

27

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren cu destinația extindere
apartament cu balcon închis

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei, privind aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui teren cu destinația extindere apartament cu balcon închis, situat în Municipiul Botoșani, Aleea Prieteniei nr. 3,

având în vedere solicitarea privind concesiunea unui teren în suprafață de 14,18 m.p situat în Municipiul Botoșani, Aleea Prieteniei nr. 3, cu destinația de extindere apartament cu balcon închis, văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 15 lit. (a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul cu art. 196 alin.(1) lit. (a) coroborat art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă concesiunea prin încredințare directă, cu scopul extindere apartament cu balcon închis către numita Diaconu Silvia Carmen, a terenului în suprafață totală de 14,18 m.p. amplasat în Aleea Prieteniei nr. 3, Municipiul Botoșani.

(2). Redevența va fi de 50,05 lei/mp/an, la nivelul anului 2023, urmând a se indexa anual în funcție de rata inflației și cu modul de actualizare a redevenței intervenite pe parcursul derulării contractului de concesiune, prin hotărârile consiliului local de stabilire a nivelului redevenței.

(3). Durata contractului de concesiune va fi durata de existență a construcției.

Art.2. Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciile aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Georgescu



Serviciul Patrimoniu
Nr. INT/143 din 20.03.2023

Avizat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația extindere apartament cu balcon închis

Prezentul proiect de hotărâre supune atenției Consiliului Local solicitarea doamnei Diaconu Silvia Carmen privind concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere apartament cu balcon închis, a terenului în suprafață totală de 14,18 m.p. amplasat în str. Prieteniei nr 5, Municipiul Botoșani.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției;

- Art. 15 Prin excepție de la prevederile art. 13 alin. (1), terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat, după caz, în următoarele situații:

e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

D) Hotărârea nr. 323/31.07.2007 a Consiliul Local al municipiului Botoșani, care stabilește regulamentul privind regimul concesiunilor pentru terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani,

- Art 129 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

- Art. 362 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată

(10) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

În programul de activitate al Serviciului Patrimoniu, este inclusă și atribuția de identificare de terenuri libere de orice sarcini, terenuri care aparțin domeniului public sau privat de interes local, pentru care se propune utilizarea și exploatarea rațională și eficientă din punct de vedere economic de către Consiliul local sau diverși agenți economici/persoane fizice interesați prin concesionare, închiriere sau vânzare.

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre se află situat în intravilanul municipiului Botosani, în proprietatea privată a municipiului Botoșani.

Terenul în suprafață totală de 17, 28 m.p. din care suprafață balconului existent de 3,10 m.p este aferent unei extinderi realizată fără autorizație de construire de către fostul proprietar al apartamentului Ungureanu Marcel.

Amplasamentul studiat nu face parte din zona verde cuprinsă în documentațiile de urbanism aprobate sau inventariate conform Legii 24/2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților și nu face obiectul vreunei solicitări conform Legii nr. 10/2001, republicată și modificată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nici unui litigiu.

Concesionarea terenului este necesară pentru reglementarea situației juridice a terenului aferent balcon(extindere locuință) și demararea procedurii pentru intrarea în legalitate cu privire la construcția edificată fără autorizație de construire.

Concesionarul va respecta toate condițiile de mediu pe perioada derulării contractului de concesiune.

Din punct de vedere financiar, concesionarea va genera venituri suplimentare la bugetul local prin încasarea redevenței aferente bunului imobil(inclusiv taxele și impozitele datorate către bugetul de stat și bugetul local conform prevederilor legale în vigoare).

Concesionarea terenului ce reprezintă obiectul acestui proiect de hotărâre prezintă un interes, pentru municipalitate, prin valorificarea superioară a suprafeței de teren proprietate privată, terenul fiind în realitate deținut de către petent, în continuarea apartamentului .

Durata de concesionare este durata de existență a construcției .

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv concesionarea prin încredințare directă, cu scopul extindere apartament cu balcon închis către Diaconu Silvia Carmen a terenului în suprafață totală de 14,18 m.p. amplasat în Aleea Prieteniei, nr. 3, Municipiul Botoșani.

