

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea raportului justificativ privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor
bunuri concesionate către S.C. Modern Calor S.A.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind însușirea raportului justificativ privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către S.C. Modern Calor S.A.

văzând raportul de specialitate comun al Direcției Economice și Serviciului Patrimoniu, adresa nr. 457 din 27.11.2023 precum și referatul de aprobare al inițiatorului precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ – teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (2) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a) și art. 240 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește raportul justificativ privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către S.C. MODERN CALOR S.A., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu și Direcția Economică precum și S.C. MODERN CALOR S.A., vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Contabilitate, Serviciului Patrimoniu, S.C. Modern Calor S.A. și Instituției Prefectului Județul Botoșani pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor instituțiilor interesate.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Chițanu

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

Anexă la HCL nr. ____ din ____ .12.2023

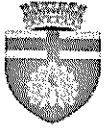
RAPORT JUSTIFICATIV
privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către
S.C. MODERN CALOR S.A.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Chițanu





Nr. INT 9098/DED/07.12.2023

Structură: Serviciul Patrimoniu

**Aprobat,
Primar,**

Cosmin Ionuț Andrei

**Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind însușirea raportului justificativ
privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către
S.C. Modern Calor S.A.**

Prin proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Botoșani se propune însușirea raportului justificativ privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către S.C. Modern Calor S.A.

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în conformitate cu prevederile legale în vederea asigurării cadrului legal pentru demararea procedurilor de însușire a raportului justificativ privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către S.C. Modern Calor S.A.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. 6 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

„(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale”.

„(2) a) Consiliul local exercită atribuții privind unitatea administrativ-teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local”;

„(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local: a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii, în condițiile legii;

În temeiul art. 139 alin. (2) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a) și art. 240 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Urmare a prevederilor Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Botoșani nr. 255 din 31.10.2017 și 252 din 29.08.2019, S.C. Modern Calor S.A. Botoșani a fost mandatată să procedeze la scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate două rezervoare de păcură de 5000 mc – nr. inventar 13974 și a două rezervoare pacură de 10000 mc – nr. inventar 13984.

Conform procedurii legale, s-a procedat la casarea și ulterior la valorificarea materialelor recuperate. În urma executării lucrărilor de demontare/dezafectare a rezultat o cantitate totală de 785.700,00 kg deșeu fier, în valoare de 204.282,00 lei, din care s-a reținut suma de 4085,64 lei reprezentând 2% fond de mediu conform OUG 196/2005 cu modificările și completările ulterioare.

Analizând situația prezentată mai sus, executivul Primăriei Municipiului Botoșani a decis să supună analizei Consiliului Local proiectul de hotărâre privind însușirea raportului prezentat de S.C. Modern Calor S.A. în vederea definitivării procedurii de scoatere din evidențele contabile.

Având în vedere faptul că sunt îndeplinite dispozițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Gheorghică	Director executiv	Direcția Economică		
Iulius Sebastian Gherase	Consilier juridic	Serviciu Patrimoniu	01.12.2023	
Daniela Dumitraș	Consilier	Serviciu Patrimoniu	01.12.2023	



Nr. INT 9099/DED/07.12.2023

Structură: Serviciul Patrimoniu

**Aprobat,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei**

**REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind însușirea raportului justificativ
privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către
S.C. Modern Calor S.A**

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

- raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică și Serviciului Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. 9098/07.12.2023;
- adresa nr. 8836/27.11.2023 emisă de S.C. Modern Calor S.A. prin care se solicită însușirea raportului justificativ privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către S.C. Modern Calor S.A;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ – teritoriale, cu modificările și completările ulterioare,

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea de a se iniția un proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de însușirea raportului justificativ privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către S.C. Modern Calor S.A.,

Având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

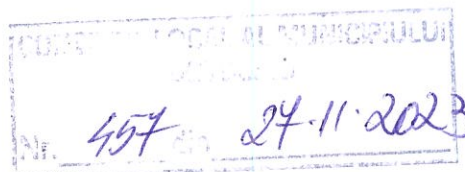
Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu Patrimoniu	Serviciul Patrimoniu	07.12. 2023	
Daniela Dumitraș	Consilier	Serviciu Patrimoniu	07.12.2023	

Nr. 8836/27.11.2023

St. Patraru

St. Economica

28.11.2023



Către

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOSANI

Vă înaintăm Raportul justificativ privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către S.C. Modern Calor S.A. Botoșani (două rezervoare de păcură de 5000 mc.- nr. inventar 13974 și a două rezervoare păcură de 10000 mc - nr. inventar 13984) în vederea scoaterii din evidența contabilă a bunurilor retrase din funcțiune și valorificate în condițiile prezentate și modificarea corespunzătoare a listei bunurilor concesionate către Modern Calor SA prin încheierea unui act aditional în acest sens.

Director general
ec. Bogdan Catalin Varasciuc



Nr. 814 / 23.11.2023

RAPORT JUSTIFICATIV

privind scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate către
S.C. Modern Calor S.A. Botoșani

Urmare a prevederilor Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Botoșani nr. 255 din data de 31.10.2017 și 252 din data de 29.08.2019 S.C. MODERN CALOR S.A. Botoșani a fost mandatată să procedeze la scoaterea din funcțiune și valorificarea unor bunuri concesionate două rezervoare de pacură de 5000 mc.- nr. inventar 13974 și a două rezervoare pacură de 10000 mc)- nr. inventar 13984, așa cum sunt prezentate în anexele celor două H.C.L.-uri menționate mai sus.

În vederea ducerii la îndeplinire a dispozițiilor celor două Hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Botoșani, a fost întocmit Caietul de sarcini nr. 1215/10.02.2022 având ca obiect "Valorificarea deșeurilor rezultate în urma demontării/dezafectării a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc", cu următoarele cerințe principale:

Activitatea 1: Execuție lucrări de demontare/dezafectare a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc, acestea incluzând:

- Demontare rezervoare pacură, instalații termice și electrice aferente
- Dezafectare rezervoare pacură, instalații termice și electrice aferente

În baza unui proiect tehnic/documentație tehnică, întocmit de către ofertant.

Lucrările de demontare și dezafectare nu includ îndepărtarea (dezafectarea/demolarea) platformelor betonate aferente fundațiilor rezervoarelor de pacură, însă cu condiția igienizării/ecologizării acestora, în cazul în care au fost contaminate cu substanțe toxice provenite din rezervoarele dezafectate,

Activitatea 2: Valorificare deșeurilor rezultate în urma demontării/dezafectării a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc, incluzând:

- colectare selectivă a fiecărui material în parte sau a fiecărei grupe de material
- decontaminarea deșeurilor rezultate din dezafectarea rezervoarelor de pacură și a celorlalte instalații din zona treptei I pacură, înainte de valorificarea propriu zisă.
- valorificarea materialelor recuperabile.

Procedura de licitație privind executarea lucrărilor de demolare și vânzare a materialelor recuperabile, a fost organizată prin intermediul Bursei Române de Mărfuri - Terminal Piatra Neamț.

Prețul de pornire la licitație a fost de 0.20 lei/kg deșeu fier rezultat în urma efectuării lucrărilor de demontare/dezafectare. Estimarea valorii s-a făcut în baza ofertelor primite pentru efectuarea lucrărilor de ecologizare/decontaminare și dezafectare a celor patru rezervoare.

De asemenea la estimarea prețului s-au avut în vedere costurile de preluare a deșeurilor de vată minerală și a reziduurilor de pacură ce au rezultat în urma efectuării lucrărilor de ecologizare/demolare rezervoare.

În baza Hotărârii nr. 41 din 30.03.2022 adoptată de comisia constituită conform Deciziei BRM Terminal Piatra Neamt nr. 61/30.03.2022, s-a încheiat Contractul de vânzare-cumpărare nr. 3108/06.04.2022 între Modern Calor SA Botoșani și SC COVIAL-CVA SRL, pentru execuție lucrări de demontare/dezafectare a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc și valorificarea deșeurilor rezultate.

Cantitate estimată: 700.000 kg deșeu fier;

Preț de adjudecare în urma licitației: 0.26 lei/kg fara TVA ;

Valoarea totală estimată a contractului: 182.000,00 lei fara TVA.

Pentru cantitatea de mai sus, s-a emis factura de avans nr. 1706/06.04.2022 în valoare de 182.000,00 lei, din care s-a reținut suma de 3640,00 lei reprezentând 2% fond de mediu conform OUG 196/2005 cu modificările și completările ulterioare.

În urma exectării lucrărilor de demontare/dezafectare a rezultat o cantitate suplimentară de 85.700,00 kg deșeu fier, care a fost valorificată în aceleași condiții contractuale.

Cantitatea finală de deșeu fier rezultată și valorificată a fost de 785.000,00 kg, pentru care s-a emis factura finala nr. 1707/24.04.2023 în valoare de 204.282,00 lei, din care s-a reținut suma de 4085,64 lei reprezentând 2% fond de mediu conform OUG 196/2005 cu modificările și completările ulterioare.

Finalizarea lucrărilor a fost consemnată prin Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3497/15.05.2023.

Ulterior, în vederea eliberării terenului au fost executate lucrări de demontare și dezafectare a fundațiilor și a platformelor betonate aferente fundațiilor rezervoarelor de păcură, în acest sens fiind încheiat contractul nr. 4437/22.06.2023 cu SC ROB DENIS SRL Suceava.

În urma executării lucrărilor de demontare și dezafectare a platformelor betonate aferente fundațiilor rezervoarelor de păcură a rezultat o cantitate de 1134 mc deșeu din beton.

Finalizarea lucrărilor a fost consemnată prin Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5943/21.08.2023.

După efectuarea recepției a fost transmisă factura nr. 17244/1359/21.08.2023 în valoare de 146.784,01 lei TVA inclus, achitată de către Modern Calor SA cu OP nr. 1008 din data de 01.09.2023.

Modern Calor SA se obligă să vireze către Bugetul local al municipiului Botoșani suma de 57.497,99 lei reprezentând diferența între veniturile obținute din valorificarea deșeurilor din fier și cheltuiala aferentă lucrărilor de demontare/dezafectare a celor două rezervoare de păcură de 5000 mc și a două rezervoare păcură de 10000 mc, inclusiv lucrările de demontare și dezafectare a platformelor betonate aferente fundațiilor rezervoarelor de păcură (conform art. 4 din HCL nr. 255 din data de 31.10.2017 și 252 din data de 29.08.2019 anexate).

