

4

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, Municipiul Botoșani”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea predării amplasamentului destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția „*Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani*”,

văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, raportul de specialitate comun al Direcției Dezvoltare Locală și Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice coroborate cu cele ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), d), alin. (4) alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. a), c), d), e), f) și k) și art. 297 și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul cu art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. 2 și alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului compus din construcția C1 parțial și teren aferent, situat în orașul Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, județul Botoșani, aflat în proprietatea publică Municipiului Botoșani, constituit din construcția C1– *Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80 mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 mp, conform PAD – anexă la prezenta hotărâre, amplasament identificat potrivit Cărții funciare nr. 70428, nr. topo. 70428 și nr. topo 70428 – C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”- S.A. a obiectivului de investiții „*Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani*”.

Art.2. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Botoșani în domeniul privat al Municipiului Botoșani și încetarea uzului și interesului public al construcției C1 parțial și teren aferent, situat în orașul Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, județul Botoșani, constituit din construcția C1– *Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80 mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 m.p..

(2) Se aprobă radierea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani al construcția C1 parțial și teren aferent, situat în orașul Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, județul Botoșani, aflat în proprietatea publică Municipiului Botoșani, constituit din construcția C1– *Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80

mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 m.p..

(3) Se aprobă demolarea parțială a construcției C1 - suprafață construită la sol de 20.392 mp, conform PAD – anexă, aflată pe amplasament, identificată potrivit cărții funciare nr. 70428, C1 – nr. topo 70428, în suprafață construită la sol de 20392 mp – demolare parțială (806,80 mp nu vor face obiectul demolării), după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art.3. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului către Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani, „CNI”-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Municipiului Botoșani, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul UAT Municipiul Botoșani, județul Botoșani a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI”-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

Art.5. Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7. Cu data aprobării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr.572 din 20.12.2023.

Art.8. Primarul Municipiului Botoșani prin Direcția Dezvoltare Locală și celelalte Servicii ale aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Patrimoniu, Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A, Direcției Economice și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Chițanu



Nr. INT 9710/29.12.2023

Serviciul Investiții

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani”

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

a) raportul de specialitate comun al Direcției Dezvoltare Locală și Serviciului Patrimoniu și înregistrat sub nr. 9709/29.12.2023;

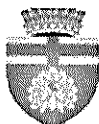
b) solicitarea CNI pentru emiterea Hotărâri de Consiliu local al Municipiului Botoșani privind aprobarea predării amplasamentului destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani”;

c) prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice coroborate cu cele ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), d), alin. (4) alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. a), c), d), e), f) și k) și art. 297 și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani”,

având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Petru Catalin Fetcu	Director executiv	Direcția Dezvoltare		
Florin Mîțu	Șef Serviciu Investiții	Serviciu Investitii		
Gheorghe Acsinte	Consilier superior	Serviciu Investitii		
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Urbanism	29.12.2023	



România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT9709/29.12.2023

Serviciul Investiții

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani”

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții desfășoară Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "Complexuri sportive".

Compania Națională de Investiții, prin Direcția Promovare Investiții - Departamentul Promovare Investiții Sport și Infrastructură Sanitară, în vederea aprobării indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții „*Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani*”, a solicitat emiterea și aprobarea unei Hotărâri de Consiliu Local privind următoarele:

- predarea amplasamentului destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului, constituit din construcția C1 – *Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80 mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 mp;
- amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și organizarea șantierului;
- angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități;
- obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- „(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

- (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

... b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

... c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

... d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

...e) aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ teritoriale;”

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

... a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

...a) educația;

...c) sănătatea;

...d) cultura;

...e) tineretul;

...f) sportul;

...k) dezvoltarea urbană;

- Art. 297 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform căruia, autoritățile ...decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: darea în administrare, concesionarea, închirierea, darea în folosință gratuită.

- Art. 349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ prin care se reglementează conținutul actului de dare în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică.