Șef Serviciu Patrimoniu

Sebastian Iulius Gherase




Consilier juridic,

Claudia Annabella Cical

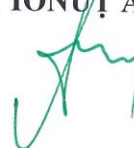
Consilier superior,

Gabriela Loredana Artimon



Nr. INT ²¹⁷⁴ din 20.03.2023

**APROBAT,
PRIMAR,
COSMIN IONUȚ ANDREI**



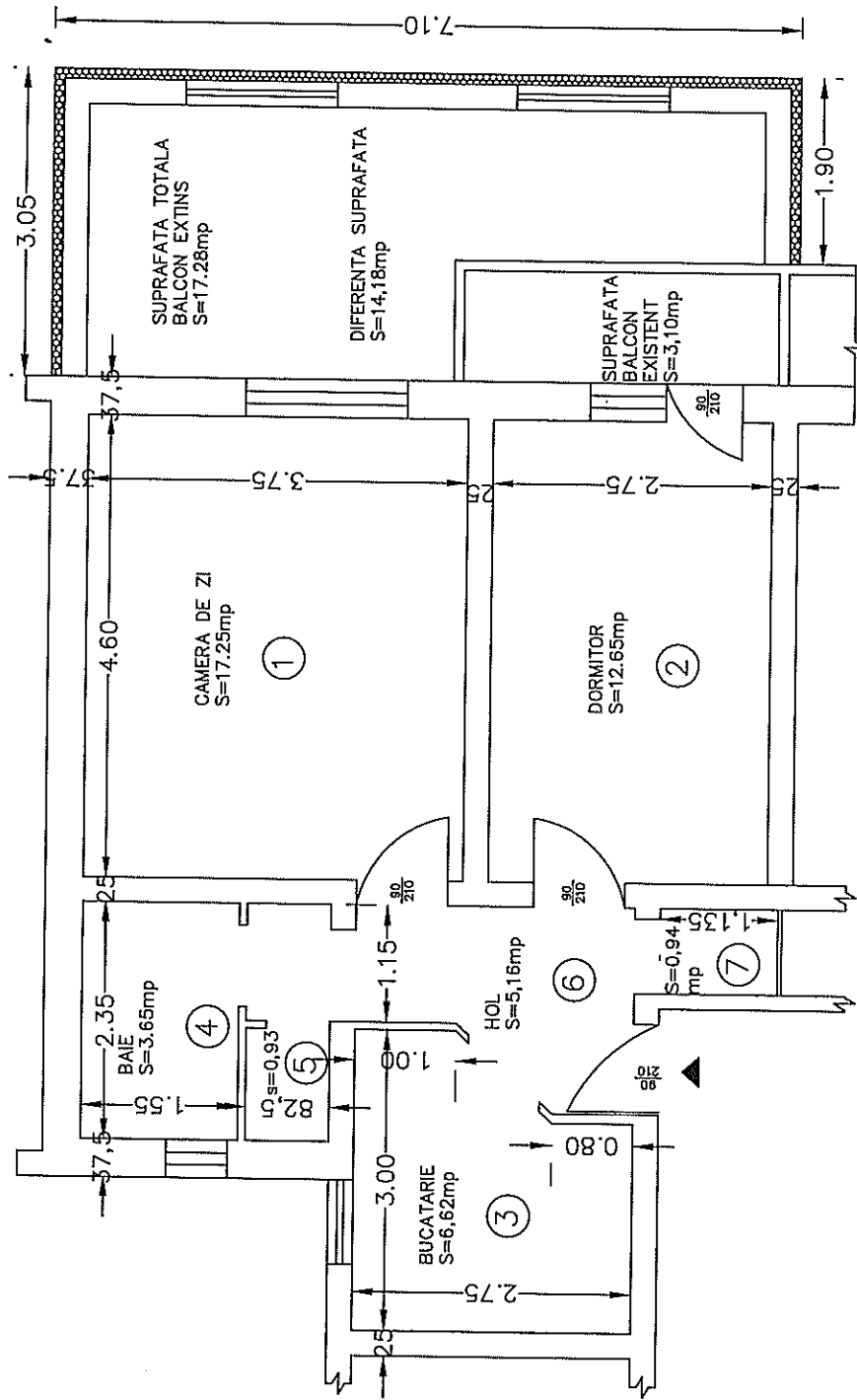
REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația extindere apartament cu balcon închis, în suprafață de 14,18 mp, amplasat Aleea Prieteniei, nr. 3 Municipiul Botoșani și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,
Consilier juridic,
Sebastian Iulius Gherase**



