

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani", depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani", depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte, Serviciului Investiții și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

văzând dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 *privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;*

văzând dispozițiile art. 112, alin. (2) din Legea nr. 1/2011 *a educației naționale;*

având în vedere prevederile art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;*

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă proiectul "Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani", în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2. *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.*

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani" în cuantum de 6.242.298,65 lei TVA inclus, din care 5.245.629,12 lei fără TVA, reprezintă cheltuieli eligibile în cuantum de 100% asigurate prin Planul

Național de Redresare și Reziliență, și la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 996.669,53 lei, cheltuieli asigurate din bugetul de stat. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui Beneficiarului UAT Municipiul Botoșani de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

**Art. 3. (1)** Se aprobă valoarea totală a lucrărilor de intervenție energetică ce vor fi efectuate la obiectivul de investiție în cuantum de 5.122.561,62 lei fără TVA.

**(2)** Se aprobă valoarea totală aferentă lucrărilor de execuție și instalare a unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice în cuantum de 123.067,50 lei fără TVA.

**Art. 4.** Se aprobă descrierea sumară a investiției ”Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani”, conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și/sau conexe, astfel cum acestea vor rezulta din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și/sau a contractului de achiziție publică de lucrări, precum și cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani” vor fi susținute din bugetul local al UAT Municipiul Botoșani.

**Art. 6.** Municipiul Botoșani se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

**Art. 7.** Se mandatează Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, să semneze în numele și pe seama UAT Municipiul Botoșani cererea de finanțare a proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani” cu toate anexele acesteia, a tuturor documentelor aferente proiectului și să reprezinte UAT Municipiul Botoșani în relația cu Autoritatea Finanțatoare Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Art. 8.** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**

**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general,  
Ioan Apostu**

**Botoșani, ..... octombrie 2022**

**Nr. ....**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. .... din .....

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECT**  
**“Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani”**

UAT Municipiul Botoșani are intenția de a depune în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, aplicația de finanțare cu titlul **“Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani”**.

Obiectivul de investiție propus este o clădire independentă cu destinația învățământ (săli de clasă) și a fost construit înainte de anul 2000. Clădirea este într-o stare relativ bună. Aceasta nu este monument istoric și nu face parte din zona de protecție a monumentelor istorice.

Imobilul situat în Aleea Liceului, nr.8, Mun. Botoșani, Jud. Botoșani este înscris în Cartea funciară a localității Botoșani sub numărul 69953, Corpul C1 are destinație clădire învățământ în suprafață construită la sol de 359 mp, regim de înălțime P+1.

Structura de rezistență este cadre de beton armat. Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă. Tâmplăriile sunt din PVC cu geam dublu. Acoperișul este tip șarpantă din lemn pentru ambele clădiri. Conform expertizei tehnice clădirea se încadrează în clasa IV de risc seismic.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă tranziția către un fond construit rezilient și verde, prin creșterea eficienței energetice în instituția de învățământ „Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani” prin implementarea unui sistem integrat de monitorizare, control și reducere a consumului de energie.

Scopul principal al măsurilor de reabilitare / modernizare energetică a clădirii existente îl constituie reducerea consumurilor de căldură pentru încălzirea spațiilor și pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării condițiilor de microclimat confortabil.

Suprafața desfășurată renovată: 830 mp - Clădire școală C1

**1. LUCRĂRILE GENERALE PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII, sunt următoarele:**

**Expertiza Tehnică:**

- Refacerea finisajelor interioare, exterioare degradate și realizare lucrări de eficiență energetică
- Refacerea șarpantelor din lemn ignifugat;
- Refacerea trotuarelor degradate;

- Sistematizarea terenului natural din jurul clădirii astfel încât apele meteorice să nu fie dirijate înspre clădire.

### **Audit Energetic:**

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări;
- *Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice*

### **Lucrări ce se vor executa la Corpul C1**

- izolarea termică a fațadei - parte opacă: montare conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de caldura și masa;

- înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montare perdea aer și încălzire la primire/intrare.

- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic interior, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic - apa caldă de consum, Instalare boilere preparare apa caldă de consum la fiecare grup sanitar, laborator sau chicineta. Instalare panouri fotovoltaice on grid pe acoperiș producere energie electrică alimentare boilere. Înlocuire obiecte sanitare în clădire. Montare baterii cu temporizator sau senzori

- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie (holuri, bai-în zona lavoarelor);

- montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori;

- montare de panouri solare otovoltaice on grid pe acoperișul clădirii pentru necesar parțial de iluminat. Segmentarea alimentării iluminatului în salile de clasă paralel cu ferestrele. Montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori.

Montare sistem de alarmare electric la toaleta persoanelor cu dizabilitați. Montare sistem inteligent de management al energiei.

