

26
2

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea noilor tarife pentru utilizarea terenurilor gazonate ale stadioanelor Municipal, Mecnex și Victoria, aflate în administrarea Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului primar Cosmin Ionuț Andrei cu privire la aprobarea noilor tarife pentru utilizarea terenurilor gazonate ale stadioanelor Municipal, Mecnex și Victoria, aflate în administrarea Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani,

văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, raportul de specialitate comun al Direcției și al Serviciului Patrimoniu, precum și raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu dispozițiilor art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. j) și p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 28 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (1) lit. a) , art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă noul tarif pentru utilizarea terenului gazonat al stadionului Municipal, aflat în proprietatea municipiului Botoșani și administrat de Direcția pentru Sport și Agrement Botoșani, respectiv: 2200 lei/oră pentru închirierea în întregime a spațiilor stadionului Municipal destinate activității sportive (meciuri) ocazionate de participarea la competițiile naționale, internaționale sau amicale, deschise publicului spectator.

(2) Tariful se va înmulți cu numărul de ore necesar competiției.

(3) Tariful se percepe chiar dacă publicul, din diferite motive, nu are acces pe stadion.

Art. 2 (1) Se stabilește numărul de ore necesar de închiriat pentru un meci competițional sau amical de fotbal ca fiind de 3 (trei) ore.

(2) Tariful total perceput pentru un meci amical sau oficial de fotbal este format din suma prevăzută la art. 1 alin. (1) înmulțit cu numărul de ore de la art. 2 alin. (1), respectiv 6600 lei cu TVA.

Art. 3 (1) Tarifele sunt destinate cluburilor și asociațiilor sportive de drept public și/sau privat, constituite în condițiile legii (cei înscriși în C.I.S.).

(2) Închirierea se face prin atribuire directă în funcție de cereri și de disponibilități.

Art. 4 Se aprobă noile tarife pentru utilizarea terenului gazonat ale stadioanelor Mecnex și Victoria, aflate în proprietatea municipiului Botoșani și administrate de Direcția pentru Sport și Agrement Botoșani, după cum urmează:

a) 360 lei/oră pentru cluburile și asociațiile sportive care nu au certificat de identitate sportivă ori în cazul în care închirierea se solicită de alte personae juridice;

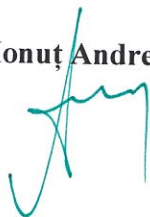
b) 180 lei/oră pentru cluburile și asociațiile sportive care au certificat de identitate sportivă.

Art. 5 Tarifele stabilite pentru serviciile oferite de Direcția pentru Sport și Agrement Botoșani, conform prezentei hotărâri, conțin TVA.

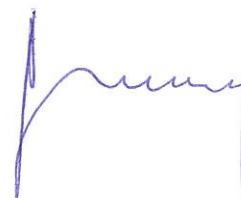
Art. 6 Cu data intrării în vigoare a prezentei se abrogă HCL nr. 259 din 24 septembrie 2015 privind unele măsuri pentru administrarea stadioanelor aflate în proprietatea publică a municipiului Botoșani.

Art. 7 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, și Direcția pentru Sport și Agrement din Botoșani, prin director, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizează pentru legalitate,
Secretar general, Ioan Apostu**



Nr..INT  din 20.02.2023

Serviciul Patrimoniu

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre privind aprobarea noilor tarife pentru utilizarea terenurilor gazonate ale stadioanelor Muncpal, Mecanex și Victoria, aflate în administrarea Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani

Prezentul raport de specialitate s-a întocmit în vederea înaintării spre aprobare Consiliului Local al municipiului Botoșani a noilor tarife pentru utilizarea terenurilor gazonate ale stadioanelor Muncpal, Mecanex și Victoria, aflate în administrarea Direcția pentru Sport și Agrement Botoșani.

Tarifele privind unele măsuri pentru administrarea stadioanelor aflate în proprietatea publică a municipiului Botoșani, respectiv tarifele de închiriere pentru activitățile desfășurate în cadrul stadionelor au fost aprobate prin HCL nr. 259 din 24 septembrie 2015 privind unele măsuri pentru administrarea stadioanelor aflate în proprietatea publică a municipiului Botoșani.