SCHITA EXTINDERE BALCON SCARA 1:50



DUPLICAT



CONTRACT DE VÂNZARE

Între subscrișii:-----

[REDACTED] HI - CNP **[REDACTED]**, necăsătorit, cu domiciliul în municipiul Botoșani, Aleea General Gheorghe Arănescu numărul 12, scara B, etaj 2, apartament 6, județul Botoșani, identificat prin carte de identitate seria **[REDACTED]** nr. **[REDACTED]**, eliberată de SPCLEP Botoșani, în calitate de vânzător, și;-----

DIACONU SILVIA-CARMEN - CNP **[REDACTED]**, necăsătorită, cu domiciliul în municipiul Botoșani, Aleea General Gheorghe Arănescu numărul 12, scara B, apartament 3, județul Botoșani, identificată prin carte de identitate seria **[REDACTED]** nr. **[REDACTED]**, eliberată de SPCLEP Botoșani, în calitate de cumpărătoare, s-a încheiat prezentul contract:-----

Eu, **[REDACTED]**, vând numitei, **DIACONU SILVIA-CARMEN**, cota mea parte de 1/2 din apartamentul numărul 2, situat în municipiul Botoșani, Aleea Prieteniei numărul 3, scara C, parter, județul Botoșani, compus din două camere și dependințe, în suprafață utilă de 47,20 m.p. și balcon, în suprafață de 3,10 m.p., identificat cu număr cadastral 545/C;0;2, înscris în CF 51075-C1-U8 a municipiului Botoșani (CF vechi 23803), împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei indivize corespunzătoare acestui apartament, din părțile și dependințele imobilului, care prin natura și destinația lor, sunt în proprietatea comună forțată și perpetuă a tuturor proprietarilor și cu dreptul de folosință asupra terenului aferent apartamentului, în suprafață indiviză, care urmează regimul juridic prevăzut de art.36 din Legea nr.18/1991, republicată.-----

Eu, **[REDACTED]**, declar că nu sunt căsătorit și am dobândit cota mea parte de 1/2 din apartamentul descris mai sus, prin cumpărare, fiind necăsătorit la acea dată, în baza contractului de vânzare autentificat sub nr.1223/05.03.2020, la Societatea Profesională Notarială „Anitei și Asociații” din Botoșani, intabulată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr.17666/06.03.2020. Restul de 1/2 din apartament aparține cumpărătoarei **DIACONU SILVIA-CARMEN**.-----

Vânzarea se face în baza certificatului de atestare fiscală nr.50095, eliberat la data de 20 iulie 2022, de Primăria municipiului Botoșani-Direcția Impozite și Taxe Locale.-----

Eu, vânzătorul, mai declar următoarele: cota mea parte de 1/2 din apartamentul descris mai sus, se află în circuitul civil, nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu este înstrăinată, fiind în mod legal și continuu în proprietatea și posesia mea, de la data dobândirii și până în prezent, fără nicio tulburare, nu face obiectul vreunui proces aflat pe rolul instanțelor judecătorești, nu a fost adusă aport la capitalul social al unei societăți, asociații, fundații sau societăți civile, cu sau fără personalitate juridică, nu este închiriată și nu am promis închirierea, vânzarea ori constituirea vreunui drept asupra sa, nu este grevată*de sarcini, conform extrasului de carte funciară nr.58582, din data de 20 iulie 2022, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, garantând pe cumpărătoare contra evicțiunii prevăzută de art.1695-1706 din Codul civil și a viciilor imobilului, prevăzute de art.1707-1714 din Codul civil, precum și de faptul că nu a mai fost înstrăinată, donată, schimbată sau ipotecată. De asemenea, mi s-au făcut cunoscute prevederile Legii nr.151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice și precizez că nu sunt în stare de insolvență și nu sunt înscris în Buletinul procedurilor de insolvență – secțiunea „Debitori – persoane fizice cu obligații ce nu decurg din exploatarea unei întreprinderi”.-----

