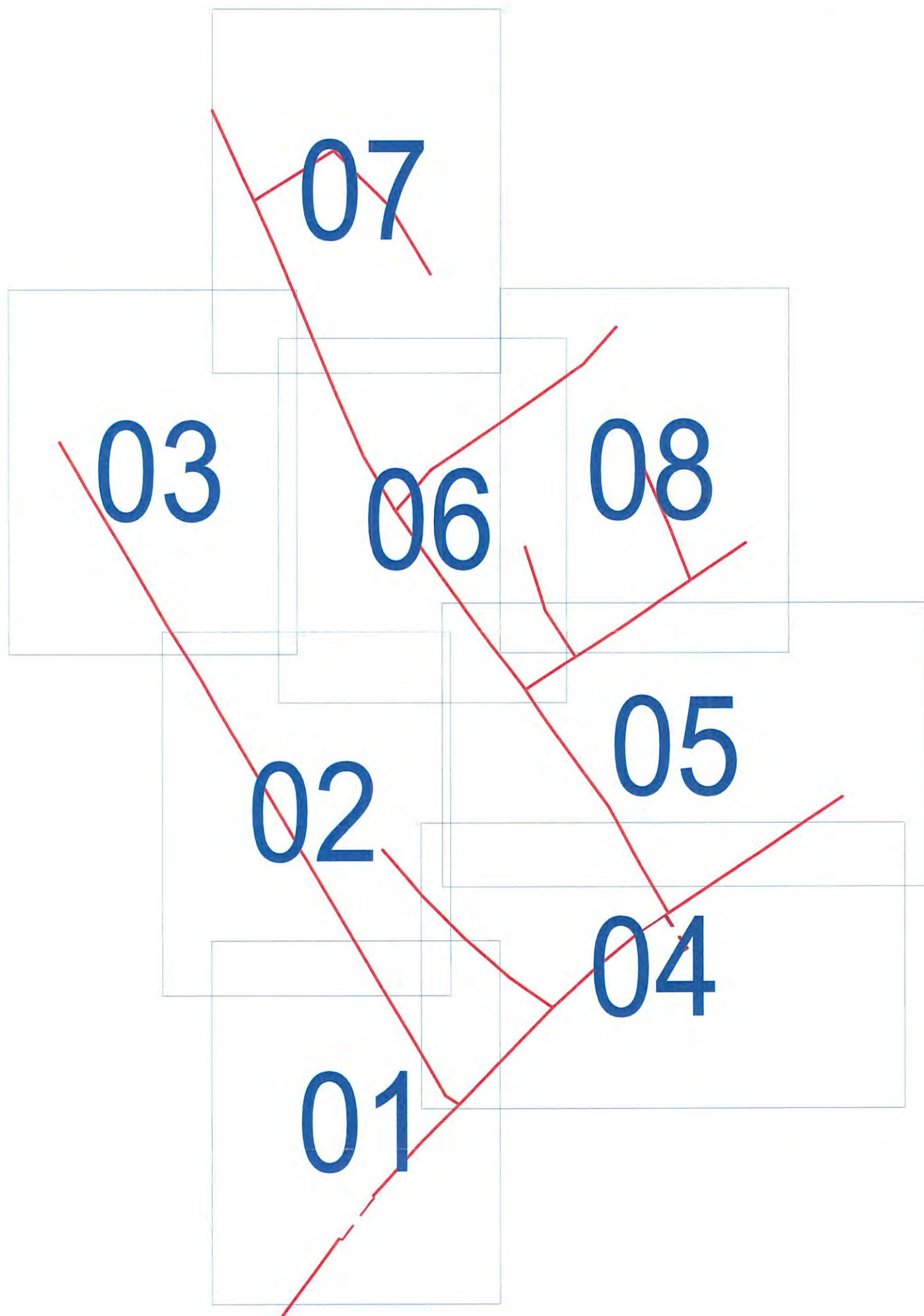
Sef proiect,
ing. Marius Besu

Proiectant,
ing. Prisacaru George-Andrei





Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE ȘI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE <small>J26/326/2009 CIE RO 10076682</small> DELGAZ grid B-DIJA PANDURILOR NR. 42, ETAJ 4, COD-POSTAL 540554, CARPIA MAREȘ, JUDEȚUL MUREȘ, ROMANIA <small>Mureș, România</small>		Titlul proiectului: Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		108/2022
SEF PROIECT		ing. Marius Besu	Scara:	Titlul planșei:
PROIECTAT		ing. Prisacaru Andrei	1:5000	
DESENAT		ing. Prisacaru Andrei	Data:	
		Semnatura	01.2023	Plan de incadrare PTM 16A Botosani, mun. Botosani, Jud. Botosani
				PLANȘA:
				E1
				Fila: 1/1
				Rev: 0



Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A.		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SERVICIUL PROIECTARE ȘI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE J26/3/6/2000 CIF RO 10976587		Titlul proiectului:		FAZA:
DELGAZ grid		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		SF
B-DUL PANDURILOR NR. 42, ETAJ 3, COD POSTAL 540554, C.A. ARGHIEȘI, JUDEȚUL MUREȘ, ROMANIA		Scara:		PLANSA:
Mureș, România		1:1000		SRP
SEF PROIECT	ing. Marius Besu	Semnatura	Titlul plansei:	
PROIECTAT	ing. Prisacaru Andrei		Schema de racordare a planselor PTM 16A Botosani, mun. Botosani, Jud. Botosani	Fila: 1/1
DESENAT	ing. Prisacaru Andrei		Data:	Rev: 0
			01.2023	



Legenda	
Simn	Denumire
—	Limita carosabil
—	Limita proprietate
—	Ax stradă
●	Stalp Electric Beton existent
●	Stalp Electric Beton proiectat
—	Conducător Aerian JT proiectat
—	Conducător Subteran JT proiectat
100	Numar Postal
⚡	Post de transformare aerian existent