Prin Anexa nr. 3 la HCL nr. 432 din 26 noiembrie 2021 a fost aprobat Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției Servicii Publice, Sport și Agrement Botoșani, devenită Direcția pentru Sport și Agrement Botoșani prin HCL nr. 370 din 25.08.2022 pentru reorganizarea unor instituții publice care prestează servicii publice de interes local (reorganizarea Direcției Servicii publice, Sport și Agrement Botoșani prin divizare parțială; reorganizarea Serviciului Public de Administrare a Piețelor, Oborului și Cimitirelor aflate în proprietatea municipiului Botoșani).

Analizând fundamentarea tarifelor s-a constatat ca fiind oportun modificarea actualelor tarife deoarece acestea nu mai acoperă cheltuielile aferente prestării acestor servicii având în vedere evoluția în sens crescător a cheltuielilor cu utilitățile, cheltuielilor cu personalul, costul cu serviciile de întreținere, alte cheltuieli anuale.


Tarifele propuse au la bază note de fundamentare pe categorii de cheltuieli.

Legislație incidentă în materie:

1. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
2. Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
3. HCL nr. 370 din 25.08.2022 pentru reorganizarea unor instituții publice care prestează servicii publice de interes local (reorganizarea Direcției Servicii publice, Sport și Agrement Botoșani prin divizare parțială; reorganizarea Serviciului Public de Administrare a Piețelor, Oborului și Cimitirelor aflate în proprietatea municipiului Botoșani).
4. Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 432 din 26 noiembrie 2021 privind aprobarea Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției Servicii Publice, Sport și Agrement Botoșani;
5. H.C.L. nr. 259 din 24 septembrie 2015 privind unele măsuri pentru administrarea stadioanelor aflate în proprietatea publică a municipiului Botoșani.

Având în vedere cele prezentate mai sus propunem Consiliului Local al municipiului Botoșani, aprobarea noilor tarife pentru utilizarea terenurilor gazonate ale stadioanelor Muncpal, Mecanex și Victoria, aflate în administrarea Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani.

Director Economic,
Mirela Gheorghită



Șef Serviciu Patrimoniu,
Iulius Sebastian Gherase





România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 150 din 20.02.2023

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea noilor tarife pentru utilizarea terenurilor gazonate ale stadioanelor Muncipal, Mecanex și Victoria, aflate în administrarea Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu Patrimoniu,
Iulius Sebastian Gherase



Nr. 917 / 01.02.2023



CĂTRE,

CONSILIUL LOCAL BOTOȘANI

Prin prezenta, vă înaintăm *Proiectul de HCL* privind aprobarea noilor tarife pentru utilizarea terenurilor gazonate ale stadioanelor Municipale, Mecanex și Victoria, aflate în administrarea Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani, *Referatul nr. 8830/30.01.2023* întocmit de Serviciul Baze Sportive și Agrement, *Raportul de specialitate precum și Notele de fundamentare*.

Vă rugăm să întreprindeți demersurile legale pentru ca acest proiect să fie promovat în ședința de Consiliu Local.

Vă mulțumim anticipat.

Cu stimă.

Director,

Ing. Eugen-Cristian Țurcanu



Petrimoniile + dir. ec
pt. dir. ec
spec. care
trebuie
si fic
si comp. de
resort din
Prin urmare ne
si inst. publice
solicitate
03.02.2023
ky

Petrimoniile
Rog analiza +
propuneri
ky



Nr. 830 din 30.01.2023

Referat

Ca urmare a notelor de fundamentare a costurilor privind utilizarea (inchirierea) terenurilor gazonate ale stadioanelor Municipale, Mecanex și Victoria, Serviciu Baze sportive și agrement din cadrul Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani, propune modificarea HCL 259/2015 cu noi tarife pentru utilizarea celor trei terenuri mai sus menționate, astfel:

Art.1

- a. Se abroga
- b. Se propune 2200 lei cu tva/ora, pentru inchirierea în întregime a spațiilor stadionului Municipal destinate activităților sportive ocazionate de participarea la competițiile naționale.....

Tariful se percepe chiar dacă publicul, din diferite motive, nu are acces pe stadion.

Art.2 Se stabilește numărul de ore necesar de închiriat pentru un meci amical sau oficial de fotbal ca fiind de trei ore.