Garanția de evicțiune reprezintă obligația legală a vânzătorului de a o garanta pe cumpărătoare împotriva oricăror tulburări de fapt și/sau de drept care ar proveni fie din partea sa, fie din partea unui terț, în acest din urmă caz cauza tulburării trebuind să fie anterioară încheierii contractului de vânzare și să nu fi fost cunoscută de cumpărătoare.

Garanția contra viciilor lucrului vândut reprezintă obligația legală a vânzătorului de a asigura utila folosință a bunului transmis, cu condiția ca lipsa, deficiența sau defectul să fie ascuns, grav și existent la data contractării.

PREȚUL total al vânzării este de [REDACTAT] sumă pe care eu, vânzătorul, am primit-o integral de la cumpărătoare, astăzi, data autentificării contractului, prin depunere de numerar, în contul [REDACTAT], deschis pe numele meu la Banca Transilvania S.A, conform chitanței de depunere de numerar din data de 20.07.2022.

Noi, părțile, declarăm că prețul convenit este sincer (real) și serios, notarul public aducându-ne la cunoștință dispozițiile art.1660 din Codul civil.

Eu, vânzătorul, declar că nu sunt persoană impozabilă și nu am solicitat înregistrarea în scopuri de TVA la organul fiscal competent.

Transmisiunea proprietății cu toate atributele sale și predarea cotei părți din apartament, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, pe care l-am eliberat de toate bunurile mobile ale subsemnatului vânzător, se face astăzi, data autentificării contractului. Cumpărătoarea are obligația de a verifica starea în care se află bunul imobil la momentul predării, pentru a descoperi viciile aparente, pe care eu, vânzătorul, am obligația să le remediez de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Subscrisa cumpărătoare, am luat cunoștință de situația faptică și juridică a cotei părți ce cumpăr din apartamentul descris mai sus, precum și de conținutul certificatului de performanță energetică numărul 292/28.03.2018, conform căruia imobilul este clasificat în clasa energetică „C”, știu că aceasta nu este grevată de sarcini și servituți, cumpărând în aceste condiții.

Sunt de acord cu actul de față, am plătit prețul total al vânzării în sumă de [REDACTAT] lei, astfel cum a fost prevăzut mai sus, mă oblig ca în situația în care vânzătorul are datorii la furnizorii de servicii (energie electrică, energie termică, gaze naturale, apă-canal, CATV, etc.) să le achit eu, întrucât am luat cunoștință de cuantumul acestora și am suportat cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract.

Eu, **DIACONU SILVIA-CARMEN**, declar că sunt necăsătorită.

Valoarea cotei părți din imobil, stabilită conform Studiului de piață cu informații privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară, întocmit de Camera Notarilor Publici Suceava, este de [REDACTAT] lei.

Nouă, părților, ni s-au făcut cunoscute dispozițiile Legii nr.260/2008, privind asigurarea obligatorie a locuințelor, împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Eu, [REDACTAT], declar că nu am încheiată poliță pentru asigurarea obligatorie a locuințelor, împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor, iar datoriile către asociația de proprietari, aferente apartamentului vândut, sunt achitate la zi, conform adeverinței nr.126/20.07.2022 emisă de Asociația de Proprietari nr.9 Botoșani.

