

5



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **”Renovare energetică a clădirilor publice–SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI”**, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **”Renovare energetică a clădirilor publice–SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI”**, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte, Serviciului Investiții și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului -nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

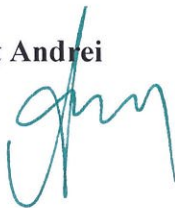
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție a investiției ce urmează a se realiza prin proiectul **”Renovare energetică a clădirilor publice–SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI”**.

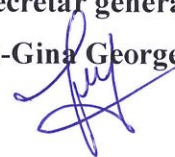
Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”**Renovare energetică a clădirilor publice–SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI**” conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Oana-Gina Georgescu**



Botoșani,aprilie 2023

Nr.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. din

Denumirea obiectivului de investiții:

”Renovare energetică a clădirilor publice–SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ
ELENA RAREȘ BOTOȘANI”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

- A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	1,578,231.98	296,918.46	1,875,150.44
2	Din care C+M	741,908.71	140,962.66	882,871.37

- Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	1,350,099.70	253,899.61	1,603,999.31
2	Din care C+M	585,793.71	111,300.81	697,094.52

- B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare.

BILANT TERITORIAL PROPUS:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN	7865.00
SUPRAFATA CONSTRUITA	482.20
SUPRAFATA DESFASURATA	586.00
P.O.T. PROPUS	21.87%
C.U.T. PROPUS	0.49

FUNCTIUNI SI SUPRAFETE SITUATIE PROPUSA		
PARTER		
P.01	ACCES	8.09
P.02	HOL	13.70
P.03	BIROU PROFESOR	15.77
P.04	VESTIAR ELEVI	11.16

P.05	G.S. ELEVI 1	4.81
P.06	G.S. ELEVI 2	5.00
P.07	SALA SPORT	341.90
P.08	CASA SCARII	16.35
SUPRAFATA UTILA PARTER		416.93
ETAJ PARTIAL		
E.01	CASA SCARII	16.35
E.02	HOL	13.70
E.03	BIROU PROFESOR	15.77
E.04	VESTIAR	11.16
E.05	G.S.	4.81
E.06	G.S. ELEVI	5.00
E.07	DEPOZITARE	7.50
SUPRAFATA UTILA ETAJ PARTIAL		74.29

CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE	
LUNGIME MAXIMA	30.90 M
LATIME MAXIMA	15.60 M
INALTIME TOTALA	10.60 M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	491.22 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	482.20 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	586.00 MP

a. **Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitie**

Investiția totala de capital în aceasta varianta este de **1.875.150,44 lei cu TVA inclus; 1.578.231,98 lei fara TVA.**

Indicatori financiari :

Cost raportat la numarul de beneficiari (lei cu TVA) – **62,505.01 lei/beneficiar**

Indicator socio-economic :

Numar de utilizatori	30
Suprafata utila a constructiei (mp)	491.22 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

Indicatori de impact. Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevazut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: **EFICACITATE**

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	Indicator de eficacitate Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiența a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: **EFICIENȚA**

Obiectiv general al investitiei	Indicator de eficienta Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare. Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, daca destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însa constatate în totalitate la momentul finalizarii tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informeaza, în principal, despre schimbarile care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza masuratorile directe (exemplu: numarul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obtinute (gradul de satisfacție în urma utilizarii). Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosința a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existenta.

Indicatorii apelului de proiecte

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*
- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a unei stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

C. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **20 luni**, iar durata de realizare a investiției este de **12 luni**.

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Oana-Gina Georgescu



Nr. INT 2957/ 19.04.2023

APROBAT,
PRIMAR
Cosmin Ionuț Andrei

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Renovare energetică a clădirilor publice–SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2

În cadrul obiectivul de investiții ”Renovare energetică a clădirilor publice–SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2, Municipiul Botoșani propune următoarele:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

- A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investiții, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	1,578,231.98	296,918.46	1,875,150.44
2	Din care C+M	741,908.71	140,962.66	882,871.37

- Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investiții, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	1,350,099.70	253,899.61	1,603,999.31
2	Din care C+M	585,793.71	111,300.81	697,094.52



- B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare.