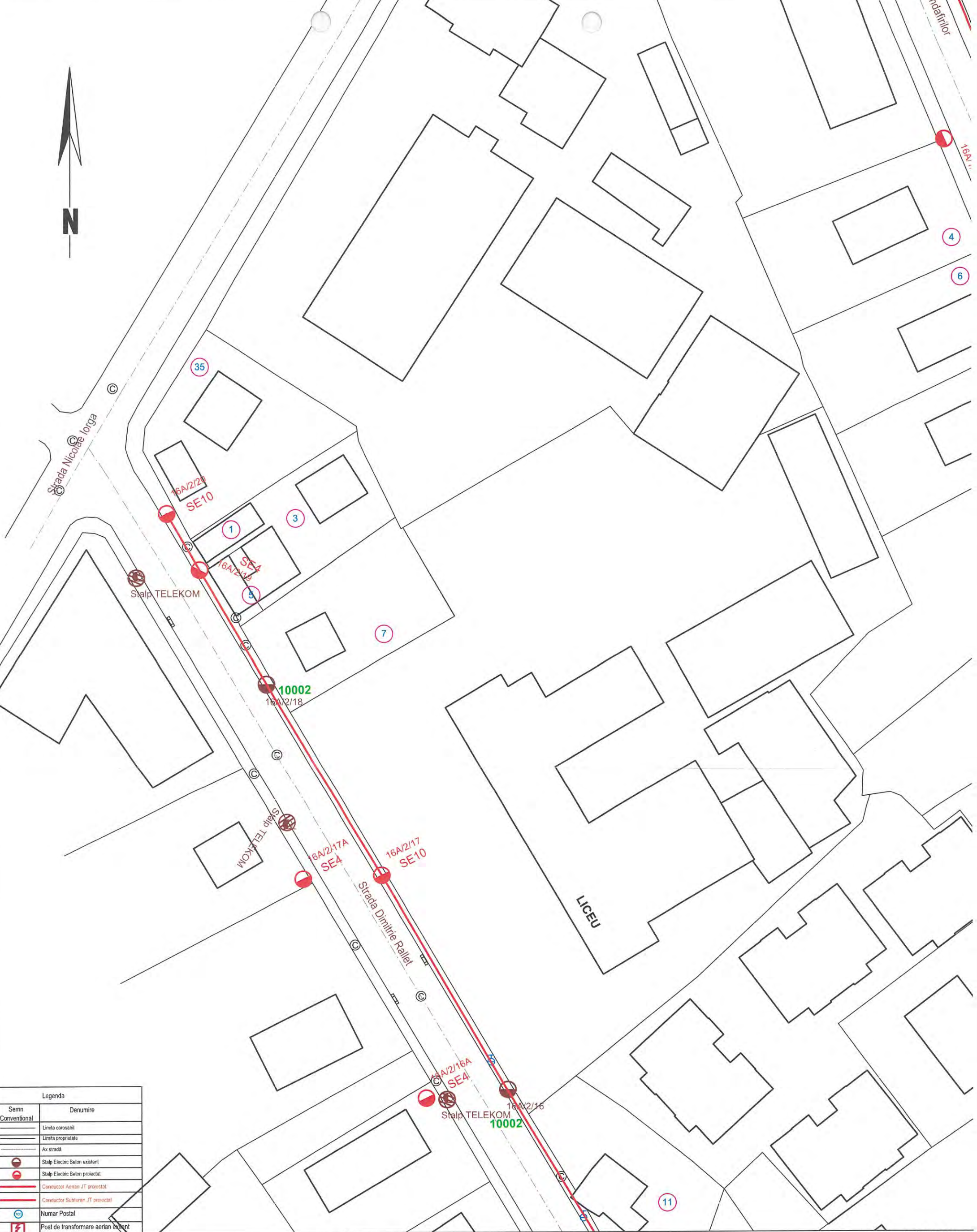
Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTĂRII ȘI OPTIMIZĂRII REȚEI ELECTRICE J26/262000 C.F. RO 10976687 DELGAZ grid B-ȘIȘ PANDURILOR, NR. 42, ETAPA 4, COD POSTAL 540554, TÂRGIȘ MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SEF PROIECT		Semnatura		FAZA:
PROIECTAT		Scara:		SF
DESENAT		1:1000		PLANSA:
ing. Marius Besu		Titlul planșei:		E2
ing. Prisacaru Andrei		Plan de situație proiectat		Fișă: 2/8
ing. Prisacaru Andrei		Data:		Rev: 0
		01.2023		
		Titlul proiectului:		
		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		



Strada Nicolae Iorga

Strada Pandurilor

Legenda	
Semn	Denumire
	Limita carosabil
	Limita proprietate
	Ax strada
	Stalp Electric Beton existent
	Stalp Electric Beton proiectat
	Conductor Aerian JT proiectat
	Conductor Subteran JT proiectat
	Numar Postal
	Post de transformare aerian existent



Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A.		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICALITATE		Titlul proiectului:		FAZA:
J26/32/1/2014		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		SF
B.S.U.A. PANDURILOR, NR. 42, ETA 1 4, COD POSTAL 540554, ROMANIA, JUDEȚUL MUREȘ, COMUNA TÂRGU-MUREȘ, ROMANIA		Scara:		PLANSA:
DELGAZ grid		1:1000		E2
Nume		Titlul planșei:		Fila: 3/8
Semnatura		Plan de situatie proiectat		Rev: 0
SEF PROIECT	ing. Marius Besu	PTM 16A Botosani, mun. Botosani, Jud. Botosani		
PROIECTAT	ing. Prisacaru Andrei	Data:		
DESENAT	ing. Prisacaru Andrei	01.2023		



Legenda	
Semn Conventional	Denumire
	Limita carosabil
	Limita proprietate
	Ax stradă
	Stalp Electric Beton existent
	Stalp Electric Beton proiectat
	Conductor Aerian JT proiectat
	Conductor Subteran JT proiectat
	Numar Postal
	Post de transformare aerian existent

Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A.		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SERVICIUL PROIECTARE ȘI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE		Titlul proiectului:		FAZA:
J16/266/000 - CIF RO 1087887		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		SF
BUL PANDURILOR, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUDE. MURES		Scara:		PLANSA:
DELGAZ grid C.I.F. RO1690195		1:1000		E2
Nume		Titlul planșei:		Fila: 4/8
Semnatura		Plan de situatie proiectat		Rev: 0
SEF PROIECT	ing. Marius Besu	PTM 16A Botosani, mun. Botosani, Jud. Botosani		
PROIECTAT	ing. Prisacaru Andrei	Data:		
DESENAT	ing. Prisacaru Andrei	01.2023		



Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A.		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE		Titlul proiectului:		FAZA:
J26/226/2000, CIF RO 10976687		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		SF
B-DUL PANDURILOR, NR. 42, ETAJ 1, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUDEȚUL MURES, ROMANIA		Scara:	Titlul planșei:	PLANSA:
SEF PROIECT	ing. Marius Besu	1:1000	Plan de situatie proiectat	E2
PROIECTAT	ing. Prisacaru Andrei	Data:	PTM 16A Botosani, mun. Botosani, Jud. Botosani	Fila: 5/8
DESENAT	ing. Prisacaru Andrei	01.2023		Rev: 0



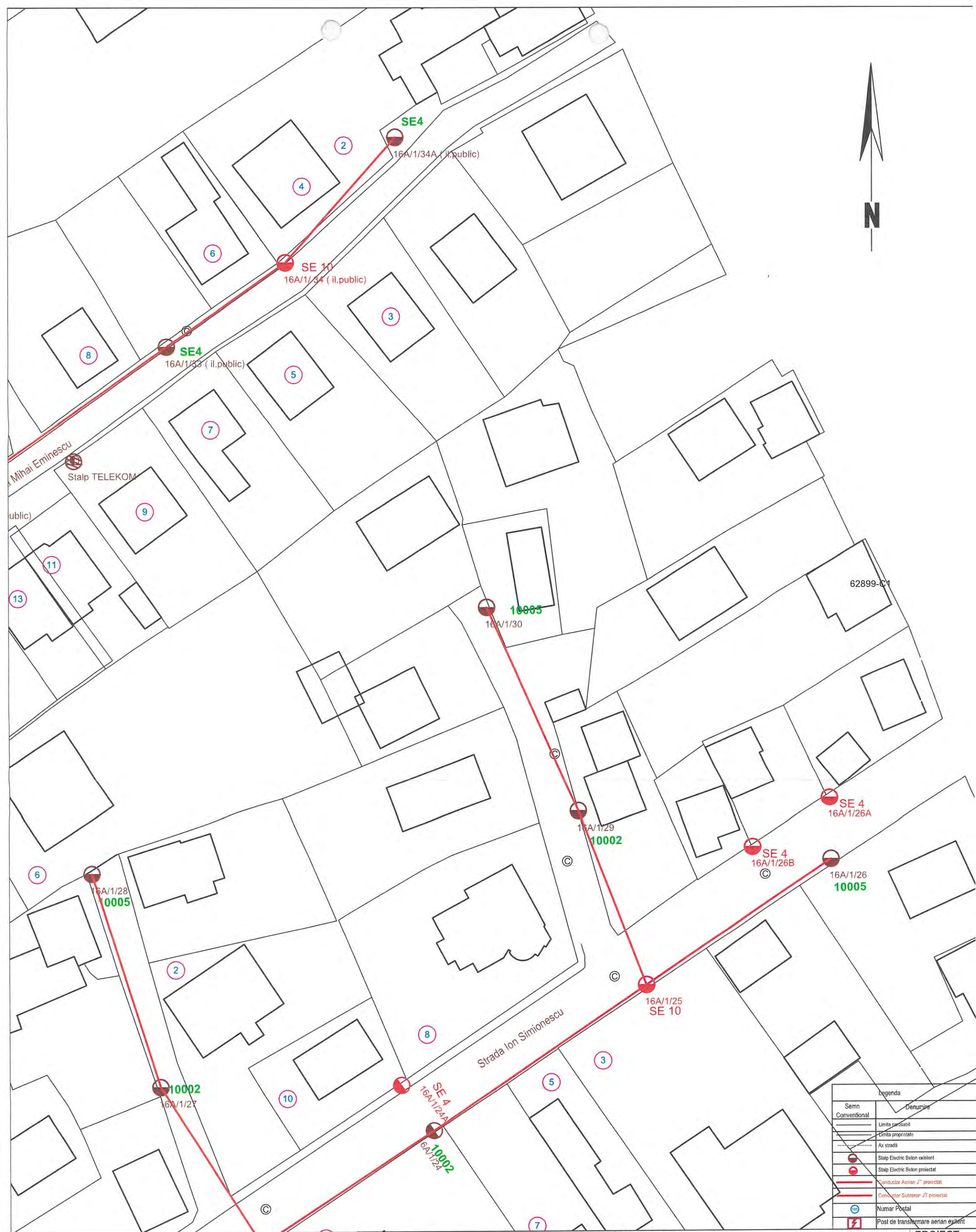
Legenda	
Simn Conventional	Denumire
	Limita carosabil
	Limita proprietate
	Aviztrada
	Stalp Electric Beton existent
	Stalp Electric Beton proiectat
	Conductor Aerian JT proiectat
	Conductor Subteran JT proiectat
	Numar Postal
	Post de transformare aerian existent

Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE RESEA ELECTRICE J26/326/2000 CIE RO 10976687 DELGAZ GRID B-DUL PANDURILOR, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGHISU MURES, JUD. MURES RO10976687		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SEF PROIECT		Semnatura		FAZA:
PROIECTAT				SF
DESENAT				PLANSA:
		Scara: 1:1000		E2
		Data: 01.2023		Fila: 6/8
		Titlul plansei: Plan de situatie proiectat		Rev: 0
		Titlul proiectului: Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		