Subsemnata, **DIACONU SILVIA-CARMEN**, declar că mi s-a adus la cunoștință obligația prevăzută de Codul fiscal de a depune o declarație privind achiziția bunului, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în a cărei rază de competență se află acesta, în termen de 30 de zile de la data autentificării prezentului contract, obligația de a prezenta președintelui asociației de proprietari, în termen de 10 (zece) zile lucrătoare, de la efectuarea transferului dreptului de proprietate, informațiile necesare, conform actelor de proprietate, în vederea calculului cotelor de contribuție, la cheltuielile asociației de proprietari și datele de contact ale proprietarului, precum și obligația de a comunica către « Modern Calor » S.A. o copie a contractului de vânzare care atestă schimbarea de proprietar.

AVANT
RC

Noi, **CRIȘTIAN BORGHI** și **DIACONU SILVIA-CARMEN**, cunoaștem dispozițiile Legii nr.17/2000 și nu am cerut să fim asistați de un reprezentant al autorității tutelare la încheierea prezentului act, în condițiile articolului 30 din Lege. De asemenea, nu am luat cunoștință să existe, în ceea ce ne privește, cerere pentru asistență socială făcută de instanța judecătorească, Consiliul Local, Poliție sau altă organizație neguvernamentală care să aibă ca obiect de activitate asistența socială a persoanelor vârstnice.-----

Noi, părțile contractante, consimțim la înscrierea în cartea funciară a proprietății pe numele dobânditoarei și cerem notarului public efectuarea operațiunii de publicitate imobiliară.-----

De asemenea, ni s-au pus în vedere dispozițiile Legii nr.70/2015 privind operațiunile de încasări și plăți în numerar, ale Legii nr.241/2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale, în sensul că este nulă vânzarea prin care părțile se înțeleg printr-un act secret să se plătească un preț mai mare decât cel care se declară în actul autentic, întrucât prețul vânzării trebuie să fie serios și determinat de părți conform art.1660 și următoarele din Codul civil, precum și dispozițiile Legii nr.129/2019, pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.-----

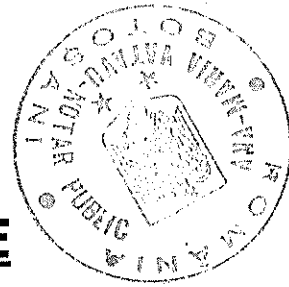
Subsemnatele părți, declarăm că avem cunoștință de dispozițiile Regulamentului U.E. 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice, în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de asemenea, că am consimțit ca Operatorul, Societatea Profesională Notarială "Aniței și Asociații", să prelucreze datele noastre cu caracter personal, în vederea perfectării actului de mai sus.-----

Subsemnatele părți, declarăm că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, că am înțeles și negociat de comun acord toate clauzele, termenii și condițiile acestui act, constatând că acestea corespund voinței noastre neviciate, drept pentru care semnăm mai jos. De asemenea, declarăm pe răspunderea noastră că afirmațiile făcute în prezentul act sunt conforme cu adevărul (art.326 și art.327 Cod penal) și că notarul public ne-a oferit consilierea necesară încheierii prezentului act.-----

Redactat, editat și autenticat la Societatea Profesională Notarială "Aniței și Asociații", cu sediul în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu numărul 63, județul Botoșani, într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva notarului public, iar părțile vor primi câte un duplicat de pe actul original, care are forța probantă prevăzută de lege ca și originalul actului.-----

VÂNZĂTOR,
S.S. **CRIȘTIAN BORGHI**

CUMPĂRĂTOARE,
S.S. **DIACONU SILVIA-CARMEN**



DECLARAȚIE

Subsemnatul, **ACIDĂNTE CARMEN** – CNP [REDACTED], cu domiciliul în municipiul Botoșani, strada Prieteniei, bloc D4, scara A, apartament 1, județul Botoșani, identificată prin buletin de identitate seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberat de Poliția municipiului Botoșani, cunoscând consecințele falsului în declarațiile date, potrivit dispozițiilor art.292 Cod penal declar prin prezenta că:-----