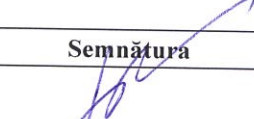
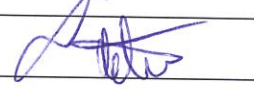

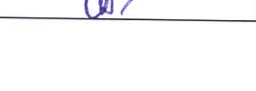
- Art. 3 alin. (3) din OG nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., conform căruia „C.N.I. poate deține în închiriere sau în folosință gratuită bunuri proprietate privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, pe care le utilizează în vederea realizării obiectivelor de investiții, altele decât cele care se pot realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social, în condițiile actului prin care i-a fost dat fiecare dintre aceste bunuri”.

Potrivit prevederilor art. 1 al Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, „activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.” Prin art. 2 din aceeași ordonanță, „pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.”

Amplasamentul compus din construcția C1 parțial și teren aferent, situat în orașul Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, județul Botoșani, constituit din construcția C1– *Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80 mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 mp, conform PAD, identificat potrivit Cărții funciare nr. 70428, nr. topo. 70428 și nr. topo 70428 – C1, liber de orice sarcini face parte din domeniul public al Uniții Administrativ Teritoriale Botoșani.

Având în vedere prevederile legale în vigoare, vă rugăm să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre, privind **aprobarea predării către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și**

Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani”.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Petru Catalin Fetcu	Director executiv	Direcția Dezvoltare		
Florin Mițu	Sef Serviciu Investiții	Serviciu Investitii		
Gheorghe Acsinte	Consilier superior	Serviciu Investitii		
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Urbanism	20.12.2022	