În urma celor prezentate solicităm scoaterea din evidența contabilă a bunurilor retrase din funcțiune și valorificate în condițiile prezentate mai sus și modificarea corespunzătoare a listei bunurilor concesionate către Modern Calor SA prin încheierea unui act adițional în acest sens.

DIRECTOR GENERAL,
ec. Varasciuc Bogdan Cătălin



DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Cristina Aneta Andrei Lăcătușu



A-1 Cămin 1

Furnizor: SC ROBDENIS SRL
Registru comert: J33/1280/2005
Cod fiscal: RO18008449
Sediul: Pictor Dumitru Dacian 4, Parter
Judet: Suceava
Cont: RO10BACX0000000696332000
Banca: UniCredit Bank

FACTURA FISCALA

Seria: SV ROB, Nr.:17244
Data: 21.08.2023

Client:
MODERN CALOR SA
Cod fiscal: RO26892574
Reg.com.: J07/144/2010
Sediul: BOTOSANI, Str.PACEA, Nr.43
Judet: Botosani
Cent.
Banca:
Sediul livrare: SEDIU SOCIAL
Adresa livrare: BOTOSANI, Str.PACEA, Nr.43
Judet livrare: Botosani

Bobca
Kuy

Cota TVA: 19%

Nr.c	Denumire produse sau servicii	UM	Cant	Pret unitar	Valoare	TVA
1	Executare lucrari demolare fundatii beton cf Ctr.4437/22.06.2023.Deviz 1/21.08.2023	Buc	1.000	123.347,91	123.347,91	23.436,10
TOTAL					123.347,91	23.436,10

Observatii: Curs euro: 4,9442
Amplasament: Loc/Jud: Botosani, Str.Pacea, Nr.43.

Stampa circulara a S.C. MODERN CALOR SA BOTOSANI
 VIZAT
 C.F.P.
 BOTOSANI
 Data: 21.08.2023

S.C. MODERN CALOR SA
 BOTOSANI
 Nr. 1359
 Data 21.08.2023

SE CERTIFICA
 REALTATEA, REGULARITATEA SI
 LEGALITATEA OPERATIUNILOR
 SUPUSE VIZEL C.F.P.
 DATA 21.08.2023
 SEMNATURA

Intocmit de: Pei Elena, Seria SV 561522

Factura circula fara stampila si semnatura conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, art.319, aliniatul 29

Date privind expeditia:
 Numele delegatului:
 Buletinul / Cartea de identitate:
 seria: , nr.: , eliberat(a):
 Mijlocul de transport: , numar:
 Expedierea s-a facut in prezenta noastra
 la data de: ora:
 Semnaturile

Total: 123.347,91 23.436,10
 Semnatura de primire
 Total de plata: 146.784,01

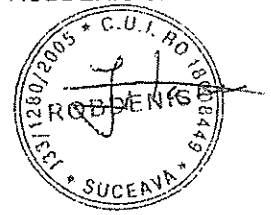
S.C. MODERN CALOR S.A.
 BOTOSANI
 NR. 1 1359
 din 21.08.2023

SC ROB DENIS SRL
 RO 18008449

DEVIZ nr.1 din 21.08.2023 ctr. Nr.4437/22.06.2023

				curs euro	4,9442		
LUCRARI	cant	um	pret/um		total plata	TVA	
Lucrari de demolare a fundatiilor din beton a doua rezervoare pacura de 5000mc si a doua rezervoare pacura de 10000 mc	1134	mc	22		24948,00	4740,12	
					24948,00	4740,12	
TOTAL EURO					29688,12		
TOTAL LEI					146784,00		

SC ROB DENIS SRL



SC MODERN CALOR SA

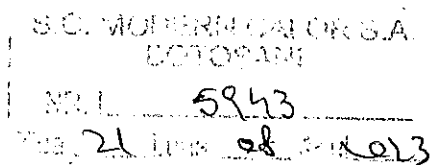
[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

APROBAT
INVESTITOR

S.C. MODERN CALOR S.A. BOTOȘANI



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. _____ din _____

privind lucrarea "*Lucrări de demolare a fundațiilor din beton la două rezervoare de păcură de 5000 mc și a două rezervoare păcură de 10000 mc*" executată în cadrul contractului nr. 4437 din 22.06.2023, încheiat între S.C. MODERN CALOR S.A. BOTOȘANI și S.C. ROB DENIS S.R.L. SUCEAVA.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de desființare nr. 256 din 01.08.2022 eliberată de Primăria Municipiului Botoșani.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 21.08.2023 ora 8 ÷ 21.08.2023 ora 12, fiind formată din:

- | | |
|-------------------|--------------|
| 1. Crăcană Serghi | - Președinte |
| 2. Moruz Cătălin | - Membru |
| 3. Turceac Dan | - Membru |

Comisia de recepție a fost numită prin Decizia nr. 59 din 17.08.2023

3. Au mai participat la recepție:

Jitaru Valeriu - Executant (S.C. ROB DENIS S.R.L.)

4. Constatările comisiei de recepție:

4.1. Din documentația scrisă și desenată, necesar a fi prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele.

- *Nu este cazul*

4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în cadrul contractului au fost executate.

4.3. Cantitatea estimată pentru fundațiile din beton a două rezervoare de păcură de 5000 mc și a două rezervoare de păcură de 10.000 mc a fost de aprox. 800 mc.

4.4 Cantitatea finală de fundații din beton conform calcul volum efectuat de S.C. Topomarcad S.R.L. Botoșani a fost de 1134 mc.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- *Admitere*, pentru că lucrările executate sunt în conformitate cu prevederile contractului nr. 4437 din 22.06.2023.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Nu este cazul.

8. Prezentul proces verbal conținând 2 (două) file, , a fost încheiat astăzi 21.08.2023 la sediul S.C. MODERN CALOR S.A. BOTOȘANI în 2 (două) exemplare.

Comisia de recepție

Președinte:

Crăcană Serghi

(semnătura)

Membrii:

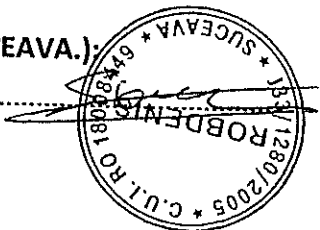
Moruz Cătălin

Turceac Dan

Alți participanți:

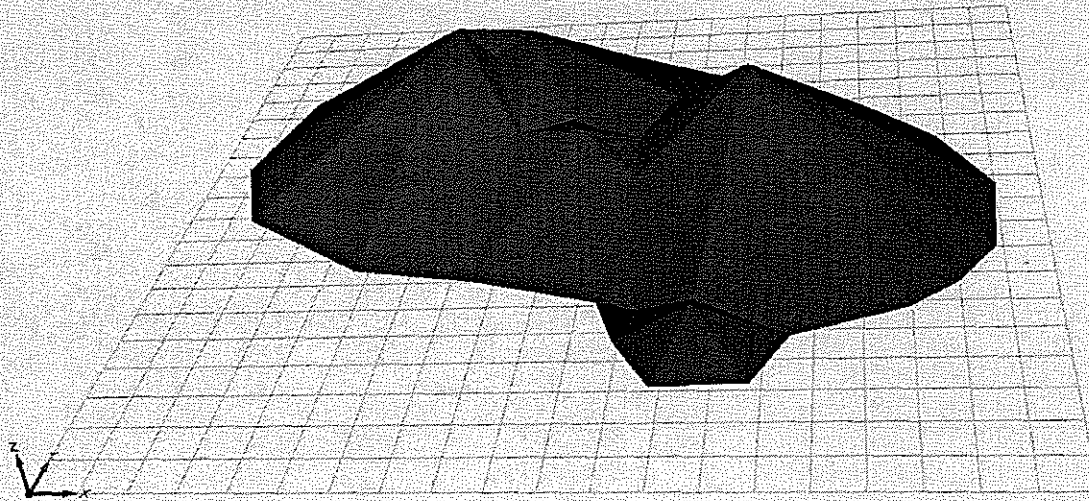
Executant (S.C. ROB DENIS S.R.L. SUCEAVA.):

