

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Botoșani al unor
bunuri imobile-drumuri vicinale

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Botoșani al unor bunuri imobile-drumuri vicinale, respectiv Aleea Florilor și Aleea Dumbrăvița,

văzând raportul de specialitate comun al Direcției economice și Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în baza prevederilor art.554, 858 și 863 lit.e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată

în conformitate cu prevederile art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129 alin. (6) lit. d), art. 139 alin (3) lit. g), art. 196 alin (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă declararea bunului imobil - drum situat în municipiul Botoșani, jud. Botoșani în suprafață de 486 mp, identificat cu nr. cadastral 1866/2 din Cartea funciară nr. 57230, de uz și interes public local sub denumirea de „Aleea Dumbrăvița”.

Art. 2. Se aprobă declararea bunului imobil - drum situat în municipiul Botoșani, jud. Botoșani în suprafață de 1645 mp, identificat cu nr. cadastral 1866/1 din Cartea funciară nr. 57229, de uz și interes public local sub denumirea de „Aleea Florilor”.

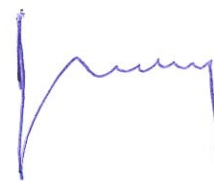
Art. 3. Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Botoșani va fi actualizat prin grija Serviciului Patrimoniu, care va lua și măsuri de promovare a procedurilor reglementate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Ioan Apostu





Primăria
Municipiului
Botoșani

Nr..INT_____ din 08.02.2023

Serviciul Patrimoniu

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Aprobat,
Primar ,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Botoșani al unor bunuri imobile-drumuri vicinale.

Bunul – drum în suprafață de 1645 mp, identificat cu nr. cadastral 1866/1 din Cartea funciară nr. 57229 și bunul – drum în suprafață de 486mp, identificat cu nr. cadastral 1866/2 din Cartea funciară nr. 57230 au fost dobândite de către Municipiul Botoșani prin contractul de donație nr. 2306 din 08.05.2000.

Declararea acestor bunuri de interes și uz public local și trecerea acestor bunuri în domeniul public al Municipiului Botoșani este necesară pentru îndeplinirea condiției existenței dreptului de proprietate publică asupra terenurilor aferente acestor drumuri.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- art.296, alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ:

Art. 296

Trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al aceluiași titular al dreptului de proprietate.

(2) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Sub aspect legal, potrivit dispozițiilor art. 286 alin.(4) “Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”.

Potrivit Anexei 4 - Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului la Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri:

1. drumurile comunale, vicinale și străzile;

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem declararea acestui bunuri - drumuri de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Botoșani al acestor bunuri imobile-drumuri vicinale.

Director Economic,
Mirela Gheorghiuță

Birou Cadastru Edilitar și Imobiliar,
George Cătălin Maleș

Șef Serviciu Patrimoniu,
Iulius Sebastian Gherase



România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT ___ din 08.02.2023

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Botoșani al unor bunuri imobile-drumuri și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv aprobarea declarării unor bunuri - terenuri de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Botoșani al unor bunuri imobile-drumuri vicinale, în vederea îndeplinirii condiției existenței dreptului de proprietate publică asupra terenurilor aferente unor drumuri.

Șef Serviciu Patrimoniu,
Gherase Iulius Sebastian



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	13348
Ziua	08
Luna	02
Anul	2023

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57230 Botoșani

Cod verificare
100127721727



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3764 NCN 1866/2

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 1866/2	486	suprafata din CF hartie este 485,93 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2492 / 09/05/2000	
Contract De Donatie nr. 2306, din 08/05/2000 emis de BNP CORNELIA AGACHI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BOTOȘANI	
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3764 NCN 1866/2) drept de servitute rezervat de numita Păcurariu Virginia Irina	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 1866/2	486	suprafața din CF hârtie este 485,93 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	486	-	377/108	-	suprafața din CF hârtie este 485,93 m.p.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
08-02-2023

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
Anisoara Morosanu

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57229 Botoșani

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3764 NCN 1866/1

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 1866/1	1.645	suprafata din CF hartie este 1644,76 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2492 / 09/05/2000		
Contract De Donatie nr. 2306, din 08/05/2000 emis de BNP CORNELIA AGACHI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BOTOȘANI		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3764 NCN 1866/1) drept de servitute rezervat de numita Păcurariu Virginia Irina		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 1866/1	1.645	suprafața din CF hârtie este 1644,76 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.645	-	377/108	-	suprafața din CF hârtie este 1644,76 m.p.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

08-02-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CORINA DRANCA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)