

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte, Serviciul Investiții și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și d) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție a investiției ce urmează a se realiza prin proiectul „Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani”.

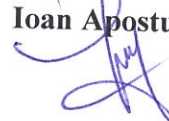
Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani” conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. din

Denumirea obiectivului de investiții:

”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	11,187,575.96	2,103,370.95	13,290,946.91
2	Din care C+M	9,104,671.01	1,729,887.50	10,834,558.51

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	10,233,308.76	1,923,862.56	12,157,171.32
2	Din care C+M	8,242,290.01	1,566,035.11	9,808,325.12

B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

BILANT TERITORIAL PROPUȘ:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN	7461 (în acte)
	7035 (în măsuratori)
S.C. 65456-C1- clădire de învățământ	1127.02
S.C. 65456-C2 – sala de sport	311.88
S.C.D. 65456-C1- clădire de învățământ	3880.10
S.C.D. 65456-C2 – sala de sport	311.88
P.O.T. PROPUȘ	19.28 %
C.U.T. PROPUȘ	0.56

FUNCTIUNI SI SUPRAFETE – SITUATIE PROPUȘA		
NR. CRT.	DESTINATIE	SUPRAFATA(MP)

SUBSOL	
SUPRAFATA UTILA SUBSOL	300.75 MP

PARTER	
SUPRAFATA UTILA PARTER	1159.25

ETAJ 1	
SUPRAFATA UTILA ETAJ 1	1006.88

ETAJ 2	
SUPRAFATA UTILA ETAJ 2	912.90

CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE	
LUNGIME MAXIMA	70.4 M
LATIME MAXIMA	38.80 M
INALTIME TOTALA	14.90M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	3379.78 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	1438.90 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	4191.98 MP

a. **Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii**

Investitia totala de capital in aceasta varianta este de **13,290,946.91 lei cu TVA inclus; 11,187,575.96 lei fara TVA.**

Indicatori financiari :

Cost raportat la numarul de beneficiari (lei cu TVA) – **14,767.72 lei/beneficiar**

Indicator socio-economic :

Numar de utilizatori	900
Numar de lucratori adulti	69
Suprafata utila a constructiei (mp)	3379.78 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

Indicatori de impact. Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevazut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investitiei, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICACITATE

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	Indicador de eficacitate Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficienta a impactului, reprezentat prin impactul investitiei raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investitiei, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICIENTA

Obiectiv general al investitiei	Indicador de eficienta Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare.

Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, daca destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însa constatate în totalitate la momentul finalizării tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informeaza, în principal, despre schimbarile care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza masuratorile directe

(exemplu: numarul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obtinute (gradul de satisfactions în urma utilizarii).

Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosința a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existenta.

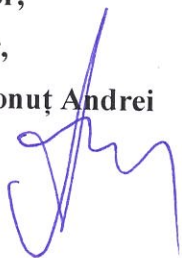
Indicatorii apelului de proiecte

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*
- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a două stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

b. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în 20 luni, din care executia lucrărilor este prevăzută pentru 12 luni.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu**





Nr. INT 206 / 12.01.2023

APROBAT,
PRIMAR
Cosmin Ionuț Andrei

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani", finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

În cadrul obiectivului de investiții "Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani", finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Municipiul Botoșani propune următoarele:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	11,187,575.96	2,103,370.95	13,290,946.91
2	Din care C+M	9,104,671.01	1,729,887.50	10,834,558.51

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	10,233,308.76	1,923,862.56	12,157,171.32
2	Din care C+M	8,242,290.01	1,566,035.11	9,808,325.12



- B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare.

BILANT TERITORIAL PROPUS:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN	7461 (in acte) 7035 (in masuratori)
S.C. 65456-C1- cladire de invatamant	1127.02
S.C. 65456-C2 – sala de sport	311.88
S.C.D. 65456-C1- cladire de invatamant	3880.10
S.C.D. 65456-C2 – sala de sport	311.88
P.O.T. PROPUS	19.28 %
C.U.T. PROPUS	0.56

FUNCTIUNI SI SUPRAFETE – SITUATIE PROPUSA		
NR. CRT.	DESTINATIE	SUPRAFATA(MP)
	SUBSOL	
SUPRAFATA UTILA SUBSOL		300.75 MP

PARTER	
SUPRAFATA UTILA PARTER	1159.25
ETAJ 1	
SUPRAFATA UTILA ETAJ 1	1006.88
ETAJ 2	
SUPRAFATA UTILA ETAJ 2	912.90

CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE	
LUNGIME MAXIMA	70.4 M
LATIME MAXIMA	38.80 M
INALTIME TOTALA	14.90M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	3379.78 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	1438.90 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	4191.98 MP

- a. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii

Investiția totala de capital în aceasta varianta este de 13,290,946.91 lei cu TVA inclus; 11,187,575.96 lei fara TVA.

Indicatori financiari :

Cost raportat la numarul de beneficiari (lei cu TVA) – 14,767.72 lei/beneficiar

Indicator socio-economic :



Numar de utilizatori	900
Numar de lucratori adulti	69
Suprafata utila a constructiei (mp)	3379.78 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

Indicatori de impact. Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevazut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICACITATE

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	Inficator de eficacitate Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiența a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICIENȚA

Obiectiv general al investitiei	Inficator de eficienta Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare.

Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, daca destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însa constatate în totalitate la momentul finalizarii tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informeaza, în principal, despre schimbarile care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza masuratorile directe

(exemplu: numarul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obtinute (gradul de satisfactions în urma utilizarii).

Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosința a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existenta.

Indicatorii apelului de proiecte

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*



- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a două stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

b. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în 20 luni, din care execuția lucrărilor este prevăzută pentru 12 luni.

Potrivit prevederilor Ghidului Solicitantului, Secțiunea 6.5. Contractarea proiectelor, subsecțiunea 6.6.2.3, unul din documentele obligatorii anexă la aplicația de finanțare este reprezentat de *Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici.*

Documentația a fost elaborată de proiectant fiind întocmită conform cerințelor și standardelor de calitate cerute prin caietul de sarcini al achiziției.

Având în vedere obligativitatea și pe cale de consecință necesitatea acestui document, considerăm oportună promovarea unei hotărâri a deliberativului local de aprobare a documentației tehnico-economice faza "Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție" (DALI) a obiectivului de investiție "**Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani**", finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Prenumele și numele	Funcția	Structura	Semnătura
Poede Ștefan Alexandru	Manager proiect	UIP C5-B2.2.A-32-SC7	
Elena Strugariu	Responsabil tehnic	UIP C5-B2.2.A-32-SC7	



Nr. INT 207/ 12.01.2023

**APROBAT,
PRIMAR**

Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”**Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială nr. 7 Botoșani**”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și raportul de specialitate nr. INT 206/12.01.2023 întocmit de Serviciul Management Proiecte, Serviciul Investiții și Direcția Economică vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Poede Ștefan Alexandru	Manager proiect	UIP C5-B2.2.A-32-SC7	
Elena Strugariu	Responsabil tehnic	UIP C5-B2.2.A-32-SC7	