Legenda	
Semn	Denumire
	Limita carosabil
	Limita proprietate
	Ax stradă
	Stalp Electric Beton existent
	Stalp Electric Beton proiectat
	Conductor Aerian JT proiectat
	Conductor subteran JT proiectat
	Număr Postal
	Rost de transformare aerian existent

Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE ȘI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE J26/226/2020 C.F. RO 10976697 DELGAZ grid B-UL PANDURILOI, NR. 42, ET. 1, 4, COD. POSTAL 540554, TÂRGU MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ, ROMANIA		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SEF PROIECT		Titlul proiectului:		FAZA:
ing. Marius Besu		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de oasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		SF
PROIECTAT		Scara:		PLANSĂ:
ing. Prisacaru Andrei		1:1000		E2
DESENAT		Data:		Fila: 7/8
ing. Prisacaru Andrei		01.2023		Rev: 0
Semnatura		Titlul planșei:		
		Plan de situatie proiectat		
		PTM 16A Botosani, mun. Botosani, Jud. Botosani		



Legenda	
Semn	Denumire
	Limita carosabil
	Limita proprietate
	Ax strada
	Stalp Electric Beton existent
	Stalp Electric Beton proiectat
	Conductor Aerian JT proiectat
	Conductor Subteran JT proiectat
	Numar Postal
	Post de transformare aerian existent

Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE J26/226/2000 C.I.E. RO 10076697 DELGAZ grid B-ULUI PANDURILOI, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUDE. MURES		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SEF PROIECT		Titlul proiectului:		FAZA:
ing. Marius Besu		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM 16A Botosani, mun. Botosani, jud. Botosani		SF
PROIECTAT		Titlul plansei:		PLANSA:
ing. Prisacaru Andrei		Plan de situatie proiectat		E2
DESENAT		Data:		Fila: 8/8
ing. Prisacaru Andrei		01.2023		Rev: 0

Nr /



Către,

Consiliul Județean Botosani



↓
+ Arhitect
+ Patruș
Comp. Energetice
13.01.2023
g

Referitor la obținerea autorizației de construire pentru lucrarea: **Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTA 1 Cismea, comuna Rachiti, jud. Botosani.**

În vederea executării lucrării proiectului „**Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTA 1 Cismea, comuna Rachiti, jud. Botosani**” vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al municipiului Botosani, jud. Botosani constituirea unui drept de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A., pe durata existenței capacităților energetice, a suprafeței de ~~70~~ **3500** mp teren, reprezentând terenul ocupat de:

- 55 stalpi de joasă tensiune nou proiectați tip SE4, SE10, respectiv SE11;
- 15 mp reprezentați de săpătură destinată traseului rețelei subterane.

Solicităm ca Hotărârea de Consiliu Local să fie însoțită de acte care atestă proprietatea publică (HCL atestarea domeniului public și inventarul acestuia) vizate “conform cu originalul”.

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al comunei Coșula este Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I privind Codul administrativ, art. 129 – Atribuțiile Consiliului Local, alin. 6, a) care stipulează: “*consiliul local hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii*”.

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123/10.07.2012 a energiei electrice și gazelor naturale, beneficiem de următoarele drepturi:

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) *Lucrările de realizare și rețehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.*

(2) *Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:*

- a) *dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, rețehnologizării sau*

desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

La finalizarea lucrării terenul ocupat temporar pe durata execuției lucrărilor va fi adus la starea inițială de către constructorul lucrării, acest lucru va fi stipulat în contractul de execuție încheiat între firma ce va executa lucrarea și SC DELGAZ GRID SA.

Menționăm că acordul Consiliului Local al Comunei Coșula este necesar pentru obținerea de către SC DELGAZ GRID SA a autorizației de construire pentru execuția lucrării de „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTA 1 Mitoc, comuna Sipote, jud. Iasi”.

Vă mulțumim!

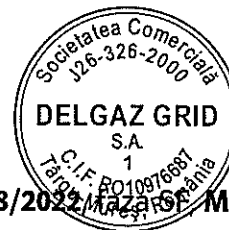
Persoana de contact: Prisacaru Andrei

Nr. tel: 0754 073 035

Data: 13.01.2023



Semnătura:

MEMORIU TEHNIC

SC DELGAZ Grid SA are in curs de elaborare proiectul nr. **108/2022** **Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTA 1 Cismea, comuna Rachiti, jud. Botosani.**

Reteua electrica aeriana 0,4 kV aferenta PTA 1 CISMEA are o lungime totala de 3,5 km, care alimenteaza consumatori casnici si agenti economici, iar parametrii energiei electrice furnizate, la capete de retea, depasesc valorile maxime admise.

LEA 0,4 kV existenta, aferenta zonei de post PTA 1 CISMEA, este realizata din stalpi de beton cu conductoare de tip clasic. In timpul exploatarei rezistenta stalpilor a scazut, o parte dintre acestia necesita lucrari de indreptare, unii stalpi sunt fisurati necesitand inlocuire, iar altii sunt depasiti din punct de vedere mecanic, fiind necesara inlocuirea lor.

Bransamentele existente racordate la LEA 0,4 kV sunt realizate cu conductoare AFYI, prevazute cu sigurante aeriene, cu firide tip FB1, de regula, contoarele de energie electrica fiind situate in interiorul locuintelor sau prin bransamente mai noi, echipate cu BMPM/BMPT, amplasate la limita de proprietate (pe stalp sau pe soclu de beton).

O parte din bransamentele sunt realizate cu stalpi intermediari din lemn sau beton, stalpi care necesita inlocuire, refacere legaturi si inscriptionare.

In concluzie, se poate preciza ca reseaua electrica aeriana de 0,4 kV corespunzatoare zonei de post de transformare nu mai prezinta siguranta in functionare si nu mai corespunde actelor normative aflate in vigoare, impunandu-se modernizarea acesteia.