Jitaru Valeriu



CALCUL VOLUM piatra concasata

TopoIT - Vizualizare model



Opțiuni vizualizare

Proiecție: **Perspective**

Distanța de vedere: **20.0000**

Factor scalare pe Z: **1.0000**

Arată axe

Arată spațiu de lucru

Opțiuni de randare

Intensitatea luminii: **1.0000**

Calitatea texturii: **Netezire**

Obiecte

Obiect selectat: **All Objects**

Mod de randare: **3D Face**

Partea de randare: **Front & Back**

Figură textură: ***None***

Mod de aplicare textură: **Spherical**

Interfașă de aplicare: **Face**

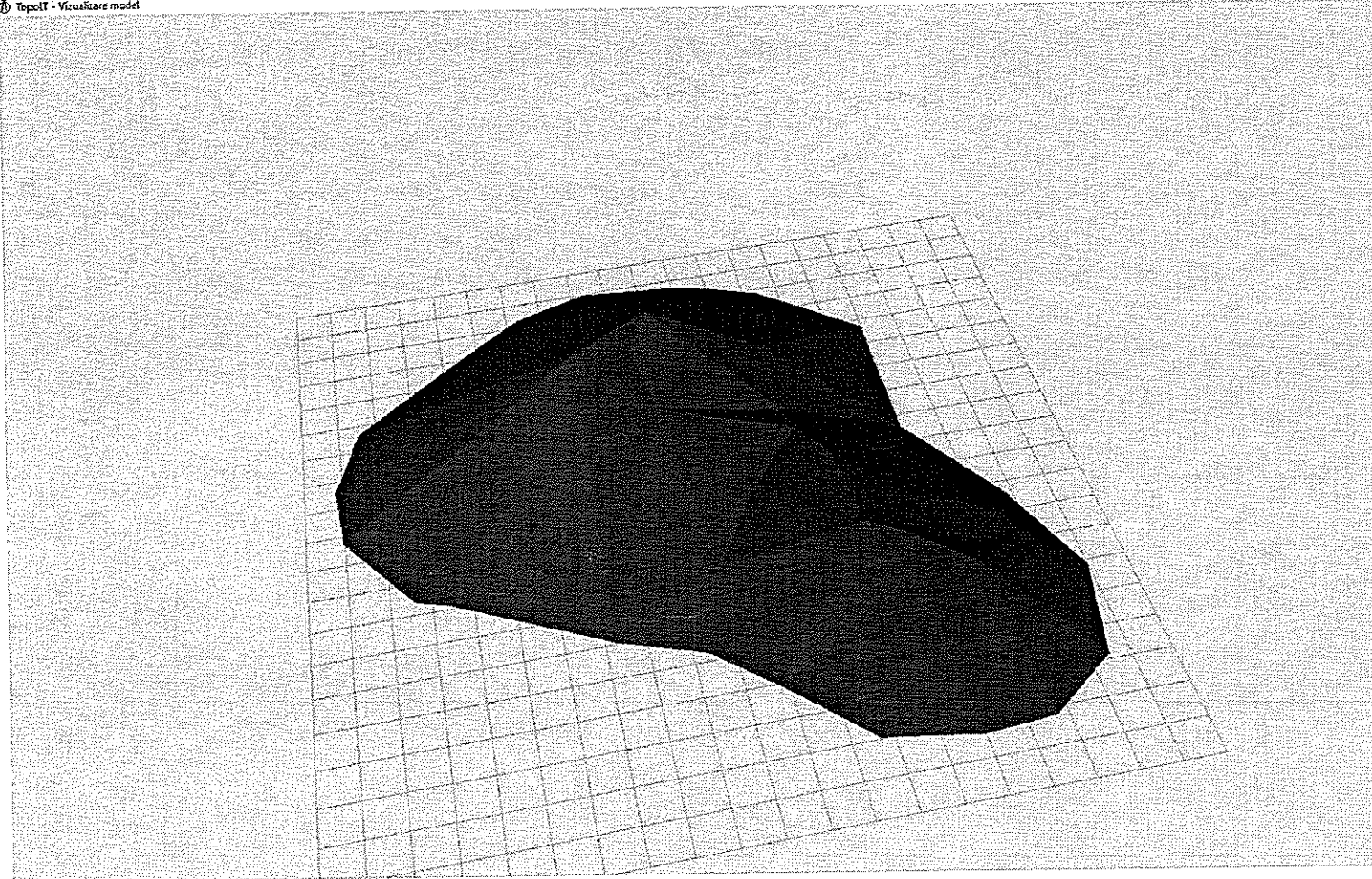
Raport calcul volum

Nr. corai priame: **188**

Volun	(+)	=	1275.91mc
S.plană	(+)	=	294.54mp
S.inclin.ous	(+)	=	244.41mp
S.inclin.jos	(+)	=	295.09mp
Volun	(-)	=	-0.00mc
S.plană	(-)	=	0.68mp
S.inclin.ous	(-)	=	0.68mp
S.inclin.jos	(-)	=	0.68mp

Ajutor OK Anulați

Dimensiune papou: 1607x1009



Opțiuni vizualizare

Proiecție: Perspective

Distanța de vedere: 20.0000

Factor scalare pe Z: 1.0000

Arată axe

Arată spațiu de lucru

Opțiuni de randare

Intensitatea luminii: [slider]

Calitatea texturii: Netezire

Obiecte

Obiect selectat: [dropdown menu]

Mod de randare: 3D Face

Partea de randare: Front & Back

Fișier textură: *None*

Mod aplicare textură: Sferical

Utilizează culoare din: Face

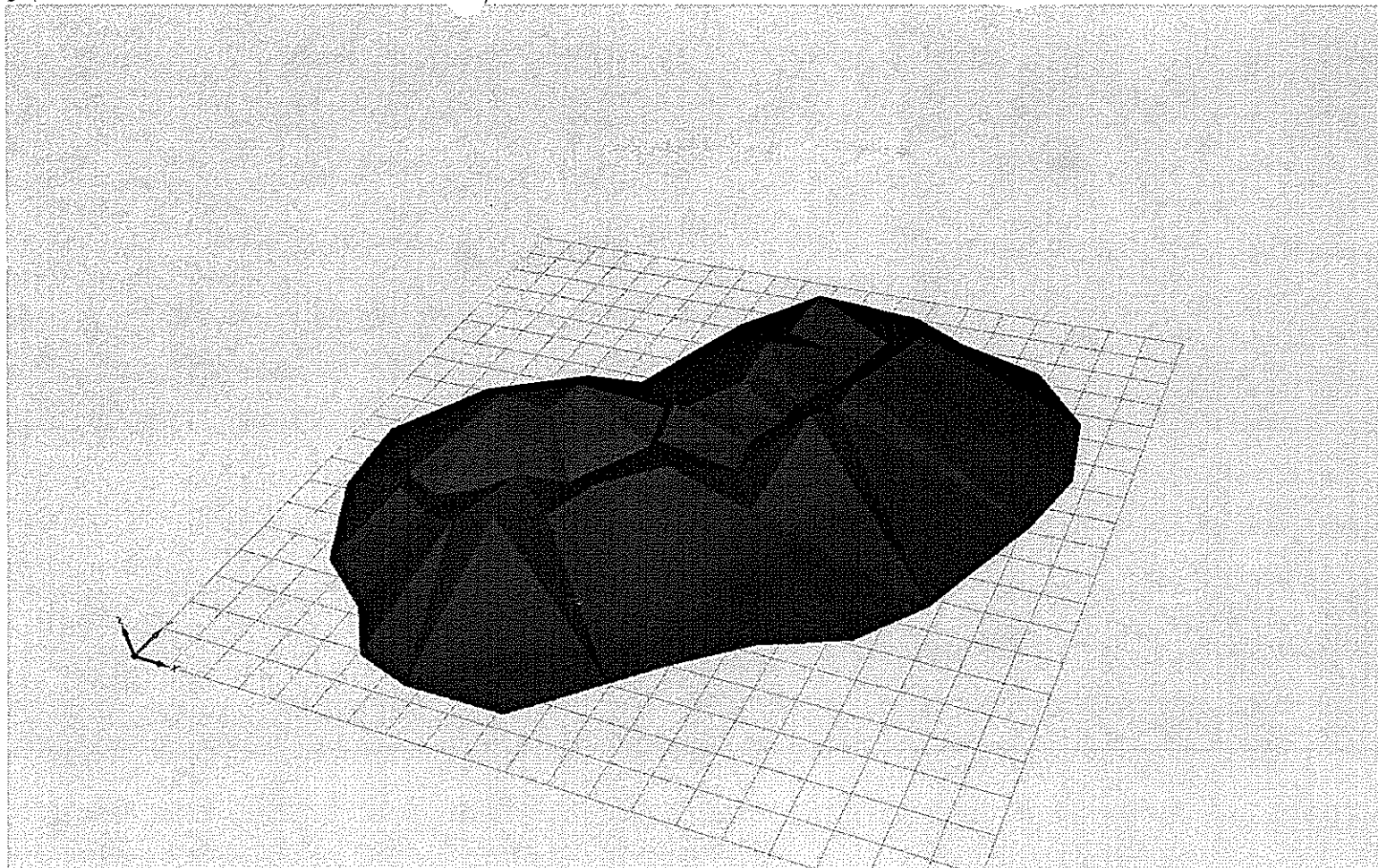
Raport calcul volum

Nr. total priete: 168

Volun	(+)	=	4212.5722
S-plană	(+)	=	152.1782
S-inclin.sus	(+)	=	195.5482
S-inclin.yos	(+)	=	152.1782
Volun	(-)	=	-0.0022
S-planE	(-)	=	0.0022
S-inclin.sus	(-)	=	0.0022
S-inclin.yos	(-)	=	0.0022

Ajutor OK Anulați

Dimensiune panou: 1607x1009



Options panel for TopoLT software, showing visualization and rendering settings.

Opțiuni vizualizare

Proiecție: **Perspectivă**

Distanța de vedere: **20.0000**

Factor scalare pe Z: **1.0000**

Arată axe

Arată spațiu de lucru

Opțiuni de randare

Intensitatea luminii: **1**

Calitatea texturii: **Netezire**

Obiecte

Obiect selectat: **Modelul terenului**

Mod de randare: **3D Face**

Partea de randare: **Front & Back**

Fișier textură: **"None"**

Mod aplicare textură: **Spherical**

Unghi aplicare textură: **Face**

Raport calcul volum

Nr. tetraedri prizați: 311

Volun	(+)	=	+545.23ac
S.placă	(+)	=	377.29acp
S.inclin.sus	(+)	=	456.19acp
S.inclin.jos	(+)	=	376.32acp
Volun	(-)	=	-0.00acp
S.placă	(-)	=	0.00acp
S.inclin.sus	(-)	=	0.00acp
S.inclin.jos	(-)	=	0.00acp

Ajutor OK Anulați

Dimensiune panou: 1607x1009

S.C. MODERN CALOR S.A.	
BOTOȘANI	
NR. I	443A
Ziua 22	Luna 06 Anul 2013

CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI

Nr.....din.....

1. Partile contractante

S.C. MODERN CALOR S.A. cu sediul in Botosani, str. Pacea nr.43, telefon nr. 0231-537.100 fax nr. 0231-516.446, Cod unic de inregistrare nr. RO 26892574, inregistrata la Registrul Comertului J07/144/2010, reprezentata prin Varasciuc Bogdan - Director general si Lacatusu Cristina Director Economic, in calitate de **BENEFICIAR**

si

S.C. ROB DENIS S.R.L. cu sediul în Suceava, str. Erou Turturica, nr. 44, tel: 0747830663, fax: 0230220023, email: office@robdenis.ro, înregistrata la Registrul Comertului cu nr J33/1280/2005, CUI 18008449, reprezentata prin Jitaru Bianca – Administrator, in calitate de **EXECUTANT**,

2. Obiectul si pretul contractului

2.1. Executantul se obliga sa execute lucrari de demolare a fundatiilor din beton, la două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc.

Adancime de dezafectare: 1 m.

Contractul are ca obiect următoarele activități:

Activitatea 1: Execuție lucrări, respectiv:

lucrari de demolare a fundatiilor din beton la două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc

Activitatea 2: Gestionarea, eliminarea deșeurilor din beton rezultate.

2.2. Pretul contractului.

Demolare fundatii din beton 22 Euro/mc, fara TVA.

Cantitate estimata pentru fundatiile de la două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc: aproximativ 800 mc.

Valoarea estimata a contractului 17600 Euro fara TVA. Valoarea finala a contractului se va stabili dupa efectuarea receptiei la finalizarea lucrarilor.

3. Durata contractului

3.1 Durata contractului este de 90 zile de la data semnarii acestuia cu posibilitatea prelungirii prin act aditional cu acordul partilor.

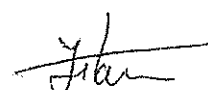
Aceasta perioada cuprinde :

- Perioada de execuție propriu-zisă;
- Eliberare teren;

3.2. Perioada de execuție a lucrărilor este de maxim 60 de zile de la data emiterii ordinului d incepere a lucrarilor de catre beneficiar.

