

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al  
Municipiului Botoșani  
PROIECT DE HOTĂRÂRE  
nr. 67 din 17.02.2025

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică a unor pășuni  
proprietate privată a Municipiului Botoșani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică a unor pășuni proprietate privată a Municipiului Botoșani.

văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Cadastru precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

având în vedere prevederile art. 9 alin. (1), alin. (2), alin. (3) și alin. (7) din Ordonanța de urgență nr. 34 din 23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare, Ordinului M.A.D.R. nr. 544 din 21.06.2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, prevederile Hotărârii nr. 1064 din 11.12.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34 din 23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, Ordinului M.A.D.R. nr. 571/371 din 26.03.2015 pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 407/2051 din 31.05.2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr. 17 din 31.07.2017 pentru aprobarea amenajamentelor pastorale, valabile pentru pajiștile permanente din municipiul Botoșani,

în baza art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c ), alin. (6) lit. b ), ale art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

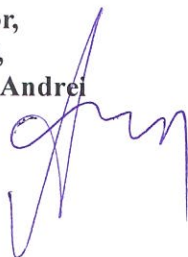
**Art. 1.** Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a unor pășuni proprietate privată a Municipiului Botoșani.

**Art. 2.** Disponibilul de pajiști ce pot face obiectul închirierii este stabilit în anexa la prezenta hotărâre.

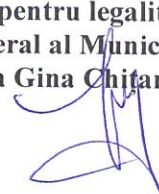
**Art. 3.** Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Cadastru va întocmi și promova documentația de atribuire directă și prin licitație publică ce va fi supusă spre aprobare, după parcurgerea procedurii de dezbatere publică.

**Art. 4.** Primarul Municipiului Botoșani, prin prin Serviciul Cadastru și celelalte servicii ale aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei



Avizează pentru legalitate,  
Secretar general al Municipiului,  
Oana Gina Chițanu

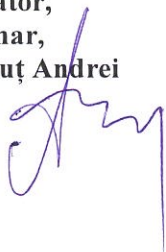


**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Anexa la H.C.L. nr. din 02.2025

TERENURI / PAJIȘTI PERMANENTE APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL U.A.T. MUNICIPIUL BOTOȘANI DISPONIBILE ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII ANUL 2025							
Nr. Crt.	Trup pășune	Parcela cadastrală	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Carte Funciară	Bloc fizic	Observații
1.	TULBURENI ȘI ZĂICEȘTI	351	P	559000	52039	2974, 328, 2969, 411	-
Suprafața totală trup pășune				559000 mp			
2.	VALEA LUI ICHIM/ SĂVENI	229	A	36004	62350	811	-
3.		230	P	28000			-
4.		231	HB	200			-
5.		232	P	25000			306
Suprafața totală trup pășune				89204 mp			
6.	PUICA	19	P	78000	64376	70, 80, 85	-
Suprafața totală trup pășune				78000 mp			
7.	LA PĂȘĂRI	173	A	19333	-	252	Fără C.F.
8.		179	PDPP	14200	68722	344	-
9.		184	PDPP	6600			-
10.		187	P	39867			-
Suprafața totală trup pășune				80000 mp			
11.	SĂVENILOR/ LA PUI	207	P	38560	62341	354	Nu sunt incluse în amenajamentul pastoral
12.		204	P	11337	62343		
13.		205	P	25071	62343		
14.		210	NR	11671	62343		
15.		213	P	73000	62342		
Suprafața totală trup pășune				159639 mp			
16.	VALEA LUI ICHIM (II)	246	P	646690	52038	700	Nu sunt incluse în amenajamentul pastoral
17.		247	HB	750			
18.		248	HB	860			
Suprafața totală trup pășune				648300 mp			
19.	LUIZOAIA	91	P	11163	53167	3433, 458, 2353	*Nu este inclus în amenajamentul pastoral
Suprafața totală trup pășune				11163 mp			
Suprafața totală				1625306 mp			

**Inițiator,**  
**Primar,**  
**Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizează pentru legalitate,**  
**Secretar general al Municipiului,**  
**Oana Gina Chitanu**





Nr./Inițiale/Dată INT 1081/M.G.C./17.02.2025

Structură: Serviciul Cadastru

Aprob,  
Primar  
Cosmin Ionuț Andrei

### REFERAT DE APROBARE

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

- a) raportul de specialitate întocmit de Serviciul Cadastru - Direcția urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. INT 1080/M.G.C/ 17.02.2025;
- b) prevederile:
  - art. 9 alin. (1), alin. (2), alin. (3) și alin. (7) din Ordonanța de urgență nr. 34 din 23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinului M.A.D.R. nr. 544 din 21.06.2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
  - Hotărârii nr. 1064 din 11.12.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34 din 23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
  - Ordinului M.A.D.R. nr. 571/371 din 26.03.2015 pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 407/2051 din 31.05.2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările și completările ulterioare;
  - H.C.L. nr. 17 din 31.07.2017 pentru aprobarea amenajamentelor pastorale, valabile pentru pajiștile permanente din Municipiul Botoșani;
  - art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c ) și art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea îmbunătățirea eficienței economice prin valorificarea bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani, în sensul punerii în valoare a pajiștilor permanente,  
supun spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Maleș George Cătălin	Șef Serviciu	Direcția urbanism – Serviciul Cadastru	17.02.2025	
Norocea Elena- Bianca	Consilier principal	Direcția urbanism – Serviciul Cadastru	17.02.2025	



---

Nr./Inițiale/Dată INT 1080/M.G.C./17.02.2025

---

Structură: Serviciul Cadastru

---

Aprob,  
Primar  
Cosmin Ionuț Andrei

**Raport de specialitate  
privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică a unor pășuni  
proprietate privată a Municipiului Botoșani**

Prin proiectul de hotărâre înaintat se propune aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă și prin licitație publică a unor pășuni proprietate privată a Municipiului Botoșani.