Investitia are ca scop modernizare instalatiilor electrice, in vederea cresterii sigurantei in exploatare a retelelor de distributie a energiei electrice apartinand SC Delgaz Grid SA si este determinata de caracteristicile actuale ale retelelor de joasa tensiune.

Se urmareste eliminarea deficientelor din exploatarea retelei de joasa tensiune, facilitarea interventiilor de catre personalul de explotare, cresterea gradului de siguranta in alimentarea cu energie electrica, precum si furnizarea energiei electrice in parametri de calitate impusi de standardele de performanta.

Investitia propusa pentru modernizarea retelei de joasa tensiune va conduce la:

- cresterea calitatii serviciului de distributie, imbunatatirea indicatorilor de performanta si respectarea cerintelor legislative si de reglementare, conform prevederilor Standardului ANRE de performanta pentru serviciul de distributie a energiei electrice;
- cresterea sigurantei si securitatii in exploatarea instalatiilor electrice si reducerea nivelului de risc pentru persoanele terte ce isi desfasoara activitatea in apropiere;
- imbunatatirea indicatorilor de continuitate si de calitate tehnica a serviciului de distributie;
- cresterea eficientei pentru calculul CPT;
- reducerea costurilor cu mentenanta/operarea instalatiilor.

Se vor realiza urmatoarele lucrari:

- inlocuire cutie de distributie;
- montare punct de aprindere iluminat public la primul stalp al rețelei de joasa tensiune;
- se va inlocui coloana generala existenta cu coloana noua tip AFYI 3x240+2x120 mmp, protejata in tub PVC;
- se va inlocui coloanele pe plecari cu coloana noua tip AFYI 3x120+70 mmp, protejata in tub PVC;
- preluare la pamant a noilor echipamente folosind platbanda Ol-Zn 40x4 mm;
- modernizarea bransamentelor prin scoaterea contoarelor la limita de proprietate;
- se vor inscriptiona noile echipamente, conform IP-SSM-33 – „Semnalizare de securitate si/sau sanatate a instalatiilor electrice” a SC Delgaz Grid SA.
- masurarea/imbunatatirea prizei de pamant aferenta postului de transformare;

Executia lucrarilor de modernizare aferente PTA1 Cismea necesita ocuparea unei suprafete totale de teren de 70 m² pentru lucrari de imbunatatire a prizei de pamant a postului de transformare. Suprafata de teren apartine domeniului public al comunei Rachiti si al municipiului Botosani.

Dupa realizarea lucrarilor, amplasarea altor constructii sau instalatii se va realiza la distantele prevazute de normativele in vigoare.

Zona vizata pentru amplasarea instalatiilor electrice proiectate beneficiaza de studii topografice (plan de incadrare in zona sc. 1:5000, extras din planul cadastral pe ortofotoplan 1:1000, plan de situatie scara 1:1000).