4. CONDIȚII GENERALE DE CONTRACTARE

4.1 EXECUTANTUL încheie contract de lucrari.



4.2 Deșeurile de beton vor fi ridicate de executant din locațiile indicate de beneficiar (zona de unde se dezafectează), pe parcursul dezafectării;

4.3 Manipularea, încărcarea, și transportul deșeurilor din beton se va face prin grija și cheltuiala executantului, cu respectarea legislației în vigoare, fără nici o obligație din partea beneficiarului;

5. *Aplicabilitate*

Contractul de execuție intră în vigoare după constituirea garanției bancare de bună execuție, așa cum s-a convenit la art.10.

6. *Documentele contractului*

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

-cererea de ofertă nr. 4287/16.06.2023

-oferta ROBDENIS SRL nr. 4307/19.06.2023

-acte adiționale, dacă există;

-oferta tehnică și oferta financiară, după caz;

7. *Caracterul confidențial al contractului*

7.1 Cele două părți contractante sunt obligate de a face cunoscute clauzele contractului oricărei instituții sau persoane care face o cerere scrisă în acest sens în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

8. *Drepturi de proprietate intelectuală*

7.1 Executantul are obligația de a despăgubi Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea;

9. *Protecția patrimoniului cultural național*

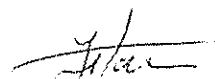
9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Beneficiarului.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a instiinta Beneficiarul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Beneficiar privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

9.3. Beneficiarul are obligația, de îndată ce a luat cunoștința despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a instiinta în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. *Garanția de bună execuție a contractului*

10.1 Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului în termen de max. 5 zile de la data semnării acestuia.



Contractul intra in vigoare numai dupa constituirea garantiei de buna executie .

10.2. Garantia de buna executie se va elibera/restitui dupa semnarea receptiei, la finalizarea lucrarilor, in termen de 5 zile

11. *Responsabilitatile executantului*

11.1 (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, de a prelua deseurile din beton rezultate.

(2) Executantul are obligatia de a efectua organizarea de santier in zonele de interventie, de a delimita suprafetele de interventie si a le semnaliza corespunzator , in vederea evitarii oricarui eveniment neprevazut ce ar putea duce la accidentarea pietonilor si autovehiculelor , de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract

(3) Executantul are obligatia de a prezenta beneficiarului, inainte de inceperea executiei lucrarii, graficul de lucrari necesar pentru executia lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie.

11.2 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

11.3 Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile beneficiarului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respectiv sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

11.4 Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de Beneficiar, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatilor survenite din prezentul contract.

11.5 Pe parcursul executiei lucrarilor executantul are obligatia:

- de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atata timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atata timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre beneficiar) in starea de ordine necesara pentru evitarea oricarui pericol pentru respectivele persoane;

- de a lua toate masurile necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

- de a lua toate masurile pentru protejarea retelelor termice si a celorlalte retele, existente in zona lucrarilor .

- executantul are intreaga responsabilitate privind gestionarea, eliminarea si transportul deseurilor din beton rezultate din demolare de pe amplasamentul Modern Calor.

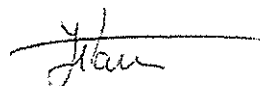
11.6. Executantul are obligatia de a utiliza drumurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai ; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si aleelor .

11 7. Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia:

a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a retrace orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.



12. Responsabilitatile beneficiarului

12.1. Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitie executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

a) amplasamentul lucrarii ;

b) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului , daca acest lucru este posibil si daca acestea sunt proprietate a beneficiarului .Pentru utilitatile in cauza executantul are obligatia de a-si monta aparatele de contorizare necesare , sau de a stabili impreuna cu furnizorul de utilitati modul de decontare a acestora . Consumurile de utilitati vor fi facturate separat executantului de fiecare furnizor de utilitati

c) spatiu in incinta societatii pentru parcare utilajelor pe timp de noapte , daca este cazul.

12.2. Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referinta, a cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitie executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

12.3. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului.

13. Inceperea si executia lucrarilor

13.1. Executantul are obligatia de a incepe lucrarile de demolare în maxim 5 zile de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor, la o data stabilita de comun acord, (dupa semnarea contractului, obtinerea tuturor autorizatiilor, avizelor si predarea proiectului) pentru locatiile stabilite de beneficiar.

13.2. Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita.

14. Finalizarea lucrarilor

14.1 Termenul de finalizare a lucrarilor este de maxim 60 de zile de la data semnarii contractului.

14.2. La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica in scris beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

14.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

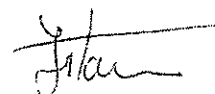
15. Modalitati de plata

15.1 Beneficiarul va achita contravaloarea lucrarilor de demolare cu OP in termen de maxim 10 zile de la data receptionarii lucrarilor si emiterea facturii .

16. Amendamente

16.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

16.2 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant.



17. Subcontractanti

17.1. Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

(1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati. Lista subcontractantilor cuprinzand datele de recunoastere a acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

(2) Executantul este pe deplin raspunzator fata de beneficiar de modul in care indeplineste contractul.

(3) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care indeplineste partea sa din contract.

(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, daca acestia nu indeplinesc partea lor din contract.

17.2. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata Beneficiarului.

18. Rezilierea contractului

18.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune-interese.

18.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari in cel mult 15 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

19. Cesiunea

19.1. Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al beneficiarului.

19.2. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

20. Forta majora

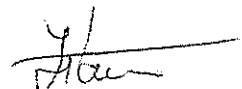
20.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

20.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celelalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

20.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celelalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celelalte daune-interese.



21. Solutionarea litigiilor

21.1 Beneficiarul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative beneficiarul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania, judecarea cauzei facindu-se in localitatea unde Beneficiarul isi are sediul principal .

22. Limba care guverneaza contractul

22.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

22. Comunicari

22.1.(1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

(3) Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

23. Legea aplicabila contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Prezentul contract contine un numar de 6 pagini, si s-a întocmit în doua exemplare , ambele semnate si stampilate pe fiecare pagina de cele doua parti , repartizate unul pentru Executant si unul pentru Beneficiar.

BENEFICIAR
S.C. MODERN CALOR S.R.L.

Director general
Varasciuc Bogdan

Director economic
Lacatusu Cristina

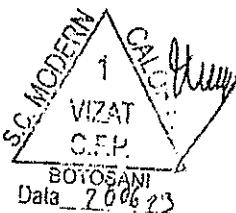
Sef departament comercial
Sandu Florin

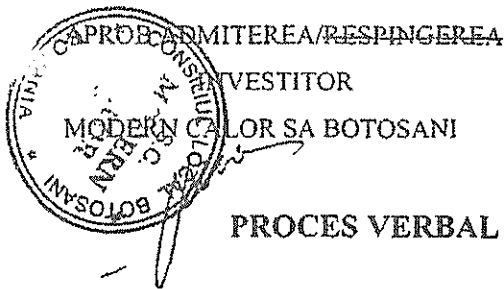
Şef Oficiu Juridic
Ambrus Nicoleta



EXECUTANT
S.C. ROB DENIS S.R.L.

Administrator,
Jitaru Bianca





PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr.....din.....

Privind executia lucrarilor de constructii si instalatii aferente investitiei **DEMONTARE/DEZAFECTARE DOUA REZERVOARE DE PACURA DE 5000 MC SI DOUA REZERVOARE DE PACURA DE 10 000 MC (CAD 52196-C2, C3, C4, C5)**

lucrari executate in cadrul contractului nr 3108 din 06.04.2022 incheiat intre **SC MODERN CALOR SA BOTOSANI** si **SC COVIAL-CVA SRL** Cristesti, judetul Iasi

Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza

Adresa administrativa: **strada Pacea, nr 43 Municipiul Botosani, judetul Botosani**

Numar cadastral/numar topografic: **52196**

1. Numar carte funciara: **52196**
2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei de construire nr: **256** eliberata de: **PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI** la data de: **01.08.2022**, cu valabilitate pana la data: **01.08.2023 (douasprezece luni)**
3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data: 05.05.2023 pana la data: 12.05.2023 fiind formata din:

Presedinte (nume si prenume): **CRACANA SERGHI**

Membri: (nume, prenume, autoritatea care i-a desemnat):

...ERAM OVIDIU DANIEL Primaria Municipiului Botosani

..... Inspectoratul Judetean in Constructii Botosani

...SANDU FLORIN economist

...MORUZ CATALIN Inginer Specialist

...ZBRANCA GEORGE - CRISTIAN Inginer Specialist

4. Au mai fost prezenti (nume, prenume, calitatea):

Ing **NECHIFOR VASILE** - constructor

Arh. **HARALAMB COSTEL** - proiectant,

5. Secretariatul a fost asigurat de ing . **LACOBITA CONSTANTIN**, dirigit de santier autorizat in domeniile IPC si 2.4, Autorizatia nr **00021742/08.05.2011**

6. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

6.1 Capacitati fizice DEZAFECTATE: **DOUA REZERVOARE DE PACURA DE 5000 MC SI DOUA REZERVOARE DE PACURA DE 10 000 MC;**

6.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere cuprinse in lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal: **Nu este cazul**

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si stingerii incendiilor cuprinse in lista din Anexa nr 2 la prezentul proces-verbal: **Nu este cazul**

6.4 Lucrarile cuprinse in lista din Anexa nr 3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau mai multor cerinte fundamentale, caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, refaceri de lucrari si altele: **Nu este cazul**

6.5 Valoarea finala a lucrarilor executate este de 1 047 458,00 lei fara TVA si lei cu TVA

6.6 Perioada de garantie: **3 ani** ...

6.7 Alte constatari, inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare, al Inspectoratului de Stat in Constructii, al Directiei Judetene pentru Cultura sau al Inspectoratului Judetean pentru Situatii de Urgenta, propun respingerea receptiei): *Nu este cazul*

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie DECIDE:

ADMITEREA receptiei la terminarea lucrarilor;

~~RESPINGEREA receptiei la terminarea lucrarilor;~~

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin: *..Lucrarile executate sunt conforme cu prevederile Autorizatiei de construire si Expertizelor tehnice elaborate anterior si satisfac exigentele beneficiarului*

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri: *.....Nu este cazul.....*

10. Prezentul proces-verbal, continand *....2....* file si *....fara....* anexe numerotate, cu un total de *....2....* file, a fost incheiat astazi *17.05.2023* in *5* exemplare

11. Alte mentiuni:

Comisia de receptie :

Presedinte:

CRACANA SERGHI

Membri:

...ERAM OVIDIU DANIEL

...SANDU FLORIN

...MORUZ CATALIN

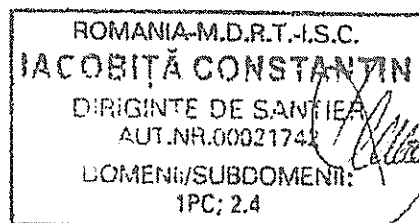
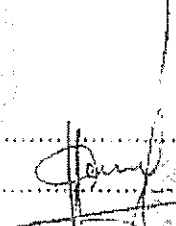
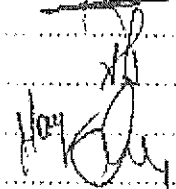
..ZBRANCA GEORGE - CRISTIAN

Alti participanti:

Ing NECHIFOR VASILE - constructor

Arh. HARALAMB COSTEL - proiectant

semnatura.