- soluții de ventilare mecanică centralizată utilizând recuperator de caldura cu performanță ridicată; asigurarea calității aerului interior se va face prin montarea unei instalații centralizate de ventilare cu

recuperare de caldura avand randament de min 75% pentru fiecare nivel in parte. Se va asigura ventilatia pentru încăperile clădirii. Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmarire și inregistrare a consumurilor energetice și/sau, dupa caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii: montare ventilatoare de extragere a aerului din grupuri sanitare, bufete, chicinete, laboratoare, practicare orificii de admisie aer,

#### Alte tipuri de lucrări

- repararea trotuarelor de protecție în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe
- repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoareii tip șarpantă:
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție:
- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Rezultate	U.M.	U.M.	U.M.
Consumul anual specific de energie finala pentru încălzire	(kWh/m <sup>2</sup> an	154,11	60,39
Consumul de energie primara	(kWh/m <sup>2</sup> an	239,35	139,85
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale	(kWh/m <sup>2</sup> an	239,35	122,43
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile	(kWh/m <sup>2</sup> an	0	17,43
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera	Echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	58,38	32,22

#### Indicatorii obiectivului de investiții

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an): **60,82%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m<sup>2</sup> an): **41,57%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m<sup>2</sup> an): **17,43 kWh/m<sup>2</sup> an**
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m<sup>2</sup>): **830 m<sup>2</sup>**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an): **44,82%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehiculele electrice (număr): **1 stație de încărcare rapidă**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 95 persoane**

Intervenția asupra Copului C1 îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de Co<sub>2</sub>, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice

privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

## 2. VALOAREA ESTIMATĂ A PROIECTULUI:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

*Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată x 440 Euro/ m<sup>2</sup> (cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + 25.000 Euro x n stații de încărcare vehicule electrice*  
*\* 1 Euro=4,9227 lei*

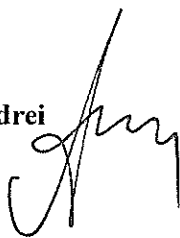
*Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 830 mp x 440 Euro + 25.000 Euro x 1 stație de încărcare = 365.200 euro + 25.000,00 euro = 390.200 x 4,9227 lei = 1.920.837,54 lei.*

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent ce va fi asigurat din bugetul de stat.

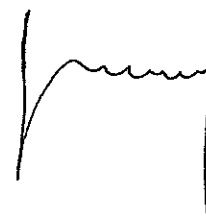
Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de **2.285.796,67 lei**, din care:

- **1.920.837,54 lei fără TVA** - cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), din care:
  - **1.797.770,04 lei** fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
  - **123.067,50 lei** fără TVA pentru 1 stație de încărcare vehicule electrice
- **364.959,13 lei TVA** aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat, din care:
  - **341.576,31 lei** TVA aferent lucrărilor de renovare moderată
  - **23.382,82 lei** TVA pentru stația de încărcare vehicule electrice

**Inițiator,**  
**Primar,**  
**Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,**  
**Secretar general,**  
**Ioan Apostu**





---

Nr. INT 5956/ 06.10.2022

---

Structură: Serviciul Management Proiecte

---

Avizat,  
PRIMAR,  
COSMIN-IONUȚ ANDREI

## RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind aprobarea Proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani", depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect**

UAT Municipiul Botoșani are intenția de a depune în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice. aplicația de finanțare cu titlul **"Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani"**.

Obiectivul general al programului de finanțare este tranziția către un fond construit rezilient și verde printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Obiectivul specific al programului este renovarea energetică moderată a clădirii publice, respectiv renovarea integrată a clădirii publice (eficiență energetică și consolidare seismică).



Una din condițiile necesare depunerii cererii de finanțare o constituie promovarea unei hotărâri a deliberativului local de aprobare a proiectului cu finanțare nerambursabilă și a cheltuielilor legate de acesta, potrivit prevederilor din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1.

Bugetul proiectului în forma aprobată de finanțator are o valoare totală de 6.242.298,65 lei TVA inclus, din care 5.245.629,12 lei fără TVA, reprezintă cheltuieli eligibile în cuantum de 100% asigurate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, și la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 996.669,53 lei, cheltuieli asigurate din bugetul de stat. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui Beneficiarului UAT Municipiul Botoșani de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și/sau conexe, astfel cum acestea vor rezulta din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și/sau a contractului de achiziție publică de lucrări, precum și cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani" vor fi susținute din bugetul local al UAT Municipiul Botoșani.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că sunt întrunite condițiile pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Gheorghică Mirela Elena	Director executiv	Direcția economică	
Bălășcău Raluca Maria	Șef serviciu	Serviciul Management Proiecte	
Kohut Mihaela	Consilier	Serviciul Investiții	





România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 5957/ 06.10.2022

Structură: Serviciul Management Proiecte

Aprobat,  
PRIMAR,  
COSMIN-IONUȚ ANDREI

## REFERAT

**Privind promovarea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani", depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect**

UAT Municipiul Botoșani are intenția de a depune în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată a clădirilor publice. aplicația de finanțare cu titlul "**Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani**".

Una din condițiile necesare depunerii cererii de finanțare o constituie promovarea unei hotărâri a deliberativului local de aprobare a proiectului cu finanțare nerambursabilă și a cheltuielilor legate de acesta, potrivit prevederilor din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1.

Bugetul proiectului în forma aprobată de finanțator are o valoare totală de 6.242.298,65 lei TVA inclus, din care 5.245.629,12 lei fără TVA, reprezintă cheltuieli eligibile în cuantum de 100% asigurate prin Planul Național de Redresare și Reziliență, și la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 996.669,53 lei, cheltuieli asigurate din bugetul de stat. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui Beneficiarului UAT Municipiul Botoșani de la



bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și/sau conexe, astfel cum acestea vor rezulta din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și/sau a contractului de achiziție publică de lucrări, precum și cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu program prelungit nr. 15 Botoșani" vor fi susținute din bugetul local al UAT Municipiul Botoșani.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că sunt întrunite condițiile pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Gheorghică Mirela Elena	Director executiv	Direcția economică	
Bălășcău Raluca Maria	Șef serviciu	Serviciul Management Proiecte	
Kohut Mihaela	Consilier	Serviciul Investiții	