- a. Se abroga
- b. Se abroga

Tariful total perceput pentru un meci amical sau oficial de fotbal este format din suma propusă la art.1 lit.b înmulțit cu numărul de ore de la art.2, respectiv 6600 lei cu tva.

Art.3 Rămâne nemodificat.

Art.4 se propune modificarea lit a și b cu următorul conținut:

- a. 360 lei/ora cu tva pentru cluburile și asociațiile sportive care nu au certificat de identitate sportivă ori în cazul în care închirierea se solicită de la alte persoane juridice.
- b. 180 lei/ora cu tva pentru cluburile sau asociațiile sportive care au certificat de identitate sportivă.

Art.5 Se abroga

Art 6 și 7 rămân nemodificate.

Anexez în copie HCL nr.259/2015

Sef Serviciu Baze sportive și agrement
Ovidiu Dumitras,



**NOTĂ DE FUNDAMENTARE A COSTURILOR PENTRU
STABILIREA TARIFULUI PRIVIND ÎNCHIRIEREA
TERENULUI ACOPERIT CU GAZON AL STADIONULUI MUNICIPAL**

- PERIOADA DE REFERINȚĂ : 01.01.2021 – 31.12.2021
Notă: Costurile sunt cele care au fost necesare bunei funcționări a stadionului în perioada 01.01.2021 – 31.12.2021
Toate valorile costurilor sunt extrase din situațiile centralizatoare ale Serviciului financiar-contabilitate.

- 1. PERIOADA DE UTILIZARE (ÎNCHIRIERE) ANUALĂ, EXPRIMATĂ ÎN ORE:
 - 53 săptămâni/an x 2 jocuri oficiale/saptamana x 3 ore/joc = 318 ore/an
 - 53 săptămâni/an x 2 antrenamente/saptamana x 2 ore/joc = 212 ore/an
 - Total = 530 ore/an
 - Explicație: Numărul de ore de utilizare (închiriere) rezultă din caietul de sarcini și din prescripțiile tehnice date de către furnizorul și prestatorul de servicii de întreținere gazon. Pentru un interval de timp de 10 săptămâni consecutive din timpul iernii (din lunile decembrie, ianuarie și februarie), terenul acoperit cu gazon se află în repaos vegetativ, fapt care duce la imposibilitatea utilizării lui.

- 2. CHELTUIALĂ ANUALĂ RAPORTATĂ LA O ORĂ DE UTILIZARE (ÎNCHIRIERE):
 - A. COSTUL CU APĂ, CANAL ȘI APĂ METEO:
 - 41.889,22 lei fără TVA/an : 530 ore = 79,04 lei/oră fără TVA
 - Explicație: s-a luat în calcul numai consumul de apă, canal și meteo pentru întreținerea stadionului și consumul de la vestiare, fără consumurile înregistrate în spațiile închiriate.

 - B. COSTUL CU ENERGIA TERMICĂ – FURNIZOR MODERN CALOR
 - 76.804,32 lei fără TVA/an : 530 ore = 144,91 lei/oră fără TVA
 - Explicație: s-a luat în calcul numai consumul de agent termic pentru încălzirea vestiarelor și a apei calde consumate la vestiare.

 - C. COSTUL CU ENERGIE ELECTRICĂ
39.407,03 lei fara TVA : 530 ore = 74,35 lei/oră fără TVA
 - Explicație: s-a luat în calcul numai consumul de energie electrică aferent stadionului și vestiarelor, fără consumurile înregistrate în spațiile închiriate.

 - D. CHELTUIELI PERSONAL



- numărul persoanelor angajate (7) x 66% din Fondul de salarii = 215.717 lei/an : 530 ore = 407,01 lei/oră
- Explicație: s-a luat în calcul procentual timpul alocat de către personalul muncitor numai Stadionului Municipal, respectiv 2/3 din acesta.

E. COSTUL CU SERVICIILE DE ÎNTREȚINERE

I. Intretinerea suprafetei de joc:

- 93.604,18 lei fără TVA/an : 530 ore = 176,61 lei/oră fără TVA
- Explicație: valoarea reprezintă totalul consumurilor cu serviciile de întreținere a gazonului (tăiere verticală, tratament antiparazitar și anti-criptogamic, erbicidare, înnisipare, verti-drenare, însămânțare, fertilizare, monitorizare, conform caietului de sarcini și prescripțiilor tehnice, anexe la contractul de servicii de întreținere).