S.C. MODERN CALOR S.A.

Seria BT MOD nr.: 001707

Nr.ord.Reg.Com./an: J07/144/07.05.2010

C.U.I.: RO 26892574

Sediul: str. Pacea nr. 43, Botoșani

Județul: Botoșani

Tel./Fax: 0231/537100, 0231/516446

Capital social: 4.039.975 Lei

BRD G.H. Avramescu Botoșani

RO83 BRDE 070S V260 5653 0700

FACTURĂ
FISCALĂ

Cumpărător

CONIAL CUA SRL
(denumire, formă juridică)

Nr.ord.reg.com/an: J122/159/2015

C.U.I.: 36550674

Sediul: Podul Jlocului

Județul: IASI

Contul

Banca

Cota T.V.A. %

Nr. facturii: 1707

Data (ZLA): 21.04.2023

Nr. aviz însoțire a mărfii

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitatea	Preț unitar (fără T.V.A.) / lei	Valoarea - lei - 5(3x4)	Valoarea T.V.A. / lei 6
1.	Deseu fier - conform contract "Valorificare deseuri rezultate în urma demontării dispozitivului a două rezervoare de păcură de 5000 mc și a două rezervoare păcură de 10000 mc" - tract nr. 3108/06.04.2022	kg	785.700	0,26	204 282	TAXARE INVERSA
				FOND DE MEDIC 2% = 4085,64		
Date privind expediția		Numele delegatului: Nechifor Vasile		Total din care: accize		X
B.I./C.I. seria: 227 nr. 2126296		Mijlocul de transport nr.		Semnătura de primire	Total de plată (col.5+col.6)	200 132,36
Expedierea s-a făcut în prezența noastră la data de		Semnăturile				

30820070028

716701

S.C. MODERN CALOR S.A.

Seria BT MOD nr.: 001706

Nr.ord.Reg.Com./an: J07/144/07.05.2010

C.U.I.: RO 26892574

Sediul: str. Pacea nr. 43, Botoșani

Județul: Botoșani

Tel./Fax: 0231/537100, 0231/516446

Capitala social: 4.039.975 Lei

BRD G.H. Avramescu Botoșani

RO83 BRDE 070S V260 5653 0700

FACTURĂ
FISCALĂ

Cumpărător

COVIAL S.A. SRL

Nr.ord.reg.com./an 7122/154/2015

C.U.I. 34050674

Sediul Podii Ilcoici

Județul IASI

Contul

Banca

Cota T.V.A. %

Nr. facturii 1706

Data (Z.L.A.) 24.04.2023

Nr. aviz însoțire a mărfii

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitatea	Preț unitar (fără T.V.A.) / lei	Valoarea - lei - 5(3x4)	Valoarea T.V.A. / lei 6
0						
1.	Storno factura avans 1716/06.04.2022 Contract 318/06.04.2022	kg	-700.000	0,26	-182.000	TAXA KE INVERSĂ
						Fond de mediu 2% - 3640

Modern Calor

1790320070023

Semnătura și
stampila
furnizorului

Date privind expediția

Numele delegatului

B.I./C.I. seria

eliberat(ă)

Mijlocul de transport

nr.

Expedierea s-a făcut în prezența noastră la data de

Semnăturile

Nochilor Vasile

nr. 1415036

Total
din care:
accizeSemnătura
de primireTotal de plată
(col.5+col.6)

X

- 182.3640

S.C. MODERN CALOR S.A.

Seria BT MOD nr.: 001416

Nr.ord.Reg.Com./an: J07/144/07.05.2010

C.U.I.: RO 26892574

Sediul: str. Pacea nr. 43, Botoșani

Județul: Botoșani

Tel./Fax: 0231/537100, 0231/516446

Capital social: 4.039.975 Lei

BRD G.H. Avramescu Botoșani

RO83 BRDE 070S V260 5653 0700

FACTURĂ
FISCALĂ

Cumpărător

COVIAL SVA SRL
(denumirea, formă juridică)

Nr.ord.reg.com./an

J07/144/07.05.2010

C.U.I.

24850874

Sediul

Podu Floreiei

Județul

IASI

Contul

Banca

Nr. facturii


1416

Data (ZLA)

06.04.2022

Nr. aviz însoțire a mărfii

Cota T.V.A. %

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitatea	Preț unitar (fără T.V.A.) / lei	Valoarea - lei - 5(3x4)	Valoarea T.V.A. / lei 6
0	1	2	3	4	5	6
1.	<p>Costuri fixe - avans</p> <p>conform contract. "Validarea deosebită rezultate în urma demolării deschiderii a două mănecare de păcură de 5000 mc și a două mănecare păcură de 10000 mc"</p> <p>Contract nr. 0108/06.04.2022</p>	Kg	700.000	0,26	182.000,00	<p>TRIMPL ANEXA</p> <p>FOND DE MERIT 27.72642,00</p>
Semnătura și stampila furnizorului		Date privind expediția		Total din care:		
		Numele delegatului		accize		
		B.I./C.I. seria nr.				X
		Mijlocul de transport		Semnătura de primire		Total de plată (col.5+col.6)
		nr.				182.360,00
		Expedierea s-a făcut în prezența noastră la data de				
	 ora				
		Semnăturile				

17716701

CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI

Nr. 127 din 08.04.2022

1. Partile contractante

S.C. MODERN CALOR S.A. cu sediul in Botosani, str. Pacea nr.43, telefon nr. 0231-537.100 fax nr. 0231-516.446, Cod unic de inregistrare nr. RO 26892574, inregistrata la Registrul Comertului J07/144/2010, reprezentata prin Varasciuc Bogdan - Director general si Lacatusu Cristina Director Economic, in calitate de BENEFICIAR

si

S.C. COVIAL-CVA S.R.L. cu sediul în Podu Iloaiei, str. Scobalteni, nr. 2, tel: 0749012194, fax: 0232236061, email: covial.cva@yahoo.com, înregistrata la Registrul Comertului cu nr J 122/154/2015, CUI 34050674, reprezentata prin Nechifor Vasile – Administrator, in calitate de EXECUTANT,

2. Obiectul si pretul contractului

2.1. Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarile demontare si demolare si sa cumpere deseurile metalice rezultate din indeplinirea obiectivului *Valorificarea deșeurilor rezultate în urma demontării/dezafectării a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc.*

Contractul are ca obiect următoarele activități:

Activitatea 1: Execuție lucrări, respectiv:

- execuție lucrări de demontare instalații tehnologice termomecanice
 - execuție lucrări dezafectare construcții - rezistență
 - execuție lucrări de demontare instalații aferente construcțiilor
- conform cerintelor din Caietul de sarcini

Activitatea 2: Gestionarea, transportul eliminarea/valorificarea deșeurilor, conform cerintelor din Caietul de sarcini si Contract.

2.2. Executantul se obliga sa cumpere deseurile metalice adjudecate ca urmare a participarii sale la licitatiea cu strigare, organizata de beneficiar, în data de 30.03.2022 si consemnate în Hotararea BRM Terminal Piatra Neamt nr. 41/30.03.2022 (contrasemnata si de catre executant prin împuternicitul acestuia), în cantitate de aproximativ 700.000,00 Kg deseu fier cu un tarif de 0.26 lei/kg si un pret total de 182.000,00 lei fara TVA, de la BENEFICIAR, conform termenilor acestui contract. Tariful cuprinde si operatiunile de manipulare si transport.

Cumparatorul se obliga sa cumpere întreaga cantitate estimata, adjudecata în urma licitatiei la care a participat. In cazul in care apar diferente in plus intre cantitatea estimata si cantitatea din teren, cumparatorul se obliga sa cumpere si sa achite acelasi pret /kg pentru diferenta livrata de catre Vanzator. In cazul in care cantitatea estimata este mai mica decat cantitatea din teren Vanzatorul se obliga sa restituie suma aferenta diferentei constatate.

Pretul include orice activitate de proiectare si obtinere a avizelor, autorizatiilor necesare, lucrarile de demontare, demolare si valorificare.

3. Durata contractului

3.1 Durata contractului este de 90 zile de la data semnării acestuia cu posibilitatea prelungirii prin act adițional cu acordul părților.

Această perioadă cuprinde :

- Perioada de proiectare și obținere a avizelor, autorizațiilor necesare
- Perioada de execuție propriu-zisă;
- Eliberare teren;

3.2. Perioada de execuție a lucrărilor este de maxim 45 de zile de la data obținerii autorizației de demolare.

4. CONDIȚII GENERALE DE CONTRACTARE

4.1 Câștigătorul licitației cu strigare organizată de către beneficiar (EXECUTANTUL), încheie contract de lucrări.

4.2 Deșeurile vor fi ridicate de executant din locațiile indicate de beneficiar (zona de unde se dezafectează), pe parcursul dezafectării ;

4.3 Manipularea, încărcarea, cântărirea și transportul deșeurilor se va face prin grija și cheltuiala executantului, cu respectarea legislației în vigoare, fără nici o obligație din partea beneficiarului;

4.4 Pe timpul transportului, marfurile vor fi însoțite de Avizul de Însoțire a Marfii, întocmit de beneficiar și semnat de comisia desemnată de acesta pentru predarea deșeurilor, precum și de reprezentantul executantului;

4.5 Cântărirea marfii se va face la pe un cântar verificat metrologic, în prezența reprezentanților celor două părți contractante, iar bonul de cântar se va atașa avizului de însoțire a marfii. Executantul va suporta contravaloarea serviciilor în cauză.

4.6 Riscul pierderii sau deteriorării mărfii în timpul transportului și manipulării va fi suportat de executant;

4.7 Executantul este obligat să achite integral pretul adjudecat al bunurilor în termen de 3 zile de la semnarea contractului.

4.8 Neîncheierea contractului în termenul menționat, precum și neplata pretului contractului atrage drept pierdere dreptului de adjudecare și pierdere garanției de bună execuție.

4.9 Transmiterea dreptului de proprietate și predarea marfii se va face numai după ce executantul prezintă toate documentațiile conform prezentului Caiet de Sarcini și dovada achitării pretului pentru bunurile adjudecate.