BILANT TERITORIAL PROPUS:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN	7865.00
SUPRAFATA CONSTRUITA	482.20
SUPRAFATA DESFASURATA	586.00
P.O.T. PROPUS	21.87%
C.U.T. PROPUS	0.49

FUNCTIUNI SI SUPRAFETE SITUATIE PROPUSA		
PARTER		
P.01	ACCES	8.09
P.02	HOL	13.70
P.03	BIROU PROFESOR	15.77
P.04	VESTIAR ELEVI	11.16
P.05	G.S. ELEVI 1	4.81
P.06	G.S. ELEVI 2	5.00
P.07	SALA SPORT	341.90
P.08	CASA SCARII	16.35
SUPRAFATA UTILA PARTER		416.93
ETAJ PARTIAL		
E.01	CASA SCARII	16.35
E.02	HOL	13.70
E.03	BIROU PROFESOR	15.77
E.04	VESTIAR	11.16
E.05	G.S.	4.81
E.06	G.S. ELEVI	5.00
E.07	DEPOZITARE	7.50
SUPRAFATA UTILA ETAJ PARTIAL		74.29

CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE	
LUNGIME MAXIMA	30.90 M
LATIME MAXIMA	15.60 M
INALTIME TOTALA	10.60 M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	491.22 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	482.20 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	586.00 MP

- a. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii



Investiția totală de capital în această variantă este de **1.875.150,44 lei cu TVA inclus; 1.578.231,98 lei fara TVA.**

Indicatori financiari :

Cost raportat la numărul de beneficiari (lei cu TVA) – **62,505.01 lei/beneficiar**

Indicator socio-economic :

Numar de utilizatori	30
Suprafata utila a constructiei (mp)	491.22 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

Indicatori de impact. Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevazut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICACITATE

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	Indicator de eficacitate Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiența a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICIENȚA

Obiectiv general al investitiei	Indicator de eficienta Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare. Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, dacă destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însă constatate în totalitate la momentul finalizării tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informează, în principal, despre schimbările care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza măsurătorile directe (exemplu: numărul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obținute (gradul de satisfacție în urma utilizării).

Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosința a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existentă.

Indicatorii apelului de proiecte

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*



- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea unei stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

C. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **20 luni**, iar durata de realizare a investiției este de **12 luni**.

Potrivit prevederilor Ghidului Solicitantului, Secțiunea 6.5. Contractarea proiectelor, subsecțiunea 6.6.2.3, unul din documentele obligatorii anexă la aplicația de finanțare este reprezentat de *Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici.*

Documentația a fost elaborată de proiectantul S.C. ACICAD NEW EXPERT S.R.L., fiind întocmită conform cerințelor și standardelor de calitate cerute prin caietul de sarcini al achiziției și recepționată de Beneficiarul UAT Municipiul Botoșani.

Având în vedere obligativitatea și pe cale de consecință necesitatea acestui document, considerăm oportună promovarea unei hotărâri a deliberativului local de aprobare a documentației tehnico-economice faza "Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție" (DALI) a obiectivului de investiție "**Renovare energetică a clădirilor publice–SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI**", finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2.

Prenumele/ Numele	Funcția	Structura	Semnătura
Daniela Aștefănoaei	Manager proiect	UIP C5-B2.1.A-1653	
Mihaela Kohut	Responsabil tehnic	UIP C5-B2.1.A-1653	
Mirela Gheorghită	Director economic	Direcția economică	



Nr. INT 2958/ 19.04.2023

**APROBAT,
PRIMAR**

Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”**Renovare energetică a clădirilor publice-SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI**”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2 și raportul de specialitate nr. INT 2957/19.04.2023 întocmit de Serviciul Management Proiecte, Serviciul Investiții și Direcția Economică vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani, a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Prenumele/ Numele	Funcția	Structura	Semnătura
Daniela Aștefănoaei	Manager proiect	UIP C5-B2.1.A-1653	
Mihaela Kohut	Responsabil tehnic	UIP C5-B2.1.A-1653	
Mirela Gheorghită	Director economic	Direcția economică	