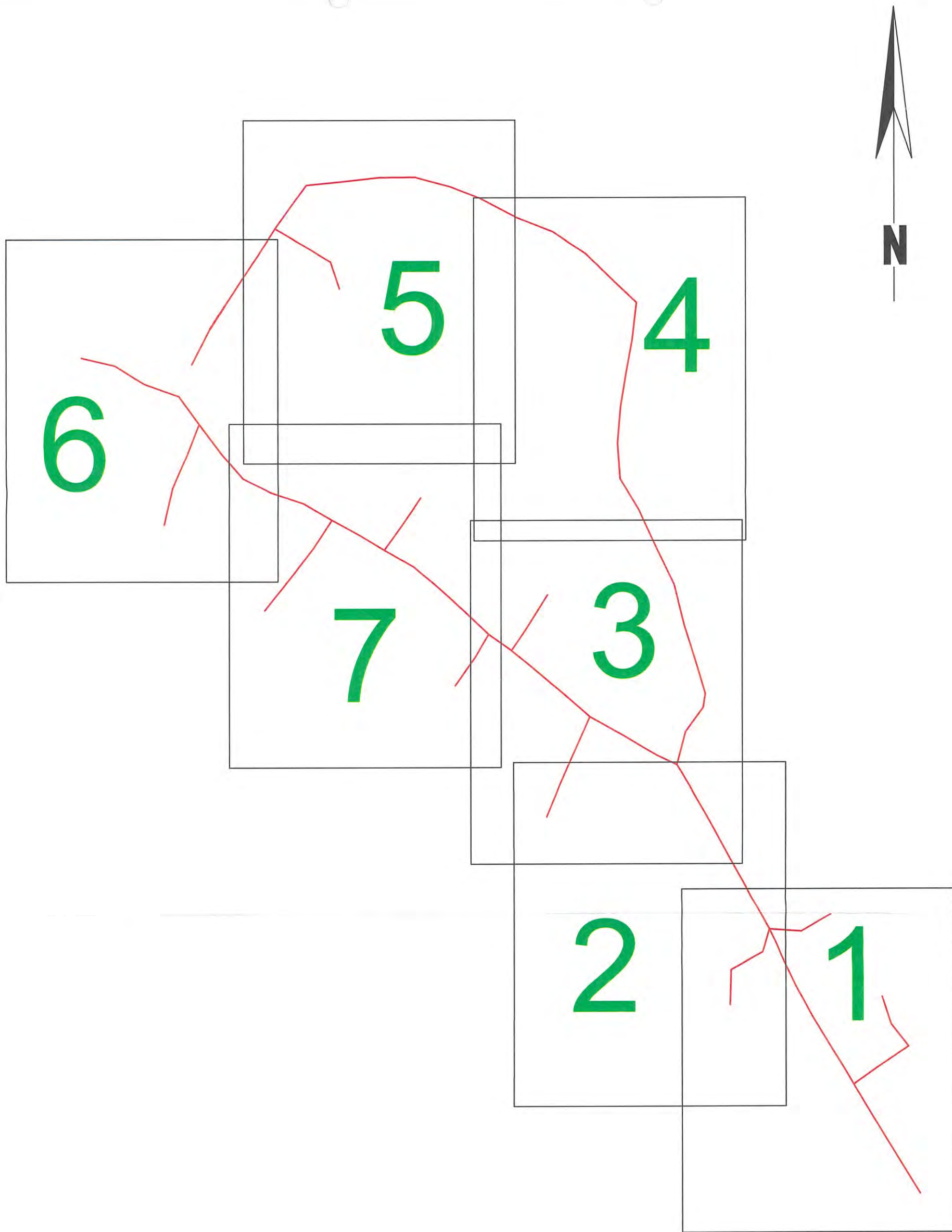
Sef proiect,
ing. Marius Besu



Proiectant,
ing. Prisacaru George-Andrei



Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A.		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICALITATE		Titlul proiectului:		FAZA:
126/326/2000 C.F. RO 10076687		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTA 1 Cismaea, comuna Rachiti, jud. Botosani		SF
DELGAZ grid		Scara:		PLANȘA:
B-DHL PANDURILOR, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUDEȚUL MURES		1:5000		E1
Nume		Titlul planșei:		Fila: 1/1
SEF PROIECT	ing. Marius Besu	Plan de incadrare PTA 1 Cismaea, loc. Cismaea, UAT Rachiti, Jud. Botosani		Rev: 0
PROIECTAT	ing. Prisacaru Andrei	Data:		
DESENAT	ing. Prisacaru Andrei	01.2023		



Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE <small>J16/326/2000 CIE RO 10976687</small> DELGAZ grid <small>8-BUL PANDURILOR, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGHUR MURES/JUD. MURES</small>		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
Titlul proiectului:		Scara:		FAZA:
Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTA 1 Cismea, comuna Rachiti, jud. Botosani		1:1000		SF
Titlul planșei:		Data:		PLANSA:
Schema de racordare a planselor PTA 1 Cismea, loc. Cismea, UAT Rachiti, Jud. Botosani		01.2023		SRP
SEF PROIECT	ing. Marius Besu	Semnatura		Fila: 1/1
PROIECTAT	ing. Prisacaru Andrei			Rev: 0
DESENAT	ing. Prisacaru Andrei			



Legenda	
Semn	Denumire
	Margine carosabil
	Ax stradă
	Limita proprietate
	Stalp Electric Beton existent
	Stalp Electric Beton proiectat
	Conductor Aerian JT proiectat
	Conductor Subteran JT proiectat
	Sistem de impantament servocat
	Post de transformare aerian existent

Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:
S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE ȘI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE J26/326/2000 CIF RO 10976687 DELGAZ grid S.C. I.F. România B-DUL PANDURILOR, NR. 42, ETAPA 4, COD POSTAL 540554, TARGU MUREȘ, JUDEȚUL MUREȘ		S.C. DELGAZ GRID S.A.		108/2022
SEF PROIECT		Titlul proiectului:		FAZA:
PROIECTAT		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTA 1 Cismea, comuna Rachiti, jud. Botosani		SF
DESENAT				PLANSA:
ing. Marius Besu		Scara:	Titlul plansei: Plan de situație proiectat PTA 1 Cismea, loc. Cismea, UAT Rachiti, Jud. Botosani	E2
ing. Prisacaru Andrei		1:1000		Fila: 1/7
ing. Prisacaru Andrei		Data:		Rev: 0
		01.2023		

desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

La finalizarea lucrării terenul ocupat temporar pe durata execuției lucrărilor va fi adus la starea inițială de către constructorul lucrării, acest lucru va fi stipulat în contractul de execuție încheiat între firma ce va executa lucrarea și SC DELGAZ GRID SA.

Menționăm că acordul Consiliului Local al orasului Bucecea este necesar pentru obținerea de către SC DELGAZ GRID SA a autorizației de construire pentru execuția lucrării de **Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM C3 Botosani, jud. Botosani, faza SF.**

Vă mulțumim!

Persoana de contact: **Mercas Alexandru**
Nr. tel: **0748 186 264**



Data: .01.2023

Semnătura:

MEMORIU TEHNIC

SC DELGAZ Grid SA are în curs de elaborare proiectul nr. **108/2022**, faza SF, „ **Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM C3 Botosani, jud. Botosani**” .

Rețeaua electrică aeriană 0,4 kV în situația existentă aferentă PTM C3 Botosani are o lungime totală de 1.9 km, care alimentează consumatori casnici și agenți economici, iar parametrii energiei electrice furnizate, la capete de rețea, depășesc valorile maxime admise.

Rețeaua electrică subterană 0,4 kV în situația existentă aferentă PTM C3 Botosani are o lungime totală de 0.1 km, care alimentează consumatori casnici.

LEA 0,4 kV existentă, aferentă zonei de post PTM C3 Botosani este realizată din stâlpi de beton cu conductoare de tip clasic. În timpul exploatării rezistența stâlpilor a scăzut, o parte dintre aceștia necesită lucrări de îndreptare, unii stâlpi sunt fisurați necesitând înlocuire, iar alții sunt depășiți din punct de vedere mecanic, fiind necesară înlocuirea lor.

Branșamentele existente racordate la LEA 0,4 kV sunt realizate cu conductoare AFYI, prevăzute cu siguranțe aeriene, cu firide tip FB1, de regulă, contoarele de energie electrică fiind situate în interiorul locuințelor sau prin branșamente mai noi, echipate cu BMPM/BMPT, amplasate la limita de proprietate (pe stâlp sau pe soclu de beton).

O parte din branșamentele sunt realizate cu stâlpi intermediari din lemn sau beton, stâlpi care necesită înlocuire, refacere legături și inscripționare.

În concluzie, se poate preciza ca rețeaua electrică aeriană de 0,4 kV corespunzătoare zonei de post de transformare nu mai prezintă siguranță în funcționare și nu mai corespunde actelor normative aflate în vigoare, impunându-se modernizarea acesteia.

Investiția are ca scop modernizare instalațiilor electrice, în vederea creșterii siguranței în exploatarea a rețelelor de distribuție a energiei electrice aparținând SC Delgaz Grid SA și este determinată de caracteristicile actuale ale rețelelor de joasă tensiune.