5. Aplicabilitate

Contractul de execuție intră în vigoare după constituirea garanției bancare de bună execuție, așa cum s-a convenit la art.10.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- acte adiționale, dacă există;
- oferta tehnică și oferta financiară;
- caietul de sarcini;
- anexele caietului de sarcini și ale contractului ;

7. Caracterul confidential al contractului

7.1 Cele doua parti contractante sunt obligate de a face cunoscute clauzele contractului oricarei institutii sau persoane care face o cerere scrisa in acest sens in conformitate cu prevederile legale in vigoare .

8. Drepturi de proprietate intelectuala

7.1 Executantul are obligatia de a despagubi Beneficiarul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini intocmit de catre Beneficiar.

9. Protectia patrimoniului cultural national

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a Beneficiarului.

9.2 Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa nu deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta Beneficiarul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la Beneficiar privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

9.3. Beneficiarul are obligatia, de indata ce a luat cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

10. Garantia de buna executie a contractului

10.1 Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului in cuantum de 5% din valoarea contractului in termen de max. 5 zile de la data semnarii acestuia.

Contractul intra in vigoare numai dupa constituirea garantiei de buna executie .

10.2 In cazul în care executantul nu achita in 3 zile de la semnarea contractului, intregul pret adjudecat al bunurilor, sau nu finalizeaza lucrarile la termenul prevazut la art. 3 , beneficiarul are dreptul de a executa imediat, cu înștiințarea scrisă a executantului, garanția de bună execuție a contractului.

10.3. Garantia de buna executie se va elibera/restitui dupa semnarea receptiei, la finalizarea lucrarilor, in termen de 5 zile.

11. Responsabilitatile executantului

11.1 (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, de a cumpara deseuri rezultate precum si de a obtine si de a suporta contravaloarea tuturor autorizatiilor si avizelor necesare de la institutiile abilitate pentru executarea si finalizarea lucrarilor.

(2) Executantul are obligatia de a efectua organizarea de santier in zonele de interventie, de a delimita suprafetele de interventie si a le semnaliza corespunzator , in vederea evitarii oricarui

eveniment neprevazut ce ar putea duce la accidentarea pietonilor si autovehiculelor , de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract , mentionate in Caietul de sarcini a achizitiei si in oferta depusa .

(3) Executantul are obligatia de a prezenta beneficiarului, inainte de inceperea executiei lucrarii, graficul de lucrari necesar pentru executia lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie.

11.2 Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

11.3 Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile beneficiarului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respectiv sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

11.4 Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de Beneficiar, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respectiv.

11.5 Pe parcursul executiei lucrarilor executantul are obligatia:

- de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atata timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atata timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre beneficiar) in starea de ordine necesara pentru evitarea oricarui pericol pentru respectivele persoane;

- de a lua toate masurile necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

- de a lua toate masurile pentru protejarea retelelor termice si a celorlalte retele, existente in zona lucrarilor .

- executantul are intreaga responsabilitate privind gestionarea, eliminarea si transportul tuturor categoriilor de deseuri, inclusiv a celor posibil periculoase rezultate din demolare de pe amplasamentul Modern Calor. Avand in vedere ca in cadrul achizitiei se va proceda la demolarea de conducte si rezervoare prin care s-a transportat si depozitat pacura, executantul trebuie sa respecte legislatia nationala cu privire la acest aspect. Executantul va pune la dispozitia Modern Calor copie dupa Procesele verbale de predare/distrugere a deseurilor periculoase, pentru toate tipurile si intreaga cantitate de deseuri periculoase preluate in urma demolarii.

- executantul are intreaga raspundere pentru eventuala poluare accidentala cu deseuri, inclusiv deseuri periculoase (pacura) in zonele predate pentru dezafectare si va lua toate masurile pentru prevenirea poluarii accidentale si neutralizarea solului in caz de poluare

11.7.(1) Pe parcursul executiei lucrarilor executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caila de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia beneficiarului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi Beneficiarul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.8. Executantul are obligatia de a utiliza drumurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai ; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din

deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si aleelor .

11.9. Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia:

- a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

12. Responsabilitatile beneficiarului

12.1. Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitie executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

a) amplasamentul lucrarii ;

b) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului , daca acest lucru este posibil si daca acestea sunt proprietate a beneficiarului .Pentru utilitatile in cauza executantul are obligatia de a-si monta aparatele de contorizare necesare , sau de a stabili impreuna cu furnizorul de utilitati modul de decontare a acestora . Consumurile de utilitati vor fi facturate separat executantului de fiecare furnizor de utilitati

c) spatiu in incinta societatii pentru parcare utilajelor pe timp de noapte , daca este cazul..

12.2. Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referinta, a cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitie executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

12.3. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului.

13. Inceperea si executia lucrarilor

13.1. Executantul are obligatia de a incepe lucrarile de demolare în maxim 2 zile de la primirea ordinului de incepere a lucrarilor, la o data stabilita de comun acord, (dupa semnarea contractului, obtinerea tuturor autorizatiilor, avizelor si predarea proiectului) pentru locatiile stabilite de beneficiar.

13.2. Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita.

14. Finalizarea lucrarilor

14.1 Termenul de finalizare a lucrarilor este de maxim 90 de zile de la data semnarii contractului.

14.2. La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica in scris beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

14.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

15. Modalitati de plata

15.1 Executantul va achita in avans cu OP contravaloarea intregii cantitati de deșeu in termen de maxim 3 zile de la data semnarii contractului si emiterea facturii

16. Amendamente

16.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

16.2 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant.

17. Subcontractanti

17.1. Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

(1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati. Lista subcontractantilor cuprinzand datele de recunoastere a acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

(2) Executantul este pe deplin raspunzator fata de beneficiar de modul in care indeplineste contractul.

(3) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care indeplineste partea sa din contract.

(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, daca acestia nu indeplinesc partea lor din contract.

17.2. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata Beneficiarului.

18. Rezilierea contractului

18.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune-interese.

18.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari in cel mult 15 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

19. Cesiunea

19.1. Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al beneficiarului.

19.2. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

20. Forta majora

20.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

20.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. **Soluționarea litigiilor**

21.1 Beneficiarul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, judecarea cauzei făcându-se în localitatea unde Beneficiarul își are sediul principal.

22. **Limba care guvernează contractul**

22.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

22. **Comunicări**

22.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. **Legea aplicabilă contractului**

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract conține un număr de 7 pagini, și s-a întocmit în două exemplare, ambele semnate și stampilate pe fiecare pagină de cele două părți, repartizate unul pentru Executant și unul pentru Beneficiar.

BENEFICIAR
S.C. MODERN CALOR S.A.C.
Director general
Varasciuc Bogdan

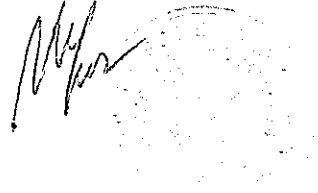
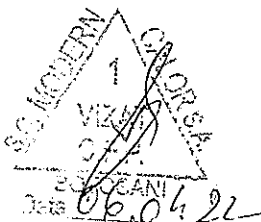
Director economic,
Lacatusu Cristina

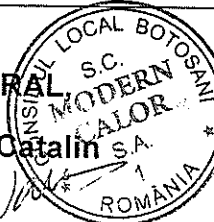
Sef departament comercial
Sandu Florin

Sef Oficiu Juridic
Ambrus Nicoleta

EXECUTANT
S.C. COVIAL-CVA S.R.L.

Administrator,
Nechifor Vasile



S.C. MODERN CALOR S.A. Botoșani nr. 2935 / 30.03.2022	Aprobat, DIRECTOR GENERAL, Varasciuc Bogdan-Catalin 
---	--

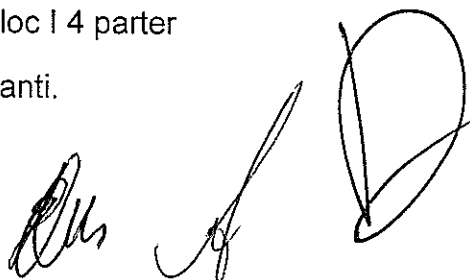
Hotărârea nr. 41 din 30.03.2022

Comisia de licitație, constituită conform Deciziei Nr. 61/30.03.2022 a **Președintelui BRM Terminal Piatra Neamț**, întrunită la sediul BRM Terminal Piatra Neamț, din B-dul Decebal nr.35 bloc I4 parter, astăzi **30.03.2022 ora 11:00**, adoptă prezenta Hotărâre, în baza prevederilor Documentației procedurii de **licitație publică, deschisă, cu calificare, cu strigare, privind "Valorificarea deșeurilor rezultate în urma demontării/dezafectării a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc."** de catre **S.C. MODERN CALOR S.A. Botoșani** în temeiul prevederilor Legii nr.357/2005 privind bursele de mărfuri și Regulamentului Bursei Române de Mărfuri privind vânzarea de bunuri prin licitație.

Nr. Crt.	Denumire Lot pentru valorificare	Cantitate - kg -	Pret unitar de pornire si minim de adjudecare la licitatie - lei / kg -	Garantia (lei)
1	Deșeuri rezultate în urma demontării/dezafectării a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc	~700.000	0,20	5.000

Organizatorul procedurii, respectiv BRM Terminal Piatra Neamț, a făcut publică procedura prin:

- anunt in ziarul BURSA (din data de 16.03.2022)
- afișare la sediul său din Bdul Decebal Nr.35 bloc I 4 parter
- contactarea prin fax, email a potentialilor ofertanti.
- site-ul Internet al B.R.M.



Procedura este organizată în sistem bursier și se va desfășura în conformitate cu prevederile prezentei Documentații, precum și:

1. **Legea nr. 357/2005 privind bursele de mărfuri.**
2. **Regulamentul Bursei Române de Mărfuri** privind atribuirea contractelor de vânzare de bunuri prin licitație.

Invitația de participare nr. 47 din 15.03.2022 a fost transmisă către mai mulți operatori economici, potențiali ofertanți .