**NECESITATEA:**

- importanța creșterii animalelor și necesitatea privind facilitarea accesului acestora la suprafețele de pajisti disponibile, aflate în domeniul privat al unității noastre administrativ-teritoriale, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajisti.
- atribuțiile consiliului local privind darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate privată a municipiului, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;
- îmbunătățirea eficienței economice prin valorificarea bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani, în sensul punerii în valoare a pajiștilor permanente;

**LEGALITATEA:**

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de prevederile:

- art. 9 alin. (1), alin. (2), alin. (3) și alin. (7) din Ordonanța de urgență nr. 34 din 23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.A.D.R. nr. 544 din 21.06.2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;



- Hotărâri nr. 1064 din 11.12.2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34 din 23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinului M.A.D.R. nr. 571/371 din 26.03.2015 pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 407/2051 din 31.05.2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 17 din 31.07.2017 pentru aprobarea amenajamentelor pastorale, valabile pentru pajiștile permanente din Municipiul Botoșani;
- art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c ) și art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Suprafața totală a pajiștilor permanente aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani disponibilă în vederea închirierii este de 1625306 mp /162,5306 ha, detalierea acesteia pe trupuri de pășune fiind făcută în Anexa nr. 1, parte integrată a prezentului document.

Propunerea privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a pășunilor proprietate privată a Municipiului Botoșani, o considerăm necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi un proiect de hotărâre în acest sens.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Constantinescu Lăcrămioara	Arhitect șef	Direcția urbanism	17.02.2025	
Maleș George Cătălin	Șef Serviciu	Direcția urbanism – Serviciul Cadastru	17.02.2025	
Norocea Elena- Bianca	Consilier principal	Direcția urbanism – Serviciul Cadastru	17.02.2025	



Anexa nr.1 la Raport de specialitate nr. INT 1080/M.G.C./17.02.2025

TERENURI / PAJIȘTI PERMANENTE APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL U.A.T. MUNICIPIUL BOTOȘANI DISPONIBILE ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII ANUL 2025							
Nr. Crt.	Trup pășune	Parcela cadastrală	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Carte Funciară	Bloc fizic	Observații
1.	TULBURENI ȘI ZĂICEȘTI	351	P	559000	52039	2974, 328, 2969, 411	-
Suprafața totală trup pășune				559000 mp			
2.	VALEA LUI ICHIM/ SĂVENI	229	A	36004	62350	811	-
3.		230	P	28000			-
4.		231	HB	200			-
5.		232	P	25000		306	-
Suprafața totală trup pășune				89204 mp			
6.	PUICA	19	P	78000	64376	70, 80, 85	-
Suprafața totală trup pășune				78000 mp			
7.	LA PĂSĂRI	173	A	19333	-	252	Fără C.F.
8.		179	PDPP	14200	68722	344	-
9.		184	PDPP	6600			-
10.		187	P	39867			-
Suprafața totală trup pășune				80000 mp			
11.	SĂVENILOR/ LA PUI	207	P	38560	62341	354	Nu sunt incluse în amenajamentul pastoral
12.		204	P	11337	62343		
13.		205	P	25071	62343		
14.		210	NR	11671	62343		
15.		213	P	73000	62342	344	
Suprafața totală trup pășune				159639 mp			
16.	VALEA LUI ICHIM (II)	246	P	646690	52038	700	Nu sunt incluse în amenajamentul pastoral
17.		247	HB	750			
18.		248	HB	860			
Suprafața totală trup pășune				648300 mp			
19.	LUIZOAIA	91	P	11163	53167	3433, 458, 2353	*Nu este inclus în amenajamentul pastoral
Suprafața totală trup pășune				11163 mp			
Suprafața totală				1625306 mp			

**Aparatul Consiliului Local**  
**Nr. 55 din 17.02.2025**

**Aprobat,**  
**Primar**  
**Cosmin Ionuț Andrei**



**ERATĂ**

**la Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică  
a unor pășuni proprietate privată a Municipiului Botoșani**

Pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 26.02.2025 a fost trecut la punctul 24 *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor pășuni proprietate privată a Municipiului Botoșani.*

Titlul proiectului a fost trecut eronat, respectiv titlul corect al Proiectului de hotărâre este: *„Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică a unor pășuni proprietate privată a Municipiului Botoșani”*, motiv pentru care vă rugăm să aprobați menționarea corectă a titlului de la poziția 24 de pe ordinea de zi a ședinței ordinare din 26.02.2025 stabilită prin Dispoziția nr. 166/17.02.2025.

**Secretar general al Municipiului,**  
**Oana Gina Chițanu**



**Consilier juridic,**  
**Andreea Ioana Afloarei**