Se urmărește eliminarea deficiențelor din exploatarea rețelei de joasă tensiune, facilitarea intervențiilor de către personalul de exploatare, creșterea gradului de siguranță în alimentarea cu energie electrică, precum și furnizarea energiei electrice în parametri de calitate împuși de standardele de performanță.

Investiția propusă pentru modernizarea rețelei de joasă tensiune va conduce la:

- creșterea calității serviciului de distribuție, îmbunătățirea indicatorilor de performanță și respectarea cerințelor legislative și de reglementare, conform prevederilor Standardului ANRE de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice;
- creșterea siguranței și securității în exploatarea instalațiilor electrice și reducerea nivelului de risc pentru persoanele terțe ce își desfășoară activitatea în apropiere;
- îmbunătățirea indicatorilor de continuitate și de calitate tehnică a serviciului de distribuție;

- creșterea eficienței pentru calculul CPT;
- reducerea costurilor cu mentenanța/operarea instalațiilor.

Se vor realiza următoarele lucrări:

- modernizarea postului de transformare și a echipamentelor aferente acestuia;
- măsurarea/îmbunătățirea prizei de pământ aferentă postului de transformare;
- înlocuirea conductoarelor din AFy sau torsadate necorespunzătoare cu conductoare izolate torsadate de secțiune superioară;
- înlocuirea stâlpilor existenți ai rețelei, neconformi, cu stâlpi noi, dimensionați corespunzător, iar acolo unde va fi posibil aceștia vor fi scoși din proprietăți private și amplasați pe domeniul public;
- montarea de prize de pământ;
- modernizarea branșamentelor prin scoaterea contoarelor la limita de proprietate;
- inscripționarea integrală a instalațiilor în conformitate cu IP-SSM 33 - Semnalizarea de securitate și/sau sănătate a instalațiilor electrice, a Delgaz Grid S.A.

Execuția lucrărilor de modernizare a rețelei de energie electrică proiectate necesită ocuparea unei suprafețe totale de teren de 13 m², suprafață ce aparține domeniului public:

- 13 m² (nr. de stâlpi * 1) pentru suprafața de teren ocupată definitiv de fundațiile stâlpilor proiectați;

Suprafața de teren ocupată pe domeniul public este de 13 mp (suprafață reprezentată de fundațiile stâlpilor noi și a cablurilor noi).

Dupa realizarea lucrărilor, amplasarea altor construcții sau instalații se va realiza la distanțele prevăzute de normativele în vigoare.

Zona vizată pentru amplasarea instalațiilor electrice proiectate beneficiază de studii topografice (plan de încadrare în zonă sc. 1:10000, plan de situație scara 1:000).

Sef proiect,

ing. Beșu Marius

**Proiectant,**

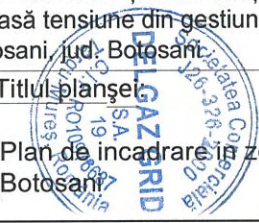
ing. Mercas Alexandru

DN72EB

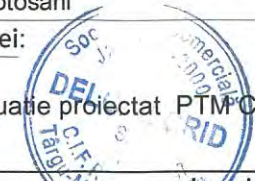
PTM C3

ESM

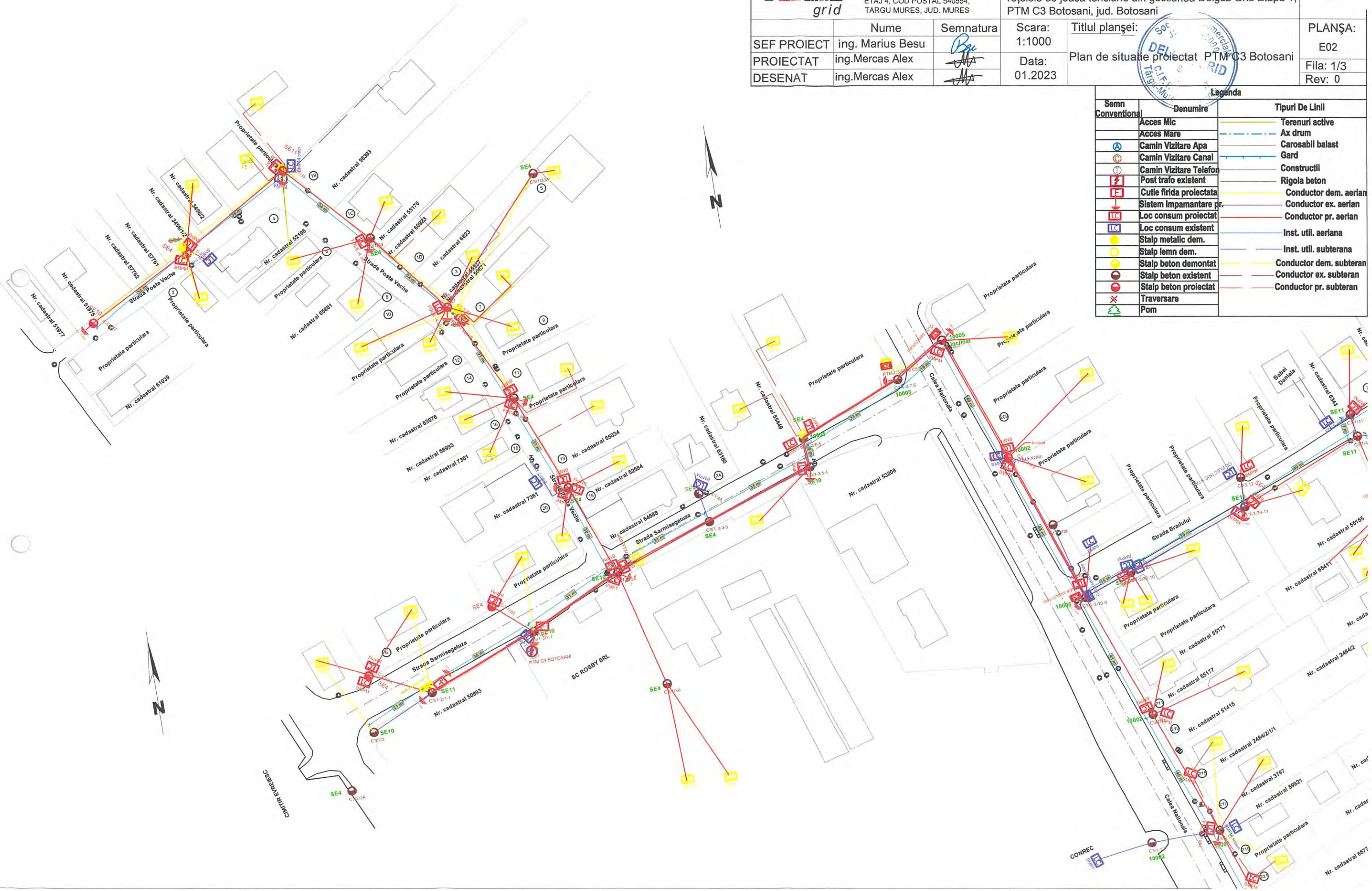
Elaborator: S.C. DELGAZ GRID S.A. SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE J26/326/2000 CIF RO 10976687 DELGAZ grid		Beneficiar: S.C. DELGAZ GRID S.A.		PROIECT: 108/2022	
		Titlul proiectului: Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM C3 Botosani jud. Botosani		FAZA: SF	
	Nume	Semnatura	Scara: 1:5000	PLANȘA: E1	
SEF PROIECT	ing. Marius Besu		Data: 01.2023		Fila: 1/1
PROIECTAT	ing. Mercas Alexandru				Rev: 0
DESENAT	ing. Mercas Alexandru				