Dintre societățile contactate au achiziționat Documentația procedurii societățile :

NR.	OFERTANT
1	OLARIU CONSTRUCT SRL
2	COVIAL-CVA SRL
3	COLECT METAL SRL
4	INTERPLUS NAY SRL
5	EURO PIT COLECT METAL SRL
6	SUMNACUNO SRL
7	ECOMOCAR SRL
8	SITSAL ECO SRL
9	NICU MET LUX SRL
10	IOSIGAB SRL

Până la data limită de depunere a ofertelor, respectiv **30.03.2022 ora 10:00** au depus ofertă la sediul BRM Terminal Piatra Neamț :

Ofertant 1 – EURO PIT COLECT METAL S.R.L. (J22/1276/2017 , CUI 37551564) a constituit garanția de participare conform documentației, în valoare de 5.000 lei și s-a înscris la procedură la nr. 62 din data de 30.03.2022

Ofertant 2 – OLARIU CONSTRUCT S.R.L. (J27/881/2003 și CUI RO 15533222) a constituit garanția de participare conform documentației, în valoare de 5.000 lei și s-a înscris la procedură la nr. 63 din data de 30.03.2022

Ofertant 3 - IOSIGAB S.R.L. (J22/1918/2018, CUI 39642219) a constituit garanția de participare conform documentației, în valoare de 5.000 lei și s-a înscris la procedură la nr. 64 din data de 30.03.2022

Ofertant 4 - COVIAL–CVA S.R.L. (J22/154/2015 , CUI 34050674) a constituit garanția de participare conform documentației, în valoare de 5.000 lei și s-a înscris la procedură la nr. 65 din data de 30.03.2022.

La ședința de licitație au participat reprezentanții împuterniciți ai :

Nr. crt	Ofertanți	Nume/prenume reprezentant împuternicit	Data act de împuternicire
0	1	2	3
1	EURO PIT COLECT METAL S.R.L.	Dumitrachi Petrica	Imputernicire din 28.03.2022 CI seria MZ nr. 098674/07.08.2012
2	OLARIU CONSTRUCT S.R.L.	Olariu Dumitru Bortos Marius-Eduard	Imputernicire din 30.03.2022 CI seria NZ nr.039914/19.03.2019 Imputernicire din 30.03.2022 CI seria NZ nr. 131467/13.04.2021
3	IOSIGAB S.R.L.	Nunuca Vasile	Imputernicire din 30.03.2022 CI seria MZ nr. 113776/18.09.2012
4	COVIAL – CVA S.R.L.	Arnautu Liviu-Andrei	Imputernicire din 24.03.2022 CI seria MZ nr. 263259/26.02.2014

Reprezentanții ofertanților au fost întrebați dacă au observații, neclarități sau obiecțiuni referitoare la modul de întocmire a documentației sau cu privire la modul de organizare și de desfășurare a procedurii. Nici un ofertant nu a avut observații, neclarități sau obiecțiuni referitoare la modul de întocmire a documentației sau cu privire la modul de organizare și de desfășurare a procedurii.

La ora **11:00** , Comisia de licitație a deschis plicurile conținând ofertele depuse.

În urma deschiderii și analizării documentelor de calificare, verificându-se eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și cea economico-financiară, Comisia de licitație a calificat și admis tehnic societățile :

- **OLARIU CONSTRUCT S.R.L.**
- **COVIAL-CVA S.R.L.**

Nu a fost calificata societatea **EURO PIT COLECT METAL S.R.L.:**

- modul de prezentare a ofertei nu a respectat documentatia procedurii (art.2);
- lipsa declaratie de eligibilitate;
- lipsa din certificatul constatator ONRC a 3 coduri CAEN, respectiv 3812, 3821, 3822;
- lipsa experienta similara dovedita in domeniul demolarii de rezervoare combustibil;
- lipsa Autorizatie de mediu - Euro Pit Colect Metal SRL pentru codurile CAEN: 3812, 3821,3822;
- lipsa contract asociere/acord subcontractare cu firma Demeco S.R.L.

Nu a fost calificata societatea **IOSIGAB S.R.L.:**

- lipsa declaratie de eligibilitate;
- lipsa din certificatul constatator ONRC a 3 coduri CAEN, respectiv 3821, 3822;
- lipsa experienta similara dovedita;
- lipsa Autorizatie de mediu

Pentru societățile calificate comisia de analiză a trecut la deschiderea propunerilor financiare. În urma deschiderii și verificării propunerilor financiare, Comisia de licitație a constatat că s-au oferat următoarele prețuri :

Ofertanți	Pret pornire (lei fara TVA)	Pret FINAL (lei fara TVA)
1	2	3
OLARIU CONSTRUCT S.R.L.	0,20	0,23
COVIAL-CVA S.R.L.	0,20	0,26

În conformitate cu prevederile art.10.4.1 din instrucțiuni pentru ofertanți, participanții au primi un număr de ring în ordinea cronologică a înscrierii la procedură, valabil pentru identificarea ofertanților până la faza finală de adjudecare.

În conformitate cu prevederile art.10.4.2 președintele comisiei de licitație anunță:

- numele participanților și numărul de ring asociat acestora;
- cel mai mare preț oferit, care devine prețul de pornire al licitației cu strigare
- pasul de rotunjire (dacă este cazul), pasul principal și pasul de rezervă

Pasul principal și pasul de rezervă pot fi modificați în de către președintele comisiei, în situația în care pașii anunțați nejustificată a ședinței de licitație cu strigare.

Pași de strigare

- pas principal: 0,06 lei
- pas de rezervă: 0,03 lei

În aceste condiții, Comisia de licitație

HOTĂRĂȘTE:

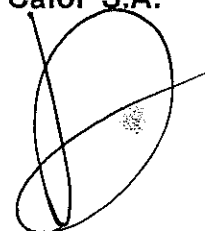
Art.1 În conformitate cu prevederile Art. 10.6 din documentația procedurii de vânzare , comisia de licitație stabilește următoarele:

-oferantul câștigător a dreptului de a semna contractul de execuție lucrări privind valorificarea deșeurilor rezultate în urma demontării/dezafectării a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc cu **S.C. Modern Calor S.A. Botoșani**, conform documentației procedurii, este **COVIAL-CVA S.R.L.** cu prețul final de 0,26 lei/kg, valoare contract 182.000 lei (fara TVA).

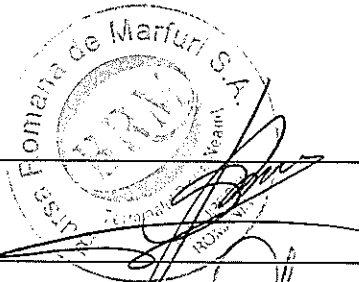
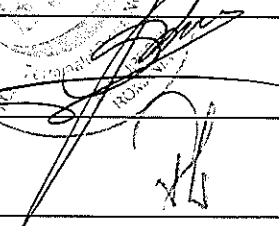
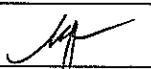
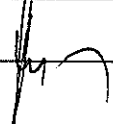
Pretul este ferm și nemodificabil pe toată durata derulării contractului .

Art.2 Bursa Română de Mărfuri – Terminal Piatra Neamț va aduce la cunoștință această hotărâre societăților interesate în cursul zilei de 30.03.2022.

Art.3 Bursa Română de Mărfuri – Terminal Piatra Neamț și **S.C. Modern Calor S.A.** vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.



COMISIA DE LICITATIE

1	DANIELA SORINA BULAI	Presedinte,coordonator sedinta-fara drept de vot	
2	Sandu Florin	Presedinte comisie ,conform deciziei nr.32/16.03.2022	
3	Nechita Cristian	membru	
4	Ambrus Nicoleta	membru	

Ofertanti:

EURO PIT COLECT METAL S.R.L.

OLARIU CONSTRUCT S.R.L.

IOSIGAB S.R.L.

COVIAL-CVA S.R.L.



AM PRIMIT UN EXEMPLAR

/ 30.03.2022

AM PRIMIT UN EXEMPLAR

AM PRIMIT UN EX.



Bursa Română de Mărfuri S.A.

Terminal Piatra Neamț

Bld. Decebal nr. 35, Bloc 14, parter • Piatra Neamț • România

Tel. +40-233 232 390 • Fax +40-233 232 390

E-mail: piatraneamt@brm.ro • <http://www.brm.ro>

DECIZIA NR. 61/30.03.2022

Sorina Bulai, în calitate de Președinte al Bursei Române de Mărfuri Terminal Piatra Neamț

DECIDE

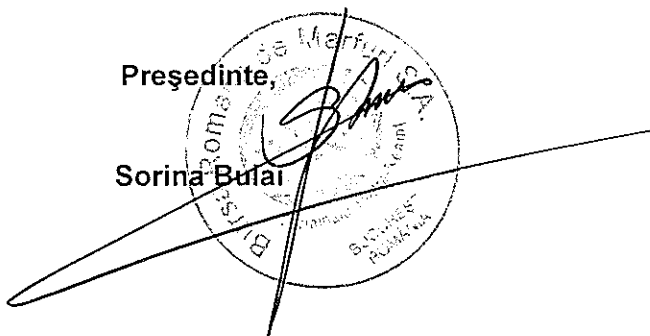
Comisia de licitație constituită în cadrul procedurii nr. TNT 41/2022 privind procedura de licitație publică, deschisă, cu calificare, cu strigare, privind “Valorificarea deșeurilor rezultate în urma demontării/dezafectării a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc.” de către S.C. MODERN CALOR S.A. Botoșani, va avea următoarea componență:

Daniela Sorina Bulai	Presedinte, coordonator sedinta-fara drept de vot
Sandu Florin	Presedinte comisie ,conform deciziei nr.32/16.03.2022
Nechita Cristian	membru
Ambrus Nicoleta	membru

Eventualele modificări aduse acestei componențe se pot face doar prin decizie a Președintelui Bursei Române de Mărfuri Terminal Piatra Neamț.

Președinte,

Sorina Bulai



Adresa:

Bd. Decebal nr.35, Bl. 14,
cod 610076
Piatra Neamț, jud. Neamț

România

Telefon

0233/232.390

Fax

0233/232.390

E-mail:

piatraneamt@brm.ro

Web:

www.brm.ro

Banca:

BCR Sucursala Piatra Neamț

Cont curent: RO 06 RNCB 0196 0009 9180 0001
Cont garanții: RO 96 RNCB 0196 0009 9180 0127
C.F.1562694



Bursa Română de Mărfuri S.A. Terminal Piatra Neamț

Bldv. Decebal nr. 35, Bloc I4, parter • Piatra Neamț • România
Tel. +40-233 232 390 • Fax +40-233 232 390
E-mail: piatraneamt@brm.ro • <http://www.brm.ro>

S.C. MODERN CALOR S.A.
BOTOSANI
2402
16 Martie 2022

INVITATIE DE PARTICIPARE
Nr. 47 din 15.03.2022

JA
Daca

BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI (B.R.M.Terminal Piatra Neamț) cu sediul în Piatra Neamț B-dul Decebal nr.35 bloc I4 parter, **organizează procedura de licitație publică, deschisă, cu calificare, cu strigare, privind "Valorificarea deșeurilor rezultate în urma demontării/dezafectării a două rezervoare de pacură de 5000 mc și a două rezervoare pacură de 10000 mc."** de catre S.C. MODERN CALOR S.A. Botoșani în temeiul prevederilor Legii nr.357/2005 privind bursele de mărfuri și Regulamentului Bursei Române de Mărfuri privind vânzarea mărfurilor prin licitație.