AVENUE

AVENUE

AVENUE

AVENUE

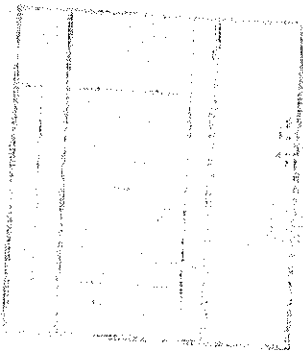
AVENUE

AVENUE

AVENUE

AVENUE

AVENUE



Dracos
Filib

Adriano
Antonio
Lupu

Ioana
Anton

Antonieta
Elena

AVENUE

NO	DATA	DESCRIȚIUNEA	UNITATEA DE MĂSURĂ	VALORILE
1	1970	...	...	...
2	1971	...	...	...
3	1972	...	...	...
4	1973	...	...	...
5	1974	...	...	...
6	1975	...	...	...
7	1976	...	...	...
8	1977	...	...	...
9	1978	...	...	...
10	1979	...	...	...
11	1980	...	...	...
12	1981	...	...	...
13	1982	...	...	...
14	1983	...	...	...
15	1984	...	...	...
16	1985	...	...	...
17	1986	...	...	...
18	1987	...	...	...
19	1988	...	...	...
20	1989	...	...	...
21	1990	...	...	...
22	1991	...	...	...
23	1992	...	...	...
24	1993	...	...	...
25	1994	...	...	...
26	1995	...	...	...
27	1996	...	...	...
28	1997	...	...	...
29	1998	...	...	...
30	1999	...	...	...
31	2000	...	...	...
32	2001	...	...	...
33	2002	...	...	...
34	2003	...	...	...
35	2004	...	...	...
36	2005	...	...	...
37	2006	...	...	...
38	2007	...	...	...
39	2008	...	...	...
40	2009	...	...	...
41	2010	...	...	...
42	2011	...	...	...
43	2012	...	...	...
44	2013	...	...	...
45	2014	...	...	...
46	2015	...	...	...
47	2016	...	...	...
48	2017	...	...	...
49	2018	...	...	...
50	2019	...	...	...
51	2020	...	...	...
52	2021	...	...	...
53	2022	...	...	...
54	2023	...	...	...
55	2024	...	...	...
56	2025	...	...	...
57	2026	...	...	...
58	2027	...	...	...
59	2028	...	...	...
60	2029	...	...	...
61	2030	...	...	...
62	2031	...	...	...
63	2032	...	...	...
64	2033	...	...	...
65	2034	...	...	...
66	2035	...	...	...
67	2036	...	...	...
68	2037	...	...	...
69	2038	...	...	...
70	2039	...	...	...
71	2040	...	...	...
72	2041	...	...	...
73	2042	...	...	...
74	2043	...	...	...
75	2044	...	...	...
76	2045	...	...	...
77	2046	...	...	...
78	2047	...	...	...
79	2048	...	...	...
80	2049	...	...	...
81	2050	...	...	...
82	2051	...	...	...
83	2052	...	...	...
84	2053	...	...	...
85	2054	...	...	...
86	2055	...	...	...
87	2056	...	...	...
88	2057	...	...	...
89	2058	...	...	...
90	2059	...	...	...
91	2060	...	...	...
92	2061	...	...	...
93	2062	...	...	...
94	2063	...	...	...
95	2064	...	...	...
96	2065	...	...	...
97	2066	...	...	...
98	2067	...	...	...
99	2068	...	...	...
100	2069	...	...	...
101	2070	...	...	...
102	2071	...	...	...
103	2072	...	...	...
104	2073	...	...	...
105	2074	...	...	...
106	2075	...	...	...
107	2076	...	...	...
108	2077	...	...	...
109	2078	...	...	...
110	2079	...	...	...
111	2080	...	...	...
112	2081	...	...	...
113	2082	...	...	...
114	2083	...	...	...
115	2084	...	...	...
116	2085	...	...	...
117	2086	...	...	...
118	2087	...	...	...
119	2088	...	...	...
120	2089	...	...	...
121	2090	...	...	...
122	2091	...	...	...
123	2092	...	...	...
124	2093	...	...	...
125	2094	...	...	...
126	2095	...	...	...
127	2096	...	...	...
128	2097	...	...	...
129	2098	...	...	...
130	2099	...	...	...
131	2100	...	...	...
132	2101	...	...	...
133	2102	...	...	...
134	2103	...	...	...
135	2104	...	...	...
136	2105	...	...	...
137	2106	...	...	...
138	2107	...	...	...
139	2108	...	...	...
140	2109	...	...	...
141	2110	...	...	...
142	2111	...	...	...
143	2112	...	...	...
144	2113	...	...	...
145	2114	...	...	...
146	2115	...	...	...
147	2116	...	...	...
148	2117	...	...	...
149	2118	...	...	...
150	2119	...	...	...
151	2120	...	...	...
152	2121	...	...	...
153	2122	...	...	...
154	2123	...	...	...
155	2124	...	...	...
156	2125	...	...	...
157	2126	...	...	...
158	2127	...	...	...
159	2128	...	...	...
160	2129	...	...	...
161	2130	...	...	...
162	2131	...	...	...
163	2132	...	...	...
164	2133	...	...	...
165	2134	...	...	...
166	2135	...	...	...
167	2136	...	...	...
168	2137	...	...	...
169	2138	...	...	...
170	2139	...	...	...
171	2140	...	...	...
172	2141	...	...	...
173	2142	...	...	...
174	2143	...	...	...
175	2144	...	...	...
176	2145	...	...	...
177	2146	...	...	...
178	2147	...	...	...
179	2148	...	...	...
180	2149	...	...	...
181	2150	...	...	...
182	2151	...	...	...
183	2152	...	...	...
184	2153	...	...	...
185	2154	...	...	...
186	2155	...	...	...
187	2156	...	...	...
188	2157	...	...	...
189	2158	...	...	...
190	2159	...	...	...
191	2160	...	...	...
192	2161	...	...	...
193	2162	...	...	...
194	2163	...	...	...
195	2164	...	...	...
196	2165	...	...	...
197	2166	...	...	...
198	2167	...	...	...
199	2168	...	...	...
200	2169	...	...	...
201	2170	...	...	...
202	2171	...	...	...
203	2172	...	...	...
204	2173	...	...	...
205	2174	...	...	...
206	2175	...	...	...
207	2176	...	...	...
208	2177	...	...	...
209	2178	...	...	...
210	2179	...	...	...
211	2180	...	...	...
212	2181	...	...	...
213	2182	...	...	...
214	2183	...	...	...
215	2184	...	...	...
216	2185	...	...	...
217	2186	...	...	...
218	2187	...	...	...
219	2188	...	...	...
220	2189	...	...	...
221	2190	...	...	...
222	2191	...	...	...
223	2192	...	...	...
224	2193	...	...	...
225	2194	...	...	...
226	2195	...	...	...
227	2196	...	...	...
228	2197	...	...	...
229	2198	...	...	...
230	2199	...	...	...
231	2200	...	...	...
232	2201	...	...	...
233	2202	...	...	...
234	2203	...	...	...
235	2204	...	...	...
236	2205	...	...	...
237	2206	...	...	...
238	2207	...	...	...
239	2208	...	...	...
240	2209	...	...	...
241	2210	...	...	...
242	2211	...	...	...
243	2212	...	...	...
244	2213	...	...	...
245	2214	...	...	...
246	2215	...	...	...
247	2216	...	...	...
248	2217	...	...	...
249	2218	...	...	...
250	2219	...	...	...
251	2220	...	...	...
252	2221	...	...	...
253	2222	...	...	...
254	2223	...	...	...
255	2224	...	...	...
256	2225	...	...	...
257	2226	...	...	...
258	2227	...	...	...
259	2228	...	...	...
260	2229	...	...	...
261	2230	...	...	...
262	2231	...	...	...
263	2232	...	...	...
264	2233	...	...	...
265	2234	...	...	...
266	2235	...	...	...
267	2236	...	...	...
268	2237	...	...	...
269	2238	...	...	...
270	2239	...	...	...
271	2240	...	...	...
272	2241	...	...	...
273	2242	...	...	...
274	2243	...	...	...
275	2244	...	...	...
276	2245	...	...	...
277	2246	...	...	...
278	2247	...	...	...
279	2248	...	...	...
280	2249	...	...	...
281	2250	...	...	...
282	2251	...	...	...
283	2252	...	...	...
284	2253	...	...	...
285	2254	...	...	...
286	2255	...	...	...
287	2256	...	...	...
288	2257	...	...	...
289	2258	...	...	...
290	2259	...	...	...
291	2260	...	...	...
292	2261	...	...	...
293	2262	...	...	...
294	2263	...	...	...
295	2264	...	...	...
296	2265	...	...	...
297	2266	...	...	...
298	2267	...	...	...
299	2268	...	...	...
300	2269	...	...	...
301	2270	...	...	...
302	2271	...	...	...
303	2272	...	...	...
304	2273	...	...	...
305	2274	...	...	...
306	2275	...	...	...
307	2276	...	...	...
308	2277	...	...	...
309	2278	...	...	...
310	2279	...	...	...
311	2280	...	...	...
312	2281	...	...	...
313	2282	...	...	...
314	2283	...	...	...
315	2284	...	...	...
316	2285	...	...	...
317	2286	...	...	...
318	2287	...	...	...
319	2288	...		