II. Mentenanta instalatiei de nocturna si instalatiei de incalzire gazon:

- 65.200,00 lei fără TVA/an : 530 ore = 123,02 lei/oră fără TVA
- Explicație: valoarea reprezintă totalul consumurilor cu serviciile de întreținere a gazonului

F. COSTUL CU PIESELE DE SCHIMB

- 46.352,37 lei fără TVA/an : 530 ore = 87,46 lei/oră fără TVA
- Explicație: piese de schimb specifice utilajelor de întreținere ale gazonului, sistemului de irigație, tabelă electronică, gradenelor și a vestiarelor.

G. COSTUL CU MATERIALELE DE ÎNTREȚINERE GAZON

- 134.585,46 lei fără TVA/an : 530 ore = 253,93 lei/oră fără TVA
- Explicație: îngrășăminte, semințe, alte materiale întreținere.

ALTE CHELTUIELI ANUALE

1. Carburant pentru tuns gazonul

- **28.189,90 total lei carburant/an stadion** : 530 ore = 53,19 lei/oră fără TVA

Total: 79,04+144,91+74,35+176,61+123,02+87,46+253,93 + 53,19= **992,51 lei/ora**

H. CHELTUIALA CU AMORTIZAREA/UZURA MIJLOACELOR FIXE:

- **Cladire Stadion Municipal** – Valoare cladire 8.079.597,61 : 40 ani (durata de utilizare) = 201.989,94 lei/an : 530 ore/an = **381,11 lei/ora**
- **Amenajare teren Stadion Municipal** – Valoare 58.731,45 : 30 ani (durata de utilizare) = 1.957,72 lei/an : 530 ore/an = **3,69 lei/ora**
- **Tractoras Toro Reelmaster** – Valoare 124.442,22 : 10 ani (durata de utilizare) = 12.444,22 lei/an : 530 ore/an = **23,48 lei/ora**



- **Instalație de nocturnă și încălzire în gazon** - Valoare 5.279.113,11 : 12 ani (durata de utilizare) = 439.926,09 lei/an : 530 ore/an = **830,05 lei/ora**
- **Sistem antiincendiu și alimentare cu apă** - Valoare 689.219,61 : 24 ani (durata de utilizare) = 28.717,48 lei/an : 530 ore/an = **54,18 lei/ora**
- **Rampe model 100** - Valoare 4.800,00 : 8 ani (durata de utilizare) = 600,00 lei/an : 530 ore/an = **1,13 lei/ora**
- **Porti fotbal Aluminiu, fixe, cu spate rabatabil, 1 pereche** - Valoare 10.710,00 : 8 ani (durata de utilizare) = 1.338,75 lei/an : 530 ore/an = **2,53 lei/ora**

Total cheltuiala cu amortizarea/uzura mijloacelor fixe: 381,11 + 3,69 + 23,48 + 830,05 + 54,18 + 1,13 + 2,53 = **1.296,17 lei/ora**

2. **T.V.A. (taxa pe valoarea adăugată 19% - se aplică la totalul cheltuielilor cu apa, energie termică, energie electrică, serviciile de întreținere, piesele de schimb și materialele de întreținere gazon)**
(79,04 + 144,91 + 74,35 + 176,61 + 123,02 + 87,46 + 253,93 + 53,19) x 19%
= 992,51 x 19% = 188,58 lei tva /ora

TOTAL CHELTUIELI CURENTE

992,51 + 188,58 + 1.296,17 + 407,01 = 2.884,27 lei/oră

Tarif mediu/oră:

2.884,27 lei/oră x 0,75% = **2.163,20 lei/oră cu TVA**

Explicație: Timpul alocat activităților sportive, culturale, educative, etc. Pentru mase, elevi, tineri, persoane cu dizabilități și altele asemenea, în care Municipiul Botoșani este organizator și astfel cheltuielile sunt suportate de către acesta, este în medie de 25%.

Diferența de 75% din timp poate fi fructificat prin închiriere către persoane fizice sau juridice pentru care se va percepe un tarif.