Nu se acceptă oferte parțiale.

Documentația procedurii se poate ridica de la sediul B.R.M.Terminal Piatra Neamț contra sumei de 350 lei, la care se adaugă TVA.

Oferta, documentele care însoțesc oferta, se vor depune la sediul B.R.M.Terminal Piatra Neamț, până la data de 24.03.2022 ora 10:00. Tariful de acces la procedură este de 400 lei, la care se adaugă TVA.

Garanția de participare la procedură, în valoare totală de 5.000 lei, se va constitui în favoarea B.R.M.Terminal Piatra Neamț, până la data limită de depunere a ofertelor.

Contul bancar pentru constituirea garanției de participare: RO96 RNCB 0196 0009 9180 0127, deschis la BCR Sucursala Piatra Neamț

Contul bancar pentru alte plăți aferente procedurii (documentație, tarife, comisioane): RO06 RNCB 0196 0009 9180 0001, deschis la BCR Sucursala P. Neamț

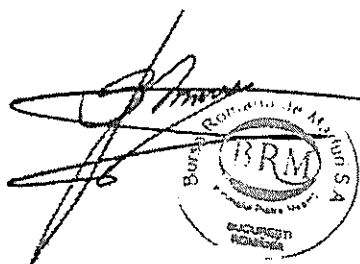
Procedura se va desfășura la sediul B.R.M.Terminal Piatra Neamț în data de 24.03.2022 ora 11:00 și pot participa persoane juridice române/străine, conform condițiilor Documentației procedurii.

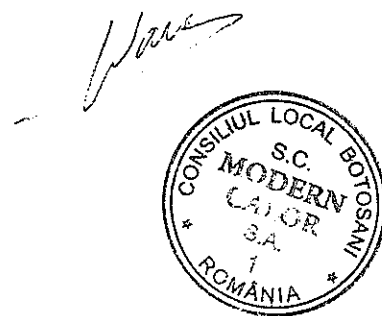
Informații privind desfășurarea procedurii se pot obține zilnic la sediul BRM Terminal Piatra Neamț, telefon 0233.232.390.

Persoană de contact: Bulai Sorina, telefon : 0722.455.461

AVIZAT: B.R.M. Terminal Piatra Neamț

AVIZAT: S.C. MODERN CALOR S.A.


Bursa Română de Mărfuri S.A.
Terminal Piatra Neamț


CONSILIUL LOCAL BOTOSANI
S.C. MODERN CALOR S.A.
ROMANIA

Adresa:	Telefon	E-mail:	Banca:
Bd. Decebal nr.35, Bl. I4, cod 610076 Piatra Neamț, jud. Neamț	0233/232.390	piatraneamt@brm.ro	BCR Sucursala Piatra Neamț
România	Fax 0233/232.390	Web: www.brm.ro	Cont curent: RO 06 RNCB 0196 0009 9180 0001 Cont garanții: RO 96 RNCB 0196 0009 9180 0127 C.F.1562694

HOTĂRÂRE
pentru aprobarea casării și valorificării unui bun
proprietatea municipiului Botoșani

Rezervor 5000/a.
7.2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur pentru aprobarea casării și valorificării unui bun proprietatea municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, adresa nr. 503/07.07.2017, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrative – teritoriale, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu art. 129, alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 139 alin. (2) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Botoșani în domeniul privat al municipiului Botoșani a bunului identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă casarea și valorificarea bunului precizat la art.1 prin grija S.C. Modern Calor S.A. Botoșani.

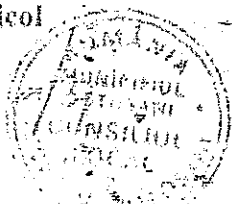
Art. 3. S.C. Modern Calor S.A. Botoșani va prezenta Consiliului Local un raport justificativ privind valorificarea bunului prevăzut la art. 2.

Art. 4. Sumele încasate din valorificarea bunurilor ce fac obiectul prezentei hotărâri se fac venit la bugetul local al municipiului Botoșani.

Art. 5. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate și S.C. Modern Calor S.A. Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Daniela Vicol

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Oana Gina Georgescu

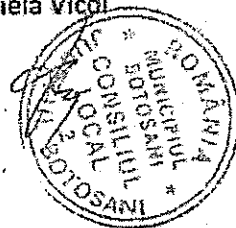


CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOSANI

Anexa la H.C.L. nr. 252, din 29.08.2019

Nr. inv. PMB	Nr. inv. MC	Denumire înobilizare	Val intrare	Valoare curenta		Valoare reevaluată 2017		Valoare la 30.06.2017		Valoare reevaluată la 30.06.2019	
		GOSPODARIE PACURA									
13974	10183	Centr.term.rezer.supr.METV5000	1.752.256,00	2.428.276,61	0	2.142.110,41	0	2.142.110,41			2.310.051,87

Președinte de ședință,
Consilier, Daniela Vicol



Contrasemnează,
Secretar, Oana Gina Georgescu

Referavoare 2 x 10.000

HOTĂRÂRE
privind casarea unor mijloace fixe proprietatea municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind aprobarea casării și valorificării unor bunuri proprietatea municipiului,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, adresa S.C. Modern Calor S.A. nr. 503/07.07.2017, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrative – teritoriale, cu modificările și completările ulterioare și art. 10 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică,

în temeiul art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Botoșani în domeniul privat al municipiului Botoșani a bunurilor identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă casarea și valorificarea bunurilor precizate la art. 1 prin grija S.C. Modern Calor S.A. Botoșani.

Art. 3. S.C. Modern Calor S.A. Botoșani va prezenta Consiliului Local un raport justificativ privind valorificarea bunurilor prevăzute la art. 2.

Art. 4. Sumele încasate din valorificarea bunurilor ce fac obiectul prezentei hotărâri se fac venit la bugetul local al municipiului Botoșani.

Art. 5. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate și S.C. Modern Calor S.A. Botoșani, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, Cătălin Băbec

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Dana Gina Georgescu

Botoșani, 31 octombrie 2017
Nr. 255

Consiliul Local al Municipiului Botoșani

Anexa la HCL nr. 255 din 31.10. 2017

Nr. inv. PMB	Denumire	Valoare inventar
20541	ECHIPAMENT PT.REG.LAUT.A TEMP.A.T.S. (Băncilă 3)	
20541	SCHIMBATOR CALDURA (Băncilă 3)	31.229,07
20557	INSTALAȚII PT PACEA 3 (Pacea 3)	75.253,59
20559	ROBINETI DE REG.AUT.A TEMP. AG TERM. (Zorilor)	97.013,37
20564	FIRIDA SANTIER 32 KW (Grivita 7)	14.635,71
20564	Racord alim.cu ET ANL S1-S4 (Grivita 7)	2.783,94
20567	Imbunatatiri instalatii PT Grivita 54 (Grivita 5)	42.583,89
20568	ELECTROPOMPA WILLO IPL 40/160 (P. Tineretului)	246,89
20569	ECHIP PT. REG AUT.A TEMP. SEC SAVENILOR	2.753,62
20569	GRUP AUT. RID PRES. ACM CRN 45-1-1 PT SAVENILOR	32.639,77
20569	Racord termic Bloc ANL S5-S6 (Saveni)	32.989,84
20569	S.C.P. INCALZIRE V60 SST 85 PLACI 2B+1B-37P SAVENI	31.468,71
20569	TABLOU ELECTRIC FORTA SI COMAN (Saveni)	111.010,41
20547	ECHIPAMENTPT.REG.AUTO.A.TEMP.SEC. (Castel)	8.916,47
20547	GRUP AUT. RID. PRES.ACM CRN32-2-2 (Castel)	28.491,38
20547	SCHIMBATOR DE CALDURA CU PLACI (Castel)	30.955,41
20566	ELECTROPOMPA WILLO IPL 40/160 (Grivita)	125.264,46
13839	Ansamblul locuinte TEILOR 2 - 4 buc contori	2.166,00
13843	ans.loc.Rândunica - 2 buc contori	18.762,69
13845	ans.loc.Grivita 2 - 4 buc contori	5.953,60
13846	ans.loc. Grivita 3 - 6'buc contori	14.799,71
13847	ans.loc. Grivita 4 - 2 buc contori	18.539,06
13848	ans.loc.Parcul Tineretului 1+2 - 1 buc contori	5.678,94
20541	PT BANCILA 3 BUCLA MAS ET 3 - 1 buc contori	2.954,11
20542	PT BANCILA 1 - 2 buc contori	3.936,00
20546	PT TEILOR 1 BUCLA MAS ET - 2 buc contori	5.950,60
20547	PT CASTEL - 4 buc contori	9.627,86
20548	PT MARCHIAN 1 - 2 buc contori	12.229,06
20553	PT MARCHIAN 2 BUCLA MAS ET- 4 buc contori	5.280,87
20557	PT PACEA - 1 buc contori	16.320,99
20558	PT PACEA 2 BUCLA MAS ET - 2 buc contori	2.617,32
20559	PT ZORILOR - 1 buc contori	8.159,89
20561	PT BUCOVINA BUCLA MAS ET - 3 buc contori	3.580,90
20561	PT BUCOVINA - 2 buc contori	12.741,72
20562	PT MIORITA - 7 buc contori	5.031,80
20563	PT GRIVITA 6- 16 buc contori	16.492,58
20567	PT GRIVITA 5- 4 buc contori	39.290,02
20569	PT SAVENILOR BUCLA MAS ET - 1 buc contori	10.795,52
20569	PT SAVENILOR - 7 buc contori	4.140,84
20572	PT GRIVITA 1 - 1 buc contori	56.440,37
20574	PT TEXTIL - 2 buc contori	3.433,69
13984	Centr.term.rez.pac.10000 mc	5.156,49
20713	Statie reducere racire 40	5.710.538,12
20714	Statie reducere racire 40	2.108,97
20715	Statie reducere racire 40	2.108,97
20808	Viscozimetru VISCO BALL	2.108,97
20809	Bile termostată THERMO VISC	6.689,95
	TOTAL	6.780,02
		6.684.716,16

Președintele de ședință,
Consiliul Local Botoșani

Contrasemnează,
Secretar, Dana Gina Georgescu