Elaborator:		Beneficiar:		PROIECT:	
S.C. DELGAZ GRID S.A.		S.C. DELGAZ GRID S.A.		FAZA:	
SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATEI J26/326/2000 CIF RO 10976687		Titlul proiectului:		SF	
DELGAZ grid		B-DUL PANDURILOR, NR. 42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUD. MURES		Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1, PTM C3 Botosani, jud. Botosani	
	Nume	Semnatura	Scara:	Titlul planșei:	PLANȘA:
SEF PROIECT	ing. Marius Besu		1:1000	Plan de situatie proiectat PTM C3 Botosani	E02
PROIECTAT	ing. Mercas Alex		Data:		Fila: 1/3
DESENAT	ing. Mercas Alex		01.2023		Rev: 0



Simn Conventional	Denumire	Tipuri De Linii
	Acces Mic	Terenuri active
	Acces Mare	Ax drum
	Camin Vizitare Apa	Carosabil balast
	Camin Vizitare Canal	Gard
	Camin Vizitare Telefon	Constructii
	Post trafo existent	Rigola beton
	Cutie frida proiectata	Conductor dem. aerian
	Sistem impantare pr.	Conductor ex. aerian
	Loc consum proiectat	Conductor pr. aerian
	Loc consum existent	Inst. util. aeriana
	Stalp metalic dem.	Inst. util. subterana
	Stalp lemn dem.	Conductor dem. subteran
	Stalp beton demontat	Conductor ex. subteran
	Stalp beton existent	Conductor pr. subteran
	Stalp beton proiectat	
	Traversare	
	Pom	



Elaborator: **S.C. DELGAZ GRID S.A.**

SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA ELECTRICITATE
J26/326/2000 CIF RO 10976687



B-DUL PANDURILOR, NR. 42,
ETAJ 4, COD POSTAL 540554,
TARGU MURES, JUD. MURES

Beneficiar: **S.C. DELGAZ GRID S.A.**

Titlul proiectului:
Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în
rețele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1,
PTM C3 Botosani, jud. Botosani

PROIECT:

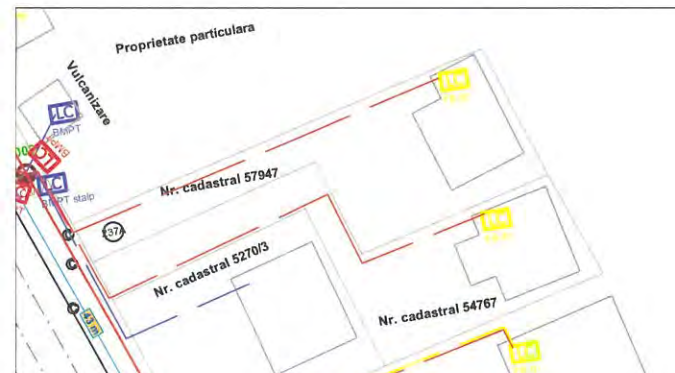
FAZA:
SF

	Nume	Semnatura
SEF PROIECT	ing. Marius Besu	
PROIECTAT	ing. Mercas Alex	
DESENAT	ing. Mercas Alex	

Scara:
1:1000
Data:
01.2023

Titlul planșei:
Plan de situatie proiectat PTM C3 Botosani

PLANȘA:
E02
Fila: 3/3
Rev: 0



Legenda		
Simn Conventional	Denumire	Tipuri De Linii
	Acces Mic	Terenuri active
	Acces Mare	Ax drum
	Camin Vizitare Apa	Carosabil balast
	Camin Vizitare Canal	Gard
	Camin Vizitare Telefon	Constructii
	Post trafo existent	Rigola beton
	Cutie firida proiectata	Conductor dem. aerian
	Sistem impantare pr.	Conductor ex. aerian
	Loc consum proiectat	Conductor pr. aerian
	Loc consum existent	Inst. util. aeriana
	Stalp lemn dem.	Inst. util. subterana
	Stalp beton demontat	Conductor dem. subteran
	Stalp beton existent	Conductor ex. subteran
	Stalp beton proiectat	Conductor pr. subteran
	Traversare	
	Pom	