Sunt de acord ca numitul UNGUREANU MUGUREL – CNP [REDACTED] să-și extindă balconul apartamentului proprietatea sa, numărul 2, situat în municipiul Botoșani, Aleea Prieteniei, bloc D3, județul Botoșani.-----

Înțeleg ca prezenta declarație să o folosesc la Primăria Municipiului Botoșani.-----

Redactat, editat și autentificat astăzi la Biroul Notarilor Publici Asociați "Reta Aniței-Ana Maria Vatavu", în două exemplare din care unul s-a eliberat părții.-----

ACIDĂNTE CARMEN
[REDACTED]



DECLARAȚIE

Subsemnatul, **[REDACTAT]** – CNP **[REDACTAT]**, cu domiciliul în municipiul Botoșani, **[REDACTAT] Prieteniei**, numărul **[REDACTAT]**, apartament **[REDACTAT]**, județul Botoșani, identificat prin carte de identitate seria **[REDACTAT]** nr. **[REDACTAT]**, eliberat de Autoritățile municipiului Botoșani, cunoscând consecințele falsului în declarațiile date, potrivit dispozițiilor art.292 Cod penal declar prin prezenta că:-----

Sunt de acord ca numitul UNGUREANU MUGUREL – CNP **[REDACTAT]** să-și extindă balconul apartamentului proprietatea sa, numărul 2, situat în municipiul Botoșani, Aleea Prieteniei, bloc D3, județul Botoșani.-----

Înțeleg ca prezenta declarație să o folosesc la Primăria Municipiului Botoșani.-----

Redactat, editat și autentificat astăzi la Biroul Notarilor Publici Asociați “Reta Aniței-Ana Maria Vatavu”, în două exemplare din care unul s-a eliberat părții.-----

[REDACTAT]

Am citit



DECLARAȚIE

Subsemnatul, **DRAGU MIRCEA** – CNP **1630712070029**, cu domiciliul în municipiul Botoșani, Aleea Prieteniei, numărul 3, scara C, etaj 1, apartament 6, județul Botoșani, identificat prin carte de identitate seria **XT nr. 256303/09.05.2005**, eliberat de Autoritățile municipiului Botoșani, cunoscând consecințele falsului în declarațiile date, potrivit dispozițiilor art.292 Cod penal declar prin prezenta că:-----

Sunt de acord ca numitul **UNGUREANU MUGUREL** – CNP **1740804070051** să-și extindă balconul apartamentului proprietatea sa, numărul 2, situat în municipiul Botoșani, Aleea Prieteniei, bloc D3, județul Botoșani.-----

Înțeleg ca prezenta declarație să o folosesc la Primăria Municipiului Botoșani.-----

Redactat, editat și autentificat astăzi la **Biroul Notarilor Publici Asociați "Reta Aniței-Ana Maria Vatavu"**, în două exemplare din care unul s-a eliberat părții.-----

DRAGU MIRCEA

An ciff

ROMANIA

BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIAȚI

RETA ANIȚEI – ANA-MARIA VATAVU

SEDIUL: Botoșani, Bd.M.Eminescu nr.63

Operatori de date cu caracter personal înregistrat la Avocatul Poporului
sub nr.1073 și respectiv sub nr. 4249

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.3845

Anul 2009, luna mai, ziua 11.

În fața mea, RETA ANIȚEI, notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:

1. ~~BRADU NICOLAE~~ – CNP ~~163071200700000000~~, cu domiciliul în
municipiul Botoșani, Alăea Prieteniei, numărul ~~9~~, scara ~~0~~, etaj ~~1~~,
apartament 6, județul Botoșani, identificat prin carte de identitate seria ~~XT~~
nr. ~~256303/09.05.2005~~, eliberat de Autoritățile municipiului Botoșani, care, după
citirea actului, al cărui conținut l-a înțeles și care exprimă voința sa, a consimțit la
autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele, precum și cererea.

În temeiul art.8 lit.b din Legea nr.36/1995, cu modificările și completările
ulterioare, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a achitat onorariu, inclusiv TVA, cu chitanța nr. ~~920~~ /2009.

NOTAR PUBLIC,



C.P.