Propunere tarif final:

- **2.200 lei/oră cu TVA**

Director,
Ing.Eugen Cristian Turcanu

Sef Serviciu baze sportive,
Ovidiu Dumitras

Sef serviciu financiar contabilitate
Ec. Albota Liliana Cristina

Intocmit,
Ec. Zaharniciuc Alina



**NOTĂ DE FUNDAMENTARE A COSTURILOR PENTRU
STABILIREA TARIFULUI PENTRU UTILIZAREA
TERENURILOR GAZONATE MECANEX SI VICTORIA**

- **PERIOADA DE REFERINȚĂ: 01.01.2021 - 31.12.2021**
Notă: Costurile sunt cele care au fost necesare bunei funcționări a stadioanelor în perioada 01.01.2021 - 31.12.2021.
Toate valorile costurilor sunt extrase din situațiile centralizatoare ale Serviciului financiar-contabilitate.

- 1. **PERIOADA DE UTILIZARE (ÎNCHIRIERE) ANUALĂ, EXPRIMATĂ ÎN ORE:**
 - **53 săptămâni/an x 22 ore pe săptămână = 1166 ore/an**
 - Explicație: Numărul de ore de utilizare (închiriere) rezultă din caietul de sarcini și din prescripțiile tehnice date de către furnizorul și prestatorul de servicii de întreținere gazon.

- 2. **CHELTUIALĂ ANUALĂ RAPORTATĂ LA O ORĂ DE UTILIZARE (ÎNCHIRIERE):**
 - A. COSTUL CU APĂ, CANAL ȘI APĂ METEO:**
 - 26357,03 lei fără TVA/an : 1166 ore = 22,60 lei/oră fără TVA

 - B. COSTUL CU PIESELE DE SCHIMB**
 - 2309,67 lei fără TVA/an : 1166 ore = 1,98 lei/oră fără TVA
 - Explicație: piese de schimb specifice utilajelor de întreținere al gazonului

 - C. CHELTUIELI PERSONAL**
 - numărul persoanelor angajate (7) x 34% din Fondul de salarii = 111.127 lei/an : 1166 ore = 95,31 lei/oră
 - Explicație: s-a luat în calcul procentual (34%) timpul alocat de către personalul muncitor numai stadioanelor Mecanex și Victoria.

 - D. COSTUL CU MATERIALELE DE ÎNTREȚINERE GAZON**
 - 8582,42 lei fără TVA/an : 1166 ore = 7,36 lei/oră fără TVA
 - Explicație: îngrășăminte, semințe, piese de schimb sistem irigare.

 - E. COSTUL CU SERVICIILE DE ÎNTREȚINERE GAZON**
 - 40041,89 lei fără TVA/an : 1166 ore = 34,34 lei/oră fără TVA
 - Explicație: valoarea reprezintă totalul consumurilor cu serviciile de întreținere a gazonului (tăiere verticală, supra-însămânțare, înnisipare, verti-drenare, fertilizare, monitorizare, anexe la contractul de servicii de întreținere).



F. ALTE CHELTUIELI ANUALE

1. Carburant pentru tuns gazonul

- 41372,96 total lei carburant/an : 1166 ore = 35,48 lei/oră fără TVA

2. T.V.A. (taxa pe valoarea adăugată – 19% - se aplică la totalul cheltuielilor cu apa, piesele de schimb, materialele pentru întreținere și carburantul)

$(22,60 + 1,98 + 95,31 + 7,36 + 34,34 + 35,48) \times 19\% = 37,44$ lei/oră

TOTAL CHELTUIELI

$22,60 + 1,98 + 95,31 + 7,36 + 34,34 + 35,48 + 37,44 = 234,51$ lei/ora

Tarif mediu/oră:

$75\% \times 234,51 = 175,88$ lei/oră - cu TVA

Propunere tarif final:

- **180 lei/oră cu TVA** pentru cluburile și asociațiile sportive care au certificat de identitate sportivă
- **360 lei/oră cu TVA** pentru cluburile și asociațiile sportive care **nu** au certificat de identitate sportivă ori în cazul în care închirierea se solicită de alte persoane fizice sau juridice

Director,
Ing.Eugen Cristian Turcanu



Sef Serviciu baze sportive,
Ovidiu Dumitras

Sef serviciu financiar contabilitate
Ec. Albota Liliana Cristina

Intocmit,
Ec. Zaharniciuc Alina