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, Municipiul Botoșani”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea predării amplasamentului destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani”,

văzând referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, raportul de specialitate comun al Direcției Dezvoltare Locală și Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), d), alin. (4) alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. a), c), d), e), f) și k) și art. 297 și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul cu art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. 2 și alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului compus din construcția C1 parțial și teren aferent, situat în orașul Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, județul Botoșani, aflat în proprietatea publică a Municipiului Botoșani, constituit din construcția C1 – *Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80 mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 mp, conform PAD – anexă la prezenta hotărâre, amplasament identificat potrivit Cărții funciare nr. 70428, nr. topo. 70428 și nr. topo 70428 – C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”- S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani”.

Art. 2 Se aprobă demolarea parțială a construcției C1 - suprafață construită la sol de 20.392 mp, conform PAD – anexă, aflată pe amplasament, identificată potrivit cărții funciare nr. 70428, C1 – nr. topo 70428, în suprafață construită la sol de 20392 mp – demolare parțială (806,80 mp vor face obiectul demolării, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului).

Art. 3 (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului către Unitatea

Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani, „CNI”-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Municipiului Botoșani, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul UAT Municipiul Botoșani, județul Botoșani a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI” SA.

Art. 4 Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

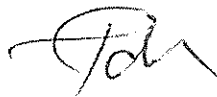
Art. 5 Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 6 Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 7 Primarul Municipiului Botoșani prin Direcția Dezvoltare Locală și celelalte Servicii ale aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Patrimoniu, Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. Direcției Economice și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Paul Octav



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Chițanu



Botoșani, 20 decembrie 2023
Nr. 572

ANEXĂ LA NR. 572/01.12.2003

Președinie de ședință,
Consilier, PNL CCRU



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Cioba Chitanu

